



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

13 de maig del 2025

A Casa Comuna, a les 16.00 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Sergi Gonzalez Camacho, de l'Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer i de l'Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez.

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

1.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Inscriure en el registre de cadastre a nom del Sr. VRLL, la parcel·la de terreny següent;

Parcel·la de terreny, composta de parcel·la de terreny i borda bastida, situada als carrers de la Creu Grossa, 18, i de la Grella, s/n, d'Andorra la Vella. Té una superfície cadastral de 1.158,50 m² i disposa de l'identificador cadastral 5P002934 per a la parcel·la i de 5U800507 per a les unitats cadastrals edificades d'ús agrícola.

2. Inscriure en el registre de cadastre a nom del Sr. VRLL, la parcel·la de terreny següent:

Parcel·la de terreny situada als carrers de la Creu Grossa, 16, de Sant Andreu, 12-22, i de la Grella, s/n, d'Andorra la Vella. Té una superfície cadastral de 5.141,41 m² i disposa de l'identificador cadastral 5P001223.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada pel Sr. FCI, relativa a la demanda d'inscripció de la divisió de finca en unitats immobiliàries de l'edifici situat a l'avinguda d'Enclar, 72, Casa Mariano amb referència cadastral de la parcel·la 5P000566 i de 5E000806 per a l'edifici.



4. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Grup Immobiliari Cierco, SA, relativa a la demanda d'inscripció de la divisió de finca en unitats immobiliàries de l'edifici situat a l'avinguda Meritxell, 29 i carrer doctor Molines, 25-27, edifici doctor Molines 25-27, amb referència cadastral de la parcel·la 5P001793 i 5E001700 per a l'edifici.

5. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'APU PP-SUR-15 Mestre Xavier Plana, relativa a la pròrroga del termini de finalització de les obres d'urbanització integral autoritzades mitjançant resolució 2020/69051 de data 3 de juny de 2020.

6. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la Sra. RD'APN relativa a l'autorització per la llicència d'ús o primera ocupació parcial de les obres de reforma dels habitatges 2.1, 2.5 i 2.6 de la planta segona de l'edifici situat al carrer les Canals, 7, i autoritzades amb resolució 2024-2249.

7. Adjudicar el concurs, per procediment d'urgència, relatiu a les obres de reforma del bar restaurant la Casa del Poble, a l'empresa Sideco, SL, per un import de 212.710,66 €, IGI inclòs i un termini de 8 setmanes (50101/15100/612000, projecte 2025_50101_002).

8. Convocar un concurs d'àmbit nacional, pel procediment d'urgència, per adjudicar els treballs d'aportació i estesa de terres per plantació a les places del Poble i Vinyes: una plaça amb ànima, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars i publicar al BOPA l'edict de llicitació.

9. Convocar un concurs d'àmbit nacional, pel procediment d'urgència, per adjudicar els treballs de jardineria de les places del Poble i Vinyes: una plaça amb ànima, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars i publicar al BOPA l'edict de llicitació.

2.CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

2.1.DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

2.1.1.ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

2.1.1.1.SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES TURÍSTICS

Col·laborar amb l'empresa Ironman Andorra Endurance Events, SLU en l'organització de l'esdeveniment *Trail 100 by UTMB*, que tindrà lloc del 12 al 15 de juny de 2025, amb el següent:

- Bonificar el 100% de l'ocupació de la via pública amb elements puntuals.
- Aplicar un descompte del 100% dels costos derivats de la col·laboració de diferents departaments o serveis del Comú.



- Aplicar un descompte del 50% del cost de l'operatiu elaborat pel Servei de Circulació.

Tanmateix, l'organitzador haurà d'assumir els costos dels danys que es puguin produir a la zona enjardinada del Parc Central, incloent-hi la gespa.

2.1.1.2.SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

1. Organitzar l'esdeveniment "Fora Estocs" del 15 al 17 de maig del 2025 com a acció de dinamització comercial per donar suport al teixit econòmic de la parròquia
2. Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada pel Sr. RBI, per a la realització d'un esdeveniment de màrqueting davant del comerç Antiga Abadia el dia 25 de maig del 2025.

