



ACTA DE CONSELL DE COMÚ

25 de març del 2022

A la Casa Comuna, a les 10.00 hores del dia 25 de març del 2022, es reuneix el Consell de Comú sota la presidència de l'Hble. Sra. Conxita Marsol Riart, cònsol major. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

l'Hble. Sr. David Astrié Padilla
L'Hble. Sr. Miquel Canturri Campos
L'Hble. Sr. Gerard Estrella Armengol
L'Hble. Sra. Meritxell Pujol Carrascosa
L'Hble. Sr. Alain Cabanes Galian
L'Hble. Sra. Meritxell López Guitart
L'Hble. Sra. Letícia Teixeira Da Silva
L'Hble. Sr. Gerard Menardia Coloma
L'Hble. Sra. Maria Dolors Carmona Filella
L'Hble. Sr. Sergi González Camacho
L'Hble. Sra. Lídia Samarra Pujol.

L'ordre del dia de la reunió és el següent:

- 1. Estudi i aprovació, si escau, de l'acta del Consell de Comú del 17 de febrer del 2022.**
- 2. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de dos suplementos de crèdit.**
- 3. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de concurs nacional per adjudicar les obres de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1.**
- 4. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda i entorns, fase 2.**
- 5. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres de reforma de la piscina exterior del Centre Esportiu dels Serradells.**



6. **Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres d'embelliment del carrer la Llacuna.**
7. **Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de pròrroga del Decret del 30-9-2021 de suspensió temporal de la tramitació de llicències per a usos i obres d'instal·lacions de parcs solars i fotovoltaics en totes les zones urbanístiques de la parròquia d'Andorra la Vella.**
8. **Informació relativa als acords adoptats en les darreres Juntes de Govern.**
9. **Precs i preguntes.**

La cònsol major dona la benvinguda a tots els assistents a aquesta sessió de Consell de Comú que ha estat degudament convocada, d'acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l'Ordinació d'organització i de funcionament dels Comuns, del 17 de novembre del 2011.

D'acord amb el que disposen els articles 23.2 i 23.3 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, del 17 de novembre del 2011, la cònsol major informa que no ha estat entrada a tràmit cap pregunta. Així mateix, informa que cap conseller de Comú ha proposat la inclusió de cap nou punt a l'ordre del dia de la reunió d'avui.

La cònsol major informa que, per a aquesta sessió, s'ha pogut tornar a la sala de Consell de Comú de la Casa Comuna. Espera que ja sigui definitiu i no calgui tornar al Centre de Congressos perquè el lloc on han de mantenir-se les sessions de Consell de Comú és en aquesta sala.

Es procedeix a l'ordre del dia tal com ha quedat establert:

Primer.- Estudi i aprovació, si escau, de l'acta del Consell de Comú del 17 de febrer del 2022.

La cònsol major informa que, segons l'article 5 del Reglament de les actes del Comú d'Andorra la Vella, del 26 de març del 1996, l'acta de la sessió del Consell de Comú del 17 de febrer del 2022 ha estat tramesa als Consellers de Comú amb la deguda antelació.

No havent-hi cap modificació ni cap demanda d'aclariment, queda aprovada l'acta per assentiment dels assistents.



Segon.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de dos suplementes de crèdit.

La cònsol major informa que, en aquest punt de l'ordre del dia, només es tractaran els suplementes de crèdit i els punts en si es debatran quan calgui aprovar-ne les adjudicacions, tant pel que fa als treballs de remodelació del carrer Prat de la Creu com de la plaça de la Rotonda. Cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Carmona demana saber si la proposta és de tractar els dos punts per separat o fer-ho conjuntament.

La cònsol major respon que la proposta és de tractar els dos punts per separat. Per tant, en aquest primer punt, només es tractaran els suplementes de crèdits i després, en els punts que pertoqui, el tercer i el quart, es tractaran de les adjudicacions d'aquestes obres. Cedeix de nou la paraula la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que, com ha succeït en altres ocasions, és lògic que aquests dos punts vagin en consonància. No es pot tractar l'aprovació d'un concurs si no hi ha els diners suficients com per poder adjudicar-lo.

La cònsol major respon que, per aquest motiu, primer cal procedir a l'aprovació del crèdit. Torna a cedir la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que, per aquest motiu, als membres de la minoria comunal els hauria agradat més tractar conjuntament el punt de suplement de crèdit junt amb el projecte per cadascun. És a dir, conjuntament però per separat. Si era possible fer-ho d'aquesta manera per coherència respecte del contingut d'aquests dos punts.

