



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

21 d'abril del 2021

A la Casa Comuna, a les 8.30 hores del dia 21 d'abril del 2021, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Conxita Marsol Riart, cònsol major. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen de forma presencial, els membres següents:

L'Hble. Sr. David Astrié Padilla, cònsol menor
L'Hble. Sr. Miquel Canturri Campos, conseller major
L'Hble. Sr. Gerard Estrella Armengol, conseller menor
L'Hble. Sra. Meritxell Pujol Carrascosa
L'Hble. Sr. Alain Cabanes Galian
L'Hble. Sra. Meritxell López Guitart
L'Hble. Sr. Gerard Menardia Coloma.

S'excusa l'absència de l'Hble. Sra. Leticia Teixeira Da Silva.

Primer. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

Acords:

1. Ateses les demandes adreçades al Comú d'Andorra la Vella, en relació amb la utilització, per a finalitats educatives i/o formatives, de les bicicletes retirades pel Servei de Circulació de les vies i espais públics de la parròquia, declarades abandonades i destinades al desballestament per aplicació del procediment establert;

Atès el deure de l'Administració pública d'integrar l'economia circular en la seva política, encomanat per la Llei 21/2018, del 13 de setembre, d'impuls de la transició energètica i del canvi climàtic, les bicicletes considerades abandonades d'acord amb el procediment legalment establert, que siguin susceptibles d'aprofitament per part d'entitats amb finalitats educatives o formatives, podran ser destinades a tal finalitat abans de procedir al seu desballestament, fonamentant així la sostenibilitat de l'activitat formativa de què es tracti. Amb aquest fi, es realitzarà una cessió d'ús sense ànim de lucre, de manera que l'entitat cessionària no podrà alienar ni rendibilitzar els béns cedits en ús, quedant compel·lida a fer-se càrrec del seu desballestament tan bon punt els béns no puguin ser destinats a la finalitat per la qual se'n va cedir l'ús.

2. Vista la demanda presentada per part del president del Bàsquet Club Morabanc Andorra, s'acorda cedir-los la sala d'actes del Centre de Congressos



per celebrar la gala del lliurament del premi i l'organització d'un aperitiu en l'espai adjacent a la sala d'actes, amb motiu dels premis de periodisme esportiu Àlex Lliteras que viuran aquest any la seva primera edició.

3. Vista la demanda presentada per part del president de l'Associació Andorrana de Vehicls Antics, s'acorda col·laborar amb la cessió de l'aparcament de la plaça de Braus, els dies 24 i 25 d'abril del 2022, amb motiu del Rallye de Cotxes Clàssics Londres-Lisboa, sempre que estigui disponible, o un altre espai de característiques similars que permeti realitzar l'esdeveniment.

4. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar, per lots, el concurs d'àmbit nacional relatiu al servei de neteja de diferents instal·lacions del Comú d'Andorra la Vella, a les empreses següents, a comptar de l'1 de maig del 2021 i per una durada de 4 anys, renovable automàticament per períodes anuals fins a un màxim de 6 anys:

LOT 1

Centre Esportiu dels Serradells (80301/34202/227000): Pronet, SLU

- Preu/hora diürna laboral: 8,98€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laboral: 10,78€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 17,96€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 21,56€, IGI inclòs

Estadi Comunal Joan Samarra Vila (80201/34201/227000): Pronet, SLU

- Preu/hora diürna laboral: 8,98€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laboral: 10,78€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 17,96€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 21,56€, IGI inclòs

Sala Polivalent (80201/34201/227000): Pronet, SLU

- Preu/hora diürna laboral: 9,19€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laboral: 11,03€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 18,38€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 22,06€, IGI inclòs

LOT 2

Centre de Congressos (90301/43202/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei (incloent vidres i façana 2 cops any): 2.041,50€, IGI inclòs
- Preu hora servei adicional:
 - o Preu/hora diürna laboral: 9,92€, IGI inclòs
 - o Preu/hora nocturna laboral: 11,90€, IGI inclòs



- Preu/hora diürna festiu: 19,84€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 23,80€, IGI inclòs

Oficina de Turisme de la Rotonda (90201/43201/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 306,59€, IGI inclòs

Despatx dinamitzador comercial (90102/43300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 43,83€, IGI inclòs
- Preu per hora adicional:
 - Preu/hora diürna laboral: 10,45€, IGI inclòs
 - Preu/hora nocturna laboral: 12,54€, IGI inclòs
 - Preu/hora diürna festiu: 20,90€, IGI inclòs
 - Preu/hora nocturna festiu: 25,08€, IGI inclòs

