



Comú d'Andorra la Vella

Estats pressupostaris i financers individuals

Exercici 2024

Preparats d'acord amb les Normes Internacionals de Comptabilitat per al Sector Públic (NICSP)

ÍNDEX

LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	4
CONCILIACIÓ ENTRE EL RESULTAT PRESSUPOSTARI I RESULTAT COMPTABLE DE L'EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2024.....	23
ROMANENT DE TRESORERIA A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023.....	24
COMPTE DE TRESORERIA A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023	24
COMPTE ENDEUTAMENT A 31 DE DESEMBRE 2024 I 2023	25
ESTAT DE SITUACIÓ FINANCERA A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023	27
ESTAT DE RENDIMENT FINANCER DE L'EXERCICI ACABAT A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023	28
ESTAT DE CANVIS EN ELS ACTIUS NETS/PATRIMONI PER A L'EXERCICI ACABAT A 31 DE DESEMBRE DE 2024.....	29
ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023	30
1. INFORMACIÓ GENERAL	31
1.1. CONSELL DE COMÚ	31
1.2. JUNTA DE GOVERN	32
1.3. LES COMISSIONS	33
1.4. COMPETÈNCIES DEL COMÚ	35
1.5. ORGANITZACIÓ COMPTABLE	40
1.6. ENTITATS PARTICIPADES	40
1.7. LEGISLACIÓ APLICABLE	41
2. BASES DE PRESENTACIÓ (NICSP 1,3,6 I 33).....	42
2.1. IMATGE FIDEL.....	42
2.2. INFORMACIÓ COMPARATIVA	42
2.3. CANVIS EN CRITERIS COMPTABLES I CORRECCIONS D'ERRORS.....	42
3. NORMES DE VALORACIÓ (NICSP 3)	43
4. EFECTIU I EQUIVALENTS D'EFECTIU	59
5. ACTIUS FINANCERS (NICSP 29).....	60
6. COMPTES A COBRAR	62
6.1. COMPTES A COBRAR DE TRANSACCIONS AMB CONTRAPRESTACIÓ (NICSP 23).....	62
6.2. COMPTES PER COBRAR DE TRANSACCIONS SENSE CONTRAPRESTACIÓ (NICSP 9)	62
7. INVENTARIS (NICSP 12).....	63
8. PROPIETATS D'INVERSIÓ (NICSP 16)	63
9. PROPIETAT, PLANTA I EQUIPAMENT (NICSP 17)	64
10. ACTIUS INTANGIBLES (NICSP 31)	67
11. COMPTES A PAGAR	69
11.1. COMPTES A PAGAR DE TRANSACCIONS AMB CONTRAPRESTACIÓ	69

11.2.	COMPTE A PAGAR DE TRANSACCIONS SENSE CONTRAPRESTACIÓ	69
12.	PASSIUS FINANCERS (NICSP 30)	70
12.1.	PASSIUS FINANCERS CORRENTS (NICSP 30)	70
12.2.	PASSIUS FINANCERS NO CORRENTS (NICSP 30)	70
13.	PROVISIONS (NICSP 19)	75
13.1.	PROVISIONS CORRENTS	75
13.2.	PROVISIONS NO CORRENTS	75
13.3.	BENEFICIS ALS TREBALLADORS, PENSIONS I ALTRES SUBSIDIS (NICSP 25 I 39)	75
14.	COBRAMENTS ANTICIPATS	75
15.	INGRESSOS SENSE CONTRAPRESTACIÓ (NICSP 23)	75
15.1.	IMPOSTOS	75
15.2.	QUOTES, MULTES, PENALITZACIONS I LLICÈNCIES	76
15.3.	TRANSFERÈNCIES, SUBVENCIONS I DONACIONS	76
16.	INGRESSOS PER TRANSACCIONS AMB CONTRAPRESTACIÓ (NICSP 9)	77
16.1.	TAXES, PREUS PÚBLICS I CONTRIBUCIONS ESPECIALS	77
16.2.	ALTRES INGRESSOS AMB CONTRAPRESTACIÓ	78
16.3.	INGRESSOS FINANCERS	79
16.4.	ALTRES INGRESSOS (NICSP 9)	79
17.	DESPESES DE PERSONAL	80
18.	SUBVENCIONS I ALTRES PAGAMENTS PER TRANSFERÈNCIES	80
19.	SUBMINISTRAMENT I MATERIAL PEL CONSUM	81
20.	ALTRES DESPESES DE GESTIÓ ORDINÀRIA	81
21.	PARTS VINCULADES (NICSP 20)	82
22.	CONCESSIÓ DE SERVEIS (NICSP 32)	83
23.	FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT (NICSP 18)	83

LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Liquidació del pressupost d'ingressos

Classificació econòmica

Capítol	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
1 Impostos directes	17.615.000,00	17.615.000,00	21.031.696,15	-3.416.696,15	20.076.200,82	955.495,33	4,76%	18.880.242,26
2 Impostos indirectes	1.280.000,00	1.280.000,00	1.340.286,66	-60.286,66	1.808.590,15	-468.303,49	-25,89%	800.316,77
3 Taxes i altres ingressos	20.801.526,49	20.801.526,49	23.218.955,95	-2.417.429,46	21.472.852,88	1.746.103,07	8,13%	18.820.314,20
4 Transferències corrents	3.371.163,00	3.371.163,00	3.459.218,09	-88.055,09	3.251.057,51	208.160,58	6,40%	3.234.533,46
5 Ingressos patrimonials	342.301,07	342.301,07	488.185,89	-145.884,82	396.560,68	91.625,21	23,10%	488.185,89
Ingressos corrents	43.409.990,56	43.409.990,56	49.538.342,74	-6.128.352,18	47.005.262,04	2.533.080,70	5,39%	42.223.592,58
7 Transferències de capital	10.478.650,00	10.478.650,00	10.625.827,79	-147.177,79	10.093.743,53	532.084,26	5,27%	10.625.827,79
8 Actius financers	0,00	4.167.985,41	0,00	4.167.985,41	0,00	0,00	0,00%	0,00
9 Passius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
Ingressos de capital	10.478.650,00	14.646.635,41	10.625.827,79	4.020.807,62	10.093.743,53	532.084,26	5,27%	10.625.827,79
Total pressupost ingressos	53.888.640,56	58.056.625,97	60.164.170,53	-2.107.544,56	57.099.005,57	3.065.164,96	5,37%	52.849.420,37

L'execució pressupostària dels ingressos de l'exercici 2024 és de 60.164.170 euros, que representa el 103,63% del pressupost final. Sense els capítols 8 i 9 d'actius i passius financers, la liquidació dels ingressos és del 111,65%, i 3.065.164 euros superiors a l'executada en el mateix període de l'exercici 2023 (5,37%).

En els ingressos corrents s'observa una variació positiva respecte a l'exercici anterior de 2.533.080 euros: el capítol 1 d'impostos directes augmenta de 955 milers d'euros; el capítol 2 d'impostos indirectes disminueix de 468 milers d'euros; el capítol 3 de taxes i altres ingressos augmenta d'1,74 milions d'euros; el capítol 4 de transferències corrents augmenta de 208 milers d'euros; i el capítol 5 d'ingressos patrimonials incrementa de 91 milers d'euros. Els ingressos de capital augmenten de 532.084 euros respecte a l'any anterior.

Impostos directes

El detall de la liquidació d'impostos directes, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
1 IMPOSTOS DIRECTES	17.615.000,00	17.615.000,00	21.031.696,15	-3.416.696,15	20.076.200,82	955.495,33	4,76%	18.880.242,26
100 SOBRE LA RESIDÈNCIA	455.000,00	455.000,00	467.747,91	-12.747,91	453.007,73	14.740,18	3,25%	426.060,40
112 SOBRE BÉNS IMMOBLES	2.711.000,00	2.711.000,00	2.758.811,12	-47.811,12	2.722.639,80	36.171,32	1,33%	2.695.106,49
115 SOBRE ELS RENDIMENTS ARRENDATARIS	5.507.000,00	5.507.000,00	6.137.423,15	-630.423,15	5.614.666,50	522.756,65	9,31%	6.082.009,01
130 RADICACIÓ D'ACTIVITATS COMER.,EMP. I PROFESS.	4.563.000,00	4.563.000,00	4.721.440,78	-158.440,78	4.631.547,26	89.893,52	1,94%	4.442.435,09
140 DRETS DE CONSTRUCCIÓ	4.379.000,00	4.379.000,00	6.946.273,19	-2.567.273,19	6.654.339,53	291.933,66	4,39%	5.234.631,27

L'import liquidat en el capítol d'impostos directes a 31 de desembre de 2024 és de 21.031.696 euros, 955.495 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (+4,76%). El percentatge d'execució és del 119,40%.

Totes les facturacions dels impostos directes han anat a l'alça en relació amb l'exercici anterior, principalment degut a l'actualització dels padrons de facturació i de la revisió dels tipus de gravamen.

Cal destacar l'augment del concepte de rendiments arrendataris (115) i del concepte de drets de construcció (140) que incrementen respectivament de 522 i 291 milers d'euros sobre la liquidació de l'any anterior.

Impostos indirectes

El detall de la liquidació d'impostos indirectes, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
2 IMPOSTOS INDIRECTES	1.280.000,00	1.280.000,00	1.340.286,66	-60.286,66	1.808.590,15	-468.303,49	-25,89%	800.316,77
200 SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS	1.280.000,00	1.280.000,00	1.340.286,66	-60.286,66	1.808.590,15	-468.303,49	-25,89%	800.316,77

L'import liquidat en el capítol d'impostos indirectes a 31 de desembre de 2024 és d'1.340.286 euros, 468.303 euros menys que el mateix període de l'exercici anterior (-25,89%). El percentatge d'execució és del 104,71%. L'ingrés del concepte (200) recull exclusivament els ingressos corresponents a l'impost sobre les transmissions patrimonials (ITP).

Taxes i altres ingressos

El detall de la liquidació de taxes i altres ingressos, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
3 TAXES I ALTRES INGRESSOS	20.801.526,49	20.801.526,49	23.218.955,95	-2.417.429,46	21.472.852,88	1.746.103,07	8,13%	18.820.314,20
310 SERVEIS GENERALS	3.584.136,00	3.584.136,00	3.739.160,76	-155.024,76	3.577.830,41	161.330,35	4,51%	3.435.532,70
311 SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES	255.900,00	255.900,00	281.111,62	-25.211,62	265.961,92	15.149,70	5,70%	278.452,60
312 SOBRE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA	634.600,00	634.600,00	2.291.671,70	-1.657.071,70	2.054.576,26	237.095,44	11,54%	384.394,48
313 SERVEIS ADMINISTRATIUS	893.716,50	893.716,50	2.207.676,04	-1.313.959,54	1.842.037,36	365.638,68	19,85%	1.312.225,99
340 SERVEIS DE CARÀCTER GENERAL	7.796.083,72	7.796.083,72	7.193.018,56	603.065,16	7.228.025,03	-35.006,47	-0,48%	6.648.915,41
350 SERVEIS DE CARÀCTER GENERAL	2.865.430,00	2.865.430,00	3.277.228,39	-411.798,39	2.964.176,58	313.051,81	10,56%	3.223.281,25
352 QUE BENIFICIEN O AFECTEN LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA	1.394.004,00	1.394.004,00	1.319.551,59	74.452,41	1.294.123,39	25.428,20	1,96%	1.215.581,86
391 SANCIONS	1.008.772,00	1.008.772,00	1.103.884,78	-95.112,78	720.224,57	383.660,21	53,27%	1.102.297,51
392 RECÀRRECS DE CONSTRENYIMENT	110.000,00	110.000,00	212.425,56	-102.425,56	124.854,58	87.570,98	70,14%	212.425,56
394 PRESTACIÓ PERSONAL	80.876,40	80.876,40	104.221,20	-23.344,80	101.455,51	2.765,69	2,73%	96.556,70
395 CESSIONS POUP	2.088.670,22	2.088.670,22	1.156.043,94	932.626,28	1.080.244,48	75.799,46	7,02%	631.025,23
399 ALTRES INGRESSOS DIVERSOS	89.337,65	89.337,65	332.961,81	-243.624,16	219.342,79	113.619,02	51,80%	279.624,91

L'import liquidat en el capítol de taxes i altres ingressos a 31 de desembre de 2024 és de 23.218.955 euros, el que representa 1.746.103 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (+8,13%). El percentatge d'execució és del 111,62%.

Els conceptes pressupostaris que presenten una major variació del seu liquidat, respecte a l'any anterior, són:

- "(312) Sobre la propietat immobiliària" en +237.095 € (+11,54%) principalment per l'augment dels ingressos de la taxa per l'embranchament d'aigua potable i de clavegueram.
- "(313) Serveis administratius" en +365.638 € (+19,85%), principalment, per l'increment dels ingressos corresponents a les taxes de revisió de projectes de construcció i les corresponents llicències urbanístiques.

- "(391) Sancions" en +383.660 € (+53,27%), principalment, per l'augment de les sancions efectivament pagades tant en període voluntari com en període de constrenyiment, fruit de l'eficàcia i eficiència de la gestió efectuada pels serveis comunals per al seu cobrament.
- "(392) Recàrrecs de constrenyiment" en +87.570 € (+70,14%), principalment, per una gestió cada cop més acurada de l'autotutela executiva efectuada pels serveis comunals.
- "(399) Altres ingressos diversos" en +113.619 € més que l'exercici anterior (+51,80%) i que correspon, principalment, al cobrament de dues sentències i als interessos de demora.

Transferències corrents

El detall de la liquidació de transferències corrents, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
4 TRANSFERÈNCIES CORRENTS	3.371.163,00	3.371.163,00	3.459.218,09	-88.055,09	3.251.057,51	208.160,58	6,40%	3.234.533,46
420 GOVERN D'ANDORRA	3.369.663,00	3.369.663,00	3.457.018,09	-87.355,09	3.248.957,51	208.060,58	6,40%	3.232.333,46
470 D'EMPRESES PRIVADES	1.500,00	1.500,00	2.200,00	-700,00	2.100,00	100,00	4,76%	2.200,00

L'import liquidat en el capítol de transferències corrents a 31 de desembre de 2024 és de 3.459.218 euros, 208.160 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (+6,40%). El percentatge d'execució és del 102,61%. La variació del concepte (420) es deu a l'augment de la transferència de Govern als Comuns, calculada d'acord amb la Llei 18/2017, del 20 d'octubre, qualificada de transferències als comuns, que estipula que l'import total anual de les transferències per als exercicis 2019 i posteriors s'incrementa anualment, o disminueix, si escau, a raó de la taxa de variació de l'avanç del producte interior brut anual respecte a l'import anual establert per l'any anterior.

Ingressos patrimonials

El detall de la liquidació d'ingressos patrimonials, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
5 INGRESSOS PATRIMONIALS	342.301,07	342.301,07	488.185,89	-145.884,82	396.560,68	91.625,21	23,10%	488.185,89
520 COMPTES BANCARIS	-	-	103.858,25	-103.858,25	41.729,30	62.128,95	148,89%	103.858,25
534 D'EMPRESSES PÚBLIQUES	-	-	1.695,00	-1.695,00	1.695,00	-	-	1.695,00
543 ADJUDICACIÓ I SUBHASTA DE LOCALS DE NEGOCI	221.968,92	221.968,92	243.754,61	-21.785,69	233.977,55	9.777,06	4,18%	243.754,61
590 ALTRES INGRESSOS PATRIMONIALS	120.332,15	120.332,15	138.878,03	-18.545,88	119.158,83	19.719,20	16,55%	138.878,03

L'import liquidat en el capítol d'ingressos patrimonials a 31 de desembre de 2024 és de 488.185 euros, 91.625 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (+23,10%). El percentatge d'execució és del 142,62%.

La variació del concepte (520) per un import de 103.858 euros correspon als ingressos obtinguts en concepte de certificats de dipòsits efectuats d'acord amb la gestió dels excedents de tresoreria.

Transferències de capital

El detall de la liquidació de transferències de capital, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
7 TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	10.478.650,00	10.478.650,00	10.625.827,79	-147.177,79	10.093.743,53	532.084,26	5,27%	10.625.827,79
720 GOVERN D'ANDORRA	10.478.650,00	10.478.650,00	10.625.827,79	-147.177,79	10.093.743,53	532.084,26	5,27%	10.625.827,79

L'import liquidat en el capítol de transferències de capital a 31 de desembre de 2024 és de 10.625.827 euros, 532.084 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (+5,27%). El percentatge d'execució és del 101,40%.

La variació es deu a l'augment de la transferència de Govern als Comuns, calculada d'acord amb la Llei 18/2017, del 20 d'octubre, qualificada de transferències als comuns, que estipula que l'import total anual de les transferències per als exercicis 2019 i posteriors s'incrementa

anualment, o disminueix, si escau, a raó de la taxa de variació de l'avanç del producte interior brut anual respecte l'import anual establert per l'any anterior.

Actius financers

El detall de la liquidació d'actius financers, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Cobrat
8 ACTIUS FINANCERS	-	4.167.985,41	-	4.167.985,41	-	-	-	-
870 ROMANENT DE TRESORERIA	-	4.167.985,41	-	4.167.985,41	-	-	-	-

En el capítol d'actius financers s'hi registren les ampliacions de pressupost per tal que hi hagi un equilibri financer.

Passius financers

En el capítol de passius financers s'hi registra l'import necessari per a l'equilibri pressupostari entre despeses i ingressos. Durant l'exercici 2024 no ha calgut formalitzar cap préstec a llarg termini.

Liquidació del pressupost de despeses

Classificació econòmica

Capítol	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
1 Despeses de personal	19.491.291,64	19.516.199,24	19.224.781,43	291.417,81	18.389.055,62	835.725,81	4,54%	19.210.460,15
2 Consum de béns corrents i serveis	19.732.832,10	19.967.261,37	17.746.674,46	2.220.586,91	17.836.944,64	-90.270,18	-0,51%	15.125.707,18
3 Despeses financeres	585.000,00	585.000,00	478.572,84	106.427,16	420.396,63	58.176,21	13,84%	478.572,84
4 Transferències corrents	2.323.132,84	2.323.132,84	2.094.282,34	228.850,50	2.131.312,48	-37.030,14	-1,74%	1.638.697,68
Despeses corrents	42.132.256,58	42.391.593,45	39.544.311,07	2.847.282,38	38.777.709,37	766.601,70	1,98%	36.453.437,85
6 Inversions reals	9.506.383,98	13.415.032,52	7.554.031,86	5.861.000,66	11.440.041,87	-3.886.010,01	-33,97%	6.365.510,92
7 Transferències de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
8 Actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
9 Passius financers	2.250.000,00	2.250.000,00	2.173.960,23	76.039,77	2.703.358,06	-529.397,83	-19,58%	2.173.960,23
Despeses de capital	11.756.383,98	15.665.032,52	9.727.992,09	5.937.040,43	14.143.399,93	-4.415.407,84	-31,22%	8.539.471,15
Total pressupost despeses	53.888.640,56	58.056.625,97	49.272.303,16	8.784.322,81	52.921.109,30	-3.648.806,14	-6,89%	44.992.909,00

L'execució pressupostària de les despeses de l'exercici 2024 és de 49.272.303 euros, que representa el 84,87% del pressupost final, i 3.648.806 d'euros inferior a l'executada en el mateix període de l'exercici 2023 (-6,89%).

En les despeses corrents s'observa una variació positiva respecte a l'exercici anterior de 766 milers d'euros: el capítol 1 de despeses de personal incrementa de 835 milers d'euros; el capítol 2 de consums de béns corrents i serveis disminueix de 90 milers d'euros; el capítol 3 de despeses financeres experimenta una variació de 58 milers d'euros i el capítol 4 de transferències corrents disminueix de 37 milers d'euros. Les despeses de capital disminueixen de 4,41 milions d'euros respecte a l'any anterior.

Despeses de personal

El detall de la liquidació de despeses de personal, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
1 DESPESES DE PERSONAL	19.491.291,64	19.516.199,24	19.224.781,43	291.417,81	18.389.055,62	835.725,81	4,54%	19.210.460,15
100 DESPESES DE GRATIFICACIÓ	1.137.866,02	1.137.866,02	966.731,61	171.134,41	1.079.648,36	-112.916,75	-10,46%	966.731,61
110 REM BÀSIQUES, ALTRES REM. PERS. FUNCIONARI	14.446.645,88	14.446.645,88	14.394.463,64	52.182,24	13.563.756,08	830.707,56	6,12%	14.394.463,64
130 REM. BÀSIQUES I ALTRES REM. AGENTS INTERINS	1.036.771,81	1.054.771,81	1.036.061,24	18.710,57	1.059.774,56	-23.713,32	-2,24%	1.036.061,24
160 QUOTES SEGURETAT SOCIAL	2.579.207,93	2.579.207,93	2.560.754,75	18.453,18	2.434.954,44	125.800,31	5,17%	2.560.754,75
163 DESPESES SOCIALS DEL PERSONAL	290.800,00	297.707,60	266.770,19	30.937,41	250.922,18	15.848,01	6,32%	252.448,91

L'import liquidat en el capítol de despeses de personal a 31 de desembre de 2024 és de 19.224.781 euros, 835.725 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (4,54%). La despesa de personal presenta un grau d'execució del 98,51%. El percentatge d'execució de pràcticament tots els conceptes de personal ha estat prop del 100%. Les "Despeses socials del personal" registren, principalment, despeses corresponents a formacions i la despesa d'una assegurança complementària per al personal.

Els conceptes pressupostaris que presenten una major variació del seu liquidat respecte al mateix període de l'exercici anterior són:

- "(100) Despeses de gratificació" en -112.916 euros (-10,46%), principalment per 3 contractes menys de relacions especials (el Coordinador de Serveis Públics, Urbanisme i Aparcaments, el Dinamitzador d'Associacions Comercials i l'Assessora de Cadastre).
- "(110) Remun. bàsiques i altres, pers. funcionari" en 830.707 euros (+6,12%), principalment per la diferència de la variació de l'IPC, pel creixement retributiu del personal fix i el meritament de nous triennis i conseqüentment el concepte (160) "Quotes de Seguretat Social" en 125.800 € (+5,17%).