La cònsol major respon que, en tot cas, el que pot acceptar és tractar primer el punt tres, però no és normal que sigui tractat si no s'aprova abans el suplement de crèdit. Per tant, es pot arribar a tractar-ho conjuntament i començar pel punt tres i al mateix punt afegir-hi el punt 2, però per ordre i per coherència, primer disposar dels diners i després debatre sobre l'adjudicació. Per tant, comunica que es mantindrà l'ordre del dia previst per a aquesta sessió de Consell de Comú. Es tracta de dos punts a part. Aquí cal aprovar el suplement de crèdit, i després ja es debatrà la resta. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana si és viable tractar els dos punts de suplement de crèdit en el mateix punt però per separat. Ara, estan junts, i proposa de debatre'ls per separat, d'una banda el del carrer Prat de la Creu i de l'altra el de la plaça de



la Rotonda. Aquesta era la proposta que li volia fer arribar la Sra. Maria Dolors Carmona.

La cònsol major respon que no ho havia entès així. Pensava que demanava de tractar el punt del suplement de crèdit amb el punt de l'adjudicació. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González aclareix que la seva demanda és de votar els dos suplementes de crèdit per separat, d'una banda el relatiu al carrer Prat de la Creu i d'altra banda el relatiu a la plaça de la Rotonda.

La cònsol major es mostra d'acord amb aquesta proposta. Així doncs, com a primer punt, es tractarà la proposta del suplement de crèdit per un import d'1.400.000€ per dur a terme el projecte de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1. Cedeix la paraula al Sr. David Astrié, cònsol menor i conseller de Serveis Públics i de Finances.

El Sr. David Astrié proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit per un import d'1.400.000€ de la partida pressupostària d'Urbanisme i Vies Públiques per dur a terme el projecte de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1, projecte que serà tractat en el punt 3 de l'ordre del dia d'aquesta sessió. Aquest suplement de crèdit es finançarà contra endeutament.

No havent-hi cap demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la primera proposta de suplement de crèdit presentada que s'aprova per unanimitat dels assistents.

La cònsol major proposa ara de debatre l'aprovació del segon suplement de crèdit per un import d'1.550.000€ per adjudicar el concurs nacional relatiu a les obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda i entorns, fase 2. Cedeix la paraula al Sr. David Astrié, cònsol menor i conseller de Serveis Públics i de Finances.

El Sr. David Astrié proposa un suplement de crèdit d'1.550.000€ a la partida pressupostària Urbanisme i Vies Públiques per adjudicar el concurs relatiu a la remodelació i a l'embelliment de la plaça de la Rotonda i els seus entorns, fase 2, punt que serà tractat en el punt 4 de l'ordre del dia d'aquesta sessió. Aquest suplement de crèdit es finançarà contra endeutament.

No havent-hi cap demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la segona proposta de suplement de crèdit presentada que s'aprova per majoria, amb 9 vots a favor per part dels membres de la majoria comunal i 3 vots en contra per part dels membres de la minoria comunal.



Els textos aprovats són els següents:

1. Projecte de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1

ORDINACIÓ

Vist l'article 72 de la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals, i l'article 8 de l'Ordinació de Pressupost per a l'exercici 2022, del 20 de desembre del 2021;

Vista la necessitat de dur a terme el projecte de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1;

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Atès l'informe de l'interventor comunal;

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 25 de març del 2022, ha aprovat la següent:

Ordinació

Article 1

S'aprova un suplement de crèdit per un import de 1.400.000€ a la partida pressupostària 50101/15500/607100 (Urbanisme/Vies públiques) per dur a terme el projecte de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1.

Article 2

Aquest suplement de crèdit es finança contra endeutament.

Disposició final

Aquesta Ordinació entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

2. Obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda i entorns, fase 2

ORDINACIÓ

Vist l'article 72 de la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals, i l'article 8 de l'Ordinació de Pressupost per a l'exercici 2022, del 20 de desembre del 2021;

Vista la necessitat d'adjudicar el concurs relatiu a les obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda i entorns, fase 2;



Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Atès l'informe de l'interventor comunal;

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 25 de març del 2022, ha aprovat la següent:

Ordinació

Article 1

S'aprova un suplement de crèdit per un import de 1.550.000€ a la partida pressupostària 50101/15500/607100 (Urbanisme/Vies públiques) per adjudicar el concurs nacional relatiu a les obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda i entorns, fase 2.

