



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN

30 de gener del 2024

A la Casa Comuna, a les 17.00 h, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho, cònsol major. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

- Hble. Sra. Olaya Losada Seguin, cònsol menor
- Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné, conseller major
- Hble. Sr. Marc Torrent Casado, conseller menor
- Hble. Sra. Maria Nazzaro Martínez
- Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
- Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
- Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
- Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez.

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'*Ordinació d'organització i funcionament dels comuns del 17 de novembre del 2011*, s'han adoptat els acords següents:

1. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

1.1. SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

1. Nomenar la Sra. Maria Victòria Cobo Ruiz, coordinadora de Serveis Públics, Urbanisme i Aparcaments, com a representant comunal a la Comissió Tècnica d'Urbanisme, d'acord amb el que estableix l'article 131.2 de la *Llei general d'ordenació del territori i urbanisme*.

2. Nomenar la Sra. Sílvia Muns Barran, tècnica d'Inserció, Igualtat i Cohesió Laboral, com a representant comunal a les reunions del Programa d'Igualtat, d'acord amb el que estableixen els articles 33 i 34 de la *Llei 6/2022, del 31 de març, per a l'aplicació efectiva del dret a la igualtat de tracte i d'oportunitats i a la no-discriminació entre homes i dones*.

3. Designar el Sr. Ramon Villanueva Carrasco, tècnic de Gabinet Jurídic, com a nou delegat de protecció de dades (DPD) del Comú, d'acord amb el que estableix l'article 38.4 de la *Llei 29/2021, del 28 d'octubre, qualificada de protecció de dades personals*.



1.2. GABINET JURÍDIC

1. Resoldre desfavorablement el recurs presentat pel Sr. RRM en data 1 de desembre del 2023, desestimant l'anul·lació de la sanció de circulació amb número de referència 202390000039017.
2. Resoldre favorablement el recurs presentat pel Sr. Ricard Fonts Clemente i anul·lar la sanció de circulació amb número de referència 202390000042157.

2. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

2.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per l'Associació de Promoció Urbanística Prat del Rull, relativa a la recepció definitiva de les obres d'urbanització i espais públics de la unitat d'actuació en sòl urbà no consolidat PP-NC-08 Prat del Rull, fases II.2 i II.3, carrers de la Grau i del Consell General, realitzades a càrrec de l'APU d'aquesta unitat.
2. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat Morfa, SL relativa a l'autorització per la llicència d'ús o primera ocupació dels despatxos 2A i 2B de la planta primera de l'edifici situat entre l'avinguda Meritxell, 96-98, i el Passatge d'Europa, 2, edifici Mil·leni.
3. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la Sra. Neus Rebés d'Areny-Plandolit relativa a la demanda d'obres de canvi d'ús d'oficina a habitatges a la planta 4a i reforma d'habitatge a la planta 5a, de l'edifici situat al carrer les Canals, núm. 7.

3. CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS

3.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

3.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat Neida, SA relativa a l'autorització de càrrega d'aigua freàtica per a ús industrial, per un consum de més de 1.000 m³ a l'any.

L'horari de càrrega es limita de les 8.00 a les 20.00 h, de dilluns a dissabte. Resta benentès que l'aigua derivada d'aquesta autorització no és potable, i consegüentment no és apta per al consum humà.



4. CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

4.1. DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS

4.1.1. ÀREA DE GESTIÓ RETRIBUTIVA, DE RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ LABORAL

1. Publicar un concurs de mobilitat interna, en primera convocatòria, per proveir dues places de monitor per a l'Equip de Cases Pairals i Calones, del Servei de Gent Gran, adscrites al Departament de Social.

2. Publicar al BOPA un procés de selecció de personal interí per nomenar, amb caràcter temporal, un operari de parcs i zones de lleure per al Servei de Gestió del Medi Ambient, adscrita al Departament d'Higiene, Salubritat Pública, Gestió del Medi Ambient i Xarxa d'Aigua Potable, fins que la persona substituïda i titular de la plaça retorni al seu lloc de treball.

3. Resoldre favorablement les sol·licituds amb el número de registre E/000026-2024, E/000047-2024, E/000086-2024 i E/000130-2024, per a la provisió de les places de les activitats esportives durant els períodes de vacances escolars, compresos entre els mesos de febrer i maig del 2024, d'acord amb les necessitats del servei per a cada període i la disponibilitat de les candidatures.