3.CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

3.1.DEPARTAMENT DE CULTURA

3.1.1.ÀREA DE CULTURA

3.1.2.SERVEI DE L'INSTITUT DE MÚSICA

Adjudicar per contractació directa, prèvia demanda de preus, la instal·lació d'elements d'aïllament acústic a l'aula Beethoven de l'Institut de música, a l'empresa AL Reformes, per un import de 8.209,52€ IGI inclòs (60106/33300/612000), projecte d'inversió 2025_60106_002 millores edifici aïllaments acústics, finestres.

3.2.DEPARTAMENT D'ESPORTS

3.2.1.ÀREA D'ACTIVITATS I PROGRAMES ESPORTIUS

1. Adjudicar per contractació directa el servei de socorrisme aquàtic de la piscina exterior del Centre esportiu dels Serradells estiu 2025, prèvia demanda de preus, a l'empresa Esports Organització Advent, per un import de 12.588,30 €, IGI no inclòs, (80101/34000/227900).
2. Formalitzar una addenda al conveni de col·laboració, entre la Fundació privada dels Jocs dels petits estats d'Europa Andorra 2025 i el Comú d'Andorra la Vella, atorgat en data 25 de març del 2025.



3.3.SERVEI DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'Associació de dones d'Andorra, relativa a la cessió d'una entrada doble per cadascun dels espectacles de la 67a.Temporada de Teatre d'Andorra la Vella, valorades amb un import aproximat de 120 €.

4.CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS

4.1.ÀREA DE GESTIÓ D'HIGIENE I SALUBRITAT PÚBLICA

Resoldre favorablement els recursos administratius relatius al retorn de la taxa de tinença de gossos, i fer les devolucions corresponents, segons el detall següent:

- Número de cens 170424M, devolució del rebut número 3412484 amb un import de 32,11 €;
- Número de cens 054155S, devolució parcial de 4 mesos per un import de 8,71 €, del rebut número 3412014;
- Número de cens 162550P, devolució parcial de 10 mesos per un import de 22,50 €, del rebut número 3593919;
- Número de cens 166728L, fer la devolució proporcional de 4 mesos, sent un total de 8,71 €, del rebut generat número 3411654;
- Número de cens 159410B, devolució parcial de 5 mesos per un import d'11,25 €, del rebut número 3593472;
- Número de cens 023264K, devolució total del rebut número 3412440, per un import de 26,65 €;
- Número de cens 006072N, devolució total del rebut número 3254873, per un import d'11,46 €;
- Número cens 020650J, devolució total del rebut número 3417113, per un import de 26,13 €;
- Número de cens 137559Z, devolució total del rebut número 3411410, per un import de 26,55 €, rebut número 3411411, per un import de 23,96 €;
- Número de cens 164377T, devolució parcial de 7 mesos per un import de 18,57 €, del rebut número 3411249;
- Número de cens 246809G, devolució parcial de 10 mesos, per un import de 26,73 €, del rebut número 3411387;
- Número de cens 197412X, devolució total del rebut número 3254201 per un import de 22,92 €.



5. CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

5.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

5.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT

Adjudicar per contractació directa la redacció del projecte executiu de construcció d'un camí forestal a l'Obaga d'Andorra la Vella, a l'empresa Silvagrana, SL, per un import de 63.719,90 €, IGI inclòs, (50103/17202/607730, segons el projecte d'inversió 2025_50103_001 treballs en pistes forestals i gestió de boscos).

5.1.2. SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

Adjudicar el concurs nacional del servei d'assistència per a la realització de treballs de manteniment o reparació a les instal·lacions d'abastament i a la xarxa d'aigua potable, a l'empresa Aquambient, per un import estimatiu per l'any 2025 de 13.000,00 €, IGI no inclòs, (50202/16100/227900), segons els preus unitaris següents;

Capítol 1: Assistència programada	Preu/hora (IGI no inclòs)
Dia laborable (dilluns a divendres) – Horari diürn 6.00 h – 22.00 h	28,00 €
Dia laborable (dilluns a divendres) – Horari nocturn 22.00 h – 6.00 h	30,00 €
Caps de setmana i dia festiu - Horari diürn 6.00 h – 22.00 h	32,00 €
Caps de setmana i dia festiu - Horari nocturn 22.00 h – 6.00 h	32,00 €