Article 2

Aquest suplement de crèdit es finança contra endeutament.

Disposició final

Aquesta Ordinació entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Tercer.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de concurs nacional per adjudicar les obres de reforma i embelliment del carrer Prat de la Creu, fase 1.

La cònsol major recorda els antecedents d'aquesta proposta i el perquè no estava prevista en el pressupost d'enguany. Els membres de la majoria comunal són molt conscients que el carrer Prat de la Creu és una de les obres importants que cal fer a la parròquia. El projecte estava encarregat des de feia molts dies. S'hi va estar treballant, ja pràcticament estava enllestit i s'havia previst que seria una de les obres que es posaria en el pressupost de l'any 2022, quan es disposés de tot el projecte completament acabat. Durant aquest període, FEDA ha avançat amb tot el que són les obres de la cogeneració i ha demanat al Comú de fer l'obra a una bona part del carrer Prat de la Creu, la part que va des del carrer que està en construcció davant del Consell General fins a la cruïlla amb el carrer Fiter i Rossell. Aleshores, davant del fet que FEDA havia d'obrir el carrer per fer passar tots els tubs de la cogeneració, el Comú va mantenir unes reunions amb els responsables de FEDA i se'ls va exposar que difícilment es pot obrir la carretera del carrer Prat de la Creu perquè és un dels carrers principals de la parròquia, on hi ha molta circulació i difícilment es pot mantenir tallat aquest carrer durant les obres de FEDA. Finalment, ambdues parts van arribar a l'acord de fer-ho



passar tot per les voravies perquè són amples i es poden aixecar sense molestar la circulació. S'ha arribat a aquest acord que és una bona oportunitat i pel qual s'aprofita les obres que fa FEDA perquè el Comú d'Andorra la Vella pugui dur a terme aquesta fase del projecte de remodelació del carrer. Això representa un estalvi econòmic important i una oportunitat de minimitzar les molèsties als usuaris i ciutadans. No s'entendria que FEDA hagués d'obrir el carrer per fer els seus treballs, tornar a tancar-lo, i que el Comú, d'aquí a uns mesos, hagués de tornar a obrir tot el carrer per fer el nou embelliment del carrer Prat de la Creu. Per tant, s'ha arribat a aquest acord que és molt positiu per al Comú d'Andorra la Vella. Se signarà el conveni corresponent amb CIESA, que és la societat mercantil andorrana Capçalera d'Infraestructures Energètiques SAU, pel qual 1.542.000€ de l'obra els assumeix FEDA. Es tracta d'una obra de més de 2 milions d'euros i, gràcies a aquest conveni amb FEDA, el Comú només n'haurà d'assumir 1.375.000€ i FEDA n'assumirà 1.542.000€. Tota la part de desmunt, de tornar a posar el paviment, que ja serà el paviment que vol el Comú per a la remodelació, el Comú s'ho estalvia. Aquest és un bon acord amb FEDA per permetre que es dugui a terme ja aquesta primera fase i que surti més econòmica per a ambdues parts. Comunica que ha mencionat FEDA però és CIESA. Paral·lelament, informa que també se signarà un conveni amb FEDA per la part de l'enllumenat que també pagarà FEDA. Es tracta de 102.775€ que també s'hauran de treure de la part d'adjudicació del Comú que ascendeix a 1.300.000€. I també, el Comú signarà una altre conveni amb Andorra Telecom perquè assumeixi la part de l'obra per passar els seus cables. I això representa una despesa de 22.229€ que també els assumirà d'aquest 1.375.000€. Per tant, l'import de l'obra ha quedat fortament reduït, gràcies a aquests acords a què ha arribat el Comú amb CIESA, amb FEDA i amb Andorra Telecom. És la primera fase de la remodelació del carrer Prat de la Creu. La segona i tercera fase està previst adjudicar-les amb el pressupost de l'any vinent. Si avui el Comú adjudica aquestes obres, començaran molt aviat perquè FEDA té compromisos amb diferents edificis que s'han construït al carrer Prat de la Creu i ha de fer arribar la cogeneració en un termini relativament ràpid. Per tant, en qüestió d'un mes o un mes i mig, començaran aquestes obres i espera que els treballs més forts siguin durant l'estiu que és quan hi ha menys funcionament al carrer Prat de la Creu perquè és un carrer molt intern del país i a l'estiu sempre hi ha menys circulació. Tot i això, la carretera no s'afectarà. Si cal afectar algun tros, es farà una cosa similar al que s'ha fet amb l'obra del Casino. Es farà un gir i s'envairà una mica l'altre costat, però la circulació es mantindrà i amb alguns punts que s'ha de travessar la carretera, per exemple per passar de la voravia del carrer del Consell General cap a l'altre costat, doncs es farà a la nit per limitar al màxim les afectacions a la circulació. Per tant, la proposta que presenta és d'adjudicar l'obra amb aquestes condicions: que 1.375.000€ és una despesa que assumirà el Comú, 1.542.860€ l'assumirà CIESA, 102.000€ seran assumits per FEDA i 22.000€ serà assumits per Andorra Telecom. El Comú adjudica el total de totes aquestes despeses. Corregeix i informa que avui únicament s'aprova la licitació



