ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

24 de setembre del 2024

A la Casa Comuna, a les 16.00 h, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

S'excusa l'absència de l'Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez.

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

1.1. SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

1.2. GABINET JURÍDIC

Desestimar, en tots els seus extrems el recurs administratiu interposat per la Sra. STP, en data 25 de juliol del 2024, contra la resolució de la Junta de Govern del 18 de juny del 2024, mitjançant la qual se l'imposava la sanció de suspensió temporal de funcions i de retribucions de quinze dies prevista a l'article 98.1.b de l'Ordinació del 30-09-2021, de la funció pública del Comú d'Andorra la Vella, per la comissió d'una falta disciplinària greu tipificada a l'article 95 ff) de l'esmentada ordinació.

2. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

2.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat Carme Riberaygua, SL, relativa a l'autorització d'ús o primera ocupació de l'edifici situat al carrer antic carrer Major, 13-15, carrer de la Vall, 30, i carrer Anna Maria Janer, 9, autoritzat a construir mitjançant resolució 2011/53043 del 10 de març i modificacions de projecte 2016/62602 del 26 d'octubre i 2022/73364 del 4 de maig.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat Immobles Serola, SA, relativa a l'autorització d'ús o primera ocupació de l'edifici situat al carrer Gravada de Tobira, 11-15, autoritzat per reforma i canvi d'ús mitjançant resolució 2020/69835, de data 4 de novembre de 2020.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat As de Pic, SAU, relativa a l'autorització, amb caràcter provisional, de modificació del projecte de reforma del centre comercial, situat a l'avinguda Tarraqona, 27-33, autoritzat amb número de resolució 2022/73221, del 20 d'abril de 2022.

4. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada pel Sr. EAM relativa a la demanda de regularització dels límits gràfics de la parcel·la de terreny i l'edificació bastida al seu damunt coneguda com a *Casa Orelleta*, situades a la placeta de Sant Esteve, 1, d'Andorra la Vella, amb referència cadastral 5P001226.

5. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat Emporium Gestió i Comercialització, SL relativa a la modificació de divisió de finca de l'edifici d'habitatges, locals i aparcament situat al carrer de la Grau, núm. 4-6-8 i carrer del Consell General, núm. 7-9 amb referència cadastral 5P001823 i 5E001642.

6. Inscriure al registre de cadastre a nom de la Sra. SCL la meitat indivisa i a nom dels Srs. M i SGM l'altra meitat indivisa, de les parcel·les de terreny següents:

- Parcel·la de terreny anomenada *Torrent del Forn*, d'una superfície cadastral de 2.986,51 m^2, situada a la partida del Serrat Blanc, vora el Torrent del Forn, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002119.

- Parcel·la de terreny coneguda com a *Terres del Caló*, d'una superfície cadastral de 7.780,96 m^2, situada a la partida del Escaubells, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002909.

- Parcel·la de terreny coneguda com a *Feixa damunt del carrer Font del Puial*, d'una superfície cadastral de 64,21 m^2, amb l'accés pel camí al Rec

del Solà situat entre els números 28 i 30 del carrer Ciutat de Valls, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P0022791.

- Parcel·la de terreny segregada d'aquella coneguda com a *Els Alzinars*, d'una superfície cadastral de 434,57 m^2, situada a la partida de la Comella, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002479.

- Parcel·la de terreny també segregada d'aquella coneguda com a "*Els Alzinars*", d'una superfície cadastral de 441,98 m^2, situada a la partida de la Comella, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002478.

- Parcel·la de terreny igualment segregada d'aquella coneguda com a *Els Alzinars*, d'una superfície cadastral de 440,68 m^2, situada a la partida de la Comella, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002480.

- Parcel·la de terreny coneguda com a *Feixa del Torrent* o *Berenador*, d'una superfície cadastral de 2.596,23 m^2, situada a la partida de la Comella, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002316.

- Parcel·la de terreny anomenada *Terreny damunt del Rec del Solà*, d'una superfície cadastral de 375,78 m^2, situada pel damunt del carrer Mestre Xavier Plana, a Andorra la Vella . Disposa de l'identificador cadastral 5P002337.