A 31 de desembre del 2024 la plantilla total era de 553 persones i a 31 de desembre del 2023 de 533 persones.

Consum de béns corrents i serveis

El detall de la liquidació de consum de béns corrents i serveis, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
2 CONSUMS DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	19.732.832,10	19.967.261,37	17.746.674,46	2.220.586,91	17.836.944,64	-90.270,18	-0,51%	15.125.707,18
200 LLOGUER TERRENYS I BÉNS NATURALS	3.427.246,39	3.427.246,39	3.401.284,70	25.961,69	3.278.871,01	122.413,69	3,73%	3.401.284,70
202 LLOGUER EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS	1.031.961,00	1.046.761,00	1.046.407,35	353,65	984.226,96	62.180,39	6,32%	1.046.407,35
203 LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS	36.857,96	31.857,96	14.114,54	17.743,42	10.027,69	4.086,85	40,76%	8.965,19
204 LLOGUER D'ELEMENTS DE TRANSPORT	367.010,06	317.851,26	254.126,89	63.724,37	263.705,91	-9.579,02	-3,63%	232.992,32
206 LLOGUER D'EQUIPAMENTS PER A LA INFORMÀTICA	43.500,00	43.500,00	40.296,14	3.203,86	32.013,65	8.282,49	25,87%	30.944,19
208 CÀNONS	12.000,00	12.000,00	12.000,00	-	9.000,00	3.000,00	33,33%	-
212 EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS	188.854,00	203.300,50	161.946,10	41.354,40	130.115,71	31.830,39	24,46%	123.075,78
213 MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS	626.407,39	658.471,92	589.914,56	68.557,36	537.110,93	52.803,63	9,83%	447.424,42
214 ELEMENTS DE TRANSPORT	218.550,00	211.435,66	143.443,97	67.991,69	162.107,20	-18.663,23	-11,51%	98.687,71
215 MOBILIARI I APARELLS TÈCNICS	77.772,92	75.922,92	38.151,74	37.771,18	31.119,38	7.032,36	22,60%	27.078,90
216 EQUIPS INFORMÀTICS	450,00	450,00	425,78	24,22	89,00	336,78	378,40%	284,66
217 BÉNS DESTINATS A L'ÚS PÚBLIC	963.644,45	1.170.350,73	933.972,71	236.378,02	882.781,23	51.191,48	5,80%	715.557,48
219 ALTRE IMMOBILITZAT MATERIAL	16.500,00	16.500,00	11.196,27	5.303,73	12.556,92	-1.360,65	-10,84%	8.603,11
220 MATERIAL D'OFICINA ORDINARI	80.021,61	81.894,41	60.877,50	21.016,91	65.265,09	-4.387,59	-6,72%	47.320,66
221 SUBMINISTRAMENTS	2.518.252,76	2.504.054,05	2.243.697,56	260.356,49	2.247.194,48	-3.496,92	-0,16%	1.872.201,60

222	COMUNICACIONS	198.531,83	198.798,83	181.286,60	17.512,23	179.316,03	1.970,57	1,10%	165.658,46
223	TRANSPORT	914.387,50	912.774,08	856.811,17	55.962,91	840.140,39	16.670,78	1,98%	673.710,50
224	PRIMES D'ASSEGURANCES	428.479,69	453.479,69	453.302,67	177,02	412.529,29	40.773,38	9,88%	429.701,00
225	TRIBUTS	8.636,25	8.887,25	7.942,50	944,75	7.618,32	324,18	4,26%	7.942,50
226	ALTRES SERVEIS	3.294.853,95	3.289.691,35	2.920.641,52	369.049,83	3.159.265,98	-238.624,46	-7,55%	2.158.033,42
227	TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES	5.075.805,00	5.089.208,16	4.209.944,21	879.263,95	4.083.788,07	126.156,14	3,09%	3.467.031,14
229	IMPREVISTOS O INSUFICIÈNCIES	156.796,45	164.412,32	148.773,87	15.638,45	476.981,00	-328.207,13	-68,81%	148.773,87
230	REEMBORSAMENT DE DIETES	18.892,13	20.392,13	5.176,09	15.216,04	5.537,17	-361,08	-6,52%	5.124,09
231	LOCOMOCIÓ	27.420,76	28.020,76	10.940,02	17.080,74	10.613,62	326,40	3,08%	8.904,13
242	NOUS SERVEIS	-	-	-	-	14.969,61	-14.969,61	-100,00%	-

L'import liquidat en el capítol de béns corrents i serveis a 31 de desembre de 2024 és de 17.746.674 euros, 90.270 euros menys que el mateix període de l'exercici anterior. El grau d'execució ha estat del 88,88% sobre el pressupost final.

Els conceptes pressupostaris que presenten una major variació del seu liquidat, respecte a l'any anterior, són:

- "(214) Elements de transport" en -18.663 € (-11,51%), perquè s'han adquirit 9 nous vehicles i se n'han donat de baixa 2, la qual cosa fa que la despesa en manteniment de la flota hagi disminuït.
- "(226) Altres serveis" en -238.624 € (-7,55%), principalment per una redefinició de l'organització d'esdeveniments per a la promoció del Comerç i del Turisme, disminuint la despesa en -193.320 €. També disminueix la despesa en concerts en -176.602 €, en la Temporada de Teatre en -84.004 € i en el Poblet de Nadal en -56.362 €. L'organització de la Fira d'Andorra la Vella incrementa en 130.578 €, la Festa Major en 55.785 €, altres festes en 23.699 €, projectes de joventut en 18.477 €, Reis en 15.833 €, entre altres.
- "(227) Treball realitzats per altres empreses" en 126.156 € (+3,09%). La despesa en concepte de processament de dades, que inclou la contractació de l'oficina tècnica de l'Administració Electrònica, incrementa en 187.603 €; la recollida de residus orgànics en 63.717 € i la neteja en 33.169 €. El Servei d'àpats del Casal Calones disminueix de -48.473 €, per la contractació d'un cuiner. La despesa imputada en "Altres serveis a l'exterior" disminueix de -131.345 €.

- “(229) Imprevistos o insuficiències” en -328.207 € (-68,81%), degut a què l'any 2023 es va haver d'atendre el desallotjament d'un edifici i també es va haver de pagar una sentència de personal.

Despeses financeres

El detall de la liquidació de despeses financeres, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
3 DESPESES FINANCIERES	585.000,00	585.000,00	478.572,84	106.427,16	420.396,63	58.176,21	13,84%	478.572,84
310 INTERESSOS DE PRÉSTECES	500.000,00	500.000,00	420.233,76	79.766,24	365.000,00	55.233,76	15,13%	420.233,76
330 INTERESSOS DE COMPTES CORRENTS	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	3.193,78	-3.193,78	-100,00%	-
349 ALTRES DESPESES FINANCIERES	65.000,00	65.000,00	58.339,08	6.660,92	52.202,85	6.136,23	11,75%	58.339,08

L'import liquidat en el capítol de despeses financeres a 31 de desembre de 2024 és de 478.572 euros, 58.176 euros més que el mateix període de l'exercici anterior (+ 13,84%). El grau d'execució ha estat del 81,81% sobre el pressupost final.

La variació és deguda al creixement durant l'exercici 2024 dels tipus d'interès sobre els quals estan indexats els préstecs del Comú.

Transferències corrents

El detall de la liquidació de transferències corrents, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
4 TRANSFERÈNCIES CORRENTS	2.323.132,84	2.323.132,84	2.094.282,34	228.850,50	2.131.312,48	-37.030,14	-1,74%	1.638.697,68
443 JOVIAL	475.825,00	475.825,00	475.825,00	-	344.000,00	131.825,00	38,32%	475.825,00
450 MOLT IL·LUSTRE GOVERN D'ANDORRA	32.143,00	32.143,00	32.143,00	-	41.134,89	-8.991,89	-21,86%	32.143,00
463 FONS DE COMPENSACIÓ	274.908,66	274.908,66	263.470,08	11.438,58	237.978,79	25.491,29	10,71%	29.323,33
482 A FAMÍLIES I INSTITUCIONS SENSE FINS DE LUCRE	1.540.256,18	1.540.256,18	1.322.844,26	217.411,92	1.508.198,80	-185.354,54	-12,29%	1.101.406,35

L'import liquidat en el capítol de transferències corrents a 31 de desembre de 2024 és de 2.094.282 euros, 37.030 euros menys que el mateix període de l'exercici anterior. El grau d'execució ha estat del 90,15% sobre el pressupost final.

Els conceptes pressupostaris que presenten una major variació del seu liquidat, respecte a l'any anterior, són:

- "(443) Jovial" 131.825 € (+38,32%) en concepte d'una aportació de capital a la societat JOVIAL SLU, aquest increment és degut a la major aportació de capital a la societat per part del Comú (titular del 100% del capital social) amb la finalitat d'anar afrontant la regularització del patrimoni net negatiu, conseqüència de les pèrdues acumulades al llarg dels anteriors exercicis.
- "(463) Fons de compensació" 25.491 € (+10,71%) en concepte de l'aportació al fons de compensació, segons el total de les despeses efectivament liquidades durant l'exercici.
- "(482) A famílies i institucions sense fins de lucre" en -185.354 € (-12,29%), la variació correspon, a l'anul·lació de l'esdeveniment "Ironman" -150.000 €. També disminueix l'aportació a la Comissió de Gestió de la Vall del Madriu-Perafita-Claror de -35.000 €

Inversions reals

El detall de la liquidació de despeses financeres, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
6 INVERSIONS REALS	9.506.383,98	13.415.032,52	7.554.031,86	5.861.000,66	11.440.041,87	-3.886.010,01	-33,97%	6.365.510,92
602 EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS	500.000,00	50.000,00	42.531,50	7.468,50	0,00	42.531,50	100,00%	42.531,50
603 MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS	901.750,00	1.627.032,42	798.780,20	828.252,22	467.727,12	331.053,08	70,78%	716.046,30
604 ELEMENTS DE TRANSPORT	338.000,00	555.475,50	444.449,50	111.026,00	273.257,17	171.192,33	62,65%	217.475,50
605 MOBILIARI I ESTRIS	70.790,20	75.048,73	60.335,98	14.712,75	103.078,23	-42.742,25	-41,47%	43.671,40
606 EQUIPS PER PROCESSOS D'INFORMACIÓ	29.000,00	30.160,21	29.353,22	806,99	98.768,22	-69.415,00	-70,28%	18.290,06
607 BÉNS DESTINATS A L'ÚS GENERAL	4.550.265,00	7.165.978,39	4.602.286,59	2.563.691,80	8.383.511,47	-3.781.224,88	-45,10%	4.246.786,23
608 ALTRE IMMOBILITZAT MATERIAL	210.800,00	230.602,43	86.259,82	144.342,61	166.412,01	-80.152,19	-48,16%	41.201,17
609 ESTUDIS I PROJECTES D'INVERSIÓ	205.000,00	552.963,26	108.003,38	444.959,88	77.624,90	30.378,48	39,13%	69.260,26
612 EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS	1.204.000,00	1.273.993,60	458.789,39	815.204,21	1.082.681,01	-623.891,62	-57,62%	437.919,66
613 MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS	109.000,00	186.503,64	133.901,39	52.602,25	112.430,95	21.470,44	19,10%	94.764,91
616 EQUIPAMENTS PER A PROCESSOS D'INFORMACIÓ	5.500,00	5.500,00	4.934,01	565,99	16.899,95	-11.965,94	-70,80%	1.799,50
617 BÉNS DESTINATS A L'ÚS GENERAL	1.260.778,78	1.421.987,60	625.837,88	796.149,72	443.835,91	182.001,97	41,01%	313.593,23
640 IMMOBILITZAT IMMATERIAL	121.500,00	239.786,74	158.569,00	81.217,74	213.814,93	-55.245,93	-25,84%	122.171,20

L'import liquidat en el capítol d'inversions reals a 31 de desembre de 2024 és de 7.554.031 euros, 3.886.010 euros menys que el mateix període de l'exercici anterior (-33,97%). El grau d'execució ha estat del 56,31% sobre el pressupost final. Les despeses compromeses per a aquest capítol a final d'any ascendeixen a l'import de 12.138.211 euros (90,48%).

Les principals inversions liquidades de l'exercici 2024 són:

Inversions exercici 2024	Import
Ampliació carrers Dr. Vilanova, Prat de la Creu i Prada Casadet	2.135.482 €
Rehabilitació viaducte c/Doctor Vilanova	1.215.318 €
Adquisició de vehicles	613.991 €
Instal·lació accessos aparcaments QR	292.828 €
Protecció caiguda blocs rocosos Sant Ermengol	261.981 €
Pavimentació de voravies	241.471 €
Embelliment finalització fase 1 c/Prat de la Creu	206.043 €
Construcció xarxes separatives carrer Tobira	194.758 €
Digitalització/sectorització XAP projecte eficiència hidràulica	158.238 €
Millores rec del solà i rec de l'obac	150.703 €
Renovació pista atletisme	131.020 €
Instal·lació vestidors pavelló	123.732 €
Lloguer d'equips de motius de Nadal	106.812 €
Projectes edifici plurifamiliar a El Cedre	102.544 €
Lones ombreig Parc Central zona de jocs	82.555 €
Projecte Administració Electrònica	80.877 €
Nova Oficina de Turisme Centre Històric	74.284 €
Estabilització Roc dels Senders	73.922 €
Altres	1.307.474 €
Total inversió 2024	7.554.032 €

Transferències de capital

El detall de la liquidació de transferències de capital, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
7 TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	-	-	-	-	-	-	-	-
743 EMPRESES PRIVADES	-	-	-	-	-	-	-	-

No hi hagut despeses en transferències de capital durant l'exercici 2024.

Passius financers

El detall de la liquidació de passius financers, a 31 de desembre del 2024 i 2023, és el següent:

Concepte	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
9 PASSIUS FINANCERS	2.250.000,00	2.250.000,00	2.173.960,23	76.039,77	2.703.358,06	-529.397,83	-19,58%	2.173.960,23
912 AMORT. PRÉSTECES C/T AMB BANCS	2.250.000,00	2.250.000,00	2.173.960,23	76.039,77	2.703.358,06	-529.397,83	-19,58%	2.173.960,23

En el capítol de passius financers hi ha l'amortització dels préstecs contractats amb els bancs. L'import liquidat a 31 de desembre del 2024 és de 2.173.960 euros, 529.397 euros menys que el mateix període de l'exercici anterior (-19,58%). El grau d'execució ha estat del 96,62% sobre el pressupostat.

Classificació funcional

Capítol	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
1 Serveis públics bàsics	25.441.925,15	29.009.999,24	23.270.045,63	5.739.953,61	26.288.595,57	-3.018.549,94	-11,48%	21.417.184,13
2 Actuacions de protecció i promoció social	2.151.757,69	2.190.944,96	1.822.322,67	368.622,29	1.818.566,58	3.756,09	0,21%	1.716.820,09
3 Producció de béns públics de caràcter preferent	11.554.331,67	11.765.453,17	10.944.666,35	820.786,82	10.936.223,60	8.442,75	0,08%	9.989.594,59
4 Actuacions de caràcter econòmic	3.805.779,42	3.845.863,00	3.545.006,79	300.856,21	3.671.316,96	-126.310,17	-3,44%	2.993.752,89
9 Actuacions de caràcter general	8.684.846,63	8.994.365,60	7.516.301,49	1.478.064,11	7.503.048,53	13.252,96	0,18%	6.701.597,07
0 Deute públic	2.250.000,00	2.250.000,00	2.173.960,23	76.039,77	2.703.358,06	-529.397,83	-19,58%	2.173.960,23
Total Pressupost de despeses	53.888.640,56	58.056.625,97	49.272.303,16	8.784.322,81	52.921.109,30	-3.648.806,14	-6,89%	44.992.909,00

Classificació administrativa

Capítol	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	Diferència pressupost final i realitzat	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis	Pagat
1 Secretaria General	3.046.015,64	3.053.196,95	2.603.204,91	449.992,04	2.803.285,36	-200.080,45	-7,14%	2.428.393,64
2 Intervenció	197.302,17	197.302,17	154.333,00	42.969,17	132.817,46	21.515,54	16,20%	154.333,00
3 Recursos Humans	1.101.703,78	1.108.611,38	916.380,63	192.230,75	993.937,23	-77.556,60	-7,80%	873.578,94
4 Finances i Administració	5.690.403,32	5.964.614,13	5.412.261,05	552.353,08	5.629.536,44	-217.275,39	-3,86%	4.927.000,16
5 Serveis públics i urbanisme	27.111.587,56	30.696.768,83	24.639.618,19	6.057.150,64	27.770.673,08	-3.131.054,89	-11,27%	22.518.260,84
6 Cultura	3.739.412,62	3.808.984,25	3.530.890,24	278.094,01	3.579.432,83	-48.542,59	-1,36%	3.000.512,28
7 Social	5.076.691,97	5.129.099,39	4.498.255,76	630.843,63	4.296.110,54	202.145,22	4,71%	4.356.933,36
8 Esports	4.723.842,24	4.847.573,88	4.548.966,46	298.607,42	4.662.943,73	-113.977,27	-2,44%	4.172.211,98
9 Turisme	3.201.681,26	3.250.474,99	2.968.392,92	282.082,07	3.052.372,63	-83.979,71	-2,75%	2.561.684,80
Total Pressupost de despeses	53.888.640,56	58.056.625,97	49.272.303,16	8.784.322,81	52.921.109,30	-3.648.806,14	-15,72%	44.992.909,00

Resultat Pressupostari

Capítol	Pressupost inicial	Final	Liquidat exercici	% Liquidat / Pressupost final	Liquidat exercici anterior	Variació liquidat exercicis	% Variació liquidat exercicis
Ingressos corrents	43.409.990,56	43.409.990,56	49.538.342,74	114,12%	47.005.262,04	2.533.080,70	5,39%
Despeses de funcionament *	41.547.256,58	41.806.593,45	39.065.738,23	93,44%	38.357.312,74	708.425,49	1,85%
Ingressos de capital	10.478.650,00	10.478.650,00	10.625.827,79	101,40%	10.093.743,53	532.084,26	5,27%
Despeses de capital	9.506.383,98	13.415.032,52	7.554.031,86	56,31%	11.440.041,87	-3.886.010,01	-33,97%
Superàvit o dèficit de gestió	2.835.000,00	-1.332.985,41	13.544.400,44	-1016,10%	7.301.650,96	6.242.749,48	85,50%
Despeses financeres	585.000,00	585.000,00	478.572,84	81,81%	420.396,63	58.176,21	13,84%
Superàvit o dèficit de caixa	2.250.000,00	-1.917.985,41	13.065.827,60	-681,23%	6.881.254,33	6.184.573,27	89,88%
Actius financers (Ingressos)	0,00	4.167.985,41	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
Passius financers (Ingressos)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
Actius financers (Despeses)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
Passius financeres (Despeses)	2.250.000,00	2.250.000,00	2.173.960,23	96,62%	2.703.358,06	-529.397,83	-19,58%
Variació d'actiu i passius financers	-2.250.000,00	1.917.985,41	-2.173.960,23	-113,35%	-2.703.358,06	529.397,83	-19,58%
Resultat pressupostari	0,00	0,00	10.891.867,37	100,00%	4.177.896,27	6.713.971,10	160,70%

(*) Les despeses de funcionament inclouen Capítol 1, 2 i 4 (Despeses de personal, Consum de béns i serveis i Transferències corrents)

El resultat pressupostari de l'exercici 2024 és positiu de 10.891.867 euros. La variació entre la liquidació pressupostària de l'exercici 2024 i 2023 en gairebé 6,7 milions d'euros es deu, principalment, per un increment notable dels ingressos corrents en prop de 3,06 milions d'euros i una disminució de la despesa total en prop de -3.64 mil euros.

Modificacions pressupostàries de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2024

Capítol	Pressupost inicial	Crèdits Reconduïts	Crèdits traspassats	Crèdits extraordinaris i Suplements de crèdit	Ampliacions i Baixes	Transferències de crèdit		Generació o ampliació de crèdits	Avanços de fons	Pressupost final
						Augment	Disminució			
1 Impostos directes	17.615.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.615.000,00
2 Impostos indirectes	1.280.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.280.000,00
3 Taxes i altres ingressos	20.801.526,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.801.526,49
4 Transferències corrents	3.371.163,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.371.163,00
5 Ingressos patrimonials	342.301,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	342.301,07
Ingressos corrents	43.409.990,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.409.990,56
6 Alienacions d'inversions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7 Transferències de capital	10.478.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.478.650,00
8 Actius financers	0,00	4.149.985,41	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.167.985,41
9 Passius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingressos de capital	10.478.650,00	4.149.985,41	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.646.635,41
Total Ingressos	53.888.640,56	4.149.985,41	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.056.625,97
1 Despeses de personal	19.491.291,64	6.907,60	0,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.516.199,24
2 Consum de béns corrents i serveis	19.732.832,10	211.788,07	0,00	40.500,00	-17.858,80	386.851,00	-386.851,00	0,00	0,00	19.967.261,37
3 Despeses financeres	585.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	585.000,00
4 Transferències corrents	2.323.132,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.323.132,84
Despeses corrents	42.132.256,58	218.695,67	0,00	40.500,00	141,20	386.851,00	-386.851,00	0,00	0,00	42.391.593,45
6 Inversions reals	9.506.383,98	3.931.289,74	0,00	72.200,00	-94.841,20	600.000,00	-600.000,00	0,00	0,00	13.415.032,52
7 Transferències de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 Passius financers	2.250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.250.000,00
Despeses de capital	11.756.383,98	3.931.289,74	0,00	72.200,00	-94.841,20	600.000,00	-600.000,00	0,00	0,00	15.665.032,52
Total Despeses	53.888.640,56	4.149.985,41	0,00	112.700,00	-94.700,00	986.851,00	-986.851,00	0,00	0,00	58.056.625,97

El pressupost inicial s'ha vist incrementat de 4.167.985 euros: 4.149.985 euros per la incorporació de romanents de l'exercici 2023 i 18.000 euros per l'ampliació del capítol 1, concretament el concepte (130) de personal eventual, per previsió fins a final d'any. L'increment de pressupost es finança contra el romanent de la tresoreria.