del concurs. El Comú fa una reserva d'1.375.000€ del seu pressupost per poder publicar el concurs perquè l'altra part l'assumiran amb aquests convenis CIESA, Andorra Telecom i FEDA. Per tant, no cal afectar del pressupost del Comú l'import de 2 milions i escaig pel qual s'adjudicarà aquesta obra. La proposta que presenta avui és per convocar el concurs. És veritat que el Comú no ho acostuma a fer però, en aquest cas, com que el Comú no disposava de la dotació pressupostària suficient, ho ha de fer i aprovar més tard l'adjudicació, quan escaigui. Recorda doncs que l'import d'1.375.000€ és el que afecta al pressupost del Comú, tot i que l'obra s'adjudiqui per un import aproximat d'uns 3 milions d'euros. Ara, cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona agraeix aquests aclariments perquè encara li preocupava més la situació d'haver d'adjudicar l'obra sense haver passat un concurs. No és el cas. Hi ha urgència. Els membres de la minoria comunal comparteixen la necessitat de coordinar les intervencions tècniques quan s'obra un carrer perquè és una despesa suplementària el que pot representar cada vegada que, per uns motius o altres, cal tornar a obrir un carrer, fer una rasa i tornar-ho a deixar com cal. Però es mostra sobtada de trobar aquest punt en l'ordre del dia d'avui. Per això, la cònsol major ha donat tota aquesta explicació. Els membres de la majoria no n'han parlat en cap moment amb ells. Fa temps que els membres de la minoria comunal han manifestat que el carrer Prat de la Creu es mereix una atenció. Ja en van parlar l'any 2019, el 2020, el 2021 i ja ens trobem al 2022. Enguany, dins d'aquesta campanya de refecció de voreres que vol dur a terme la majoria comunal, la minoria creia que el carrer Prat de la Creu hi tindria una part. A posteriori, la cònsol major va informar els membres de la minoria comunal que el carrer Prat de la Creu tindria un projecte específic i que ja en parlarien més endavant. Tenint en compte que és un projecte important i complex a la vegada i on hi intervenen tots aquests factors i actors, per treballar amb el Comú de manera simultània, considera adient que es faci aquesta obra simultàniament. Ara bé, sense conèixer aquest projecte, sense haver compartit aquest projecte, demana a la cònsol major si aquest era el moment per presentar-ho avui en aquesta sessió de Consell de Comú. Això ha sobtat molt als membres de la minoria comunal perquè es tracta de fer una adjudicació directa per la qual s'encomana la redacció del projecte a Adserà Grup i que el Comú disposa del projecte des de finals del mes de febrer. Estem a finals del mes de març. Ells representen la minoria al Comú, ho saben perfectament. Però demana saber si no hi ha hagut un moment per compartir aquest projecte amb ells. A més a més, quan els cònsols els va reunir el passat 8 de març i li van demanar per aquest projecte; en aquell moment, la cònsol major va respondre que s'hi estava treballant, però que encara no disposava de tota la informació. Això era el 8 de març, però el projecte ja el tenia des de finals de febrer. Hi ha una sèrie de coses que els han fet dubtar moltíssim. Demana saber perquè hi ha ara aquesta precipitació i perquè no els han lliurat tota la informació. Demana conèixer com serà el carrer Prat de la Creu. Els membres de la majoria comunal