LOT 3

La Llacuna (60106/33300/227000): Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei

- Preu mensual del servei: 3.004,10€, IGI inclòs
- Preu hora servei adicional per actuacions puntuals fora de contracte:
 - Preu/hora diürna laboral: 9,56€, IGI inclòs
 - Preu/hora nocturna laboral: 11,47€, IGI inclòs
 - Preu/hora diürna festiu: 19,12€, IGI inclòs
 - Preu/hora nocturna festiu: 22,94€, IGI inclòs

Teatre Comunal (60102/33500/227000): Pronet, SLU

- Preu per hora de servei: 10,00€, IGI inclòs.

**Servei de Joventut i Participació Ciutadana (70401/23105/227000):
Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei**

- Preu mensual del servei: 560,27€, IGI inclòs
- Preu hora servei adicional per actes puntuals fora del contracte:
 - Preu/hora diürna laboral: 9,56€, IGI inclòs
 - Preu/hora nocturna laboral: 11,47€, IGI inclòs
 - Preu/hora diürna festiu: 19,12€, IGI inclòs
 - Preu/hora nocturna festiu: 22,94€, IGI inclòs

LOT 4

**Aparcament Prat de la Creu-Centre Ciutat (50501/1330101/227000): Pronet,
SLU**

- Preu/hora diürna laborable: 9,40€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 18,81€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laborable: 11,28€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 22,56€, IGI inclòs



Sales de vetlla (50206/16400/227000): Pronet, SLU

- Preu/hora diürna laborable: 9,40€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 11,28€, IGI inclòs
- Preu unitari neteja vidres: 12,00€, IGI inclòs

LOT 5

Hall, escales i ascensor plaça del Consell General - Pui i passarel·la Rosa Ferrer (50301/16300/227000): Domèstica Serveis, SL-Avança Grup

- Preu mensual del servei: 847,28€, IGI inclòs

WC plaça del Poble (50301/16300/227000): Neteges i Serveis Tècnics i de Qualitat, SL-Neteges i Serveis T.Q.

- Preu mensual del servei: 599,24€, IGI inclòs

Neteja del passatge Dr. Nequi (50301/16300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 744,72€, IGI inclòs

Hall, escales i ascensors Quirola (50301/16300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 1.021,40€, IGI inclòs

Passarel·la i ascensor accés de l'Obac – JOVIAL (50301/16300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 306,50€, IGI inclòs

Voladís per a vianants Estadi Comunal Joan Samarra Vila (50301/16300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 339,25€, IGI inclòs

LOT 6

Casa Pairal de la plaça del Poble (70102/23102/227000): Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei

- Preu mensual del servei (incloent vidres 2 cops l'any): 654,18€, IGI inclòs
- Preu unitari neteja vidres exteriors: 150€, IGI inclòs

Departament de Social (70601/23100/227000): Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei

- Preu mensual del servei (incloent vidres): 237,15€, IGI inclòs



LOT 7

Vidres Casa Comuna (10101/92000/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei: 61,44€, IGI inclòs

LOT 8

WC del berenador de la Comella (50107/17000/227000): Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei

- Preu mensual del servei:
 - o Abril: 151,52€, IGI inclòs
 - o Maig: 151,52€, IGI inclòs
 - o Juny: 595,65€, IGI inclòs
 - o Juliol: 559,07€, IGI inclòs
 - o Agost: 707,46€, IGI inclòs
 - o Setembre: 266,47€, IGI inclòs
 - o Octubre: 94,05€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna laborable: 9,50€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 19,00€, IGI inclòs

WC públic del Parc Central (50107/17000/227000): Domèstica Serveis, SL-Avança Grup

- Preu mensual del servei:
 - o Temporada de primavera/estiu: 740,48€/mes, IGI inclòs (mesos maig-juny-juliol-agost-setembre-octubre)
 - o Temporada d'hivern: 370,81€/mes, IGI inclòs (mesos novembre-desembre-gener-febrer-març-abril)
- Preu/hora diürna laborable: 11,14€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 13,52€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laborable: 11,75€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 12,59€, IGI inclòs

WC públic del parc de la Serradora de Santa Coloma (50107/17000/227000): Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei

- Preu mensual del servei:
 - o Gener: 193,32€, IGI inclòs
 - o Febrer: 174,52€, IGI inclòs
 - o Març: 351,12€, IGI inclòs
 - o Abril: 332,31€, IGI inclòs
 - o Maig: 341,71€, IGI inclòs
 - o Juny: 323,95€, IGI inclòs
 - o Juliol: 323,95€, IGI inclòs
 - o Agost: 360,52€, IGI inclòs
 - o Setembre: 341,72€, IGI inclòs