Conciliació entre el resultat pressupostari i resultat comptable de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2024

Capítol	Liquidació pressupost	Comptabilitat	Diferència
INGRESSOS (drets liquidats)	60.164.170,53	60.164.170,53	0,00
Impostos directes	21.031.696,15	21.031.696,15	0,00
Impostos indirectes	1.340.286,66	1.340.286,66	0,00
Taxes i altres ingressos	23.218.955,95	23.218.955,95	0,00
Transferències corrents	3.459.218,09	3.459.218,09	0,00
Transferències de capital	10.625.827,79	10.625.827,79	0,00
Ingressos patrimonials	488.185,89	486.490,89	1.695,00
Actius financers	0,00	1.695,00	(1.695,00)
Excessos i aplicacions de provisions i de pèrdues per deteriorament	0,00	0,00	0,00
DESPESES (oblig. Liquidades)	49.272.303,16	48.668.035,03	604.268,13
Despeses de personal	19.224.781,43	19.224.781,43	0,00
Consum de béns corrents i serveis	17.746.674,46	17.744.200,39	2.474,07
Despeses financeres	478.572,84	490.308,95	(11.736,11)
Transferències corrents	2.094.282,34	1.618.457,34	475.825,00
Inversions reals	7.554.031,86	0,00	7.554.031,86
Passius financers	2.173.960,23	0,00	2.173.960,23
Dotacions per amortitzacions		7.764.299,92	(7.764.299,92)
Pèrdues per deteriorament		1.038.773,11	(1.038.773,11)
Pèrdues procedents de propietat, planta i equipament		799.144,87	(799.144,87)
Altres pèrdues de gestió ordinària		0,00	0,00
Variació d'existències		(11.930,98)	11.930,98
RESULTAT	10.891.867,37	11.496.135,50	(604.268,13)

AJUSTOS AL RESULTAT COMPTABLE	
RESULTAT COMPTABLE	11.496.135,50
Altes/Baixes d'immobilitzat	(7.554.031,86)
Altes/Baixes d'actius financers	(475.825,00)
Altes/Baixes de passius financers	(2.173.960,23)
Deterioraments actius financers	475.825,00
Excessos i aplicacions de provisions i de pèrdues per deteriorament	562.948,11
Amortitzacions	7.764.299,92
Pèrdues procedents de propietat, planta i equipament	799.144,87
Altres pèrdues de gestió ordinària	0,00
Periodificació interessos bancaris	11.736,11
Variació d'existències	(11.930,98)
Altres casuístiques	(2.474,07)
RESULTAT AJUSTAT	10.891.867,37

Romanent de tresoreria a 31 de desembre de 2024 i 2023

Conceptes	31/12/2024	31/12/2023
1 (+) Drets pendents de cobrament	8.634.006,08	9.006.141,14
(+) del pressupost corrent	7.314.750,16	10.570.375,26
(+) de pressupostos tancats	10.209.842,81	6.791.525,66
(+) d'operacions no pressupostàries	77.452,25	175.133,35
(-) de cobrament dubtós	(8.961.083,20)	(8.398.135,09)
(-) drets cobrats pendents d'aplicació definitiva	(6.955,94)	(132.758,04)
2 (-) Obligacions pendents de pagament	5.756.330,76	6.189.060,74
(+) del pressupost corrent	4.662.582,70	5.147.296,57
(+) de pressupostos tancats	41.289,53	23.152,35
(+) d'operacions no pressupostàries	1.052.785,16	1.019.499,16
(-) obligacions pendents d'aplicació definitiva	(326,63)	(887,34)
3 (+) Fons líquids	12.273.038,61	4.332.775,13
I Romanent de tresoreria afectat	0,00	0,00
II Romanent de tresoreria no afectat	15.150.713,93	7.149.855,53
III Romanent de tresoreria total (1-2+3)=(I+II)	15.150.713,93	7.149.855,53

Compte de tresoreria a 31 de desembre de 2024 i 2023

Concepte	31/12/2024	31/12/2023
1. Cobraments	57.714.111,10	52.256.224,59
(+) Operacions pressupostàries	57.605.643,86	51.506.751,27
<i>Pressupost corrent</i>	52.849.420,37	46.528.630,31
<i>Pressupost tancat</i>	4.756.223,49	4.978.120,96
(+) Operacions extrapressupostàries	108.467,24	749.473,32
2. (-) Pagaments	(47.599.887,39)	(52.073.045,39)
(-) Operacions pressupostàries	(47.569.398,45)	(51.513.125,41)
<i>Pressupost corrent</i>	(42.819.007,37)	(45.430.130,14)
<i>Pressupost tancat</i>	(4.750.391,08)	(6.082.995,27)
(-) Operacions extrapressupostàries	(23.572,67)	(200.244,51)
(-) Partides conciliants	(6.916,27)	(359.675,47)
Flux de tresoreria (1+2)	183.179,20	10.114.223,71
Saldo inicial de tresoreria	(5.722.403,69)	(5.539.224,49)
3. Saldo final de tresoreria	4.574.999,22	(5.539.224,49)

Compte endeutament a 31 de desembre 2024 i 2023

Tipus d'endeutament	Total disposat a 01/01/2024	Total disposat a 31/12/2024	Total formalitzat a 31/12/2024
I. Deute a ll/t	7.696.245,28	6.200.455,86	6.200.455,86
Andbank	594.004,38	446.353,58	446.353,58
Crèdit Andorrà	5.578.432,85	4.493.319,95	4.493.319,95
Mora Banc	1.523.808,05	1.260.782,33	1.260.782,33
II. Deute a c/t	2.175.754,34	1.497.583,53	1.497.583,53
Andbank	348.218,32	149.521,12	149.521,12
Crèdit Andorrà	1.575.156,84	1.084.861,41	1.084.861,41
Mora Banc	252.379,18	263.201,00	263.201,00
Total endeutament Comú	9.871.999,62	7.698.039,39	7.698.039,39
I. Deute a ll/t	6.943.959,15	6.718.974,29	6.718.974,29
Crèdit Andorrà	6.943.959,15	6.718.974,29	6.718.974,29
II. Deute a c/t	218.803,20	226.632,78	226.632,78
Crèdit Andorrà	218.803,20	226.632,78	226.632,78
Total endeutament JOVIAL, SLU	7.162.762,35	6.945.607,07	6.945.607,07
I. Deute a ll/t	14.640.204,43	12.833.957,53	12.833.957,53
II. Deute a c/t	2.394.557,54	1.809.688,93	1.809.688,93
Total endeutament consolidat	17.034.761,97	14.643.646,46	14.643.646,46

Tipus d'endeutament	Total disposat a 01/01/2023	Total disposat a 31/12/2023	Total formalitzat a 31/12/2023
I. Deute a ll/t	9.861.659,81	7.696.245,28	7.696.245,28
Andbank	941.914,72	594.004,38	594.004,38
Crèdit Andorrà	7.144.527,44	5.578.432,85	5.578.432,85
Mora Banc	704.313,10	1.523.808,05	1.523.808,05
Mora Banc (antic BSA Banc)	1.070.904,55	-	-
II. Deute a c/t	2.713.697,87	2.175.754,34	2.175.754,34
Andbank	342.305,05	348.218,32	348.218,32
Crèdit Andorrà	1.574.321,94	1.575.156,84	1.575.156,84
Mora Banc	675.022,95	252.379,18	252.379,18
Mora Banc (antic BSA Banc)	122.047,93	-	-
Crèdit Andorrà Pòlissa de crèdit	-	-	-
Mora Banc Pòlissa de crèdit	-	-	-
Total endeutament Comú	12.575.357,68	9.871.999,62	9.871.999,62
I. Deute a ll/t	7.091.854,13	6.943.959,15	6.943.959,15
Crèdit Andorrà	7.091.854,13	6.943.959,15	6.943.959,15
II. Deute a c/t	316.525,25	218.803,20	218.803,20
Crèdit Andorrà	316.525,25	218.803,20	218.803,20
Total endeutament JOVIAL, SLU	7.408.379,38	7.162.762,35	7.162.762,35
I. Deute a ll/t	16.953.513,94	14.640.204,43	14.640.204,43
II. Deute a c/t	3.030.223,12	2.394.557,54	2.394.557,54
Total endeutament consolidat	19.983.737,06	17.034.761,97	17.034.761,97

Estat de situació financera a 31 de desembre de 2024 i 2023

ACTIUS	Notes	31/12/2024	31/12/2023
Actius corrents		21.105.459,95	13.656.775,18
Efectius i equivalents a l'efectiu	4	12.273.038,61	4.332.775,13
Actius financers	5	0,00	1.500,00
Comptes a cobrar de transaccions amb contraprestació	6	8.570.663,63	8.972.010,14
Comptes a cobrar de transaccions sense contraprestació	6	70.625,02	167.776,38
Inventaris	7	190.993,65	179.062,67
Pagaments anticipats		139,04	3.650,86
Actius en estat de venda		0,00	0,00
Actius no corrents		177.643.107,11	178.816.480,95
Actius financers	5	82.567,09	82.767,09
Propietats d'inversió	8	0,00	0,00
Propietat, planta i equipament	9	175.401.254,15	175.801.914,39
Actius intangibles	10	2.159.285,87	2.931.799,47
Actius totals		198.748.567,06	192.473.256,13
PASSIUS	Notes	31/12/2024	31/12/2023
Passius corrents		7.396.668,84	8.628.182,22
Comptes a pagar	11	5.790.327,11	6.355.405,79
Passius financers	12	1.606.341,73	2.272.776,43
Provisions a curt termini	13	0,00	0,00
Cobraments anticipats	14	0,00	0,00
Passius no corrents		6.407.547,59	7.856.360,59
Passius financers	12	6.407.547,59	7.856.360,59
Provisions a llarg termini	13	0,00	0,00
Passius totals		13.804.216,43	16.484.542,81
ACTIUS NETS/PATRIMONI	Notes	31/12/2024	31/12/2023
Patrimoni		45.114.920,98	45.114.920,98
Reserves		0,00	0,00
Resultats d'exercicis anteriors		128.333.294,15	119.655.861,06
Resultat de l'exercici		11.496.135,50	11.217.931,28
Interessos minoritaris		0,00	0,00
Subvencions i ajustos per canvi de valor		0,00	0,00
Total actius nets/patrimoni		184.944.350,63	175.988.713,32
Total passiu i patrimoni		198.748.567,06	192.473.256,13

Estat de rendiment financer de l'exercici acabat a 31 de desembre de 2024 i 2023

Ingressos	Notes	2024	2023
Impostos	15	22.371.982,81	21.884.790,97
Quotes, multes, penalitzacions i llicències	15	1.314.934,07	845.079,15
Transferències, subvencions i donacions	15	14.085.045,88	13.344.801,04
Taxes i ingressos per transaccions amb contraprestació	16	21.953.692,71	20.761.567,32
Ingressos financers	16	105.553,25	43.424,30
Altres ingressos	16	332.961,81	401.275,92
Ingressos totals		60.164.170,53	57.280.938,70
Despeses			
Sous, salaris i beneficis als treballadors	17	(19.224.781,43)	(18.389.055,62)
Subvencions i altres pagaments per transferències	18	(1.618.457,34)	(1.787.312,48)
Subministraments i material pel consum	19	(32.076,11)	(27.664,17)
Altres despeses de gestió ordinària	20	(17.609.758,51)	(17.298.891,18)
Despeses de depreciació i amortització	8,9 i 10	(7.764.299,92)	(7.131.337,90)
Pèrdues per deteriorament de valor	5,6,7,8,9 i 10	(1.038.773,11)	(344.000,00)
Despeses financeres		(431.969,87)	(405.445,75)
Altres despeses		(947.918,74)	(679.300,32)
Despeses totals		(48.668.035,03)	(46.063.007,42)
Participació en resultat positiu (estalvi) d'associades		0,00	0,00
Resultat (estalvi o desestalvi) del període		11.496.135,50	11.217.931,28

Estat de canvis en els actius nets/patrimoni per a l'exercici acabat a 31 de desembre de 2024

	Atribuïble a propietaris de l'entitat controladora					Interessos minoritaris	Total actius nets/ patrimoni
	Patrimoni	Subvencions i ajustos per canvi de valor	Resultats d'exercicis anteriors	Resultat de l'exercici	Total		
Saldo a 31 de desembre de 2022	(44.925.987,16)	0,00	(114.136.883,99)	(6.820.880,76)	(165.883.751,91)	0,00	(165.883.751,91)
Ajustaments per canvis en criteris comptables i correccions d'errors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo a 1 de gener 2023 reexpressat	(44.925.987,16)	0,00	(114.136.883,99)	(6.820.880,76)	(165.883.751,91)	0,00	(165.883.751,91)
Canvis en els actius nets/patrimoni per al 2023	0,00	0,00	(6.820.880,76)	6.820.880,76	0,00	0,00	0,00
Guany / Pèrdua per revaluació de propietats, planta i equips	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Guany / Pèrdua per revaluació d'inversions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altres	0,00	0,00	(6.820.880,76)	6.820.880,76	0,00	0,00	0,00
-Aplicació resultat exercicis anterior	0,00	0,00	(6.820.880,76)	6.820.880,76	0,00	0,00	0,00
Ingressos / Despeses nets reconeguts directament en els actius nets/patrimoni	(188.933,82)	0,00	1.301.903,69	0,00	1.112.969,87	0,00	1.112.969,87
Resultat positiu (estalvi del període)	0,00	0,00	0,00	(11.217.931,28)	(11.217.931,28)	0,00	(11.217.931,28)
Ingressos i despeses totals reconeguts durant el període	(188.933,82)	0,00	1.301.903,69	(11.217.931,28)	(10.104.961,41)	0,00	(10.104.961,41)
Saldo a 31 de desembre de 2023	(44.925.987,16)	0,00	(114.136.883,99)	(6.820.880,76)	(165.883.751,91)	0,00	(165.883.751,91)
Ajustaments per canvis en criteris comptables i correccions d'errors	0,00	0,00	163.760,91	0,00	163.760,91	0,00	163.760,91
Saldo a 1 de gener 2024 reexpressat	(45.114.920,98)	0,00	(119.492.100,15)	(11.217.931,28)	(175.824.952,41)	0,00	(175.824.952,41)
Canvis en els actius nets/patrimoni per al 2024	0,00	0,00	(11.217.931,28)	11.217.931,28	0,00	0,00	0,00
Guany / Pèrdua per revaluació de propietats, planta i equips	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Guany / Pèrdua per revaluació d'inversions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altres	0,00	0,00	(11.217.931,28)	11.217.931,28	0,00	0,00	0,00
-Aplicació resultat exercicis anterior	0,00	0,00	(11.217.931,28)	11.217.931,28	0,00	0,00	0,00
Ingressos / Despeses nets reconeguts directament en els actius nets/patrimoni	0,00	0,00	2.376.737,28	0,00	2.376.737,28	0,00	2.376.737,28
Resultat positiu (estalvi del període)	0,00	0,00	0,00	(11.496.135,50)	(11.496.135,50)	0,00	(11.496.135,50)
Ingressos i despeses totals reconeguts durant el període	0,00	0,00	2.376.737,28	(11.496.135,50)	(9.119.398,22)	0,00	(9.119.398,22)
Saldo a 31 de desembre de 2024	(45.114.920,98)	0,00	(128.333.294,15)	(11.496.135,50)	(184.944.350,63)	0,00	(184.944.350,63)

Estat de fluxos d'efectiu a 31 de desembre de 2024 i 2023

FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'OPERACIÓ	2024	2023
Cobraments		
Impostos	22.088.523,22	17.960.315,00
Subvencions	14.075.804,38	13.328.660,12
Altres cobraments	21.549.783,50	20.967.249,47
Pagaments		
Costos dels treballadors	(19.246.371,70)	(18.744.184,78)
Proveïdors	(17.109.947,37)	(17.705.891,62)
Interessos pagats	(478.572,84)	(420.923,85)
Altres pagaments	(2.040.391,23)	(2.334.962,48)
Fluxos d'efectiu nets de les activitats d'operació	18.838.827,96	13.050.261,86
FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		
Compra de planta i equipament	(8.724.604,25)	(12.867.082,66)
Cobraments per venda de planta i equipament	0,00	0,00
Cobraments per venda d'inversions	0,00	0,00
Fluxos d'efectiu nets de les activitats d'inversió	(8.724.604,25)	(12.867.082,66)
FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT		
Efectiu rebut per préstecs	0,00	0,00
Reemborsament de préstecs	(2.173.960,23)	(2.703.358,06)
Fluxos d'efectiu nets de les activitats de finançament	(2.173.960,23)	(2.703.358,06)
Incrementes/(Disminució) neta en l'efectiu i equivalents a l'efectiu	7.940.263,48	(2.520.178,86)
Efectiu i equivalents a l'efectiu al principi del període	4.332.775,13	6.852.953,99
Efectiu i equivalents a l'efectiu al final del període	12.273.038,61	4.332.775,13

NOTES EXPLICATIVES

1. Informació general

El Comú d'Andorra la Vella, d'ara endavant, el Comú, és una corporació pública elegida democràticament, amb personalitat jurídica, potestats i competències pròpies que representa, governa i administra la parròquia d'Andorra la Vella i que forma part de l'estructura institucional del Principat d'Andorra.

Les seves competències i potestats són les establertes per la Constitució i per la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns.

Formen part de la parròquia d'Andorra la Vella, el territori (31,75 Km²), la població (25.905 habitants segons cens actualitzat a 31 de desembre de 2024) i l'organització.

Els nuclis urbans que conformen la parròquia són els següents:

- Andorra la Vella
- Santa Coloma

1.1. Consell de Comú

El Consell de Comú està compost amb un nombre de 12 consellers, incloent-hi el cònsol major i la cònsol menor, elegits en la sessió del Consell de Comú del 28 de desembre de 2023.

El Consell de Comú està constituït per:

- L'Hble. Sr. Sergi González Camacho - cònsol major i conseller delegat de Planificació Urbanística, i de Turisme i Comerç.
- L'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin – cònsol menor i consellera delegada de Cultura, Activitats Esportives i Participació Ciutadana.
- L'Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné – conseller major i conseller delegat de Serveis Públics, i de Medi Ambient i Patrimoni Natural.
- L'Hble. Sr. Marc Torrent Casado – conseller menor i conseller delegat de Transformació Digital i Sostenibilitat, i d'Habitatge.
- L'Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez – consellera delegada de Social, Joventut i Espai Ciutadà.
- L'Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer – consellera delegada de Gestió de Talent i de Persones.
- L'Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo – conseller delegat de Finances.
- L'Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva – consellera delegada de Tràmits, Tributs i Deutors.
- L'Hble. Sr. Xavier Surana Sánchez – conseller delegat de Circulació i Aparcaments.
- L'Hble. Sr. David Astrié Padilla – conseller de Comú.
- L'Hble. Sr. Miquel Canturri i Campos – conseller de Comú.
- L'Hble. Sra. Sra. Rosa Maria Sabaté Cardona – consellera de Comú.

Els grups polítics que integren la corporació són els següents:

- Grup polític d'Enclar, presidit per l'Hble. Sr. Sergi González Camacho.

- Grup polític de Demòcrates + Progressistes SDP + Independents, presidit per l'Hble. Sr. David Astrié Padilla.

El dia 17 de desembre del 2023 es van celebrar les eleccions comunals per proveir els càrrecs de consellers de Comú de la parròquia d'Andorra la Vella per al període 2024-2027, el nom i el càrrec dels candidats elegits van ser els següents:

- L'Hble. Sr. Sergi González Camacho, cònsol major.
- L'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin, cònsol menor.
- L'Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné, conseller major.
- L'Hble. Sr. Marc Torrent Casado, conseller menor.
- L'Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez.
- L'Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer.
- L'Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo.
- L'Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva.
- L'Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez.
- L'Hble. Sr. David Astrié Padilla.
- L'Hble. Sr. Miquel Canturri Campos.
- L'Hble. Sra. Rosa Maria Sabaté Cardona.

El Consell de Comú regula de manera general tots els assumptes d'àmbit i interès comunal en els límits fixats per la Constitució i la Llei qualificada de delimitació de competències i transferències.

A més d'aquestes, altres atribucions que li reconeixin la legislació vigent i els usos i costums, el cònsol major, representa judicialment i extrajudicialment el Comú, i és el responsable de l'execució, per la Junta de Govern, de les decisions del Consell de Comú.

1.2. Junta de Govern

La Junta de Govern va ser constituïda pels membres del Consell de Comú següents, a proposta de la cònsol major:

- L'Hble. Sr. Sergi González Camacho, cònsol major.
- L'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin, cònsol menor.
- L'Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné, conseller major.
- L'Hble. Sr. Marc Torrent Casado, conseller menor.
- L'Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez.
- L'Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer.
- L'Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo.
- L'Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva.
- L'Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez.

La Junta de Govern exerceix les competències delegades expressament pel Consell i les altres que li atribueixi la legislació, que són les que s'exposen a continuació:



- a) La resolució de totes les sol·licituds presentades als diversos departaments comunals, incloses aquelles relatives al Departament de Tràmits, Tributs i Deutors i al Servei de Circulació Comunal, i aquelles susceptibles de meritament d'algun tribut o preu públic.
- b) L'adopció dels acords de liquidació tributària previstos per la normativa vigent.
- c) Les contractacions administratives de tota mena, quan el seu import no superi el límit que fixi l'Ordinació de Pressupost comunal per a l'exercici corresponent i, com a màxim, l'1% del pressupost de despesa.
- d) Les autoritzacions per a l'ocupació del domini públic.
- e) La interposició d'accions davant el Tribunal Constitucional.
- f) L'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa del Comú en matèries de competència del Consell de Comú.
- g) La resolució de procediments sancionadors, inclosos els relatius a urbanisme i tributs.
- h) Les resolucions en matèria de personal propi del comú, inclosa la convocatòria de concursos públics i la resolució de procediments sancionadors.
- i) Les llicències i les autoritzacions en matèria d'urbanisme i d'activitats comercials, empresarials i professionals, o altres exigides per la legislació vigent.
- j) La regulació i les resolucions relatives a la gestió ordinària del cens de població comunal i del cens electoral.
- k) La regulació i les resolucions relatives al cadastre i als registres immobiliaris.
- l) L'atorgament de subvencions.
- m) La regulació que afecti el funcionament administratiu del Comú en l'àmbit d'horaris, festes i obertura al públic.
- n) Acordar les operacions pressupostàries necessàries (ampliacions de partides, transferències de crèdit de despesa corrent, obertura de noves partides pressupostàries).
- o) Les altres competències que expressament li atribueixin les lleis i les que la legislació assigna al comú i no adjudica a cap altre òrgan comunal.