- Parcel·la de terreny d'una superfície cadastral de 783,69 m^2, situada a migdia del Riu de la Comella i a tramuntana del T*erreny del Sucarà*, a la partida de la Comella, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002916.

- Parcel·la de terreny anomenada *Aparcament Antic Hostal de la Comella*, d'una superfície cadastral de 124,14 m^2, amb accés per la carretera de la Comella, a la partida del mateix nom, a Andorra la Vella . Disposa de l'identificador cadastral 5P000187.

- Parcel·la de terreny parcialment edificada, coneguda com a *Lo Mas*, d'una superfície cadastral de 16.630,80 m^2, situada a la partida de la Comella, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P001603.

- Parcel·la de terreny parcialment edificada, coneguda com a *Cortal de la Plana*, d'una superfície cadastral de 21.061,82 m^2, situada al camí de Prat Primer, a la partida de la Plana, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P002290.

- Parcel·la de terreny d'una superfície cadastral de 1.150,26 m^2, situada al carrer Gil Torres, a Andorra la Vella. Disposa de l'identificador cadastral 5P001764.

3. CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

3.1. DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1. ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.1. SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

Adjudicar, per contractació directa, prèvia consulta de preus, a la Fundació Alicia, Alimentació i Ciència, FP per a la realització d'una prospecció i identificació de possibles accions per acompanyar i enfortir la restauració d'Andorra la Vella, per un import de 14.375 €, IGI inclòs, (90102/43300/226821).

3.1.1.2.SERVEI DEL CENTRE DE CONGRESSOS

1. Donar conformitat a la sol·licitud formulada pel Sr. FG per disposar de l'auditori, l'equipament tècnic i el personal tècnic del Centre de Congressos, per a l'organització de la Quarta edició dels premis Àlex Lliteras de periodisme esportiu, que tindria lloc el dia 24 d'octubre de 2024 a les 19h. A tal efecte, atorgar una bonificació del 100% de descompte relatiu al cost total del pressupost.

Com a contraprestació, el Comú d'Andorra la Vella esdevindrà col·laborador del certamen havent l'organitzador de promocionar la marca "Andorra la Vella" durant l'esdeveniment i en tota mena de comunicació sobre aquest.

2. Donar conformitat a la sol·licitud formulada per la Sra. GS, gerent de l'escola privada de cant The Stars Academy, per disposar de l'auditori, l'equipament tècnic i el personal tècnic del Centre de Congressos per a l'organització del concert d'estiu dels alumnes de l'acadèmia, que tindria lloc el dia 3 de juny de 2025. A tal efecte, atorgar una bonificació del 100% de descompte relatiu al cost del lloguer de la sala i l'equipament tècnic, a excepció del cost del personal del Centre de Congressos i el servei de neteja extra valorat en 435,00 €, IGI no inclòs.

Tanmateix, l'organitzador haurà d'assumir el cost de la contractació del servei integral del tècnic extern per al muntatge, assajos i l'assistència tècnica durant el concert.

4. CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

4.1. DEPARTAMENT DE CULTURA

4.1.1. ÀREA DE CULTURA

4.1.1.1. ACTIVITATS CULTURALS

Adjudicar el concurs nacional relatiu al subministrament en règim de lloguer, el muntatge i el manteniment d'una pista de patinatge de gel sintètic, així com el subministrament i la gestió del personal per al seu funcionament, a l'empresa Gatzara Espectacles SL, per un import de 39.621,18 €, IGI inclòs, (60101/33805/226681) i la seva publicació al BOPA.

5. CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS

5.1. ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS

Adjudicar el concurs relatiu a les obres de reordenació de passos de vianants a l'avinguda d'Enclar, a l'empresa Construccions Neu, SLU, per un import de 134.120,86 €, IGI inclòs, (50210/15500/617100), amb un termini d'execució de les obres de 6 setmanes.

