



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

11 de gener del 2023

A la Casa Comuna, a les 8.30 hores del dia 11 de gener del 2023, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Conxita Marsol Riart, cònsol major. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

L'Hble. Sr. David Astrié Padilla, cònsol menor
L'Hble. Sr. Miquel Canturri Campos, conseller major
L'Hble. Sr. Gerard Estrella Armengol, conseller menor
L'Hble. Sra. Meritxell Pujol Carrascosa
L'Hble. Sr. Alain Cabanes Galian
L'Hble. Sra. Meritxell López Guitart
L'Hble. Sra. Letícia Teixeira Da Silva
L'Hble. Sr. Gerard Menardia Coloma.

Primer. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

Acord:

- 1.** Vista la demanda presentada per part de l'Associació de Famílies d'Alumnes del Col·legi Sant Ermengol, s'acorda oferir-los 2 entrades per a un dels espectacles de la 62a Temporada de Teatre d'Andorra la Vella, i 10 entrades de dia per al Centre Esportiu dels Serradells, amb motiu del seu tradicional Quinto Solidari que tindrà lloc el pròxim 14 de gener.
- 2.** S'acorda comunicar a tots els directors i caps d'Àrea que han de prendre les disposicions escaients, en la mesura que tècnicament sigui possible, per tal de tenir enllestides totes les convocatòries públiques previstes al pressupost econòmic 2023 referides a partides d'inversió, - sigui mitjançant el procediment de concurs o bé de demanda de preus -, per tot abans del dia 15 de febrer del corrent.
- 3.** Tenint en compte que el resultat de la prova pilot d'aparcament dissuasiu a la zona no ha donat el resultat esperat, s'acorda declarar resolt i rescindit el contracte d'arrendament, signat l'1 de juliol del 2021, entre el Comú d'Andorra la Vella, les societats St. Georges, SA, Inversions Materials, SAU i el Sr. Jordi Cerqueda Donadeu, sobre la parcel·la situada a Santa Coloma, referència cadastral 5P01909, amb efecte el dia 1 de març del 2023.



Segon. CONSELLERIES DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I DE CIRCULACIÓ

A) DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

Acords:

1. S'acorda la sol·licitud número 5129124, a nom del Sr. Jaume Solà Escriu, relativa a la demanda de reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges de l'edifici situada al carrer Roureda de Sansa, núm. 2-4, i carrer Bonavista, núm. 3-5.
2. S'acorda resoldre desfavorablement la sol·licitud número 5129437, a nom de la Sra. Núria Casamiquela Junyent, actuant en nom i representació de la societat l'Home del Sac, SL, relativa a la demanda de rehabilitació d'una nau situada a Cal Rosselló, partida de la Comella, atès que no s'ajusta als paràmetres d'ordenació establerts en els articles 20.3 i 20.4 del Reglament de construcció.
3. S'acorda la relació de les obres menors que s'adjunta a l'acta.

B) SERVEI DE CIRCULACIÓ COMUNAL

Acords:

1. S'acorda resoldre favorablement la sol·licitud número 5131550, a nom del Sr. Carles Tomàs Aché, que actua en nom propi, anul·lant la sanció de número 202290000072499, per un import de 20,00 €.
2. S'acorda resoldre favorablement la sol·licitud número 5131510, a nom del Sr. Òscar Babani Garcia, que actua en nom propi, anul·lant la sanció de número 202290000037424, per un import de 20,00 €.
3. S'acorda resoldre favorablement la sol·licitud número 5131478, a nom del Sr. David Cabezas González, que actua en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Marginets, relativa a la baixa del gual núm. 721, situat al carrer dels Marginets, núm. 2.
4. S'acorda resoldre favorablement la sol·licitud número 5130815, a nom del Sr. Gerard Solano Bernat, que actua en nom propi, relativa a la baixa del gual núm. 576, situat al carrer Roureda de Sansa, núm. 43.



5. S'acorda formalitzar el nou Contracte d'arrendament de la finca situada al carrer Prada de Moles, núm. 7, 9 i 11 de Santa Coloma, denominada Prat de la Prada de Moles, amb el Sr. Josep Maria Cairat Vila, hereu de confiança i marmessor universal dels béns relictos del Sr. Climent Riera Cusí, per un import de 2.362 €/mes, IGI no inclòs (50401/13300/200000), a comptar de l'1 de gener del 2023 i per un període de 5 anys.

Tercer. CONSELLERIES DE CULTURA I DE PROMOCIÓ TURÍSTICA

A) DEPARTAMENT DE CULTURA

ÀREA DE CULTURA

ACTIVITATS CULTURALS

Acords:

1. Vista la demanda presentada per part de la Companyia Líquid Dansa, s'acorda cedir-los el Teatre Comunal els pròxims dies 26 i 27 de gener, així com atorgar-los una subvenció per concessió directa, per un import de 1.200 € (60101/33500/482000), amb motiu de l'estrena i la funció del seu nou espectacle *On-Off*.

2. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar el subministrament de 1.200 plats commemoratius per a la 54a diada de l'escudella a Ceràmiques Pantaleu, per un import de 7.608 €, IGI inclòs (60101/33804/226650).

ESCOLA D'ART

Acord:

Vista la demanda presentada per part del Club Social l'Horitzó, s'acorda col·laborar amb la gratuïtat de la inscripció de 3 usuaris seus a les classes del taller de ceràmica per al curs 2022-2023, tenint en compte, però, que hauran d'abonar el preu del material pedagògic emprat, de la mateixa manera que es fa amb els usuaris exonerats que venen derivats del Departament de Social.