4. Nomenar, amb caràcter temporal, la Sra. OFP com a treballadora pública interina, en la plaça de monitora responsable del Campus Setmana Blanca per a les activitats organitzades des del Departament d'Esports, durant les vacances de Carnaval, del 13 al 16 de febrer del 2024, amb un salari basant-se en 10,21 €/h treballada i una jornada laboral total de 38 hores.

5. Nomenar, amb caràcter temporal, el Sr. GSC com a treballador públic interí, en la plaça de monitor responsable del Campus de Natació per a les activitats organitzades des del Departament d'Esports, durant les vacances de Carnaval, del 13 al 16 de febrer del 2024, amb un salari basant-se en 10,21 €/h treballada i una jornada laboral total de 28 hores.

6. Nomenar, amb caràcter temporal, el Sr. GDDJ com a treballador públic interí, en la plaça de monitor de dia del Campus Setmana Blanca per a les activitats organitzades des del Departament d'Esports, durant les vacances de Carnaval, del 13 al 16 de febrer del 2024, amb un salari basant-se en 9,17 €/h treballada i una jornada laboral total de 40 hores.



7. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballadores públiques interines, per a les activitats organitzades des del Departament d'Esports durant les vacances de Carnaval, les persones següents:

- Sra. MLL, en la plaça de monitora de dia del Campus Setmana Blanca, del 13 al 16 de febrer del 2024, amb un salari basant-se en 9,17 €/h treballada i una jornada laboral total de 40 hores.
- Sr. NVJ, en la plaça de monitor responsable del campus d'esquaix, del 13 al 16 de febrer del 2024, amb un salari basant-se en 10,21 €/h treballada i una jornada laboral total de 36 hores.

8. Compensar amb una prima de viatge els professors de l'Institut de Música, que facin d'acompanyants de l'alumnat a viatges a l'estranger, a raó de 68,88 €/dia, així com la compensació de les nocturnitats i de les hores a disponibilitat, si escau, derivades de la mateixa.

9. Compensar, a la Sra. FLJ, 40 h ordinàries acumulades a disponibilitat horària 2024.

10. Compensar les hores extraordinàries següents:

DEPARTAMENT DE TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ I LA COMUNICACIÓ

ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

Desembre 2023

MRJ 9 h 53 min.

PLA 10 h 30 min.

5. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

5.1. SERVEI DE TRÀMITS

1. Autoritzar la societat Black Comet Hosting, SLU a obrir el negoci denominat Black Comet Hosting, situat al carrer Font del Puial, núm. 12, dedicat a lloguer de béns immobles per compte propi.

2. Autoritzar la societat Lead Grease, SLU a obrir el negoci denominat Lead Grease, situat al carrer Pau Casals, núm. 10, edifici Júlia Ònix, planta 3a, espai 27, dedicat a agència de màrqueting i de publicitat; gestió, creació, disseny, manteniment, implantació, venda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web; venda al detall, a l'engròs i lloguer de maquinària informàtica; organització d'esdeveniments, de fires i congressos; empresa constructora i de treballs públics; gestió d'empreses;



activitats d'intermediari per a la captació de clients per a empreses de prestació de serveis que requereixin una habilitació professional; coordinació d'industrials de la construcció i de professionals com ara arquitectes i enginyers; venda al detall i a l'engròs de materials, de màquines i d'eines per a la construcció; gestió del patrimoni o dels béns propis; realització de treballs de paleta, amb guix, de lampisteria i de climatització; revestiments de terres i parets i a instal·lació de materials de fusteria i vidre.

3. Autoritzar el Sr. Antoni Bea Rebés a obrir el negoci denominat TBR Gestions, situat a la Plaça Príncep Benlloch, núm. 3, Casa Guillemó, planta 2a, dedicat a la gestió d'empreses.