5.2. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

5.2.1. SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

Adjudicar, prèvia demanda de preus, per contractació directa, el Servei d'anàlisi d'auditoria de l'aigua destinada al consum humà, a l'empresa Ecosistemes, SA, per un import de 8.100,00 €, IGI no inclòs, (50202/16100/227400).

5.3. ÀREA DE GESTIÓ DEL PLA NACIONAL DE RESIDUS I ABOCAMENTS

Adjudicar el concurs nacional pel servei de redacció i direcció facultativa de projectes relatius a la xarxa d'aigües residuals i pluvials, a l'empresa Enginyeria i Tecnologia, SA – Engitec, per un compromís d'un import previst fins al desembre 2024 de 5.000 €, IGI inclòs (50301/16300/227900).

El total d'honoraris de projecte més la direcció de l'obra serà de 7,47 %, sense IGI. La durada d'aquest contracte serà de quatre anys, comptadors a partir de la signatura. Transcorregut el període de vigència acordat, el contracte es renovarà automàticament per períodes anuals fins a un màxim de sis anys.

6. CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

6.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

6.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT

Resoldre favorablement la sol·licitud núm. 1087-7177/2024 presentada per l'empresa Gerard Riart VSL Sports, referent a la celebració de la *Dynafit Andorra Trail*, que tindrà lloc el 13 d'octubre del 2024, sense perjudici d'haver de complir els criteris establerts per la Comissió de gestió de la Vall del Madriu-Perafita-Claror, així com de la Llei 7/2019, del 7 de febrer, de conservació del medi natural, de la biodiversitat i del paisatge, i d'acord amb les precisions següents:

- Un cop finalitzat l'esdeveniment, l'organitzador haurà de retirar en un termini màxim de 48 hores tots els residus i deixalles, orgàniques i inorgàniques que s'hagin generat durant el desenvolupament de l'esdeveniment, i en un termini màxim de 8 dies tota la senyalització de l'esdeveniment, així com els equipaments temporals instal·lats.

- En un termini inferior a un mes des de la finalització de l'esdeveniment, la direcció ambiental ha de redactar un informe en què s'indiqui el compliment dels requisits establerts en el Reglament de grans esdeveniments en el medi natural del 29 de setembre del 2021 i les actuacions dutes a terme per al seu compliment i per a la restauració del medi, en cas que sigui necessari.

7.CONSELLERIA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL I SOSTENIBILITAT

7.1.ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

Adjudicar, prèvia demanda de preus, a l'empresa Ofi3, SLU el subministrament de les llicències VMWare vSphere Foundation 8 per 1 any, i amb un import de 10.587,87 €, IGI inclòs, (40201/92001/227500).

8.CONSELLERIA DE SOCIAL, JOVENTUT I ESPAI CIUTADÀ

8.1.DEPARTAMENT DE SOCIAL

8.1.1.ATENCIÓ SOCIAL

Anul·lar el deute de 8.000 € generat a nom del Ministeri d'Afers Socials atès que ha prescrit.

8.1.2.SERVEI A LA INFÀNCIA

Adaptar l'Escola Bressol Conxita Mora Jordana amb la senyalització necessària per fer-la accessible cognitivament.

9.CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

9.1.DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS

9.1.1.ÀREA DE GESTIÓ RETRIBUTIVA, DE RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ LABORAL

1. Resoldre el procés de selecció de personal interí per nomenar, amb caràcter temporal, un tècnic de relacions laborals, adscrit al Departament de Gestió de Talent i de Persones, nomenant la Sra. SAI com a treballadora pública interina, a comptar de l'1 d'octubre del 2024 i per un període màxim de dos anys i amb una classificació salarial corresponent al 80% de la banda salarial del grup B, nivell 7.

2. Prolongar la relació laboral de la Sra. VJAM, com a funcionària, en la plaça de tècnica especialista d'escoles bressol, del 23 de novembre del 2024 al 22 de novembre del 2025, amb les mateixes condicions contractuals i retribució salarial. Aquesta demanda haurà de ser revisada i renovada cada any, si s'escau, fins a l'edat màxima de setanta anys d'edat.