Capítol 2: Assistència amb caràcter urgent	Preu/hora (IGI no inclòs)
Dia laborable (dilluns a divendres) – Horari diürn 6.00 h – 22.00 h	28,00 €
Dia laborable (dilluns a divendres) – Horari nocturn 22.00 h – 6.00 h	30,00 €
Caps de setmana i dia festiu - Horari diürn 6.00 h – 22.00 h	32,00 €
Caps de setmana i dia festiu - Horari nocturn 22.00 h – 6.00 h	32,00 €

6. CONSELLERIA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL I SOSTENIBILITAT

6.1. ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

1. Adjudicar, prèvia demanda de preus, el servei de desenvolupament, sobre la plataforma Talend, de la integració de dades entre el sistema de gestió d'aparcaments i el sistema de gestió comptable, a MMF, per un import de 12.500,00 €, sense IGI, (40201/92001/640200).

2. Adjudicar el concurs relatiu al subministrament de 38 ordinadors amb pantalla, a OFI 3, SL, per un import de 26.925,69 €, IGI inclòs, (40201/92001/606000),



amb un termini de lliurament de 3 dies naturals a comptar de la data de la notificació de l'adjudicació.

3. Adjudicar, prèvia demanda de preus, la renovació per 1 any de 31 llicències Acrobat Pro a Serveis Microinformàtics Catalunya, SA, per un import de 7.666,46 € IGI inclòs, (40201/92001/227500).

7. CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

7.1. DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Publicar al BOPA un concurs de mobilitat interna en segona convocatòria entre tots els serveis de Circulació comunals per proveir dues places d'agent de circulació de primera per al Servei de Circulació del Comú d'Andorra la Vella.

2. Nomenar amb caràcter temporal el Sr. GPP, com a treballador públic interí, en la plaça de responsable de monitors pel Servei de Joventut i Participació Ciutadana, del 14 de maig al 28 de juny del 2025, amb una jornada laboral setmanal de 21 hores i un salari sobre la base de 10,95€/h, per la renúncia d'una treballadora pública interina nomenada mitjançant la Junta de Govern del 3 de desembre del 2024.

3. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballador públic interí, el Sr. ADAD, en la plaça de monitor de cases pairals i calones per a l'Àrea de Social, del 2 de juny al 30 de setembre del 2025 i amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 4, a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min.

4. Modificar la data d'inici de la relació laboral acordada per la Junta de Govern del 15 d'abril del 2025 relatiu al nomenament del Sr. DCCA, com a treballador públic interí en la plaça d'auxiliar de neteja de la via pública, essent aquesta el 8 de maig del 2025.

5. Remunerar la totalitat de les hores acumulades a disponibilitat horària, referents a l'any 2024, al treballador núm. 10181, tècnic comercial de l'Àrea d'Instal·lacions i Equipaments Esportius i de Lleure, adscrita al Departament d'Esports.

8. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

8.1. SERVEI DE TRÀMITS

Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.



9. CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

9.1. SERVEI DE CIRCULACIÓ

1. Potenciar el reservat temporal d'autobusos habilitat a l'avinguda de la Borda Nova amb pintura groga sobre la verda de parquímetres existent, amb motiu de l'ocupació de l'aparcament Prada Casadet pel Cirque du Soleil, per evitar confusions entre els conductors. En finalitzar l'ocupació extraordinària, es tornarà a recuperar la senyalització de parquímetres actual

2. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada en data 22 d'abril de 2025 per la societat Molines Immobles, SLU relativa al canvi de titular del reservat d'hotel núm. 34 ubicat al carrer doctor Molines, núm. 34.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la Sra. PRPA, relativa a la baixa del gual número 991, d'ús permanent i de 3 metres lineals, situat a l'avinguda Santa Coloma, número 63.

9.2. ÀREA D'APARCAMENTS

Incoar un expedient disciplinari a la persona treballadora FTC per una presumpta falta greu per la incorrecció, la falta de respecte o la falta de diligència amb els ciutadans, sense perjudici de qualsevol altra qualificació jurídica que se'n pugui derivar, i nomenar-ne instructora la cap d'Àrea de Gestió Normativa i Seguretat i Salut en el Treball.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 17.48 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major