4. Autoritzar la societat Marabú Trade Company, SLU a obrir el negoci denominat Marabú Trade Company, situat a la carretera de la Comella, núm. 20, Conjunt Immobiliari Comella Parc, bloc A, planta 3a, porta 1a, dedicat a cessió de drets o concessió d'autoritzacions o llicències d'ús sobre programes informàtics, bases de dades, invencions, models d'utilitat, dissenys gràfics i industrials, marques, noms de domini i altres signes distintius, secrets comercials i sobre altres obres o prestacions objecte de drets de propietat intel·lectual i industrial; gestió d'empreses; activitats d'intermediari per a la captació de clients per a empreses de prestació de serveis que requereixin una habilitació professional; gestoria administrativa i activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes.

5. Autoritzar la societat BZI Limited Company, SLU a obrir el negoci denominat BZI Limited Company, situat a la Plaça Rebés, núm. 1, edifici Xavier Maestre, planta 1a, espai 10, dedicat a tinença i a gestió d'accions i participacions en societats nacionals i estrangeres per compte propi.

6. Autoritzar la societat Bartumeu Patrimonial, SA a obrir el negoci denominat BP1, situat a la Plaça Rebés, núm. 5, planta 1a, porta 2a, dedicat a la venda a l'engròs d'articles de regal, de bijuteria, de joieria, de metalls i de pedres precioses.

7. Autoritzar la societat BLC Group, SLU a obrir el negoci denominat BLC Group, situat a la Plaça Rebés, núm. 1, edifici Xavier Maestre, planta 1a, espai 27, dedicat a gestoria administrativa, activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes, gestió d'empreses i a gestió del patrimoni o dels béns propis.

8. Autoritzar la societat Heritage Humani, SLU a obrir el negoci denominat Heritage Humani, situat al carrer Sant Salvador, núm. 10, edifici Plaza, planta 4a, porta 6a, espai 10, dedicat a tinença i gestió d'accions, participacions en societats nacionals i estrangeres per compte propi.



9. Autoritzar la societat J2PL, SLU a obrir el negoci denominat J2PL, situat a l'avinguda Doctor Mitjavila, núm. 17, edifici El Pasturé, bloc 1, planta 4a, porta 1a, dedicat a activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes i a activitats d'intermediari per a la captació de clients per a empreses de prestació de serveis que requereixin d'una habilitació professional.

10. Autoritzar la societat Ecom Space XXI, SLU a obrir el negoci denominat Ecom Space XXI, situat a Santa Coloma, al carrer del Cedre, núm. 20, edifici Roureda del Cedre, escala A, planta 6a, porta 1a, dedicat a la venda a l'engròs i al detall de roba per a la llar, d'articles de confecció i dels seus accessoris.

11. Autoritzar la societat Best In Asociados, SL a obrir el negoci denominat Superlative Watches SW, situat a l'avinguda Meritxell, núm. 9, Galeries Meritxell, planta 3a, porta 7a, dedicat a la venda al detall i a l'engròs de rellotges i d'articles de joieria, d'argenteria i d'orfebreria.

12. Autoritzar la societat Espachs Moya, SL a obrir el negoci denominat La Bona Fruita, situat a la Baixada del Molí, núm. 16, edifici Prat de Tobira, bloc 2, planta baixa, local 3, dedicat a la venda al detall de fruites, de verdures, de pa, de begudes, de productes alimentaris envasats refrigerats i no peribles.

13. Autoritzar la societat L&JB, SLU a obrir el negoci denominat L&JB, situat a Santa Coloma, a l'avinguda d'Enclar, núm. 26, edifici Geral, planta 7a, porta B, espai 52, dedicat a gestió del patrimoni o dels béns propis.

14. Autoritzar la societat Enstand, SL a obrir el negoci denominat Enstand Lab, situat a l'avinguda Doctor Mitjavila, núm. 5, edifici Bomosa-Alba, planta 3a, espai 113, dedicat a la venda a l'engròs d'olis naturals procedents del cànen per a ús industrial; venda a l'engròs de productes procedents del cànen, de flors, de llavors i de fibres per a ús industrial i a la venda a l'engròs de cànen industrial i tots els seus subproductes i de les seves fibres.

15. Autoritzar el Sr. Marc Bres Pintat a obrir el negoci denominat Juma Consulting, situat al carrer Sant Andreu, núm. 9, Conjunt Residencial Roc de les Anelletes, bloc B, planta 2a, porta 2a, dedicat a la gestió d'empreses.