possiblement ho saben perquè tenen el projecte. Però els membres de la minoria no en saben res. Sempre han dit que els agradaria compartir el contingut dels projectes per poder fer aportacions, per estar informats i per poder-ho compartir també amb la ciutadania quan els demana què es farà al Prat de la Creu. Però, en aquest cas, es troben amb les mans buides. Aquesta pregunta que li va fer el Sr. Sergi González no va tenir resposta. Esperaven que els donessin una resposta. Vist doncs que avui, a través de l'informe de la cap d'Urbanisme, els membres de la minoria s'assabenten que aquest projecte ja existia, demana saber perquè no els van informar en aquell moment. Hi ha coses que van lligades a la transparència i a la claredat. Si la cònsol major ho pot explicar, potser ho entendran. Però, si aquest és el concepte de transparència que té la majoria, quan tenen la informació els diuen que no la tenen, i després ja està aprovat el projecte. No comparteixen aquesta situació.

La cònsol major respon que l'informe està datat de finals de febrer. Segurament es va lliurar al Servei Tècnic a finals de febrer. Els membres de la majoria comunal el van veure bastant més endavant. I tot ha sigut perquè aquest projecte s'ha allargat pel fet que s'ha hagut d'adaptar el projecte de FEDA i de CIESA i per això fins a l'últim moment no n'han pogut disposar i no l'han tingut. Però la urgència de publicar-lo ve donada perquè FEDA pugui començar les obres el més aviat possible. Això fa que se sotmeti avui a l'aprovació del Consell de Comú. Per això, caldrà signar aquests convenis perquè precisament és necessari fer aquesta part de l'obra. Quant a aquell dia en què en van parlar, no recorda si era el dia 8, ella personalment encara no l'havia vist. Els membres de la majoria el van veure segurament aquell dimecres durant la reunió de la Junta de Govern. És cert que havien vist algun esbós abans però ha anat evolucionant i canviant perquè no era el mateix que les instal·lacions passessin per la carretera o per la voravia. Ha sigut un projecte llarg i feixuc i, si no ho recorda malament, fa molt de temps que es va encarregar aquest projecte al grup Adserà. Per tant, la voluntat del Comú ha estat d'anar el més de pressa possible i, quan trobin un moment, podrà ensenyar el projecte als membres de la minoria. El podran veure abans que comencin les obres. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que es tracta de la mateixa situació de sempre. Quan es reuneixen, quan parlen, quan dialoguen, intenten buscar acords i es troben avui amb una proposta de "vinga, anem a fer una despesa d'1.350.000€, anem a demanar un préstec, un crèdit..." Però la cònsol major no pot dir que el dia 8 de març no tenia clar aquell projecte. Avui és 25 de març. Només han passat 16 dies i, en aquest temps, la majoria ho ha tingut clar. La cònsol major va dir que no deia mentides. En aquella reunió, la cònsol major podia haver dit que aquest projecte del carrer Prat de la Creu que havia demanat i pel qual tenien un interès, està per aquí. Demana saber si no els ho podia dir. Però ara es troben amb que les reformes es fan per la vorera, quan la minoria estava pensant en



quina seria l'afectació per a la carretera. Es mostra molt sorprès. Demana a la cònsol major que imagini com és de dur rebre aquesta informació i veure que no l'han informat de res. Llavors, es veu que l'informe està datat del mes de febrer, que ha mantingut reunions, que li diuen que no hi ha avenços en aquest projecte i després el projecte ja està fet des de finals de febrer.