1.3. Les Comissions

Les comissions són creades per estudiar, informar i formular propostes. Així mateix, els informes i les propostes que trameten les comissions al Consell de Comú, no són mai vinculants. A proposta del cònsol major, el Consell de Comú pot, lliurement, crear una o diverses comissions, designant i revocant lliurement els seus membres i el seu president.

El president de cada comissió dona compte al Consell de Comú de la tasca realitzada.

Les comissions estan constituïdes pels membres del Consell de Comú següents i van ser aprovades en la sessió del Consell de Comú del 18 de gener del 2024:

Comissió de Planificació Urbanística:

- Hble. Sr. Sergi González Camacho
- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
- Hble. Sr. David Astrié Padilla



Comissió de Turisme i Comerç:

- Hble. Sr. Sergi González Camacho
- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
- Hble. Sr. Miquel Canturri Campos

Comissió de Cultura, Activitats Esportives i Participació Ciutadana:

- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez
- Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
- Hble. Sra. Rosa Maria Sabaté Cardona

Comissió de Serveis Públics:

- Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
- Hble. Sr. Sergi González Camacho
- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sr. Miquel Canturri Campos

Comissió de Medi Ambient i Patrimoni Natural:

- Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sr. Xavier Surana Sánchez
- Hble. Sr. David Astrié Padilla

Comissió de Transformació Digital i Sostenibilitat:

- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sr. Sergi González Camacho
- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sra. Rosa Maria Sabaté Cardona

Comissió d'Habitatge:

- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sr. Sergi González Camacho
- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sr. David Astrié Padilla

Comissió de Social, Joventut i Espai Ciutadà:

- Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez
- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
- Hble. Sra. Rosa Maria Sabaté Cardona

Comissió de Gestió de Talent i de Persones:

- Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
- Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez
- Hble. Sra. Rosa Maria Sabaté Cardona

Comissió de Finances:

- Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
- Hble. Sr. David Astrié Padilla



Comissió de Tràmits, Tributs i Deutors:

- Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
- Hble. Sr. Miquel Canturri Campos

Comissió de Circulació i Aparcaments:

- Hble. Sr. Xavier Surana Sánchez
- Hble. Sr. Sergi González Camacho
- Hble. Sr. Marc Torrent Casado
- Hble. Sr. Miquel Canturri Campos

Totes les àrees de l'organització administrativa comunal queden estructurades sota la direcció d'un responsable per cada àrea de gestió del Comú.

Les principals àrees de gestió organitzativa del Comú durant l'exercici 2024 han estat les següents:

- Circulació
- Cultura
- Esports
- Finances
- Intervenció
- Higiene, Salubritat Pública, Gestió del Medi Ambient i Xarxa d'Aigua Potable
- Joventut i Participació Ciutadana
- Tecnologies de la Informació i la Comunicació
- Promoció Turística i Comercial
- Gestió de Talent i de Persones
- Secretaria General
- Social
- Tràmits, Tributs i Deutors
- Urbanisme, Serveis Públics i Habitatge
- Aparcaments

1.4. Competències del Comú

Segons el que estableix l'article 4 de la Llei 19/2017, del 20 d'octubre, qualificada de modificació de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns, són competències del Comú, en el terme de la respectiva parròquia:

- 1) L'elaboració, el control i l'actualització del cens general de població de la parròquia, d'acord amb les normes generals de coordinació nacional.
- 2) L'elaboració, actualització i publicació del cens electoral, llistes electorals, i totes aquelles altres funcions que, en matèria electoral, els atribueix la Llei qualificada del règim electoral i del referèndum. Així mateix, correspon al Comú la convocatòria de reunions de poble i consultes populars d'abast parroquial.
- 3) L'elaboració del cadastre de la parròquia d'acord amb la legislació nacional.



- 4) L'ordenació del seu territori en allò que es refereix a la revisió de creus de terme i d'empris comunals i la delimitació de terres comunals amb quarts i amb particulars.
- 5) La regulació, l'autorització i el registre d'obertura i establiment d'activitats comercials, industrials, professionals i de serveis, dins el marc de la legislació nacional.
- 6) La definició de la política urbanística de la parròquia dins el marc de la general de l'Estat, i la gestió, fixació i aplicació dels plans generals i parcials d'urbanització, les condicions d'edificabilitat i habitabilitat, les infraestructures viàries i de serveis, i els equipaments comunals col·lectius.
- 7) L'administració, la gestió i el govern en general dels béns de domini públic comunal i dels béns de domini privat o patrimonials que hagin adquirit, inclòs l'aprofitament i explotació dels recursos naturals que s'hi trobin, com tales de boscos, camps de neu, aigües, aigües termals i minerals.
- 8) La declaració, la conservació, la gestió i el manteniment dels parcs naturals comunals i la participació en la conservació, la gestió i el manteniment d'altres espais naturals protegits, dins del marc de la legislació nacional.
- 9) La construcció, el manteniment i millora de les vies públiques urbanes, carreteres secundàries, camins comunals i de muntanya, places, jardins, aparcaments i estacionaments. Això no obstant, l'Estat proveirà l'enquitrانament de les vies públiques urbanes i el manteniment i l'enquitrانament de les carreteres secundàries.
- 10) La prestació dels serveis públics comunals de forma directa o per mitjà d'instruments de gestió indirecta o compartida, en els àmbits següents:
 - La captació, tractament i distribució pública d'aigües potables i termals i la construcció de fonts públiques
 - Les instal·lacions de l'enllumenat públic en el terme de la respectiva parròquia.
 - La construcció, l'explotació, el manteniment i la conservació dels col·lectors d'aigües pluvials i dels col·lectors d'aigües residuals i clavegueres.
 - La construcció, la conservació i l'administració dels cementiris i la prestació de serveis funeraris, d'acord amb les lleis aplicables.
 - La neteja de les vies públiques i dels espais públics.
 - La recollida de residus urbans i el seu transport als centres nacionals de valorització, de transferència o d'eliminació, que ha de proveir el Govern, així com la creació, l'explotació, la gestió i la clausura de les deixalleries i dels abocadors comunals, en les condicions previstes per la Llei.

- La prestació de serveis socials d'atenció diürna en matèria de guarderia d'infants, casal de gent gran i esplai.
 - La inspecció, el control i l'assegurament de la bona convivència ciutadana en els espais públics, per mitjà dels agents de circulació i els altres agents i cossos comunals. En coordinació i amb la col·laboració del Cos de Policia, i sense perjudici de la competència general del Govern en matèria d'ordre públic. Els comuns poden organitzar, convocar i mobilitzar el sometent, i exercir les altres competències en matèria de protecció civil que els atribueix la Llei.
 - La neteja dels torrents únicament en els trams que, en entorns urbanitzats, es trobin entubats, coberts o assimilats a segles de reg.
- 11) La regulació de les condicions de la circulació urbana de vehicles i vianants, amb l'establiment i definició de les zones i els horaris d'estacionament, càrrega i descàrrega, amb la subsegüent senyalització horitzontal i vertical, en coordinació amb l'òrgan nacional competent en matèria de gestió del trànsit, i sense perjudici de les competències del Govern sobre la xarxa bàsica de vials. La retolació de carrers, places, vies públiques i llocs d'interès.
- 12) L'organització i promoció de les festes tradicionals.
- 13) L'organització i promoció d'activitats de caràcter cultural, social, turístic, de lleure i esportiu no escolar.
- 14) L'organització institucional dels seus òrgans, formes i procediments d'actuació dins el marc assenyalat per la Constitució, les lleis generals i els usos i costums.
- 15) En el marc de la política energètica, els comuns col·laboren en els projectes energètics nacionals
- 16) L'organització de qualsevol activitat i la prestació d'altres serveis públics que siguin adients per a la satisfacció de les necessitats i els interessos de la comunitat parroquial.

Com a mostra representativa, els principals serveis que donen compliment a les competències citades anteriorment i que coincideixen amb les previstes en la Llei qualificada de competències dels Comuns serien els següents:

- Realització i manteniment d'obra pública
- Prestació de serveis administratius
- Organització i promoció d'activitats turístiques, culturals, socials i esportives
- Serveis d'escoles bressol i espais lleure
- Serveis per a la joventut
- Atenció social i a la gent gran
- Biblioteques públiques
- Servei de Circulació i Atenció al Ciutadà
- Enllumenat públic



- Servei de Cementiri i Tanatori (sales de vetlla)
- Neteja viària i conservació de via pública
- Tractament de residus
- Recollida d'escombraries i recollida selectiva
- Manteniment zones enjardinades i embelliment
- Cadastre Comunal

El Comú de la parròquia porta la gestió directa de tots els serveis enumerats anteriorment i, en casos concrets, la gestió es realitza mitjançant concessió administrativa.

Algunes actuacions dutes a terme en el decurs de l'exercici 2024, en l'àmbit d'activitats turístiques, socials, culturals, esportives, serveis públics, obra pública i altres, han estat les següents:

Activitats Esportives

- Escoles esportives 2023-2024
- Activitats per a joves i adults 2023-2024
- Activitats per a sèniors 2023-2024
- Festa fi de curs de les escoles esportives (14 de juny)
- Festivals de Nadal de les escoles esportives 2024
- Diada de la gent gran la Seu d'Urgell i Andorra (7 de maig)

Activitats Esportives Vacances Escolars 2024

- Campus esportius Nadal 2024
- Campus esportius Carnaval 2024
- Campus esportius Setmana Santa 2024
- Campus esportius primavera 2024
- Campus esportius d'estiu 2024
- Escoles esportives d'estiu 2024
- Setmanes joves estiu 2024
- Campanya vòlei platja estiu 2024

Activitats fitness 2024

- Programació setmanal de classes de fitness Serradells
- Masterclass dia de la Dona (8 de març)
- Win+Cycling Andorra 2024 (13 d'abril)
- Masterclass de copes (7 de juny)
- Màster setmana de la bicicleta (7 de juny)
- Masterclass de la Fira d'Andorra la Vella (27 d'octubre)
- Màster de zumba (19 d'octubre)
- Halloween 2024 (novembre 2024)
- Sessions màgiques (14 de desembre)

Esdeveniments esportius puntuals

- Dia de l'Esport per a tothom (12 de maig)
- Xerrada-Col·loqui amb Albert Llovera (16 de maig)
- Partit per l'ascens Andorra HC - CH Caldes (19 de maig)
- Xerrada-Col·loqui amb Joan Verdú (17 de juny)
- Activitats esportives Festa del Poble (24 de juny)
- Activitats esportives Festa Major d'Andorra la Vella (3, 4 i 5 d'agost)
- Triatló popular (15 de setembre)
- Cursa de Sant Bernabé (28 de setembre)

- Marxa Mou-te per la teva Salut (19 d'octubre)

Activitats de promoció turística i comercial

- Mercats: de la Vall, artesanal de la Fira
- Actuacions musicals: patrocini Jambo i concerts d'estiu
- Fira d'Andorra la Vella
- Visites guiades i visites teatralitzades
- Accions de dinamització comercial:
- Fira a dues rodes, de copes al Centre Històric, Motand, festa de Callaueta, Art de carrer, Màgic Històric, espectacles de les fonts de la Rotonda

Activitats socials

- Escoles bressol (Conxita Mora Jordana i Santa Coloma) (gestió serveis: personal, espais, activitats, projectes, sortides)
- Espais de Lleure (Casal d'Infants el Llamp i Ludoteca de Santa Coloma) (Servei extraescolar en horari de matí -7.30 a 9h- i en horari de tarda -15 a 20h30- i activitats en períodes de vacances escolars i estiu – 8h a 20h-).
- Consell d'infants (sessions del consell, sessions a les escoles, visites al Comú, realització projectes).
- Altres projectes puntuals per la infància (Rua interescolar, Consells escolars).
- Atenció Social (atenció a la ciutadania) en l'àmbit social comunal.
- Gent Gran Activa (projectes i serveis adreçats a la gent gran)
- Cursos i Tallers (activitats formatives adreçades a la gent gran)
- Consell de la Gent Gran (sessions del consell, sessions de treball, realització projectes).
- Ciutat Amiga de la Gent Gran (inici diagnòsi, grups de treballs participatius,)
- Pisos per a la Gent Gran (gestió d'habitatges per a la gent gran)
- Menjador Calones (Menjador diari – dilluns a dissabte- en horari de dinar per a la gent gran de la parròquia)
- Cases Pairals (Plaça del poble i Enclau) (espai de convivència i socialització en el lleure per a la gent gran).

Activitats culturals

- Activitats de promoció de la cultura popular: Esbart - Geganters - Fallaires - Orfeó
- Activitats del cicle festiu d'Andorra la Vella: Festes Majors i festes populars
- Promoció i acció cultural: teatre - Temporada de música i dansa
- Formació cultural: escoles artístiques i Institut de Música

Urbanisme

- Redacció Pla Parcial I Projecte Urbanització PP-SUR-08.2
- Prospeccions estructura edifici El Cedre
- Obres urbanització Antic carrer Major, fase 2
- Estabilització talús Ctra. de la Comella, zona 2
- Obres de reforma de les places del Poble I Vinyes
- Concessió construcció I explotació d'habitatges regulats a la parcel·la CS02 Terra Vella
- Manteniment instal·lacions de les Fonts de la Rotonda
- Construcció d'un espai de parc I aparcament a la zona de l'Antic camí Ral
- Millora Sistema de filtració d'aigua de les Fonts de la Rotonda
- Adjudicació model estratègic de la parròquia
- Adjudicació revisió del POUPALV
- Plurianual ampliació carrer Dr. Vilanova, Prat de la Creu I Prada Casadet
- Embelliment voravies carrer Fiter i Rossell
- Canalitzacions de serveis i Embelliment Gravada de Tobira

Serveis Públics

- Reparació de paviment de les voravies de la parròquia
- Subministrament plataforma elevadora cementiri
- Canvi de paviment d'un tram del carrer Gil Torres
- Reordenació voravia del carrer Mossèn Enric Marfany i reparació d'un tram de la voravia del carrer l'Alzinaret
- Obres de reparació de diversos trams de voravia al carrer Prat de la Creu.

1.5. Organització comptable

L'organització comptable del Comú recau en el Departament d'Intervenció Comunal (Sr. Joan Obiols Legrain, interventor comunal), centre director de la comptabilitat administrativa que assumeix les funcions que determina el capítol IV de la Llei de les finances comunals.

El Departament de Finances (Sra. M. Àngels Velando Salvador, directora) assumeix les funcions en matèria de la comptabilitat pública i la tresoreria comunal que determinen els capítols V i VI de la Llei de les finances comunals i garanteix l'elaboració dels comptes del Comú controlant els ingressos i les despeses sota les directrius d'actuació de la Intervenció Comunal.

El Comú elabora, cada any, un pressupost regulat per la Llei 36/2021, de les finances comunals, del 16 de desembre, i per l'Ordinació pressupostària comunal. El pressupost comunal és l'expressió xifrada, conjunta i sistemàtica de les obligacions i dels recursos previstos per un any natural. Durant l'exercici corrent es comptabilitzen les operacions realitzades i s'obtenen la liquidació pressupostària, el balanç i el compte de resultat.

Es treballa amb la comptabilitat pressupostària, la qual està vinculada a la comptabilitat financera, per tal d'obtenir tota la informació comptable requerida legalment.

Pel que fa a les despeses, s'enregistren per fases: autorització, compromís, liquidació, ordre de pagament i pagament, tot seguint el procediment de compres i contractació.

Per a les despeses d'inversió existeix un registre auxiliar d'immobilitzat que permet conèixer la situació de cada actiu i practicar les amortitzacions anuals pertinents.

El Departament de Finances també controla la tresoreria comunal duent a terme conciliacions bancàries mensuals, arquejos de caixa periòdics i el seguiment i control de les liquidacions d'interessos i amortitzacions de capital dels préstecs.

En el moment de tancar l'exercici es procedeix als ajustos pertinents i a les operacions de tancament.

1.6. Entitats participades

Les societats participades del Comú s'enumeren en la taula següent:

Societat participada	Sector	Percentatge participació	Firma d'auditoria
JOVIAL, SLU	Gestió habitatges socials	100%	En procés d'auditoria

La Junta General Extraordinària de la societat "Joves i Vivenda Alternativa, SLU" celebrada el dia 12 de novembre del 2024, representada per la totalitat del capital social subscrit i desemborsat, i previ acord del Consell d'Administració ha acordat la dissolució i liquidació de la societat, mitjançant el sistema de Cessió global de l'actiu i del passiu i nomenar com a liquidador de la Societat el Sr. Lluís Alfons Kinder Espinosa.

1.7. Legislació aplicable

La legislació aplicable al Comú durant l'exercici 2024 és la següent:

- Les Normes Internacionals de Comptabilitat del Sector Públic (NICSP).
- Pla General de Comptes Públics del Comú d'Andorra la Vella.
- Llei qualificada de transferències als comuns, de 4 de novembre de 1993 i les seves modificacions.
- Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns, de 4 de novembre de 1993 i les seves modificacions.
- Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública
- Llei 1/2019, del 17 de gener, de la funció pública.
- Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals.
- Ordinació del 29-2-2024 d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella.
- Llei 32/2014, del 27 de novembre, de sostenibilitat de les finances públiques i d'estabilitat pressupostària i fiscal, i les seves modificacions.
- Decret legislatiu del 29-04-2015 de publicació del text refós de la Llei 21/2014, del 16 d'octubre, de bases de l'ordenament tributari.
- Decret legislatiu del 20-5-2015 de publicació del text refós de la Llei general de les finances públiques, del 19 de desembre de 1996.
- Llei 14-2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració.
- Decret legislatiu del 27-9-2017 de publicació del text refós de la Llei del Tribunal de Comptes, del 13 d'abril del 2000.
- Ordinació de la funció pública del Comú d'Andorra la Vella, del 19 d'octubre del 2023.
- Ordinació, del 29-2-2024 de pressupost comunal per a l'exercici 2024.
- Ordinació del 18-1-2024 tributària comunal per a l'any 2024 i modificacions posteriors.
- Ordinació del 18-1-2024 de preus públics per l'any 2024 i modificacions posteriors.
- Ordinació del 29-2-2024 pel qual es fa públic el marc pressupostari del Comú d'Andorra la Vella corresponent al mandat 2024-2027.

2. Bases de presentació (NICSP 1,3,6 i 33)

2.1. Imatge fidel

Els presents estats financers del Comú han estat elaborats pel departament de finances sota les directrius de la Intervenció comunal, com a titular dels controls de legalitat, d'oportunitat econòmica i financera, d'acord amb les Normes Internacionals de comptabilitat del Sector Públic (NICSP), de conformitat amb la Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals, així com amb el nou Pla General de Comptes públics del Comú d'Andorra la Vella, amb l'objecte de mostrar, en tots els aspectes la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats, de l'execució del pressupost i fluxos d'efectiu, per l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2024.

Els estats financers del Comú es presenten en Euros, que és la moneda funcional de l'entitat. Les normes comptables han estat aplicades de forma consistent en tots els exercicis presentats.

Els estats financers s'han preparat basant-se en el cost històric, excepte en els casos en què s'indiqui el contrari. L'estat de fluxos d'efectiu s'ha preparat utilitzant el mètode directe. Els estats financers han estat preparats d'acord amb la base de meritació i segons el principi d'entitat en funcionament.

En els terminis legals establerts, es presentaran els estats pressupostaris i financers per a l'aprovació del Consell de Comú.

2.2. Informació comparativa

Les xifres de l'exercici 2024 es presenten de forma comparativa juntament amb les de l'exercici anterior i amb dades homogènies per al correcte enteniment de la informació necessària.

2.3. Canvis en criteris comptables i correccions d'errors

A continuació detallem els ajustos per correccions d'exercicis anteriors registrats a patrimoni:

	Deure	Haver	Explicació
Ajust 1	0,00	(156.643,22)	Regularització error amortització béns a 31/12/2023, contra "Resultats d'exercicis anteriors".
Ajust 2	0,00	(7.117,69)	Regularització baixa parcial 2023 bé 1121-11-I-16
Total	0,00	(163.760,91)	
Saldo		(163.760,91)	

3. Normes de valoració (NICSP 3)

a) Propietats d'inversió (NICSP 16)

Les propietats d'inversió són propietats que es tenen per obtenir rendes o plusvàlues o ambdós, en lloc de per:

- Ús en la producció o subministrament de béns o serveis o per finalitats administratius.
- La seva venda en el curs ordinari de les operacions.

Les propietats d'inversió es mesuren inicialment al cost, incloent-hi els costos associats a la transacció. El valor comptable inclou el cost de reposició dels components existents al moment en què s'incorre en els costos si el criteri de reconeixement es compleix, i exclou els costos del manteniment diari.

Les propietats d'inversió adquirides a través d'una transacció sense contraprestació es mesuren al valor raonable a la data d'adquisició. Posteriorment al reconeixement inicial, les propietats d'inversió es mesuren utilitzant el model del cost i s'amortitzen en una vida útil de 30 anys.

Les propietats d'inversió es donen de baixa tant quan ja no se'n disposa com quan es deixa d'utilitzar de forma permanent i no se n'esperen beneficis econòmics o potencial de servei futurs. La diferència entre el valor recuperable i el valor net comptable de l'actiu es reconeix com un ingrés o una pèrdua en el període en què es dona de baixa.

Els traspassos de o a propietats d'inversió es realitzen només quan hi ha un canvi en la utilització de l'actiu.

b) Propietat, planta i equipament (NICSP 17)

Els elements de Propietat, planta i equipament són actius tangibles que:

- Estan en poder del Comú pel seu ús en la producció o subministrament de béns i serveis, per llogar-los a tercers o finalitats administratives.
- S'espera que seran utilitzats durant més d'un període comptable.