16. Autoritzar la Sra. Maria Carme López Rodríguez a traslladar el negoci denominat Carme López 3, a l'avinguda Meritxell, núm. 9, Galeries Meritxell, planta baixa i altell, local 2-4-6-8- 9.

17. Autoritzar la Sra. Kalina Stanislawka Minkiewicz a modificar l'activitat del negoci, quedant registrada com a activitat principal la 62.02 - Activitats de consultoria sobre tecnologies de la informació.



18. Autoritzar el canvi de titularitat del negoci denominat Factory VD, quedant registrat a nom del Sr. Aleix Bhagwan Babani Lata.
19. Donar de baixa el negoci denominat FMG, registrat a nom de la societat FMG, SLU.
20. Donar de baixa el negoci denominat Òptica Prestigi, registrat a nom de la societat Prestigi Hotels, SAU.
21. Donar de baixa el negoci denominat Studio Resting, registrat a nom de la societat Bau Grup, SL.
22. Donar de baixa el negoci denominat Gralina, registrat a nom de la societat Gralina, SLU.
23. Donar de baixa el negoci denominat Pichantelo Nova Vida, registrat a nom de la societat Pichantelo Nova Vida, SLU.
24. Donar de baixa el negoci denominat Green Energy, registrat a nom de la societat Green Energy Trading Group XXI, SLU.
25. Donar de baixa el negoci denominat 5G Consulting, registrat a nom de la societat 5G Consulting XXI, SLU.
26. Donar de baixa el negoci denominat Inter Serveis A.M., registrat a nom de la societat Grup Ceop, SLU.
27. Donar de baixa el negoci denominat Monolith of Minds, registrat a nom de la societat Monolith of Minds, SL.
28. Donar de baixa el negoci denominat Veda Life, registrat a nom de la Sra. Kritika Sunil Punwani.
29. Donar de baixa el negoci denominat Desolinf, registrat a nom de la societat Desolinf, SL.
30. Donar de baixa el negoci denominat Vinci, registrat a nom de la Sra. Cristina Quintana Farran.
31. Donar de baixa el negoci denominat Oleaster Holding, registrat a nom de la societat Oleaster Holding, SLU.
32. Donar de baixa el negoci denominat Momentum Coaching Terapèutic, registrat a nom de la societat SLT, SL.



33. Donar de baixa el negoci denominat Helper, registrat a nom de la societat Helper, SL.

34. Inscriure a nom de X el traster núm. 18, situat a la planta soterrani -2, de l'edifici Herminia, situat al carrer Prat de la Creu, núm. 32.

35. Inscriure a nom de X i de Y el pis planta 2a, porta 2a, de l'edifici Parc Guillemó, bloc D, situat al carrer Parc Guillemó núm. 16, així com les places d'aparcament núm. 14 i 15 de la planta soterrani i el traster núm. 6 de la planta baixa de l'edifici.

36. Inscriure a nom de X els pisos planta 1a, porta 3a i planta 1a, porta 4a de l'edifici Illa 2, escala Canòlich, situat al carrer Prat de la Creu, núm. 16, així com les places d'aparcament núm. 39 i 40, situades a la planta soterrani del mateix edifici.

37. Inscriure a nom de X el pis planta 4a, porta 2a, de l'edifici Terra Vella, bloc B, escala 12, situat al carrer Terra Vella, núm. 20, així com la plaça d'aparcament núm. 8 i el traster núm. 8, de la planta soterrània -1, del mateix edifici.

38. Inscriure a nom de X i de Y el local comercial, situat a l'avinguda Santa Coloma, núm. 8.

39. Inscriure a nom de X, de Y i de Z el despatx 1 de la planta 2a, de l'edifici Eland-Unió, situat a l'avinguda del Fener, núm. 11.

40. Vist que els locals comercials núm. 3, 4 i 5 de la planta baixa, de l'edifici Bonavista 11, situat al carrer Bonavista, núm. 33, així com les places d'aparcament núm. 34, 35, i el traster sota rampa, situat a la planta soterrani del mateix edifici, ja consten registrats a nom de la societat L'Espiga d'Or, SL, segons registre d'ofici 2023/76187, es pren bona nota de la demanda efectuada per la societat L'Espiga d'Or, SL.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 18:01 h.