La cònsol major respon que el projecte no estava acabat. Ella no l'havia vist. Havia vist esbossos i idees. Se'ls havia presentat propostes, però era un projecte que no s'acabava de tancar i fa molt temps que es trobava sobre la taula. Fins que la majoria no va prendre la decisió sobre com volien aquest projecte, no estaven en disposició de presentar-lo. Aquest projecte definitivament tancat, potser aquí posa que es va presentar el febrer, però la majoria no el va veure fins al mes de març en reunió de la Junta de Govern. Aquell dia, la cònsol major els va informar que s'hi estava treballant i és així. És cert que, amb la qüestió de FEDA, han intentat avançar al màxim possible perquè, cada vegada, tenia més pressa. I també ha sigut un conveni que s'ha hagut de treballar. Feia un mes i mig o dos que en parlaven i, per això, el projecte s'ha hagut d'anar adaptant a les necessitats de FEDA o de CIESA. Per tant, és així. Els membres de la majoria han fet la feina que els pertocava. Són responsables i els ensenyaran el projecte. No té cap misteri. No es canvia la carretera, ni es canvia cap direcció. Es continua posant granit a la voravia i es fa nova perquè està molt trencada. Es fan noves les xarxes perquè tant la d'enllumenat com la d'aigua es troben en mal estat. Es canvia totes aquestes xarxes. I es farà passar la cogeneració que és el més important. Els ensenyarà el projecte quan estigui ben tancat i quan hagin signat els convenis amb FEDA. És el màxim del que pot informar. Dona per tancat aquí el debat. Ja ha informat de tot i ella és qui dona la paraula. Aquí acaba aquest debat. El Sr. Sergi González no ho accepta, d'acord, està en el seu dret. Ella ja li ha informat de com ha anat aquesta qüestió. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana si la cònsol major considera que això és un debat.

La cònsol major respon que sí. El Sr. Sergi González ha tingut dret a paraula, la Sra. Maria Dolors Carmona també ha tingut dret a manifestar-se. Ella ha replicat per una vegada i per una segona vegada. El Sr. Sergi González hi ha pogut contestar. Així doncs, no cal tampoc allargar-ho més. No cal dir-se res més. El Sr. Sergi González continuarà amb la seva posició i la cònsol major continuarà amb la seva. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González recorda que la cònsol major, al principi d'aquest debat, ha dit que era un projecte important i, ara, està dient que és un projecte més simple pel qual només es tracta de canviar les voravies. Per tant, canvia aquesta magnitud que abans era un projecte important i ara ja ho deixa de ser.



La cònsol major respon que aquí acaba el debat sobre aquesta proposta. Aquest projecte és important pel que representa de cogeneració i serveis però de modificació superficial, no es tracta de transformar el carrer Prat de la Creu en un carrer per a vianants. La voravia continuarà tenint la mateixa amplada que té ara, continuarà havent-hi els dos carrils. Per tant, és un projecte important perquè val molts diners, però no és un projecte sobre el qual la majoria comunal n'hagi de donar excessives explicacions. Els membres de la minoria el veuran quan en tinguin l'oportunitat. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González recorda que els membres de la minoria han votat a favor de la proposta de suplement de crèdit en relació amb aquesta adjudicació. Això ja és una intenció, però la seva postura és que és un projecte que toca de peus a terra, és una necessitat. Però la minoria no està d'acord ni amb les formes ni les maneres.

La cònsol major respon que hi està d'acord. El Sr. Sergi González té aquesta opinió. Els membres de la majoria entenen que les formes i les maneres són les correctes. Ells són qui tenen la responsabilitat de governar. Mantenen força reunions. Últimament n'han fet moltes. Els hi han explicat molts projectes. Han treballat conjuntament. Però, hi ha projectes que, pel motiu que sigui, van més de pressa que d'altres. Aquest, tot i que anava molt lent, a última hora ha anat més de pressa, a causa de la qüestió de CIESA. Agraeix el vot a favor dels membres de la minoria comunal perquè és un projecte necessari per millorar la qualitat de la voravia. Però sobretot per poder fer aquesta obra coordinadament i no haver d'obrir dues o tres vegades el carrer ni gastar més diners. Per això s'ha precipitat. Sinó, potser hi hauria hagut més temps i n'haurien pogut parlar perquè la seva idea era que aquest projecte fos aprovat per executar-lo l'any vinent. Aleshores, haurien tingut més temps per revisar-lo. Però les coses han anat així. Cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que els membres de la minoria no centren el seu desacord en les formes. Per aquesta raó, vol explicar la seva intenció de vot. Els membres de la minoria entenen la cònsol major i la tenen en consideració. Quan hi ha una urgència, doncs les coses es fan de manera ràpida, fins i tot precipitada. I a més a més, quan hi ha tants actors implicats, també entenen que és complex. Això ho poden entendre. És per això que els membres de la minoria ja han dit, des d'un principi, que veuen la idoneïtat de fer aquests treballs tècnics de manera conjunta. I és per això que també han votat favorablement a aquest suplement de crèdit. Però dit això, no comparteixen les maneres de fer de la majoria i no és el seu objectiu canviar-ho. Però sí que tenen el dret a sol·licitar tot allò que els competeix com a membres, com a consellers, de tenir la informació necessària per fer o per realitzar aquesta tasca de control de la gestió i a la vegada també aportar millores que, quan se'ls han demanat, sempre hi han estat.



