



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

**29 d'abril del 2020**

A la Casa Comuna, a les 9.00 hores del dia 29 d'abril del 2020, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Conxita Marsol Riart, cònsol major. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen de forma presencial, els membres següents:

L'Hble. Sr. David Astrié Padilla, cònsol menor  
L'Hble. Sr. Miquel Canturri Campos, conseller major  
L'Hble. Sr. Gerard Estrella Armengol, conseller menor  
L'Hble. Sra. Meritxell Pujol Carrascosa  
L'Hble. Sr. Alain Cabanes Galian  
L'Hble. Sra. Meritxell López Guitart  
L'Hble. Sra. Letícia Teixeira Da Silva  
L'Hble. Sr. Gerard Menardia Coloma.

### **Primer. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL**

---

#### SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

##### Acords:

1. Vistos l'article 1 del Decret del 14 de març del 2020, *pel qual s'adopten mesures excepcionals addicionals per a la situació d'emergència sanitària causada per coronavirus SARS-CoV-2*, i l'article 14 de la Llei 3/2020, del 23 de març, *de mesures excepcionals i urgents per la situació d'emergència sanitària causada per la pandèmia de SARS-CoV-2*, s'acorda aplicar el principi d'equilibri econòmic-financer per causa de força major i acordar l'exempció del pagament dels cànon mensuals a comptar del dia 14 de març del 2020 fins al dia següent en què el Govern declari la fi de la situació d'emergència sanitària de la concessió següent:

- Concessió de l'immoble ubicat a la carretera de la Comella a l'empresa British College Overseas, SL (*cànon mensual 4.874,87€ = 3.864,87€ edifici + 1.010,00€ espai adjacent*).

2. Així mateix, en aplicació de la mateixa Llei 3/2020, s'acorda una reducció del 100% a comptar del mes d'abril sobre les rendes dels immobles que el Comú arrenda en concepte de:

- Espais del Centre Esportiu dels Serradells: pistes de pàdel, bar interior i



exterior, locals ocupats per tercers i associacions

- Espais publicitaris a l'aparcament Centre Ciutat-Prat del Creu (OPI)
- Bar de la plaça.

**3.** Vista la comunicació del ministre d'Ordenament Territorial desestimant el requeriment formulat pel Comú d'Andorra la Vella davant del Govern (regirat a Tràmits amb el núm. 9104884 el dia 3 de març del 2020), en relació amb el pagament de l'import de 235.027,45€ corresponent a les despeses d'urbanització del carrer de la Plana (Santa Coloma), en mèrits a diversos convenis, el darrer dels quals signat el dia 13 de febrer del 2018, s'acorda iniciar les accions judicials pertinents contra el Govern d'Andorra pel rescabament de l'import impagat, els seus interessos i les despeses que resultin del procediment judicial.

**4.** S'acorda iniciar els treballs de redacció dels plecs de condicions administratives i tècniques, per unitats i per lots, per a la futura convocatòria d'un concurs públic per al subministrament de motius de Nadal destinats a diverses places, carrers i espais públics.

**5.** S'acorda posposar l'execució del projecte de construcció del portal d'entrada a la parròquia, situat a la Rotonda de la Margineda – avinguda d'Enclar, per a una data més convenient i en qualsevol cas, fins i tant el Comú no hagi analitzat les prioritats sobre les inversions previstes al pressupost econòmic 2020, tot com a conseqüència de la crisi sanitària.

#### S'informa:

La cònsol major informa que el Govern, amb l'acord previ dels cònsols de les set parròquies, en la sessió del 29 d'abril del corrent va aprovar un Decret (BOPA núm. 56, del 29 d'abril del 2020), el qual, en el seu article 2 (*exempció total o parcial de la renda dels contractes d'arrendament dels treballadors temporers*) estableix, entre altres, les mesures següents, que estaran en vigor des de l'1 de maig fins que la persona beneficiària tingui la possibilitat de tornar al seu país d'origen o fins que el Govern decideixi altrament per Decret i, en tot cas, fins al 31 de maig del 2020:

.../...

*"En aquests casos, durant el termini de l'exempció total o parcial, els comuns es faran càrrec de les despeses corresponents als serveis bàsics d'aigua, llum i calefacció"...*



*“Tanmateix, pel que fa a les despeses de calefacció, els Comuns les assumiran d’acord amb els terminis mínims obligatoris de funcionament del servei que determina l’article 24, apartat 1, lletra a, de la Llei d’arrendaments de finques urbanes.”*

## **Segon. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS I DE RECURSOS HUMANS**

---

### A) DEPARTAMENT DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

#### ÀREA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

#### SERVEI DE TRÀMITS

##### Acord:

S’acorda resoldre les sol·licituds següents que s’adjunten a l’acta:

- Sol·licituds d’una alta, una baixa i modificacions de comerç
- Sol·licituds d’altes de propietat.

#### SERVEI DE TRIBUTS

##### Acord:

S’acorda publicar al BOPA l’Edicte de notificació als obligats tributaris per al pagament, en període voluntari, de l’impost sobre la propietat immobiliària.

### B) DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS

##### Acord:

#### **Permisos administratius retribuïts SARS-CoV-2**

Vist l’informe de la directora de Recursos Humans, i a tenor dels acords adoptats per la Junta de Govern del dia 8 d’abril del 2020, i en concret el punt 3. Permisos administratius retribuïts, s’acorda atorgar els permisos administratius retribuïts següents, mentre els centres educatius i de lleure escolar estiguin obligatòriament tancats a causa de la situació d’emergència sanitària causada pel SARS-CoV-2, o que acreditin, no haver-se pogut acollir al servei de guarda del Govern:



- a) A favor de la Sra. LBMT, per a gaudir d'un permís administratiu retribuït quan necessiti tenir cura d'uns infants menors d'edat.
- b) A favor de la Sra. NFR, per a gaudir, a parts iguals amb l'altre progenitor, del permís administratiu retribuït i, exclusivament, per a tenir cura d'un infant menor d'edat.