- Octubre: 323,95€, IGI inclòs
- Novembre: 323,95€, IGI inclòs
- Desembre: 202,73€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna laborable: 9,50€, IGI inclòs
- Preu/hora diürna festiu: 19,00€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laborable: 11,40€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna festiu: 22,80€, IGI inclòs

LOT 9

Vidres de l'edifici del Cedre (50207/93301/227000): Domèstica Serveis, SL-Avança Grup

- Preu per actuació: 368,11€, IGI inclòs

Vidres perimetrals de la plaça del Poble (50301/16300/227000): Domèstica Serveis-Avança Grup

- Preu per servei: 101,86€, IGI inclòs

LOT 10

Neteja de la zona de grues del Servei de Circulació (50401/13300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei (incloent vidres): 136,43€, IGI inclòs

Neteja de la sala Bravo (50401/13300/227000): Pronet, SLU

- Preu mensual del servei (incloent vidres): 113,72€, IGI inclòs

LOT 11

Ludoteca de Santa Coloma (70503/32402/227000): Ecologia i Serveis, SL-Ecoservei

- Preu/hora diürna laborable: 9,73€, IGI inclòs
- Preu/hora nocturna laborable: 11,68€, IGI inclòs
- Preu unitari neteja vidres exteriors: 33,44€, IGI inclòs



Segon. CONSELLERIES DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I DE CIRCULACIÓ

A) DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

Acords:

1. S'acorda la sol·licitud número 5110449, a nom de Forces Elèctriques d'Andorra, relativa a la demanda d'enderroc i posterior construcció d'una nova estació transformadora a l'avinguda Doctor Mitjavila.
2. S'acorda la sol·licitud número 5114383, a nom de la societat La Comella Parc, SA, relativa a la demanda d'agregació de terrenys, parcel·les 1,2 i 3 de la urbanització "La Comella Parc" a la ctra. de la Comella.
3. S'acorda la sol·licitud número 5114780, a nom de la societat La Comella Parc, SA, relativa a la demanda de construcció d'un conjunt d'habitatges adossats a la urbanització "La Comella Parc" a la ctra. de la Comella.
4. S'acorda la sol·licitud número 5114910, a nom de la societat BKA Hambar, SL, relativa a la demanda provisional de canvi d'ús de comercial a restauració del local situat al carrer Prat de la Creu, núm. 31.
5. S'acorda la sol·licitud número 5115512, a nom de la Sra. Regina Riba Garcia, relativa a la demanda d'enderroc d'una nau industrial a la parcel·la situada al carrer de la Tartera.
6. S'acorda la sol·licitud número 5115551, a nom del Sr. Jaume Cristòfol Balboa, relativa a la demanda de canvi de titularitat de la parcel·la de terreny coneguda com a "Hort del Silla del Currubell", situada al Solà d'Andorra la Vella.
7. S'acorda la sol·licitud número 5115582, a nom de la Sra. Agnès Calvó Requena, relativa a la demanda de canvi de titularitat de les parcel·les de terreny situades una a la partida del Riu Fred de Santa Coloma i l'altra a les Costes d'Andorra la Vella.
8. S'acorda la sol·licitud número 5115751, a nom del Sr. Pere Besolí Solé i Sra. Cristina Palmitjavila Serra, relativa a la demanda de primera ocupació i canvi de destí de lloguer a venda de l'edifici situat a l'avinguda Doctor Mitjavila, número 45.



9. S'acorda la sol·licitud número 5115889, a nom de la societat BDS Portal, SLU, relativa a la demanda de canvi de destí de lloguer a venda de l'edifici situat a l'avinguda Príncep Benlloch, número 66-72.

10. S'acorda la relació de les obres menors que s'adjunta a l'acta.

B) SERVEI DE CIRCULACIÓ

Acords:

1. S'acorden les resolucions d'al·legacions formulades a diverses sancions de circulació que s'adjunten a l'acta.

2. S'acorda senyalitzar el nou tram del carrer Prat del Rull, a partir del número 9, com a zona de parquímetres de zona verda per a deu places i la col·locació d'una màquina expenedora de tiquets al mateix carrer.

3. S'acorda senyalitzar el carrer Prat de la Creu com a "Zona 30" per evitar el risc d'accidents i atropellaments, des de la rotonda Tobira i fins al carrer Prat de la Creu, núm. 16 (Novotel), així com pintar de nou tots els passos de vianants existents dins de la zona.