3. Prolongar el nomenament, amb caràcter temporal, com a treballadora pública interina, de la Sra. MCM, en la plaça de tècnica de treball social, adscrita al Departament de Social, del 3 d'octubre del 2024 al 2 d'octubre del 2025, i amb un salari basat en el 80% del grup funcional B, nivell 7, a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min.

4. Ampliar la jornada laboral de la Sra. RBM, com a treballadora pública interina, en la plaça de professora de teatre i tècniques de circ i aeris, de l'1 d'octubre del 2024 al 30 de juny del 2025, passant a realitzar una jornada laboral de 37 h 30 min. setmanals i conseqüentment percebent un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 6.

5. Atorgar un jornada de treball a temps parcial al Sr. CTLL, realitzant una jornada laboral del 57,01%, de l'1 de setembre del 2024 al 31 d'agost del 2025.

6. Modificar la jornada laboral setmanal acordada per la Junta de Govern del 30 de juliol del 2024 relatiu al nomenament del Sr. SRC, com a treballador públic interí en la plaça de professor de l'Institut de Música, a raó de 27 h 38 minuts durant tot el seu nomenament.

7. Finalitzar el nomenament, amb caràcter temporal, com a treballadora pública interina, de la Sra. PAM, en la plaça d'administrativa per al Servei de Secretaria General, adscrita al Departament de Secretaria General, essent el seu últim dia laboral el 30 de setembre del 2024.

8. Ampliar la jornada laboral dels següents professors de l'Institut de Música, nomenats com a treballadors públics interins, del 2 setembre del 2024 al 31 de juliol del 2025, amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 6, proporcional a la jornada laboral:

- Sra. SDE passant a realitzar una jornada laboral del 84,64%.
- Sr. BRE passant a realitzar una jornada laboral del 19,01%.
- Sr. CRJ passant a realitzar una jornada laboral del 28,13%.
- Sr. GGG passant a realitzar una jornada laboral del 59,20%.
- Sr. CMM passant a realitzar una jornada laboral del 25,87%.

9. Modificar el nomenament, amb caràcter temporal per raons d'urgència, com a treballador públic interí, del Sr. MBG, en la plaça de tècnic especialista de programes esportius i activitats esportives de l'àrea d'Activitats i Programes Esportius, a comptar del 17 de setembre del 2024 i fins al 14 de setembre del 2025, i amb un salari basat en el 90% del grup funcional C, nivell 6, a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min.

10. Deixar nul i sense efecte el concurs de mobilitat interna en primera convocatòria de data 28 de maig del 2024 per proveir dues places de caporal per al Servei de Circulació del Comú d'Andorra la Vella.

11. Deixar nul i sense efecte el concurs de mobilitat interna en primera convocatòria de data 28 de maig del 2024 per proveir una plaça de sotsoficial per al Servei de Circulació del Comú d'Andorra la Vella.

10.CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

10.1.SERVEI DE TRÀMITS

1. Autoritzar a nom de la societat VSA Comunicació, SAU la instal·lació d'una tanca publicitària il·luminada amb il·luminació LED perimetral, amb una superfície total de 40 m^2 (10m x 4m), situada a la façana del local a l'avinguda Tarragona, núm. 44.

2. Autoritzar a precari, a nom de la societat Grup Gastronòmic Gong, SL l'explotació d'una terrassa de bar de 20 m^2 (10m x 2m) i per una durada anual prorrogable tàcitament, a l'exterior del negoci denominat Margarita Flower Bar, situat a l'avinguda Príncep Benlloch, núm. 7, planta baixa, local 1.

3. Donar de baixa a nom de la societat Grup Gastronòmic Gong, SL la terrassa de bar de 36 m^2 d'una durada anual prorrogable tàcitament, situada enfront del negoci denominat Kilombo, situat a l'avinguda Príncep Benlloch, núm. 7.

4. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

11.CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

11.1.SERVEI DE CIRCULACIÓ

Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada per part de GSI, SLU, relativa a la creació d'una zona reservada d'estacionament comercial al carrer Dr. Molines, número 38.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 18.30 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major