### **Tercer. CONSELLERIA DE PATRIMONI NATURAL**

---

#### PATRIMONI NATURAL

##### Acords:

1. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs nacional, de contractació urgent, relatiu als treballs de reparació d'un tram del rec del Solà, situat entre el túnel del pont Pla i el túnel de la Pedrera, a la societat Serveis Immobiliaris i de Construcció, SAU-SIMCO, SAU per un import de 25.640,58€, IGI inclòs (50103/17203/617000), amb un termini màxim d'execució dels treballs de tres setmanes, a comptar de la data de signatura de l'acta de replanteig, o bé la data que s'indiqui com a inici de les obres.
2. Vistes les ofertes presentades, s'acorda adjudicar el concurs nacional, de contractació urgent, relatiu als treballs de renovació dels ancoratges de la barana del passeig del rec del Solà, en el tram situat en el camí del pont Pla, a la societat TECNICAND MTC, SLU per un import de 55.071,50€, IGI inclòs (50103/17203/617000), amb un termini màxim d'execució dels treballs de set setmanes, a comptar de la data de signatura de l'acta de l'inici d'obres.

### **Quart. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA**

---

#### DEPARTAMENT DE SERVEIS PÚBLICS, URBANISME I APARCAMENTS

#### ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

##### Acords:

1. S'acorda la sol·licitud número 5103591, a nom de la societat Financera d'Assegurances FPA, SA, relativa a la demanda de reforma, rehabilitació i canvi d'ús de part de l'edifici situat al carrer Babot Camp, número 11.



2. S'acorda la sol·licitud número 5106352, a nom de la Sra. Maria Rosa Bons Armengol, relativa a la demanda de reforma i instal·lació d'un ascensor a l'edifici situat al carrer Bonaventura Riberaigua, número 12.

3. S'acorda la sol·licitud número 5107866, a nom de la societat Anmei, SA, relativa a la demanda de primera ocupació de les obres de reforma i ampliació de l'edifici situat a l'avinguda Meritxell, número 1-3 i Cap del carrer, número 12.

4. S'acorda la sol·licitud número 5107946, a nom del Sr. Antoni Pons Solans, relativa a la demanda d'enderroc i construcció d'edifici situat a l'avinguda Meritxell, número 64 i carrer Fiter i Rossell, número 6.

## **Cinquè. CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS**

---

### SERVEI D'AIGÜES

#### Acords:

1. S'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar el subministrament i la instal·lació d'un analitzador per al tractament de l'aigua destinada al consum humà. A tal efecte, s'aproven els plecs de condicions administratives i tècniques i es publica al BOPA l'Edicte de licitació.

2. S'acorda contractar, pel procediment de contractació directa, els treballs de reparació de les bombes d'aigua de la captació de l'Estadi Comunal Joan Samarra Vila a Elèctrica Pintó, SL, empresa especialitzada en manteniment electro-hidràulic i que ha realitzat diverses reparacions en la instal·lació esmentada, per un import de 9.552,81€, IGI no inclòs (50202/16100/217021).

## **Sisè. CONSELLERIA DE SOSTENIBILITAT I INNOVACIÓ**

---

### DEPARTAMENT D'HIGIENE I MEDI AMBIENT

#### ÀREA DE MEDI AMBIENT

#### SERVEI DE MEDI AMBIENT

#### Acords:

1. S'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar el subministrament d'un vehicle amb caixa bolquet, mitjançant la modalitat de rènting, per al Servei de Medi Ambient, atès que s'ha exhaurit el contracte de



rènting actual sobre el vehicle d'aquest servei. A tal efecte, s'aproven els plecs de condicions administratives i tècniques i es publica al BOPA l'Edicte de licitació.

2. S'acorda ampliar el contracte referent als treballs de fabricació, el subministrament i la instal·lació de jardineres metàl·liques per a l'embelliment de la voravia del passeig del riu (lots 3 i 4), amb la societat Multiserveis Co-Príncep, SL, per un import de 16.652,20€, IGI inclòs (50107/17100/607710), i publicar al BOPA l'Edicte d'adjudicació.

3. S'acorda contractar dos treballadors dels Serveis Sociolaborals de la FPNSM, durant 15 hores/setmana cadascú, de l'1 de maig al 31 d'octubre del 2020, i la cobertura de les vacances per a un tercer treballador, per a dur a terme les tasques de suport de neteja i manteniment al Servei de Medi Ambient (neteja parcs infantils i altres espais verds situats a Santa Coloma i la Margineda), per un import de 5.281,25€, sense IGI (50107/17000/227000), d'acord amb l'article 59 de la Llei 11/2012, del 21 de juny, i tenint en compte el caràcter social d'aquesta contractació.

## **Setè. CONSELLERIA DE SOCIAL**

---

DEPARTAMENT DE SOCIAL

ÀREA DE SOCIAL

GENT GRAN ACTIVA

### Acord:

D'acord amb el Reglament de funcionament dels horts, s'acorda adjudicar les parcel·les i espais de la Margineda, destinades al conreu d'horts per a la Gent Gran, als sol·licitants que compleixen els requisits i condicions establertes al referit Reglament. S'acorda també regular l'accés a les parcel·les adjudicades de manera que es faci en dies alterns, com a mesura de seguretat i prevenció per a les persones, mentre estigui en vigor la situació d'emergència sanitària decretada pel Govern.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, es llegeix i s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 11 h.