Tercer. CONSELLERIES DE SERVEIS PÚBLICS I DE FINANCES

A) SERVEI D'AIGÜES

Acords:

1. S'acorda resoldre la sol·licitud següent:

Núm. registre	Sol·licitant	Objecte	Acord
5116118	Sra. Agueda Riba Garcia	Sol·licitud d'autorització d'embranchament d'aigua potable a l'edifici Riberaigua, carrer de la Tartera de Santa Coloma	Favorable

2. Vista l'oferta presentada, s'acorda adjudicar el concurs d'àmbit nacional relatiu al subministrament i la instal·lació dels elements necessaris per a la implantació d'una xarxa fixa de telelectura de comptadors d'aigua a les zones del centre d'Andorra la Vella, la Comella, Santa Coloma i la Margineda, a



l'empresa Ecologia i Tècnica, SAU-Ecotècnic, per un import de 82.546,36€, IGI no inclòs (50202/16100/603000), i amb un termini dels treballs de 6 mesos, a comptar de la data de signatura del contracte.

B) DEPARTAMENT DE FINANCES

SERVEI DE COMPRES I MAGATZEM CENTRAL

Acord:

Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar, per lots, el concurs d'àmbit nacional relatiu al subministrament de materials de neteja per mantenir en estoc al Magatzem Central, a les empreses següents, per lots i preus unitaris (40103/93100/221800), i amb una durada del contracte de 2 anys:

Lot	Empresa	Preu unitari €	Lot	Empresa	Preu unitari €
1	Desert	n/a	49	Rodisnet, SL	6,59
2	Rodisnet, SL	14,39	50	Rodisnet, SL	5,04
3	Practicsac, SA	1,68	51	Bomar, SAU	1,18
4	JTS Iniciatives, SLU	0,02	52	Practicsac, SA	2,83
5	JTS Iniciatives, SLU	10,55	53	Integració de Serveis Generals D.E.T.	2,50
6	Practicsac, SA	3,99	54	Practicsac, SA	0,82
7	Integració de Serveis Generals D.E.T.	0,12	55	Rodisnet, SL	0,99
8	Integració de Serveis Generals D.E.T.	0,70	56	Integració de Serveis Generals D.E.T.	1,19
9	Practicsac, SA	1,10	57	JTS Iniciatives, SLU	5,10
10	Bomar, SAU	12,92	58	Desert	n/a
11	Rodisnet, SL	1,21	59	Rodisnet, SL	19,71
12	Practicsac, SA	1,24	60	Rodisnet, SL	1,29
13	Practicsac, SA	1,44	61	Bomar	0,49
14	Practicsac, SA	1,08	62	Integració de Serveis Generals D.E.T.	0,75



15	Practicsac, SA	1,45	63	JTS SLU Iniciatives,	4,38
16	Sarraí, SL- Subministraments Gerard	0,89	64	JTS SLU Iniciatives,	5,27
17	Practicsac, SA	0,032	65	Practicsac, SA	0,97
18	Practicsac, SA	0,89	66	Rodisnet, SL	72,88
19	Practicsac, SA	0,54	67	Rodisnet, SL	29,04
20	Rodisnet, SL	0,02	68	JTS SLU Iniciatives,	4,44
21	Rodisnet, SL	1,35	69	Integració de Serveis Generals D.E.T.	5,70
22	Practicsac, SA	1,18	70	Practicsac, SA	0,29
23	Practicsac, SA	0,99	71	Practicsac, SA	0,26
24	Practicsac, SA	2,15	72	Practicsac, SA	0,53
25	Practicsac, SA	0,07	73	JTS SLU Iniciatives,	8,97
26	Rodisnet, SL	3,00	74	Bomar, SAU	15,06
27	Rodisnet, SL	3,00	75	Integració de Serveis Generals D.E.T.	4,22
28	Rodisnet, SL	3,00	76	Rodisnet, SL	10,73
29	Rodisnet, SL	3,00	77	Bomar, SAU	11,33
30	Rodisnet, SL	2,21	78	JTS SLU Iniciatives,	7,95
31	Desert	n/a	79	Rodisnet, SL	6,53
32	Desert	n/a	80	Rodisnet, SL	2,86
33	Rodisnet, SL	1,17	81	Bomar, SAU	6,00
34	Practicsac, SA	32,95	82	Rodisnet, SL	1,64
35	Rodisnet, SL	8,45	83	Rodisnet, SL	3,84
36	Bomar, SAU	3,57	84	Bomar, SAU	4,72
37	Integració de Serveis Generals D.E.T.	7,14	85	Bomar, SAU	3,20
38	Sarraí, SL – Subministraments Gerard	0,11	86	Bomar, SAU	8,05