Un element de Propietat, planta i equipament es reconeixerà com a actiu quan el Comú pugui obtenir un benefici econòmic en el futur o un servei potencial i el cost de l'actiu sigui mesurable amb suficient fiabilitat.

Tots els elements de propietat, planta i equipament es registren al cost minorat per l'amortització i les pèrdues per deteriorament. El cost inclou el preu de compra, inclosos aranzels i impostos indirectes, així com les despeses que són directament atribuïbles per la posada en funcionament de l'actiu per l'ús a què està destinat.

Quan hi ha un desemborsament posterior a l'adquisició d'un element de propietat, planta i equipament només es reconeixerà com actiu quan suposi una millora del rendiment, el Comú reconeix aquestes parts com actius individuals amb vides útils específiques i les amortitza

conseqüentment. Igualment, quan es realitzen grans reparacions, els costos es reconeixen en l'import comptable com un reemplaçament si es compleix el criteri de reconeixement. Totes les altres reparacions, manteniments i rehabilitacions mediambientals que es realitzaran per restaurar o mantenir els elements de Propietat, planta i equipaments es reconeixeran normalment com a despesa del període en què es produeixin.

Quan un actiu s'adquireix en una transacció sense contraprestació de consideració insignificant, l'actiu es mesura inicialment al seu valor raonable, és a dir, és l'import pel qual potser intercanviat un actiu entre dues parts coneixedores i interessades, que actuïn amb independència mútua. L'amortització dels actius serà distribuïda, de forma sistemàtica, al llarg dels anys de vida útil. La depreciació dins d'un període determinat es reconeix generalment com una despesa del període.

L'amortització són quotes calculades per distribuir el cost o el valor de l'actiu menys qualsevol valor residual al llarg de la seva vida útil restant:

Anys de vida útil

Construccions	30
Infraestructures	15
Béns del patrimoni històric i artístics	Indefinida
Maquinària i utillatge	Entre 2 i 12
Instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	10
Mobiliari	10
Equips per a processos d'informació	4
Elements de transport	8
Béns comunals	10
Altra propietat, planta i equipament	10
Senyalitzacions diverses	10

Els valors residuals i les vides útils dels actius han de ser revisats periòdicament i en el cas que les expectatives actuals variïn respecte a l'estimació prèvia, s'hauran de fer els ajustos necessaris.

El valor en llibres d'un actiu es redueix de forma immediata al seu import recuperable, o a l'import del servei recuperable, si el valor en llibres de l'actiu és superior al seu import recuperable o al servei recuperable estimat.

El Comú dona de baixa els elements de propietat, planta i equipament quan s'han retirat de forma permanent de la seva utilització, sempre que no s'espera obtenir beneficis econòmics o potencials de serveis addicionals per la seva dissipació. La diferència entre el valor net que s'estima obtenir i el valor net comptable de l'actiu es reconeix com un ingrés o una pèrdua en el període en què es dona de baixa.

c) Arrendaments (NICSP 13)

Un arrendament és un acord pel qual l'arrendador cedeix a l'arrendatari, a canvi de rebre una

suma única de diners, o una sèrie de pagaments o quotes, el dret a utilitzar un actiu durant un període de temps determinat. Hi ha bàsicament dos tipus d'arrendaments:

- Arrendament financer: és un tipus d'arrendament en el qual es transfereixen substancialment tots els riscos i avantatges inherents a la propietat de l'actiu. La propietat d'aquest, si és el cas, pot o no ser transferida.
 - Arrendament operatiu: és qualsevol acord d'arrendament diferent de l'arrendament financer.
- *El Comú com a arrendatari*

Els arrendaments es classifiquen com a arrendaments financers sempre que de les seves condicions es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els actius classificats com a arrendaments financers es registren a l'inici de l'arrendament al valor raonable de la propietat arrendada o, si és inferior, al valor present dels pagaments mínims futurs. El Comú també reconeix el passiu per arrendament associat a l'inici de l'arrendament. El passiu registrat es mesura com el valor present dels pagaments mínims futurs de l'arrendament al moment inicial.

Posteriorment al reconeixement inicial, els pagaments per arrendament es reparteixen entre càrregues financeres i reducció del passiu per arrendament per tal d'arribar a un tipus d'interès constant del saldo pendent del passiu. Les càrregues financeres es reconeixen com un superàvit o un dèficit com a costos financers.

Els actius que es posseeixen sota un arrendament financer s'amortitzen al llarg de la seva vida útil. De totes maneres, si no es té la certesa que el Comú obtindrà la propietat de l'actiu al final del període d'arrendament, l'actiu s'amortitza al llarg del menor entre la vida útil estimada de l'actiu i en la durada de l'arrendament.

Els arrendaments operatius són aquells en què no es transfereixen substancialment al Comú els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els arrendaments operatius es reconeixen com una despesa operativa com un superàvit o un dèficit de forma lineal al llarg del període d'arrendament.

- *El Comú com a arrendador*

Els arrendaments en què el Comú no transfereix substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte es classifiquen com a arrendaments operatius. Els costos de negociació inicials en què s'incorre s'afegeixen a l'import en llibres de l'actiu arrendat i registrats al llarg de la durada de l'arrendament.

Les rendes rebudes d'un arrendament operatiu es reconeixen com un ingrés de forma lineal al llarg de la durada de l'arrendament. Les rendes contingents es reconeixen com a ingrés del període en què es produeixen.

d) Actius intangibles (NICSP 31)

Un actiu intangible és un actiu identificable de caràcter no monetari sense aparença física. Un actiu intangible es reconeixerà si és probable que el seu benefici econòmic o potencial de serveis futurs que s'han atribuït influeixin al Comú i el valor raonable o el cost de l'actiu puguin ser mesurables de forma fiable.

Els actius intangibles adquirits es reconeixen al cost. El cost d'un actiu intangible adquirit en una transacció sense contraprestació és el seu valor raonable a la data de la transacció. Posteriorment al reconeixement inicial, els actius intangibles es registren al cost menys l'amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament. Els actius intangibles generats internament, excepte els costos de desenvolupament activables, no es capitalitzen i una despesa es registra com a superàvit o dèficit al període en què s'incorre en la despesa.

Els guanys o pèrdues que sorgeixen de la baixa en comptes d'un actiu intangible es mesuren com la diferència entre els ingressos obtinguts de la baixa i el seu valor en llibres es reconeixen com un superàvit o un dèficit al moment en què es dona de baixa.

La vida útil dels actius intangibles s'avalua com a finita o infinita.

Els actius intangibles amb una vida útil finita s'amortitzen al llarg de la seva vida útil:

Anys de vida útil	
Propietat industrial i intel·lectual	10
Aplicacions informàtiques	5
Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cedit	Entre 2 i 30

En els actius intangibles amb una vida útil finita s'efectua una avaluació de deteriorament en cas que hi hagi indicis de deteriorament.

El període d'amortització i el mètode d'amortització, per als actius intangibles amb una vida útil finita, es revisen al tancament de l'exercici. Els canvis en la vida útil o en el patró esperat de consum dels beneficis econòmics que es desprenen de l'actiu modifiquen el període o el mètode d'amortització i es tracten com a canvis en les estimacions comptables. La despesa per amortització d'un actiu intangible amb una vida útil finita es reconeix com un superàvit o un dèficit. La despesa d'amortització de cada període es reconeixerà en el resultat.

Els guanys o pèrdues que sorgeixen de la baixa en comptes d'un actiu intangible es mesuren com la diferència entre els ingressos obtinguts de la baixa i el seu valor en llibres es reconeixen com un superàvit o un dèficit al moment en què es dona de baixa.

- Costos de recerca i desenvolupament

El Comú registra com a despesa quan s'incorre en costos de recerca. Els costos de desenvolupament d'un projecte individual es reconeixen com a actiu intangible quan el Comú pot demostrar el següent:

- La viabilitat tècnica de completar l'actiu per tal que l'actiu estigui disponible per l'ús o per a la venda.



- La intenció de completar i per la seva capacitat per utilitzar o vendre l'actiu.
- Com l'actiu generarà beneficis econòmics futurs o potencial de servei.
- La disponibilitat de recursos per tal de completar l'actiu.
- La capacitat per mesurar de forma fiable les despeses incorregudes durant el desenvolupament.

Posteriorment al reconeixement inicial de l'actiu, l'actiu es registra al cost menys l'amortització acumulada i les despeses per deteriorament acumulat. L'amortització d'un actiu s'inicia quan s'ha desenvolupat completament i està disponible per a l'ús. S'amortitza al llarg del període en què s'espera obtenir beneficis futurs. Durant el període de desenvolupament, s'avalua anualment si l'actiu presenta indicis de deteriorament que, en aquest cas, es registren immediatament al superàvit o dèficit de l'exercici.

e) Deteriorament d'actius no financers

Un actiu generador d'efectiu es defineix com un actiu mantingut amb l'objectiu fonamental de generar un rendiment a l'entitat generant entrades d'efectiu pel seu ús.

- Deteriorament d'actius generadors d'efectiu (NICSP 26)

El deteriorament d'actius generadors d'efectius és la quantitat en què l'import d'un actiu en el llibre excedeix al seu import recuperable.

A 31 de desembre, data de tancament de cada l'exercici, el Comú avalua si existeixen indicis que un actiu s'hagi de deteriorar. En cas que existeixin indicis, o quan s'efectua l'avaluació anual del deteriorament, el Comú estima l'import recuperable de l'actiu. L'import recuperable d'un actiu és el màxim entre el valor raonable d'un actiu generador d'efectiu menys els costos de venda i el valor en ús. Es determina per a cada actiu de forma individual, excepte en el cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu de forma independent, sinó que en generi dins un grup d'actius.

Quan el valor en llibres d'un actiu o d'una unitat generadora d'efectiu (UGE) sigui superior al seu import recuperable, l'actiu es considera com a deteriorat i es redueix el seu valor fins al seu import recuperable.

Quan s'avalua el valor en ús, els fluxos d'efectiu futurs estimats es descompten al seu valor actual utilitzant una taxa de descompte abans d'impostos que reflecteix les exigències del mercat del valor dels diners i del risc específic de l'actiu. Quan es determina el valor raonable menys els costos de venda, es tenen en compte transaccions de mercat recents, si existeixen. Si no es poden identificar transaccions de mercat, s'utilitza un model de valoració apropiat.

Les despeses per deteriorament de les operacions continuades, incloent-hi deterioraments dels inventaris, es reconeixen a l'estat de rendiment financer en les categories que són consistents amb la natura de l'actiu deteriorat.

De forma anual s'avalua el deteriorament dels fons de comerç. Per la resta d'actius, es fa una avaluació a cada tancament de l'exercici de si les pèrdues per deteriorament reconegudes anteriorment ja no existeixen o si han disminuït. En aquest cas, el Comú estima l'import recuperable de l'actiu o de la unitat generadora d'efectiu. Les pèrdues per deteriorament

reconegudes prèviament es reverteixen només si han canviat les assumpcions utilitzades per determinar l'import recuperable des que la pèrdua per deteriorament es va registrar. La reversió del deteriorament es limita a què el valor en llibres de l'actiu no excedeixi el seu import recuperable, ni excedeixi el valor en llibres que s'hauria determinat, després de l'amortització, si no s'hagués registrat en el deteriorament de l'actiu als anys previs. Aquesta reversió es reconeix com a superàvit o dèficit de l'exercici.

- *Deteriorament d'actius no generadors d'efectiu (NICSP 21)*

El deteriorament d'actius no generadors d'efectiu és la quantitat en què l'import d'un actiu en el llibre excedeix al seu import recuperable.

A 31 de desembre, data de tancament de cada l'exercici, el Comú avalua si existeixen indicis que un actiu no generador d'efectiu s'hagi de deteriorar. En cas que existeixin indicis, o quan es fa l'avaluació anual del deteriorament, el Comú estima l'import del servei recuperable de l'actiu. L'import del servei recuperable d'un actiu és el màxim entre el valor raonable d'un actiu no generador d'efectiu menys els costos de venda i el valor en ús.

Quan el valor en llibres d'un actiu sigui superior al seu import del servei recuperable, l'actiu es considera com a deteriorat i es redueix el seu valor fins al seu import del servei recuperable.

Quan s'avalua el valor en ús, el Comú ha adoptat l'enfocament de les unitats de servei. Sota aquest enfocament, el Comú avalua el potencial de servei que presta l'actiu en relació amb el potencial de servei màxim que s'espera d'aquest actiu, i es considera el valor en ús com la part proporcional del cost.

Per determinar el valor raonable menys els costos de venda, s'utilitza el preu dels actius d'un acord de transacció, ajustat pels costos incrementals que es podrien atribuir directament per a la posada en ús de l'actiu. Si no existeix cap acord de transacció, però l'actiu es negocia en un mercat, el cost raonable menys els costos de venda és el preu de mercat de l'actiu menys els costos per a disposar-ne. Si no existeix cap acord de transacció ni cap mercat actiu, el Comú determina el valor raonable menys els costos de venda basant-se en la millor informació disponible.

A cada tancament de l'exercici s'efectua una avaluació de si les pèrdues per deteriorament reconegudes anteriorment ja no existeixen o si han disminuït. En aquest cas, el Comú estima l'import recuperable de l'actiu o de la unitat generadora d'efectiu. Les pèrdues per deteriorament reconegudes prèviament es reverteixen només si han canviat les assumpcions utilitzades per determinar l'import recuperable des que la pèrdua per deteriorament es va registrar. La reversió del deteriorament es limita a què el valor en llibres de l'actiu no excedeixi el seu import recuperable, ni excedeixi el valor en llibres que s'hauria determinat, després de l'amortització, si no s'hagués registrat en el deteriorament de l'actiu als anys previs. Aquesta reversió es reconeix com a superàvit o dèficit de l'exercici.

f) Instruments financers (NICSP 29)

f.1 Actius financers

Un actiu financer és qualsevol actiu que sigui:

- Efectiu.
- Un instrument de patrimoni d'una altra entitat.
- Un dret contractual:
 - a) A rebre efectiu o un altre actiu financer d'una altra entitat.
 - b) Intercanviar actius financers amb una altra entitat, en condicions que siguin potencialment favorables per l'entitat.
- Un contracte que serà o podrà ser liquidat utilitzant instruments de patrimoni propis de l'entitat.

- *Reconeixement inicial i mesurament (NICSP 29)*

Es classifiquen com actius financers al valor raonable amb canvis a resultats o actius financers al cost amortitzat. El Comú determina la classificació dels seus actius financers al moment del reconeixement inicial.

Les compres o vendes d'actius financers que requereixen l'entrega dels actius en un període de temps establert per regulació o per convenció al mercat es reconeixen a la data de la transacció, és a dir, la data en què el Comú fa la compra o la venda de l'actiu.

Els actius financers del Comú inclouen: tresoreria i dipòsits a curt termini, comptes a cobrar i altres deutors.

- *Mesurament posterior*

El mesurament posterior dels actius financers depèn de la seva classificació.

- *Actius financers a valor raonable amb canvis a resultats*

Els actius financers a valor raonable amb canvis a resultats inclouen actius financers mantinguts per a la negociació i actius financers designats al moment del reconeixement inicial com a actius financers a valor raonable amb canvis a resultats. Els actius financers es classifiquen com a mantinguts per a negociar si s'adquireixen amb el propòsit de vendre'ls o recomprar-los en el curt termini. Els derivats, incloent-hi derivats implícits també es classifiquen com a mantinguts per a la negociació excepte que siguin designats com a instruments de cobertura. Els actius financers a valor raonable amb canvis a resultats es registren a l'estat de posició financera al valor raonable amb els canvis en el seu valor raonable registrats al superàvit o dèficit de l'exercici.

- *Préstecs i títols de crèdit*

Els préstecs i títols de crèdit són actius financers no derivats amb pagaments fixos o variables que no cotitzen en un mercat actiu. Després del mesurament inicial, aquests actius financers seran

mesurats a cost amortitzat utilitzant el mètode de l'interès efectiu, menys deteriorament. El cost amortitzat es calcula tenint en compte qualsevol descompte o suma addicional en l'adquisició i els costos inherents al cost del tipus d'interès efectiu. Les pèrdues derivades del deteriorament es reconeixen a resultats.

- *Actius financers mantinguts fins al venciment*

Els actius financers no derivats amb pagaments fixos o determinables i venciments fixos es classifiquen com a cost amortitzat quan el Comú té la intenció i la capacitat per mantenir-los fins al venciment. Posteriorment al mesurament inicial, els actius financers al cost amortitzat es mesuren pel seu cost amortitzat utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu, menys el deteriorament. El cost amortitzat es calcula tenint en compte qualsevol descompte o prima en el moment de l'adquisició i les taxes o costos que són part integral del tipus d'interès efectiu. Les pèrdues que sorgeixen del deteriorament es registren al superàvit o dèficit de l'exercici.

- *Baixa en comptes*

El Comú dona de baixa en comptes un actiu financer o, si és aplicable, una part de l'actiu financer com una part d'un grup d'actius financers similars quan:

- *Els drets de rebre fluxos d'efectiu de l'actiu han expirat o s'han cancel·lat.*

El Comú ha transferit els seus drets a rebre fluxos d'efectiu de l'actiu o ha assumit una obligació de pagar la totalitat dels fluxos d'efectiu rebuts a un tercer sense un retard significatiu; i tampoc: a) el Comú ha transferit substancialment tots els riscos i beneficis de l'actiu; o b) el Comú tampoc ha transferit ni ha retingut substancialment tots els riscos i beneficis de l'actiu, però n'ha transferit el control.

- *Deteriorament d'actius financers*

El Comú a cada data de tancament, si existeix evidència objectiva que un actiu financer o un grup d'actius financers estiguin deteriorats. S'atribueix un deteriorament a un actiu financer o un grup d'actius financers si, i només si, hi ha evidència objectiva d'un deteriorament com a resultat d'un o més successos que hagin succeït després del reconeixement inicial de l'actiu i que aquest succés tingui un impacte en els fluxos d'efectiu futurs estimats de l'actiu financer o del Comú d'actius financers que pot ser estimat de forma fiable. L'evidència de deteriorament pot incloure els indicadors següents:

- Els deutors o un grup de deutors tenen dificultats financeres significants.
- Incompliment dels pagaments del principal o dels interessos.
- Probabilitat que els deutors entrin en fallida o altres reorganitzacions financeres.
- Les dades observables indiquen una disminució mesurable dels fluxos d'efectiu estimats (per exemple, canvis en les condicions econòmiques que condueixen a incompliments).

- *Actius financers registrats al cost amortitzat*

Per als actius financers registrats al cost amortitzat, el Comú primer avalua si existeix evidència



objectiva individualment per als actius financers que són individualment significatius, o col·lectivament per als actius financers que no són individualment significatius. Si el Comú determina que no existeix evidència objectiva de deteriorament per un actiu financer avaluat individualment, sigui significatiu o no, inclou aquest actiu en un grup d'actius financers amb característiques de risc de crèdit similars i n'avalua el deteriorament de forma conjunta. Els actius que s'avaluen individualment i que es detecta un deteriorament i es registra, o ja es trobava registrat, aquest deteriorament, no s'inclou en l'avaluació col·lectiva del deteriorament.

Si existeix evidència objectiva que l'actiu presenta una pèrdua per deteriorament, l'import de la pèrdua es mesura com la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs estimats (excloent pèrdues creditícies esperades que encara no s'hagi incorregut). El valor actual dels fluxos d'efectiu futurs estimats es descompta al tipus d'interès efectiu original de l'actiu financer. Si un préstec té un tipus d'interès variable, el tipus de descompte per mesurar la pèrdua per deteriorament és l'actual tipus d'interès efectiu.

El valor en llibres de l'actiu es redueix a través d'un compte de provisió i l'import de la pèrdua per deteriorament es reconeix al superàvit o dèficit de l'exercici. Els préstecs conjuntament amb la provisió s'eliminen quan no existeixen perspectives realistes que es pugui recuperar i que tota la garantia ha estat transferida al Comú. Si en un exercici posterior, l'import de la pèrdua per deteriorament estimada augmenta o disminueix per un succés succeït després que es reconegués el deteriorament, la pèrdua per deteriorament prèviament reconeguda s'augmenta o es redueix ajustant el compte de provisió. Si una eliminació futura es recupera més tard, la recuperació es registra com un cost financer al superàvit o dèficit de l'exercici.

f.2 Passius financers

Un passiu financer és qualsevol passiu que sigui:

- Una obligació contractual
 - o D'entregar d'efectiu o un altre actiu financer o una entitat.
 - o Intercanviar passius financers amb una altra entitat, en condicions que siguin potencialment favorables per l'entitat.
- Un contracte que serà o podrà ser liquidat utilitzant instruments de patrimoni propis de l'entitat.

- Reconeixement inicial i mesurament (NICSP 29)

Els passius financers dins de l'abast de la NICSP 29 es classifiquen com a passius financers a valor raonable amb canvis a resultats o com a passius financers al cost amortitzat. El Comú determina la classificació dels passius financers al moment del reconeixement inicial.

Tots els passius financers es reconeixen inicialment al valor raonable i, en el cas dels passius financers a cost amortitzat, s'afegeixen els costos de transacció directament atribuïbles.

Els passius financers del Comú inclouen comptes a pagar i altres creditors i préstecs.

- *Mesurament posterior*

El mesurament posterior dels passius financers depèn de la seva classificació.

- *Passius financers a valor raonable amb canvis a resultats*

Els passius financers a valor raonable amb canvis a resultats inclouen passius financers mantinguts per a la negociació i passius financers designats al moment inicial de reconeixement com a passius financers a valor raonable amb canvis a resultats.

Els passius financers es classifiquen com a mantinguts per a negociar si s'adquireixen amb el propòsit de vendre'ls en el curt termini. Aquesta categoria inclou instruments financers derivats utilitzats pel Comú que no són designats com a instruments de cobertura en les relacions de cobertura que es defineixen a la NICSP 29.

Els guanys o pèrdues dels passius mantinguts per a negociar es reconeixen al superàvit o dèficit de l'exercici.