ASSOCIACIONS

Acord:

S'acorda resoldre la sol·licitud d'inscripció al Registre Comunal d'Associacions d'Andorra la Vella següent:

Núm. registre	Núm. Expedient	Sol·licitant	Acord
5132172	32776/2023	Associació Andrail	Favorable

B) DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA

SERVEI DEL CENTRE DE CONGRESSOS

Acord:

Vista la demanda presentada per part del Consolat honorari d'Ucraïna al Principat d'Andorra, amb motiu del concert "Units per Ucraïna", que se celebrarà el pròxim 17 de gener, a les 20.30 h, al Centre de Congressos, s'acorda col·laborar amb el següent:

- Cessió gratuïta de l'auditori i tots els recursos existents, equipament tècnic i el personal del Centre de Congressos.
- Contractació d'un tècnic il·luminador a càrrec del Comú.
- Cessió de la plataforma de venda d'entrades del Comú i personal del Departament de Cultura per a la venda d'entrades física.

OFICINA DE TURISME

Acord:

S'acorda formalitzar l'Addenda al Contracte signat l'11 de maig del 2021, amb l'empresa Neteges i Serveis Tècnics i de Qualitat, SL-Neteges i Serveis T.Q., relatiu al servei de neteja de diferents instal·lacions del Comú d'Andorra la Vella, modificant el contingut del lot 2 de l'Oficina de Turisme, afegint la neteja del WC instal·lat a l'exterior de l'oficina, per un import de 672,50 €/mes, IGI inclòs (90201/43201/227000).



ÀREA DEL BICI LAB ANDORRA

Acord:

S'acorda el calendari de festius del Bici Lab Andorra, per a l'any 2023, següent:

1 de gener	Diumenge	Cap d'any
6 de gener	Divendres	Reis
20 de febrer	Dilluns	Carnaval
14 de març	Dimarts	Dia de la Constitució
10 d'abril	Dilluns	Dilluns de Pasqua
1 de maig	Dilluns	Festa del treball
29 de maig	Dilluns	Dilluns de Pentecosta
7 d'agost	Dilluns	Festa Major
8 de setembre	Divendres	Nostra Senyora de Meritxell
1 de novembre	Dimecres	Tots Sants
7 a 18 de novembre	Parada tècnica	
25 de desembre	Dilluns	Nadal
26 de desembre	Dimarts	Sant Esteve

Quart. CONSELLERIA DE JOVENTUT

DEPARTAMENT DE JOVENTUT I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

SERVEI DE JOVENTUT

Acord:

S'acorda la proposta d'un forfet tarifa M, per un import de 26 €/mes, IGI inclòs, per pagar les despeses relatives al telèfon mòbil 397609, de la cap de Servei de Joventut i Participació Ciutadana.

Cinquè. CONSELLERIA DE DESENVOLUPAMENT ESTRATÈGIC I COMERCIAL

DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

ÀREA DE PROMOCIÓ COMERCIAL

Acord:

S'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar, per lots, el subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge de diverses



estructures de decoració floral per a l'esdeveniment Andorra la Vella en Flor 2023. A tal efecte, s'aproven el plec de clàusules administratives generals i particulars i el de prescripcions tècniques particulars, i es publica al BOPA l'Edicte corresponent.

Sisè. CONSELLERIA D'APARCAMENTS

DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

ÀREA D'APARCAMENTS

Acord:

Als efectes de condicionar l'estat de l'actual aparcament i d'ubicar-hi un parc infantil, s'ha arribat a un acord amb les propietàries, Sra. Maria Rosa Marfany Pujal i la societat Idac, SL, respectivament, de modificar el pacte tercer dels contractes d'arrendament, del 13 de febrer del 2014, en els quals s'estableix que, a partir de l'1 de gener del 2023, el preu de l'arrendament de la parcel·la "Solà del Jan núm. 6-10", destinada a aparcament, anomenat "Bonavista", queda fixat en 3.096 €/mes, IGI no inclòs (50503/1330208/200000), i el preu de l'arrendament de la parcel·la "Solà del Jan núm. 12-16", destinada a aparcament, anomenat "Bonavista", queda fixat en 4.329,85 €/mes, IGI no inclòs (50503/1330208/200000), i per una durada de 5 anys, havent de procedir a formalitzar les Addendes corresponents.

Setè. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

DEPARTAMENT DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

ÀREA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

A) SERVEI DE TRÀMITS

Acord:

S'acorda resoldre les sol·licituds d'altres, baixes i modificacions de comerç que s'adjunten a l'acta.



B) SERVEI DE TRIBUTS

Acords:

1. S'acorda publicar al BOPA l'Edicte de notificació de pagament en període voluntari de les taxes d'higiene pública i d'enllumenat públic, i de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals, en relació amb la classificació d'activitats econòmiques 6419 *Altres tipus de mediació monetària*.
2. S'acorda publicar al BOPA l'Edicte de notificació de pagament en període voluntari de les taxes relatives a les reserves d'estacionament a la via pública i guals.
3. S'acorda publicar al BOPA l'Edicte de notificació de pagament en període voluntari de les taxes relatives a la reserva de l'espai a la via pública per a la instal·lació de terrasses fixes.
4. S'acorda resoldre les sol·licituds de fraccionaments que s'adjunten a l'acta.

C) SERVEI DE DEUTORS

Acord:

S'acorda publicar al BOPA l'Avís pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, es llegeix i s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 12.30 h.