39	Sarraí, SL – Subministraments Gerard	0,11	87	Bomar, SAU	1.881,24
40	Sarraí, SL – Subministraments Gerard	0,11	88	Rodisnet, SL	2,60
41	Bomar, SAU	3,97	89	Rodisnet, SL	3,01
42	Bomar, SAU	3,80	90	Rodisnet, SL	1,90
43	Bomar, SAU	3,80	91	Bomar, SAU	20,66
44	Rodisnet, SL	0,69	92	Rodisnet, SL	2,43
45	Rodisnet, SL	1,21	93	Practicsac, SA	2,16
46	Sarraí, SL – Subministraments Gerard	1,80	94	Practicsac, SA	11,00
47	Practicsac, SA	0,85	95	Practicsac, SA	1,50
48	Bomar, SAU	0,85	96	Practicsac, SA	16,10

Quart. CONSELLERIES D'ESPORTS I DE JOVENTUT

A) DEPARTAMENT D'ESPORTS

ÀREA D'ACTIVITATS I PROGRAMES ESPORTIUS

Acords:

1. S'acorda formalitzar un Conveni de col·laboració entre el Club Andorrà de Tir de Precisió i el Comú d'Andorra la Vella per a l'exercici 2021, amb l'atorgament per concessió directa d'una subvenció amb caràcter excepcional, per un import de 7.500,00€ (80101/34100/482100), per fomentar la promoció i divulgació de l'activitat de tir de precisió a la parròquia d'Andorra la Vella.
2. S'acorda formalitzar un Conveni de col·laboració amb el Colegio Español María Moliner i el Comú d'Andorra la Vella, per a un any natural a comptar del dia 1 de maig del 2021 i fins al 30 d'abril del 2022, relatiu a la utilització del pavelló poliesportiu del col·legi en els períodes de vacances escolars i durant els horaris extraescolars.



B) SERVEI DE JOVENTUT I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

SERVEI DE JOVENTUT

Acord:

S'acorda formalitzar el Conveni marc de col·laboració entre el Govern i els Comuns per a la publicació de la *Guia d'ensenyament i recursos juvenils Informa't*, entre els 7 Comuns i el Govern d'Andorra, per una durada de 4 anys, amb una aportació de 567,50€, IGI no inclòs, per a l'any 2021, que s'haurà de satisfer directament a l'empresa Píxel Concepte, SLU.

Cinquè. CONSELLERIA DE DESENVOLUPAMENT ESTRATÈGIC I COMERCIAL

DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

ÀREA DE PROMOCIÓ COMERCIAL

Acords:

1. S'acorda renovar, per un any, el Contracte amb la societat De Boer Estructuras España, SL relatiu al subministrament i la instal·lació, en règim de lloguer, d'un envelat, recobriment de sòl i estands modulars per a la Fira d'Andorra la Vella 2021, per un import de 275.627,68€ (90102/43101/226710).
2. Vistes les ofertes presentades, s'acorda contractar el muntatge i el desmuntatge de les edicions del Mercat de la Vall 2021, del mes de maig al mes d'octubre, a l'empresa Mapesa, SL, per un import de 8.401,80€, IGI inclòs (90102/43300/226821).

Sisè. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

DEPARTAMENT DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

ÀREA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

SERVEI DE TRÀMITS

Acord:

S'acorda resoldre les sol·licituds següents, que s'adjunten a l'acta:



- Altes, baixes i modificacions de comerç
- Altes de propietat.

SERVEI DE TRIBUTS

Acord:

S'acorda resoldre les sol·licituds de diversos fraccionaments que s'adjunten a l'acta.

SERVEI DE DEUTORS

Acord:

S'acorda publicar al BOPA l'Edicte pel qual es notifiquen diverses denúncies d'infraccions al Codi de Circulació.

Setè. CONSELLERIA DE PATRIMONI NATURAL

PATRIMONI NATURAL

Acord:

S'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar les obres de modificació i millora d'un tram del rec del Solà, situat entre el túnel del pont Pla i el túnel de la Pedrera, de la parròquia d'Andorra la Vella. A tal efecte, s'aproven els plecs de condicions administratives i tècniques i es publica al BOPA l'Edicte de licitació.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, es llegeix i s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 11.45 h.