- *Passius financers al cost amortitzat*

Posteriorment al reconeixement inicial, els préstecs i deutes que meriten interessos es mesuren al cost amortitzat utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu. Els guanys i pèrdues es reconeixen al superàvit o dèficit de l'exercici quan els passius es donen de baixa i també a través del procés d'amortització del mètode del tipus d'interès efectiu.

El cost amortitzat es calcula tenint en compte qualsevol descompte o prima al moment d'adquisició i les comissions i costos que formen part integral del tipus d'interès efectiu.

- *Baixa en comptes*

Un passiu financer es dona de baixa quan l'obligació del passiu disminueix, es cancel·la o expira.

Quan un passiu financer existent es reemplaça per un altre del mateix prestador amb condicions substancialment diferents, o les condicions d'un passiu existent es modifiquen de forma substancial, aquest canvi o modificació es tracta com una baixa en comptes del passiu original i el reconeixement d'un nou passiu, i la diferència dels valors en llibres respectius es reconeix al superàvit o dèficit de l'exercici.

- *Compensació d'instruments financers*

Els actius i passius financers es compensen a l'import net presentat a l'estat de posició financera si, i només si, existeix un dret legal actual executable de compensar els imports reconeguts i hi ha la intenció de cancel·lar de forma neta, o de realitzar els actius i cancel·lar els passius simultàniament.

- *Valor raonable en instruments financers*

El valor raonable dels instruments financers que es negocien en mercats actius a cada data de

tancament es determina amb referència als preus de mercats cotitzats, sense cap deducció dels costos de transacció.

g) Efectiu i equivalents a l'efectiu

L'efectiu i equivalents a l'efectiu inclouen caixa i efectiu als bancs, dipòsits a curt termini i inversions altament líquides amb un venciment original de tres mesos o menys, que són convertibles ràpidament a quantitats conegudes d'efectiu i que estan subjectes a risc de canvi de valor insignificant. Per al propòsit de l'estat de fluxos d'efectiu, l'efectiu i els equivalents a l'efectiu inclouen efectiu i dipòsits a curt termini tal com s'han definit anteriorment, nets de descoberts bancaris.

h) Inventaris (NICSP 12)

Els inventaris són actius:

- En forma de materials o subministraments, per a ser consumits o distribuïts en la prestació de serveis.
- Materials o subministraments conservats per la seva venda, o distribució en el curs ordinari de les operacions.

L'inventari es mesura al cost al moment del reconeixement inicial. En el cas que l'inventari es rebés en transaccions sense contraprestació (de forma gratuïta o a un preu inferior), el cost de l'inventari és el seu valor raonable a la data d'adquisició, és a dir, és l'import pel qual potser intercanviar un actiu entre dues parts coneixedores i interessades, que actuïn amb independència mútua.

El cost de l'inventari ha de comprendre tots els costos derivats de l'adquisició (aranzels, impostos no recuperables, transports, emmagatzematge, i altres costos atribuïbles) i es deduiran del cost d'adquisició els descomptes comercials, les rebaixes i altres partides similars.

Els costos incorreguts per portar cada producte al seu lloc i condició presents es registren com segueix:

- Matèries primeres i altres aprovisionaments: els costos de compra utilitzant el mètode del preu mitjà ponderat.
- Productes acabats i semiacabats: el Comú no disposa d'existències de productes acabats ni de productes semiacabats.

Posteriorment al reconeixement inicial, l'inventari es mesura al mínim entre cost i el valor net realitzable. Tot i això, en la mesura que alguna classe d'inventari es distribueixi sense cap despesa o a una despesa nominal, aquesta classe d'inventari es mesura com el mínim entre el cost i el cost de reposició actual (cost en què el Comú incorreria en l'adquirir l'actiu en la data dels estats financers).

El valor net realitzable és el preu de venda estimat en el curs ordinari de les operacions, menys els costos d'execució estimats i els costos estimats per realitzar la venda, intercanvi o distribució.

Els inventaris es reconeixen com una despesa quan s'utilitzen o es consumeixen en el curs ordinari de les operacions del Comú.

i) Provisions (NICSP 19)

Les provisions es reconeixen quan el Comú té l'obligació present com a resultat de successos passats, la cancel·lació de la qual és probable que origini una sortida de recursos, però que resulta indeterminada quant al seu import i/o moment de cancel·lació i que es pot realitzar una estimació fiable de l'import de l'obligació.

Si el Comú espera que alguna o totes les provisions seran reemborsades, per exemple, sota un contracte d'assegurança, el reemborsament es reconeix com un actiu separat només quan el reemborsament és possiblement cert.

La despesa relacionada amb qualsevol provisió es presenta a l'estat de rendiment financer net de qualsevol reemborsament.

- Passius contingents

El Comú no reconeix els passius contingents, però presenta els detalls de qualsevol contingència a les notes dels estats financers, excepte en cas que la possibilitat d'una sortida de recursos que incorporin beneficis econòmics o potencial de servei sigui remota.

- Actius contingents

El Comú no reconeix els actius contingents, però presenta a les notes dels estats financers els detalls d'actius possibles dels quals l'existència és contingent a què succeeixin, o no succeeixin, un o més successos futurs incerts que no estan completament sota control del Comú. Els actius contingents s'avaluen de forma contínua per assegurar que estan presentats de forma apropiada als estats financers. Si s'ha convertit virtualment cert que l'entrada de beneficis econòmics o potencial de servei es produirà i el valor de l'actiu es pot mesurar de forma fiable, l'actiu i el benefici relacionat es reconeixen als estats financers en el període en què el canvi succeeix.

j) Reconeixement d'ingressos

Ingressos de transaccions sense contraprestació (NICSP 23)

Els ingressos de transaccions sense contraprestació són recursos que rep el Comú sense rebre res a canvi.

- Impostos i sancions

El Comú reconeix els ingressos d'impostos i sancions quan succeeix l'acte i es compleix el criteri de reconeixement de l'actiu. En la mesura que existeixi una condició relacionada que podria suposar un passiu per retornar l'import, es reconeix un ingrés diferit en comptes d'un ingrés. Els altres ingressos sense contraprestació es reconeixen quan és probable que flueixin al Comú els beneficis econòmics futurs o el potencial de servei associat a l'actiu i que puguin ser mesurats de forma fiable.

- Transferència d'altres entitats governamentals

Els ingressos de transaccions sense contraprestació amb altres entitats governamentals es mesuren a valor raonable i es reconeixen quan s'obté el control sobre l'actiu (caixa, béns, serveis i propietat) si la transferència està lliure de condicions i si és probable que els beneficis econòmics o el potencial de servei associat a l'actiu flueixin al Comú i es puguin mesurar de forma fiable.

Ingressos de transaccions amb contraprestació (NICSP 9)

Són transaccions en les quals una entitat rep actius o serveis, o cancel·la passius, i entrega a canvi un valor aproximadament igual (principalment en forma d'efectiu, béns, serveis o usos d'actius) directament a una altra entitat.

- Prestació de serveis

El Comú reconeix els ingressos per prestació de serveis en relació amb l'estat d'execució quan el resultat de la transacció pot ser estimat de forma fiable. L'estat d'execució es mesura en referència a les hores laborals dedicades fins a la data com un percentatge del total d'hores laborals estimades.

Quan el resultat del contracte no pot ser mesurat de forma fiable, l'ingrés es reconeix només en la mesura que les despeses incorregudes siguin recuperables.

- Venda de béns

Els ingressos de la venda de béns es reconeixen quan els riscos significatius i els beneficis inherents a la propietat de l'actiu han estat transferits al comprador, el Comú no conserva cap implicació amb la gestió dels béns venuts, quan l'import de l'ingrés es pot mesurar de forma fiable, quan és probable que els beneficis econòmics o el potencial de servei associat amb la transacció flueixin al Comú i els costos de la transacció de la venda del bé poden ser mesurats amb fiabilitat.

- Taxes, preus públics i contribucions especials

El Comú reconeix els ingressos de taxes, preus públics i contribucions especials quan succeeix l'acte i es compleix el criteri de reconeixement de l'actiu. En la mesura que existeixi una condició relacionada que podria suposar un passiu per retornar l'import, es reconeix un ingrés diferit en comptes d'un ingrés.

- Ingressos per interessos

Els ingressos per interessos es meriten utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu. El tipus d'interès efectiu descompta els fluxos de caixa futurs estimats en els anys de vida útil de l'actiu financer en el valor comptable d'aquest actiu. El mètode aplica aquest tipus d'interès al principal pendent per determinar l'ingrés per interessos cada període.

- Ingressos d'arrendaments

Els ingressos d'arrendaments que sorgeixen d'arrendaments operatius en propietats d'inversió es registren com un ingrés de forma lineal al llarg de la durada de l'arrendament.

k) Transaccions en moneda estrangera (NICSP 4)

Les transaccions en moneda estrangera es comptabilitzen inicialment al tipus de canvi corrent de la data de la transacció. Els creditors i deutors en moneda estrangera es reflecteixen a l'estat de posició financera al tancament de l'exercici aplicant el tipus de canvi a la data del tancament. Les diferències de canvi que sorgeixen dels canvis en el tipus de canvi entre el qual s'havia registrat inicialment i el de la data de tancament es reconeixen com un ingrés una despesa del període en què sorgeixen.

l) Costos d'endeutament (NICSP 5)

Els costos d'endeutament són els interessos i altres despeses sorgides per una entitat en relació amb les operacions d'endeutament.

Els costos d'endeutament es capitalitzen contra els actius com a part de propietat, planta i equipament.

Aquests costos d'endeutament es capitalitzen al llarg del període en el qual l'actiu s'adquireix o es construeix i en què s'incorre en els deutes. La capitalització cessa quan es completa la construcció de l'actiu. Els costos d'endeutament posteriors es registren a l'estat de rendiment financer.

m) Parts relacionadas (NICSP 20)

El Comú considera com a part relacionada una entitat o persona que té la capacitat per exercir, de forma individual o conjunta, una influència significativa sobre l'entitat, és a dir, tenen la capacitat d'intervenir en les decisions de política financera i d'operacions de l'entitat participada, sense arribar a tindre el control sobre aquesta, o viceversa. Els membres de gestió clau es consideren com a parts relacionadas i comprenen: els membres del Comú, el personal de relació especial i els alts càrrecs de l'Administració comunal.

n) Contractes de concessió de serveis (NICSP 32)

El Comú analitza tots els aspectes dels contractes de concessió de serveis per tal de determinar la forma més apropiada de comptabilitzar-los i els requisits de presentació als estats financers. Concretament, quan una part privada aporta un actiu al contracte, el Comú reconeix aquest actiu quan, i només quan, l'entitat controla o regula els serveis que ha de proveir l'operador conjuntament amb l'actiu, a qui els ha de proveir, i a quin preu. En el cas d'actius diferents dels actius de vida indefinida, el Comú registra l'actiu si controla, a través de la propietat, dret d'usdefruit o qualsevol interès residual de l'actiu al final del període del contracte. Els actius reconeguts per contractes de concessió de serveis es mesuren al valor raonable. En la mesura que l'actiu es reconegui, el Comú reconeix també el passiu corresponent, ajustat per la caixa pagada o rebuda.

o) Informació pressupostària (NICSP 24)

El pressupost anual es prepara amb la base de meritació modificada, és a dir, tots els costos planejats i els ingressos es presenten en un estat individual per determinar les necessitats del Comú. Com a resultat de l'adopció de la base de meritació modificat per al pressupost, hi ha diferències que requereixen una conciliació entre la comptabilitat pressupostària i la comptabilitat financera.

L'execució del pressupost de l'exercici 2024 inclou el pressupost aprovat pel Ple del Comú, els crèdits de compromisos contrets durant l'exercici anterior corresponents a despeses que es van posposar per a l'exercici següent i les modificacions pressupostàries que preveuen els articles 79 a 85 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals, i les modificacions previstes a l'Ordinació del pressupost del Comú per a l'exercici 2024.

p) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels estats financers del Comú en conformitat amb les NICSP requereix que els gestors realitzin judicis, estimacions i assumpcions que afecten els imports presentats d'ingressos, despeses, actius i passius, i el desglossament de passius contingents, al tancament de l'exercici. Tot i això, la incertesa d'aquestes estimacions i assumpcions podria provocar que els resultats requereixin ajustaments materials a l'import en llibres dels actius o passius afectats en períodes futurs.

- Judicis

En el procés d'aplicació de les polítiques comptables del Comú, s'han realitzat judicis, que tenen efectes significatius en els imports reflectits als estats financers.

Contractes d'arrendament operatiu – com a arrendador

El Comú participa en contractes d'arrendament d'algunes de les seves propietats. El Comú ha determinat, basat en una avaluació dels termes i condicions dels arrendaments (com ara que el període d'arrendament que no constitueixi una substancial porció de la vida econòmica de la propietat comercial) que manté tots els riscos i beneficis significatius inherents a la possessió de les propietats i comptes corresponents als contractes com a arrendaments operatius.

Estimacions i assumpcions

Les assumpcions clau sobre el futur i altres fonts d'estimació de la incertesa a la data de tancament, que tenen un risc significatiu de provocar ajustaments materials als imports en llibres dels actius i passius en el pròxim exercici, es descriuen a sota.

El Comú basa les seves assumpcions i estimacions en paràmetres disponibles a la data de preparació dels estats financers. Tot i això, circumstàncies existents i assumpcions sobre esdeveniments futurs podrien variar a causa de canvis en el mercat o circumstàncies que es troben fora del control del Comú. Aquests canvis es reflecteixen en les assumpcions quan succeeixen.

Vides útils i valors residuals

Les vides útils i els valors residuals dels actius s'avaluen utilitzant els indicadors següents per obtenir el potencial d'ús futur i el valor de disposició:

- La condició de l'actiu basat en l'avaluació d'experts que treballen per al Comú.
- La natura de l'actiu, la seva susceptibilitat i adaptabilitat a canvis en la tecnologia i els processos.
- La natura dels processos en què s'utilitza l'actiu.
- Disponibilitat de fons per reemplaçar l'actiu.
- Canvis en el mercat en relació amb l'actiu.

Deteriorament d'actius no financers – actius generadors d'efectiu

Els imports recuperables de les unitats generadores d'efectiu i els actius individuals es determinen basant-se en el major entre el càlcul del valor en ús i el valor raonable menys costos de venda. Aquests càlculs requereixen la utilització d'estimacions i assumpcions. És raonablement possible que aquestes assumpcions canviïn, i això tindria un impacte en les estimacions realitzades i requeririen un ajustament material en el valor en llibres de l'immobilitzat material.

El Comú revisa i testeja el valor en llibres dels actius quan successos o canvis en les circumstàncies suggereixen que el valor en llibres pot no ser recuperable. Els actius generadors d'efectiu s'agrupen al mínim nivell pel qual fluxos d'efectiu identificables són independents de fluxos d'efectiu d'altres actius i passius. Si existeixen indicadors d'un possible deteriorament, es preparen estimacions dels fluxos d'efectiu futurs esperats per a cada grup d'actius. Els fluxos d'efectiu futurs esperats utilitzats per determinar el valor en ús dels immobilitzats materials són incerts per naturalesa i podrien canviar de forma material al llarg del temps.

Deteriorament d'actius financers - actius no generadors d'efectiu

El Comú revisa i testeja el valor en llibre dels actius no generadors d'efectiu quan successos o canvis en les circumstàncies suggereixen que hi pot haver una reducció en el potencial de servei futur que es pot esperar de forma raonable que es derivi de l'actiu. Quan existeixen indicadors d'aquest possible deteriorament, el Comú realitza tests de deteriorament, que requereixen la determinació del valor raonable de l'actiu i l'import del servei recuperable. L'estimació d'aquests imports per al càlcul requereix estimacions i assumpcions. Qualsevol canvi posterior en els factors que suporten aquestes estimacions i assumpcions pot tenir un impacte en l'import en llibres de l'actiu.

Estimació del valor raonable - instruments financers

Quan el valor raonable dels actius i passius financers registrat a l'estat de posició financera no es poden derivar de mercats actius, el valor raonable es determina utilitzant tècniques de valoració que inclouen el model de fluxos d'efectiu descomptats. Els inputs d'aquests models s'obtenen, quan és possible, de mercats observables, però si no és possible, es requereix judici per establir el valor raonable. Els judicis inclouen la consideració d'inputs com el risc de liquiditat,

el risc de crèdit i la volatilitat. Canvis en les assumpcions sobre aquests factors podrien afectar el valor raonable dels instruments financers.

- Provisions

Les provisions sorgeixen i els administradors les determinen basant-se en la informació disponible. S'inclou desglossament addicional de les estimacions de provisions a la Nota 13.

Les provisions es mesuren amb la millor estimació dels administradors de la despesa necessària per cancel·lar l'obligació a la data de tancament, i es descompten al valor actual quan l'efecte és material.

Préstecs, comptes a cobrar i inversions al cost amortitzat

El Comú avalua els préstecs i comptes a cobrar (incloent-hi comptes a cobrar de clients) i les inversions registrades al cost amortitzat al tancament de l'exercici. A l'hora de determinar si s'hauria de reconèixer una pèrdua per deteriorament al superàvit o dèficit de l'exercici, el Comú avalua els indicadors presents en el mercat per determinar si aquests indicadors suggereixen un deteriorament en els préstecs, comptes a cobrar i inversions registrades al cost amortitzat.

Si no s'identifiquen deterioraments específics, es realitza una anàlisi del deteriorament dels préstecs, comptes a cobrar i inversions registrades al cost amortitzat a partir d'una cartera d'actius financers, basant-se en ràtios històriques ajustades per les condicions i altres indicadors econòmics, tant nacionals com dels sectors específics, presents a la data de tancament que estan relacionades amb les desviacions de la cartera d'actius.

4. Efectiu i equivalents d'efectiu

L'efectiu i equivalents d'efectiu a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detalla en la taula següent:

Efectiu i equivalents	31/12/2024	31/12/2023
Corrent	12.273.038,61	4.332.775,13
Caixa	35.097,53	33.892,86
Banc	12.237.941,08	4.298.882,27
Total	12.273.038,61	4.332.775,13

L'epígraf de "Caixa" per import de 35.097,53 euros està format per l'import que presentaven les caixes de l'Administració Comunal a 31 de desembre de 2024.

L'epígraf de "Banc" per import de 12.237.941,08 euros correspon als saldos en comptes corrents que el Comú manté amb diverses entitats bancàries a 31 de desembre de 2024.

5. Actius financers (NICSP 29)

5.1. Actius financers corrents

Els actius financers corrents a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detallen en les taules següents:

Préstecs i comptes a cobrar	31-12-2023	Altes	Baixes	Traspassos	31-12-2024
Dipòsits constituïts a curt termini	1.500,00	718,00	(2.218,00)	0,00	0,00
Total actius financers corrents	1.500,00	718,00	(2.218,00)	0,00	0,00

5.2. Actius financers no corrents:

Els actius financers no corrents a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detallen en les taules següents:

Instruments financers disponibles per a la venda	31/12/2023	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Inversions financeres a llarg termini en instruments de patrimoni.	72.372,21	0,00	0,00	0,00	72.372,21
Préstecs i comptes a cobrar	31/12/2023	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Fiances constituïdes a llarg termini	9.194,88	0,00	0,00	0,00	9.194,88
Dipòsits constituïts a llarg termini	1.200,00	200,00	(400,00)	0,00	1.000,00
Altres instruments financers	31/12/2023	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Participacions a llarg termini en entitats del grup, multigrup i associades.	3.483.829,77	475.825,00	0,00	0,00	3.959.654,77
Deteriorament de valor de participacions a llarg termini en societats del grup, multigrup i associades	(3.483.829,77)	(475.820,00)	0,00	0,00	(3.959.654,77)
Total actius financers no corrents	82.767,09	200,00	(400,00)	0,00	82.567,09



La valoració de les "Participacions a ll/t en entitats del grup, multigrup i associades" a 31 de desembre de 2024 es detalla en la taula següent:

Entitat	% participació	Data adquisició/ creació	Núm. Accions	Preu / Acció €	Total cost capital	Total cost aportacions	Valor de la participació	Plusvàlua	Minusvàlua (provisió)
Societats públiques									
JOVES I VIVENDA ALTERNATIVA, SLU	100,00%	26/04/2006	303	100,00	30.300,00	3.929.354,77	3.959.654,77	-	(3.959.654,77)
TOTAL					30.300,00	3.929.354,77	3.959.654,77	-	(3.959.654,77)

6. Comptes a cobrar

6.1. Comptes a cobrar de transaccions amb contraprestació (NICSP 23)

La classificació dels comptes a cobrar de transaccions amb contraprestació a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detalla en la taula següent:

Comptes a cobrar	31/12/2024	31/12/2023
Deteriorament de valor de crèdits	(8.961.083,20)	(8.398.135,09)
Operacions de gestió	(8.961.083,20)	(8.398.135,09)
Deutors per drets reconeguts. Pressupost d'ingressos corrent.	7.775.221,35	10.705.761,61
Operacions de gestió	7.775.221,35	10.705.761,61
Deutors per drets reconeguts. Pressupostos d'ingressos tancats.	12.586.726,47	8.103.649,09
Drets anul·lats de pressupost corrent	(692.564,61)	(186.760,35)
Drets anul·lats de pressupost tancats	(2.376.883,66)	(1.312.123,43)
Devolució d'ingressos	232.093,42	51.374,00
Formalització d'ingressos no pressupostaris	6.827,23	7.356,97
Pagaments pendents d'aplicació.	326,63	887,34
Total	8.570.663,63	8.972.010,14

6.2. Comptes per cobrar de transaccions sense contraprestació (NICSP 9)

La classificació dels comptes a cobrar de transaccions sense contraprestació a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detalla en la taula següent:

Comptes a cobrar	31/12/2024	31/12/2023
Deutors per IGI repercutit	7.759,56	8.575,60
Tresor públic Deutor	62.865,46	159.200,78
Tresor públic deutor per IGI	62.865,46	159.200,78
Total	70.625,02	167.776,38

7. Inventaris (NICSP 12)

La composició de l'inventari del Comú a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detalla en la taula següent:

Inventaris	31/12/2024	31/12/2023
Altres aprovisionaments	190.993,65	179.062,67
Total inventari a cost	190.993,65	179.062,67
Deteriorament d'existències	0,00	0,00
Total net inventari	190.993,65	179.062,67

Els inventaris es troben enregistrats a valor de cost i s'ha comprovat que no existeix deteriorament del mateix a partir del seu valor de mercat.

8. Propietats d'inversió (NICSP 16)

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents estats financers.

**9. Propietat, planta i equipament (NICSP 17)**

La composició de la propietat, planta i equipament a 31 de desembre 2024 i 31 de desembre de 2023 es detalla en la taula següent:

	31/12/2023	Ajustaments i reclassificacions	01/01/2024	Addicions	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Cost							
Terrenys i béns naturals	94.403.516,25	0,00	94.403.516,25	0,00	0,00	0,00	94.403.516,25
Construccions	75.472.941,06	0,00	75.472.941,06	297.243,36	(179.710,27)	212.148,83	75.802.622,98
Infraestructures	84.770.289,38	0,00	84.770.289,38	436.633,35	(243.971,00)	6.428.096,82	91.391.048,55
Béns del patrimoni històric	675.218,95	0,00	675.218,95	0,00	0,00	0,00	675.218,95
Maquinària i utilatge	1.936.471,21	0,00	1.936.471,21	386.928,90	(83,89)	0,00	2.323.316,22
Instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	10.925.648,87	0,00	10.925.648,87	94.278,09	0,00	0,00	11.019.926,96
Mobiliari	4.393.377,05	0,00	4.393.377,05	257.596,13	(198,43)	0,00	4.650.774,75
Equips per a processos d'informació	1.274.525,69	0,00	1.274.525,69	42.122,52	0,00	0,00	1.316.648,21
Elements de transport	3.954.464,30	0,00	3.954.464,30	594.449,50	(34.715,62)	0,00	4.514.198,18
Altres propietat, planta i equipament	8.760.273,30	0,00	8.760.273,30	267.754,58	0,00	87.736,35	9.115.764,23
Construccions en curs. Propietat, planta i equipament	13.146,10	0,00	13.146,10	267.793,00	0,00	(212.148,83)	68.790,27
Infraestructures en curs	2.253.764,89	0,00	2.253.764,89	4.573.287,07	0,00	(6.428.096,82)	398.955,14
Instal·lacions tècniques i altres instal·lacions en muntatge	0,00	0,00	0,00	30.200,50	0,00	0,00	30.200,50
Béns comunals en curs	0,00	0,00	0,00	64.884,92	0,00	(64.884,92)	0,00
Avançaments altres propietat, planta i equipament	2.290,00	0,00	2.290,00	0,00	0,00	(2.290,00)	0,00
Total Cost	288.835.927,05	0,00	288.835.927,05	7.313.171,92	(458.679,21)	20.561,43	295.710.981,19
Depreciació Acumulada							
Amortització acumulada de construccions	(39.303.638,86)	0,00	(39.303.638,86)	(2.513.808,71)	142.331,75	0,00	(41.675.115,82)
Amortització acumulada d'infraestructures	(52.108.911,32)	(52.823,18)	(52.161.734,50)	(3.095.572,98)	44,59	0,00	(55.257.262,89)
Amortització acumulada de maquinària i utilatge	(696.723,30)	(1.764,18)	(698.487,48)	(181.708,70)	0,02	0,00	(880.196,16)
Amortització acumulada d'instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	(8.670.222,00)	(13.726,78)	(8.683.948,78)	(373.209,49)	0,00	0,00	(9.057.158,27)
Amortització acumulada de mobiliari	(2.601.434,77)	(6.382,61)	(2.607.817,38)	(329.368,90)	198,43	0,00	(2.936.987,85)
Amortització acumulada d'equips per a processos d'informació	(985.586,92)	(8.826,92)	(994.413,84)	(118.399,71)	0,00	0,00	(1.112.813,55)
Amortització acumulada d'elements de transport	(2.651.719,73)	(637,34)	(2.652.357,07)	(316.738,05)	34.715,62	0,00	(2.934.379,50)
Amortització acumulada d'altres propietat, planta i equipament	(6.015.775,76)	(3.688,34)	(6.019.464,10)	(428.124,32)	0,00	(8.224,58)	(6.455.813,00)
Total Depreciació Acumulada	(113.034.012,66)	(87.849,35)	(113.121.862,01)	(7.356.930,86)	177.290,41	(8.224,58)	(120.309.727,04)
Deteriorament							
Total Deteriorament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor Net Comptable	175.801.914,39	(87.849,35)	175.714.065,04	(43.758,94)	(281.388,80)	12.336,85	175.401.254,15



		31/12/2022	Ajustaments i reclassificacions	01/01/2023	Addicions	Baixes	Traspassos	31/12/2023
Cost	Terrenys i béns naturals	94.401.031,32	0,00	94.401.031,32	2.484,93	0,00	0,00	94.403.516,25
	Construccions	73.526.629,00	0,00	73.526.629,00	324.855,96	(58.603,73)	1.680.059,83	75.472.941,06
	Infraestructures	78.396.711,83	0,00	78.396.711,83	310.727,08	(294.178,79)	6.357.029,26	84.770.289,38
	Béns del patrimoni històric	655.218,95	0,00	655.218,95	20.000,00	0,00	0,00	675.218,95
	Maquinària i utilitatge	1.776.839,19	0,00	1.776.839,19	160.110,97	(478,95)	0,00	1.936.471,21
	Instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	10.762.138,90	0,00	10.762.138,90	161.208,74	(40,63)	2.341,86	10.925.648,87
	Mobiliari	4.135.312,38	0,00	4.135.312,38	269.562,31	(11.497,64)	0,00	4.393.377,05
	Equips per a processos d'informació	1.146.004,55	0,00	1.146.004,55	128.521,14	0,00	0,00	1.274.525,69
	Elements de transport	3.760.372,68	0,00	3.760.372,68	299.781,58	(105.689,96)	0,00	3.954.464,30
	Altres propietat, planta i equipament	8.239.311,70	0,00	8.239.311,70	515.601,73	(37.499,71)	42.859,58	8.760.273,30
	Construccions en curs. Propietat, planta i equipament	530.972,25	0,00	530.972,25	1.164.575,54	0,00	(1.682.401,69)	13.146,10
	Infraestructures en curs	753.333,63	0,00	753.333,63	7.900.320,10	0,00	(6.399.888,84)	2.253.764,89
	Avançaments altres propietat, planta i equipament	0,00	0,00	0,00	2.290,00	0,00	0,00	2.290,00
	Total Cost	278.083.876,38	0,00	278.083.876,38	11.260.040,08	(507.989,41)	(0,00)	288.835.927,05
Depreciació Acumulada	Amortització acumulada de construccions	(36.848.526,20)	0,00	(36.848.526,20)	(2.474.912,32)	19.799,66	0,00	(39.303.638,86)
	Amortització acumulada d'infraestructures	(49.724.085,64)	0,00	(49.724.085,64)	(2.595.837,54)	211.011,86	0,00	(52.108.911,32)
	Amortització acumulada de maquinària i utilitatge	(540.378,94)	0,00	(540.378,94)	(156.344,47)	0,11	0,00	(696.723,30)
	Amortització acumulada d'instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	(8.310.729,92)	0,00	(8.310.729,92)	(359.492,78)	0,70	0,00	(8.670.222,00)
	Amortització acumulada de mobiliari	(2.291.818,08)	0,00	(2.291.818,08)	(319.956,44)	10.339,75	0,00	(2.601.434,77)
	Amortització acumulada d'equips per a processos d'informació	(880.104,08)	0,00	(880.104,08)	(105.482,84)	0,00	0,00	(985.586,92)
	Amortització acumulada d'elements de transport	(2.473.049,47)	0,00	(2.473.049,47)	(268.399,21)	89.728,95	0,00	(2.651.719,73)
	Amortització acumulada d'altres propietat, planta i equipament	(5.664.025,54)	0,00	(5.664.025,54)	(384.419,83)	32.669,61	0,00	(6.015.775,76)
	Total Depreciació Acumulada	(106.732.717,87)	0,00	(106.732.717,87)	(6.664.845,43)	363.550,64	0,00	(113.034.012,66)
Deteriorament	Total Deteriorament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Valor Net Comptable	171.351.158,51	0,00	171.351.158,51	4.595.194,65	(144.438,77)	(0,00)	175.801.914,39

Les principals altes de l'exercici 2024 en propietat, planta i equipament corresponen a l'ampliació dels carrers Dr. Vilanova, Prat de la Creu i Prada Casadet, a la rehabilitació del viaducte del carrer Doctor Vilanova, a l'adquisició de diversos vehicles, a la instal·lació d'equipaments QR per als accessos als aparcaments, a la protecció de caiguda de blocs rocosos a la zona del Sant Ermengol, a la pavimentació de voravies, a la finalització de la fase 1 de l'embelliment del carrer Prat de la Creu, a la construcció de xarxes separatives al carrer de Tobira, a la digitalització i sectorització de la xarxa d'aigua potable, a millores del rec del solà i de l'obac, a la renovació de la pista d'atletisme i de nous vestidors al pavelló de l'Estadi Joan Samarra Vila, entre altres.

Els elements de Propietat, Planta i equipament que tenen restriccions de la propietat o estan presentats com a garantia per al compliment de determinades obligacions, són els següents:

Element	Import cost a 31/12/2024	Tipus
Terreny Encorcers	847.924,97	Garantia hipotecària
Terreny Closes de Ribaló Parcel·la 1 i 2	6.032.437,00	Garantia hipotecària
Total garanties	6.880.361,97	

Els elements detallats en la taula anterior, estan en garantia del préstec hipotecari de Crèdit Andorrà, SA de l'11 de setembre de 2012 i del préstec hipotecari de Crèdit Andorrà, SA del 18 de maig de 2018, veure nota 12.

A 31 de desembre de 2024 el detall dels béns generadors d'efectiu i no generadors d'efectiu pel seu valor net comptable, és el següent:

	31/12/2024
Béns generadors d'efectiu	39.524.443,52
Béns no generadors d'efectiu	135.876.810,63
TOTAL	175.401.254,15

**10. Actius intangibles (NICSP 31)**

Els actius intangibles del Comú a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es classifiquen en la taula següent.

		31/12/2023	Ajustaments i reclassificacions	01/01/2024	Addicions	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Cost	Propietat industrial i intel·lectual	1.590.832,95	0,00	1.590.832,95	15.449,50	(3.762,00)	0,00	1.602.520,45
	Aplicacions informàtiques	2.332.499,69	0,00	2.332.499,69	172.490,50	(3.280,05)	0,00	2.501.710,14
	Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cedit	4.083.959,21	0,00	4.083.959,21	52.919,94	(948.939,76)	(20.561,43)	3.167.377,96
	Altres immobilitzats intangibles	109.999,04	0,00	109.999,04	0,00	0,00	0,00	109.999,04
	Total Cost	8.117.290,89	0,00	8.117.290,89	240.859,94	(955.981,81)	(20.561,43)	7.381.607,59
Depreciació Acumulada	Amortització acumulada de propietat industrial i intel·lectual	(1.482.261,72)	0,00	(1.482.261,72)	(14.880,90)	1,03	0,00	(1.497.141,59)
	Amortització acumulada d'aplicacions informàtiques	(1.534.276,34)	(66.596,68)	(1.600.873,02)	(205.110,13)	9,77	0,00	(1.805.973,38)
	Amortització acumulada d'inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament	(2.091.743,17)	0,00	(2.091.743,17)	(181.380,61)	438.217,52	8.224,58	(1.826.681,68)
	Amortització acumulada d'altres immobilitzats intangibles.	(77.210,19)	(9.314,88)	(86.525,07)	(6.000,00)	0,00	0,00	(92.525,07)
	Total Depreciació Acumulada	(5.185.491,42)	(75.911,56)	(5.261.402,98)	(407.371,64)	438.228,32	8.224,58	(5.222.321,72)
Deteriorament	Total Deteriorament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Valor Net Comptable	2.931.799,47	(75.911,56)	2.855.887,91	(166.511,70)	(517.753,49)	(12.336,85)	2.159.285,87



	31/12/2022	Ajustaments i reclassificacions	01/01/2023	Addicions	Baixes	Traspassos	31/12/2023
Cost							
Inversió en desenvolupament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Propietat industrial i intel·lectual	1.566.832,95	0,00	1.566.832,95	24.836,00	(836,00)	0,00	1.590.832,95
Aplicacions informàtiques	2.142.684,76	0,00	2.142.684,76	189.814,93	0,00	0,00	2.332.499,69
Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cedit	4.648.887,55	0,00	4.648.887,55	154.284,68	(719.213,02)	0,00	4.083.959,21
Avançaments per a immobilitzacions intangibles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altres immobilitzats intangibles	109.999,04	0,00	109.999,04	0,00	0,00	0,00	109.999,04
Total Cost	8.468.404,30	0,00	8.468.404,30	368.935,61	(720.049,02)	0,00	8.117.290,89
Depreciació Acumulada							
Amortització acumulada d'inversió en desenvolupament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortització acumulada de propietat industrial i intel·lectual	(1.469.637,33)	0,00	(1.469.637,33)	(12.637,97)	13,58	0,00	(1.482.261,72)
Amortització acumulada d'aplicacions informàtiques	(1.362.885,16)	0,00	(1.362.885,16)	(171.391,18)	0,00	0,00	(1.534.276,34)
Amortització acumulada d'inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament	(2.501.945,64)	0,00	(2.501.945,64)	(276.463,32)	686.665,79	0,00	(2.091.743,17)
Amortització acumulada d'altres immobilitzats intangibles	(71.210,19)	0,00	(71.210,19)	(6.000,00)	0,00	0,00	(77.210,19)
Total Depreciació Acumulada	(5.405.678,32)	0,00	(5.405.678,32)	(466.492,47)	686.679,37	0,00	(5.185.491,42)
Deteriorament Total Deteriorament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor Net Comptable	3.062.725,98	0,00	3.062.725,98	(97.556,86)	(33.369,65)	0,00	2.931.799,47

Les principals altes de l'exercici 2024 en actius intangibles corresponen, principalment, al desenvolupament de l'administració electrònica, a l'adquisició de programes informàtics i a l'arrendament financer d'enllumenat de Nadal.

A 31 de desembre de 2024 el detall dels béns generadors d'efectiu i no generadors d'efectiu pel seu valor net comptable, és el següent:

	<u>31/12/2024</u>
Béns generadors d'efectiu	1.440.581,29
Béns no generadors d'efectiu	718.704,58
TOTAL	2.159.285,87

11. Comptes a pagar

11.1. Comptes a pagar de transaccions amb contraprestació

La classificació dels comptes a pagar de transaccions amb contraprestació a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detallen en la taula següent:

Comptes per pagar	31/12/2024	31/12/2023
Creditors per obligacions reconegudes. Pressupost de despeses corrent	(4.662.582,70)	(5.174.296,57)
Operacions de gestió	(4.279.335,56)	(4.787.621,10)
Altres comptes per pagar	(383.247,14)	(359.675,47)
Creditors per obligacions reconegudes. Pressupostos de despeses tancades	(41.289,53)	(23.152,35)
Creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost	(26.574,74)	(29.048,81)
Altres creditors no pressupostaris	(839.384,51)	(811.653,13)
Cobraments pendents d'aplicació	(6.955,94)	(132.758,04)
Total	(5.576.787,42)	(6.143.908,90)

11.2. Comptes a pagar de transaccions sense contraprestació

La classificació dels comptes a pagar de transaccions amb contraprestació a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detalla en la taula següent:

Comptes per pagar	31/12/2024	31/12/2023
Creditors per IGI suportat	(46.098,32)	(59.741,27)
Tresor públic, creditor per diversos conceptes.	(24.573,00)	(18.343,03)
Tresor públic, creditor per retencions practicades	(24.573,00)	(18.343,03)
Organismes de previsió social, creditors	(142.868,37)	(133.412,49)
Total	(213.539,69)	(211.496,89)

12. Passius financers (NICSP 30)

12.1. Passius Financers Corrents (NICSP 30)

A continuació es detallen els deutes i altres passius financers corrents a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023:

Deutes i altres passius financers	31/12/2024	31/12/2023
Deutes a curt termini per préstecs rebuts i altres conceptes	(1.606.341,73)	(2.272.776,43)
Deutes a curt termini amb entitats de crèdit	(1.497.583,53)	(2.175.754,34)
Interessos a curt termini de deutes amb entitats de crèdit	(108.758,20)	(97.022,09)
Total deutes corrents	(1.606.341,73)	(2.272.776,43)

12.2. Passius Financers No Corrents (NICSP 30)

La classificació dels passius financers no corrents a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 31 de desembre de 2023 es detallen en la taula següent:

Passius financers a llarg termini	31/12/2024	31/12/2023
Deutes a llarg termini per préstecs rebuts i altres conceptes	(6.200.455,86)	(7.696.245,28)
Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit	(6.200.455,86)	(7.696.245,28)
Dipòsits i fiances rebuts a llarg termini	(207.091,73)	(160.115,31)
Total deutes no corrents	(6.407.547,59)	(7.856.360,59)

El detall dels deutes amb entitats de crèdit a 31 de desembre de 2024 és el següent:

Préstec Andorra Banc Agrícol Reig, SA del 29 de desembre de 2004

Saldo a 31/12/2024							
Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
30/06/2024	-	-	-	208.336,26	2,017%	8.287,38	-

El 29 de desembre de 2004, el Comú va formalitzar un préstec amb Andorra Banc Agrícol Reig, SA, d'un import de 3.170.454,26 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURIBOR a 1 any, incrementat en 0,75 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte. En complement al préstec el Comú va contractar un CAP sobre tipus d'interès, amb entrada en vigor el 30 de juny de 2005 i amb venciment el 30 de juny de 2024, mitjançant el qual el tipus d'interès màxim aplicable es fixà en el 5,00% anual.

Préstec Andorra Banc Agrícol Reig, SA del 17 de novembre de 2008

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
30/11/2028	492.589,53	375.092,66	117.496,87	107.307,33	2,1440%	26.680,14	2.265,98

El 17 de novembre de 2008, el Comú va formalitzar un préstec amb Andorra Banc Agrícol Reig, SA, d'un import de 2.200.000,00 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURIBOR a 1 any, incrementat en 0,60 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte.

Préstec Crèdit Andorrà, S.A del 29 de desembre de 2004

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
29/09/2024	-	-	-	548.786,09	2,172%	27.318,57	-

El 29 de desembre de 2004, el Comú va formalitzar un préstec amb Crèdit Andorrà, SA, d'un import de 9.531.900,00 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURIBOR a 1 any, incrementat en 0,75 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte. En complement al préstec el Comú va contractar un CAP sobre tipus d'interès, amb entrada en vigor el 29 de setembre de 2005 i amb venciment el 29 de setembre de 2024, mitjançant el qual el tipus d'interès màxim aplicable es fixà en el 5,00% anual.

Préstec Crèdit Andorrà, SA del 7 de novembre de 2008

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
29/10/2028	445.630,53	341.679,57	103.950,96	98.753,77	1,8650%	23.778,97	4.039,17

El 7 de novembre de 2008, el Comú va formalitzar un préstec amb Crèdit Andorrà, SA, d'un import de 2.000.000,00 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURIBOR a 6 mesos, incrementat en 0,60 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable semestralment a partir dels sis mesos de la signatura del contracte.

Préstec Crèdit Andorrà, SA del 18 de juny de 2009

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
10/06/2029	897.250,65	731.776,98	165.473,67	156.130,52	1,8431%	47.781,37	26.705,20

El 18 de juny de 2009, el Comú va formalitzar un préstec amb Crèdit Andorrà, SA, d'un import de 3.261.902,82 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURIBOR a 1 any, incrementat en 0,60 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte.

Préstec hipotecari Crèdit Andorrà, SA de l'11 de setembre de 2012

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
01/09/2032	1.754.863,16	1.566.683,80	188.179,36	158.710,95	3,766%	135.194,01	44.817,74

L'11 de setembre de 2012, el Comú va formalitzar un préstec hipotecari amb Crèdit Andorrà, SA, d'un import de 3.500.000,00 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURIBOR a 1 any, incrementat en 3,00 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte.

El Comú va constituir una primera hipoteca sobre els béns immobles següents:

- La finca coneguda com a "Antic forn incinerador" situada a la partida d'Encorcers, a la carretera de la Comella número 26-30, d'Andorra la Vella, amb una superfície de 5.526 m².
- Dues parcel·les de terreny situades a les Closes de Ribaló, Andorra la Vella, amb una superfície de 3.489,98 m² i 1.087,29 m².

Aquests béns immobles són béns patrimonials propietat del Comú d'Andorra la Vella, en els termes de l'article 77 del Codi de l'Administració. D'acord amb els articles 87 i 90 del Codi de l'Administració, aquests béns tenen la condició d'alienables i no estan afectats al servei ni a l'ús públic, de forma que es poden crear càrregues que gravin aquests béns immobles.

Préstec hipotecari Crèdit Andorrà, S.A del 18 de maig de 2018

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
18/05/2028	2.113.558,35	1.599.991,68	513.566,67	503.990,85	1,900%	49.733,43	30.930,11

El 18 de maig de 2018, el Comú va formalitzar un préstec hipotecari amb Crèdit Andorrà, SA, d'un import de 5.000.000,00 euros. La durada del préstec és de 10 anys i el tipus d'interès fix aplicat és de l'1,90% per tota la durada del préstec.

El Comú va constituir una segona hipoteca sobre els béns immobles següents:

- La finca coneguda com a "Antic forn incinerador" situada a la partida d'Encorcers, a la carretera de la Comella número 26-30, d'Andorra la Vella, amb una superfície de 5.526 m².
- Parcel·la resultant de l'agrupació i segregació de les antigues parcel·les A i B, situada a la partida de les Closes de Ribaló, amb una superfície de 5.389,33 m².

Aquests béns immobles són béns patrimonials propietat del Comú d'Andorra la Vella, en els termes de l'article 77 del Codi de l'Administració. D'acord amb els articles 87 i 90 del Codi de l'Administració, aquests béns tenen la condició d'alienables i no estan afectats al servei ni a l'ús públic, de forma que es poden crear càrregues que gravin aquests béns immobles.

Préstec Mora Banc Grup, SA del 18 de desembre de 2009

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
18/12/2029	458.034,21	355.542,96	102.491,25	102.309,39	2,024%	26.682,17	-

El 18 de desembre de 2009, el Comú va formalitzar un préstec amb Mora Banc Grup, S.A, d'un import de 2.000.000,00 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURÍBOR a 3 mesos, incrementat en 1,00 punt bàsic. El tipus d'interès és revisable trimestralment a partir d'haver complert un trimestre de la signatura del contracte.

Préstec BancSabadell d'Andorra, SA del 19 de setembre de 2008

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
05/10/2033	804.737,52	724.984,57	79.752,95	72.373,79	2,064%	38.605,45	-

El 19 de setembre de 2008, el Comú va formalitzar un préstec amb BancSabadell d'Andorra, SA, d'un import de 2.000.000,00 euros. La durada del préstec és de 25 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURÍBOR a 1 any, incrementat en 0,60 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte. Amb el procés de fusió de les entitats bancàries Morabanc i BSABanc, aquest préstec ha estat subrogat de facto per Morabanc amb les mateixes condicions.

Préstec Banca Privada d'Andorra, SA del 28 de gener de 2008

Saldo a 31/12/2024

Venciment	Total	Llarg termini	Curt termini	Quota capital 2024	Tipus d'interès	Interessos meritats 2024	Interessos pendents de pagament a 31/12/2024
28/01/2028	731.375,44	504.703,64	226.671,80	217.261,28	0,600%	36.172,27	-

El 28 de gener de 2008, el Comú va formalitzar un préstec amb Banca Privada d'Andorra, SA, d'un import de 4.110.000,00 euros. La durada del préstec és de 20 anys i el tipus d'interès aplicat és l'EURÍBOR a 1 any, incrementat en 0,60 punts bàsics. El tipus d'interès és revisable anualment a partir d'haver complert un any de la signatura del contracte.

El 8 de març de 2016, Banca Privada d'Andorra, SA va signar amb les entitats bancàries del país un contracte de cessió de drets de crèdit en virtut del qual el crèdit que havia atorgat Banca Privada d'Andorra, SA al Comú va ser cedit a la resta d'entitats bancàries del país, en la proporció que s'esmenta a continuació:

- Andorra Banc Agrícol Reig, SA: 14,04%
- Mora Banc Grup, SA: 14,89%
- Crèdit Andorrà, SA: 50,20%
- Banc Sabadell d'Andorra, SA: 20,87%

Pòlisses de crèdit

A 31 de desembre de 2024, el Comú no té formalitzada ni disposada cap pòlissa de crèdit.

El detall de l'endeutament comunal a 31 de desembre de l'exercici 2024 i 2023 segons la Llei de finances comunals és el següent:

	31/12/2024		31/12/2023	
Endeutament comunal consolidat	Imports disposats	Imports formalitzats	Imports disposats	Imports formalitzats
Total ingressos- mitjana 3 darrers anys	50.640.784,30	50.640.784,30	47.041.325,65	47.041.325,65
Capítol 6 Venda d'inversions reals	-	-	-	-
Capítol 9 Passius financers d'ingressos	-	-	-	-
Total base de càlcul	50.640.784,30	50.640.784,30	47.041.325,65	47.041.325,65
Endeutament bancari a ll/t del Comú	7.698.039,39	7.698.039,39	9.871.999,62	9.871.999,62
Endeutament bancari a c/t del Comú	-	-	-	-
Endeutament bancari de JOVIAL, SLU	6.945.607,07	6.945.607,07	7.162.762,35	7.162.762,35
Endeutament total consolidat	14.643.646,46	14.643.646,46	17.034.761,97	17.034.761,97
% sobre base de càlcul (Màxim 200%)	28,92%	28,92%	36,21%	36,21%
Càrrega financera	3.138.755,03	3.138.755,03	3.559.748,16	3.559.748,16
% sobre base de càlcul (Màxim 20%)	6,20%	6,20%	7,57%	7,57%
Endeutament bancari a c/t del Comú	-	-	-	-
Endeutament a curt termini consolidat	-	-	-	-
% sobre base de càlcul (Màxim 40%)	-	-	-	-

13. Provisions (NICSP 19)

13.1. Provisions corrents

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents estats financers.

13.2. Provisions no corrents

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents estats financers.

13.3. Beneficis als treballadors, Pensions i altres subsidis (NICSP 25 i 39)

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents estats financers.

14. Cobraments anticipats

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents estats financers.

15. Ingressos sense contraprestació (NICSP 23)

La distribució dels ingressos sense contraprestació, corresponents als exercicis 2024 i 2023, es detalla en la taula següent:

Ingressos sense contraprestació	2024	2023
Impostos	22.371.982,81	21.884.790,97
Quotes, multes, penalitzacions i llicències	1.314.934,07	845.079,15
Transferències, subvencions i donacions	14.085.045,88	13.344.801,04
Total Ingressos sense contraprestació	37.771.962,76	36.074.671,16

15.1. Impostos

La distribució dels ingressos d'impostos directes, corresponents als exercicis 2024 i 2023, es detalla en la taula següent:

Impostos directes	2024	2023
Impost tradicional del foc i lloc	467.747,91	453.007,73
Impost sobre la propietat immobiliària	2.758.811,12	2.722.639,80
Impost sobre els rendiments arrendataris	6.137.423,15	5.614.666,50
Impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals	4.721.440,78	4.631.547,26
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	6.946.273,19	6.654.339,53
Total Impostos directes	21.031.696,15	20.076.200,82

La variació més important en relació amb els impostos directes correspon a l'increment dels rendiments arrendataris de 523 mil euros i l'increment de l'impost sobre construccions de 292 mil euros.

La distribució dels ingressos d'impostos indirectes corresponents, als exercicis 2024 i 2023, es detalla en la taula següent:

Impostos indirectes	2024	2023
Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats	1.340.286,66	1.808.590,15
Total impostos indirectes	1.340.286,66	1.808.590,15

Aquest epígraf recull exclusivament els ingressos corresponents a l'impost sobre les transmissions patrimonials (ITP), que grava les vendes immobiliàries.

15.2. Quotes, multes, penalitzacions i llicències

Els ingressos provinents de les multes, penalitzacions i llicències, per als exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Quotes, multes, penalitzacions i llicències	2024	2023
Sancions	1.102.508,51	720.224,57
Recàrrecs	212.425,56	124.854,58
Total	1.314.934,07	845.079,15

La principal variació de les sancions, amb relació a l'exercici anterior, és degut a un increment del volum de sancions de circulació i de zona horària imposades el 2024.

La variació en relació amb els recàrrecs és deguda a la gestió del deute.

15.3. Transferències, subvencions i donacions

Els ingressos mitjançant transferències, subvencions i donacions rebudes, per als exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Transferències, subvencions i donacions (ingressos)	2024	2023
Transferències	14.082.845,88	13.173.446,15
Subvencions per a despeses no financeres de l'exercici	2.200,00	2.100,00
Subvencions per al finançament de l'immobilitzat no financer i d'actius en estat de venda, imputades al resultat de l'exercici	-	169.254,89
Total	14.085.045,88	13.344.801,04

Durant els exercicis 2024 i 2023, el Comú ha rebut unes transferències de capital de 10.625.827,79 i 10.093.743,53 euros respectivament, i unes transferències corrents de 3.459.218,09 i 3.251.057,51 euros.

A continuació, detallem les transferències, subvencions i donacions rebudes per institucions:

Transferències, subvencions i donacions (ingressos)	2024	2023
Govern d'Andorra	14.082.845,88	13.342.701,04
Empreses Privades	2.200,00	2.100,00
Total	14.085.045,88	13.344.801,04

16. Ingressos per transaccions amb contraprestació (NICSP 9)

Els ingressos per transaccions amb contraprestació, per als exercicis 2024 i 2023, es detallen a la taula següent:

Taxes i ingressos per transaccions amb contraprestació	2024	2023
Taxes, preus públics i contribucions especials	20.309.418,66	19.226.730,95
Altres ingressos amb contraprestació	1.644.274,05	1.534.836,37
Total	21.953.692,71	20.761.567,32

16.1. Taxes, preus públics i contribucions especials

Els ingressos provinents de les taxes, preus públics i contribucions especials, per als exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Taxes, preus públics i contribucions especials	2024	2023
Taxes per prestació de serveis o realització d'activitats	10.427.101,49	9.616.644,20
Preus públics per prestació de serveis o realització d'activitats	8.515.719,44	8.269.134,61
Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic	1.366.597,73	1.340.952,14
Contribucions especials	-	-
Total	20.309.418,66	19.226.730,95

Taxes per prestació de serveis o realització d'activitats

Les taxes per serveis generals i serveis administratius incrementen de 176 i 279 milers d'euros, respectivament, i les taxes corresponents a llicències urbanístiques augmenten prop de 355 mil euros.

Preus Públics per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic

Els ingressos en concepte de preus públics incrementen de 246 milers d'euros degut, principalment, a l'increment d'abonats esportius, dels serveis del Centre de Congressos i de la

Fira d'Andorra la Vella, entre altres.

Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic

Els ingressos en concepte de taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic no presenten una variació significativa.

Contribucions especials

El Comú no ha aplicat durant l'exercici 2024 ni 2023 cap contribució especial per a la realització de determinades obres o prestació de serveis públics.

16.2. Altres ingressos amb contraprestació

Els altres ingressos amb contraprestació, per als exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Altres ingressos amb contraprestació	2024	2023
Ingressos per arrendaments	243.754,61	233.977,55
Cànon per concessions administratives	138.878,03	119.158,83
Cessions econòmiques POUP	1.156.043,94	1.080.244,48
Altres ingressos	105.597,47	101.455,51
Total	1.644.274,05	1.534.836,37

Els ingressos per arrendaments, durant els exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Ingressos per arrendaments	2024	2023
Arrendaments (terrenys i locals)	155.729,25	148.869,21
Bar restaurant Parc Central	22.853,40	21.848,40
Bar cafè de la plaça	10.545,72	10.081,92
Lloguer de pisos Calones	54.626,24	53.178,02
Total	243.754,61	233.977,55

Els ingressos per cànon correspon a la concessió de l'edifici situat a la Comella.

16.3. Ingressos financers

Els ingressos financers del Comú, per als exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Ingressos financers	2024	2023
Ingressos de participacions en els actius nets/patrimoni	1.695,00	1.695,00
Altres ingressos financers	103.858,25	41.729,30
Total	105.553,25	43.424,30

Corresponen als dividends percebuts per part del Comú per la seva participació en la societat SEMTEE, SA i els interessos de dipòsits bancaris.

16.4. Altres ingressos (NICSP 9)

La composició de l'epígraf d'altres ingressos, per als exercicis 2024 i 2023, es detalla en la taula següent:

Altres ingressos	2024	2023
Ingressos excepcionals	332.961,81	219.342,79
Excessos i aplicacions de provisions i de pèrdues per deteriorament	-	181.933,13
Total	332.961,81	401.275,92

Ingressos excepcionals

La principal diferència d'aquest epígraf correspon a l'ingrés de dues sentències, al cobrament d'interessos legals i al retorn de diferents subvencions, entre altres.

Excessos i aplicacions de provisions i de pèrdues per deteriorament

Correspon a la reversió del deteriorament de valor de crèdits, detallat en la Nota 6.1.

17 Despeses de personal

El saldo dels comptes "Despeses de personal", dels exercicis 2024 i 2023, presenten la composició següent:

Despeses de personal	2024	2023
Sous i salaris	(16.397.256,49)	(15.703.179,00)
Seguretat Social	(2.560.754,75)	(2.434.954,44)
Altres despeses de personal	(266.770,19)	(250.922,18)
Total	(19.224.781,43)	(18.389.055,62)

Les despeses de personal a 31 de desembre de 2024 són de 19.224.781 euros, 835.726 euros més que el mateix període de l'exercici anterior, principalment per l'increment de l'IPC, per l'efecte de les noves contractacions, pel creixement retributiu del personal fix i el meritament de nous triennis.

Les "Altres despeses de personal" corresponen a formacions i a la despesa d'una assegurança complementària per al personal.

A 31 de desembre del 2024 la plantilla total era de 553 persones i a 31 de desembre del 2023 de 533 persones.

18 Subvencions i altres pagaments per transferències

Les subvencions i transferències, dels exercicis 2024 i 2023, es detallen en la taula següent:

Subvencions i altres pagaments per transferències	2024	2023
Transferències	(295.613,08)	(279.113,68)
Subvencions	(1.322.844,26)	(1.508.198,80)
Total	(1.618.457,34)	(1.787.312,48)

Les despeses en transferències a 31 de desembre de 2024 són de 295.613 euros, 16.500 més que al mateix període de l'exercici anterior.

En concepte de subvencions s'han liquidat 1.322.844 euros, 185.355 euros menys que al mateix període de l'exercici anterior i destinats en general a ajudes culturals, esportives i de promoció turística i comercial.

19 Subministrament i material pel consum

El detall dels subministraments i material pel consum efectuat pel Comú, per als exercicis 2024 i 2023, és el següent:

Subministrament i material pel consum	2024	2023
Compres d'altres aprovisionaments	(44.007,09)	(48.228,22)
Variació d'existències	11.930,98	20.564,05
Total	(32.076,11)	(27.664,17)

20 Altres despeses de gestió ordinària

El saldo dels comptes "Altres despeses de gestió ordinària", dels exercicis 2024 i 2023, presenten la composició següent:

Altres despeses de gestió ordinària	2024	2023
Despeses de recerca i desenvolupament	-	-
Arrendaments i cànon.	(4.768.229,62)	(4.577.845,22)
Reparacions i conservació.	(1.835.044,04)	(1.707.652,15)
Serveis de professionals independents	(359.577,19)	(395.568,10)
Transports	(856.811,17)	(840.140,39)
Primes d'assegurances	(453.302,67)	(412.529,29)
Serveis bancaris i similars.	(58.339,08)	(52.202,85)
Publicitat, propaganda i relacions públiques	(2.920.641,52)	(3.159.265,98)
Subministraments	(2.279.242,63)	(2.239.560,98)
Energia elèctrica	(1.427.253,93)	(1.472.924,97)
Combustibles	(309.640,52)	(333.147,63)
Altres subministraments	(542.348,18)	(433.488,38)
Comunicacions i altres serveis	(4.070.628,09)	(3.906.507,90)
Material d'oficina ordinari no inventariable	(16.169,39)	(15.109,34)
Prensa, revistes, llibres i altres publicacions	(6.688,97)	(7.711,77)
Neteja i sanejament	(2.296.595,75)	(1.247.116,87)
Seguretat	(242.249,91)	(185.608,47)
Dietes	(5.176,09)	(5.537,17)
Locomoció	(10.940,02)	(10.613,62)
Comunicacions telefòniques	(181.019,53)	(178.894,12)
Altres comunicacions	(267,07)	(421,91)
Altres serveis.	(1.311.521,36)	(2.255.494,63)
Tributs i impostos	(7.942,50)	(7.618,32)
Tributs i impostos de caràcter estatal	(7.942,50)	(7.618,32)
Total	(17.609.758,51)	(17.298.891,18)

21 Parts vinculades (NICSP 20)

Els estats financers inclouen operacions amb les entitats vinculades següents:

Parts vinculades	País d'incorporació	% en capital 2024	% en capital 2023
JOVIAL, SLU	ANDORRA	100,00	100,00

A continuació es detallen les operacions que s'han realitzat amb les entitats vinculades durant els exercicis 2024 i 2023:

JOVIAL, SLU	2024	2023
Prestació de serveis	13.288,82	12.704,42
Impostos	21.277,02	19.881,29
Guals	1.042,00	1.042,00
Consum d'aigua	2.916,89	2.838,86
Total ingressos	38.524,73	36.466,57
Arrendament allotjament famílies	16.089,86	6.039,73
Total despeses	16.089,86	6.039,73
Préstecs	0,00	0,00
Comptes a cobrar	0,00	0,00
Total deutors	0,00	0,00
Comptes a pagar	0,00	6.039,73
Total creditors	0,00	6.039,73

Personal clau de la gerència

El personal clau, tal com el defineix la NICSP 20 Informació a revelar sobre parts relacionades, inclou a tots els directius o membres de l'òrgan de govern de l'entitat que informa, quan aquest òrgan té l'autoritat i responsabilitat de la planificació, la gerència i el control de les activitats de l'entitat.

A continuació es detalla el personal clau de l'entitat així com la seva retribució durant els exercicis 2024 i 2023:

2024	Nombre	Salari brut
Membres del Consell de Comú	12	507.760,91
Personal de relació especial	9	325.130,35
Alts càrrecs del Comú	26	1.368.160,58
Total	47	2.201.051,84

2023	Nombre	Salari brut
Membres del Consell de Comú	12	498.073,21
Personal de relació especial	9	416.383,69
Alts càrrecs del Comú	20	1.139.032,21
Total	41	2.053.489,11

Descripció de les principals categories:

- Membres del Comú: són el cònsol major, el cònsol menor i els consellers de la majoria i de la minoria, l'estatus i les funcions dels quals es regulen en l'Ordinació del 29-02-2024 d'organització i funcionament dels comuns.

- Personal de relació especial: d'acord amb els articles 7 i 90 de l'Ordinació de la funció pública del Comú d'Andorra la Vella del 10-12-2002, és personal de relació especial aquella persona que, amb el caràcter de confiança, és nomenada lliurement com a assessor o assistent personal dels cònsols o consellers, o s'integra en els seus gabinets d'assistència personal i tècnica.

- Alts càrrecs de l'Administració comunal: s'incorpora en aquesta categoria el personal que d'acord amb l'article 16 de l'Ordinació de la funció pública del Comú d'Andorra la Vella del 10-12-2002, forma part del Grup A, el qual integra els llocs de treball de director que tenen com a funcions principals les de dirigir, planificar i organitzar el treball dels departaments, definint, o contribuint en la determinació de les directrius generals i en el desenvolupament dels grans objectius de l'organització, i que és el suport tècnic del Comú i de la junta de Govern de la qual depenen orgànicament.

22 Concessió de serveis (NICSP 32)

El Consell de Comú del 24 de novembre del 2016 va acordar adjudicar per una durada de 8 anys el concurs nacional de la concessió de la gestió del servei de recollida de residus urbans, per lots o conjuntament, de les parròquies d'Andorra la Vella i de Sant Julià de Lòria.

23 Fets posteriors al tancament (NICSP 18)

Des del 31 de desembre de 2024 fins a la formulació d'aquests estats financers, no s'ha produït cap fet significatiu que pugui alterar la imatge fidel de l'entitat que es reflecteix en aquests estats financers ni que pugui afectar l'aplicació de les Normes Internacionals de comptabilitat del Sector Públic (NICSP).

Joan Obiols Legrain, interventor comunal en virtut del decret del 18-01-2024,

MANIFESTO:

Que la Intervenció Comunal, en relació amb els estats pressupostaris i financers del Comú d'Andorra la Vella de l'exercici 2024, en virtut de l'article 21 del Decret legislatiu del 20-11-2019 de publicació del text refós de la Llei 32/2014, del 27 de novembre, de sostenibilitat de les finances públiques i d'estabilitat pressupostària i fiscal (LSEPF), i atenent al marc pressupostari del Comú d'Andorra la Vella 24-27, ha supervisat el compliment dels objectius de sostenibilitat financera, d'estabilitat pressupostària i fiscal establerts en la LSEPF.

Que vist l'edecte de data 22-01-2024 pel qual es fan públics els objectius de sostenibilitat financera i d'estabilitat pressupostària i fiscal actualitzats per a l'exercici 2024.

CERTIFICO:

Que respecte als objectius de sostenibilitat financera, d'estabilitat pressupostària i fiscals, els estats pressupostaris i financers del Comú d'Andorra la Vella de l'exercici del 2024:

1. Compleixen el límit d'endeutament per a l'exercici del 2024 que preveu el Marc pressupostari per al temps corresponent al mandat 2024-2027, i l'objectiu de deute del Comú d'Andorra la Vella per a l'exercici 2024 que determina l'edecte pel qual es fa públic els objectius de sostenibilitat financera i d'estabilitat pressupostària i fiscal actualitzats dels comuns per a l'exercici 2024.

La quantitat màxima d'endeutament que el Comú té contret en data 31 de desembre del 2024 se situa per sota de l'objectiu de deute fixat per l'exercici 2024 en un 44% segons taula adjunta:

Endeutament consolidat	31/12/2024	Percentatge
Deute Comú	7.698.039,39	15,20%
Deute Jovial	6.945.607,07	13,72%
Total	14.643.646,46	28,92%

2. Compleixen l'objectiu de despesa permesa actualitzat per a l'exercici 2024, atès que la liquidació del pressupost no supera la quantitat màxima de despesa establerta de 75.000.000,00€.

Comú d'Andorra la Vella	Pressupost Inicial	Pressupost Final	Liquidat 2024	% Liquidat
DESPESES				
1. Despeses de personal	19.491.291,64	19.516.199,24	19.224.781,43	98,51
2. Consums béns corrents i serveis	19.732.832,10	19.967.261,37	17.746.674,46	88,88
3. Despeses financeres	585.000,00	585.000,00	478.572,84	81,81
4. Transferències corrents	2.323.132,84	2.323.132,84	2.094.282,34	90,15
6. Inversions reals	9.506.383,98	13.415.032,52	7.554.031,86	56,31
9. Passius financers	2.250.000,00	2.250.000,00	2.173.960,23	96,62
Total Despeses	53.888.640,56	58.056.625,97	49.272.303,16	84,87

3. Compleixen l'objectiu de la taxa de creixement de la despesa corrent o de funcionament per a l'exercici 2024 establerta en un 12%, atès que aquesta regla no és d'aplicació al Comú d'Andorra la Vella donat que el seu deute consolidat és inferior al 180% (Article 16.3 LSEPF) de la mitja dels ingressos liquidats en els pressupostos corresponents als tres anys naturals immediatament anteriors calculat d'acord amb l'establert en la Llei de les finances comunals.

I perquè consti, signo aquest certificat als efectes escaients.

Andorra la Vella, 13 de març del 2025