La cònsol major respon que constarà en acta el que acaba de manifestar la Sra. Maria Dolors Carmona, a qui cedeix novament la paraula.

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que els membres del grup Socialdemòcrata + Independents haurien votat directament en contra d'aquesta proposta, si no haguessin tingut en consideració la situació d'urgència. Però, a la vegada, també entenen que una situació d'urgència es mereix un detall de la informació exhaustiu. La cònsol major ha donat aquesta informació en sessió de Consell de Comú. Els membres de la minoria esperaven que ho hagués pogut fer abans. Per tant, consideren que aquesta manera de fer també és un flac favor a la figura dels consellers de Comú perquè arriben aquí i han de votar un punt del qual no disposen d'informació. Això reflecteix la poca transparència de la gestió pública. També consideren que, com ho ha esmentat abans, en ser un tema urgent, requeria de més informació. A la vegada, la minoria necessita, així com tots els ciutadans de la parròquia, que s'iniciïn aquestes obres perquè tal com està el carrer Prat de la Creu és una situació deplorable en aquests moments. D'acord que hi ha obres que s'estan realitzant, i això també ho està condicionant i molt. Però ja fa molt temps que aquest carrer estava deixat de la mà de Déu. Per tant, desitgen que s'iniciïn les obres. Volen millorar la seguretat dels vianants perquè, com ja han manifestat en més d'una ocasió, les condicions en què està ha generat diversos accidents i també millorar la imatge de la zona i de la parròquia en general. És per aquest motiu que els membres de la minoria prenen en consideració tota aquesta informació que els ha donat i la que han pogut contrastar amb l'informe de la cap d'Àrea d'Urbanisme. Però el que també volen és el compromís de la cònsol major que, abans que surti publicat en el BOPA, que es puguin reunir perquè els informi d'aquest projecte.

La cònsol major respon que aquest compromís no el pot assumir perquè té una agenda molt plena. Això sortirà publicat al BOPA el dimecres de la setmana vinent. Ho veu difícil. Ho intentarà però el compromís no l'agafa. Intentarà fer-ho i si ho pot fer, ho farà. Però el compromís no el pot agafar perquè realment costa trobar moments a l'agenda per poder-ho fer. Però, per poc que pugui, els hi proposarà un dia i una hora per fer-ho. Avui ja som divendres i el BOPA es publicarà dimecres vinent perquè hi ha la urgència aquesta. Per tant, mirarà de trobar un espai entre dilluns i dimarts, però no ho pot garantir. S'hi esforçarà i és el màxim a què es pot comprometre. Cedeix la paraula de nou a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona afirma que els membres de la minoria li han llençat un guant. Espera que els el torni.

La cònsol major respon que l'accepta, però no pot comprometre's perquè pot passar que agafi l'agenda i vegi que és impossible. Per tant, manifesta que s'esforçarà tot el possible perquè, entre dilluns i dimarts, els membres de la



minoria puguin veure aquest projecte. Torna a cedir la paraula a la Sra. Maria Dolores Carmona.

La Sra. Maria Dolores Carmona afirma que, tot i que la cònsol major és la consellera d'Urbanisme, si pot delegar aquesta reunió al cònsol menor o un altre conseller, perquè ella no troba cap forat a l'agenda, els membres de la minoria li estarien agraïts de conèixer el projecte.

La cònsol major respon que vol liderar ella mateixa aquesta reunió, amb tota la confiança cap al cònsol menor i la resta de consellers. Com a consellera d'Urbanisme, vol ser-hi. També hi serà present el cònsol menor, però ella hi vol ser. Per tant, farà tots els esforços perquè es pugui celebrar entre dilluns i dimarts o, fins i tot, dimecres al matí perquè això surt al BOPA dimecres. Mirarà de fer-ho. En sortir d'aquesta sessió de Consell de Comú, consultarà l'agenda i valorarà si troba un moment per fer-ho. Però el compromís no el vol agafar precisament perquè si, pel que sigui, no es pot fer no li vinguin a dir després que no compleix amb la seva paraula. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolores Carmona.

La Sra. Maria Dolores Carmona manifesta que els membres de la minoria estan aprovant un punt del qual no disposen d'informació.

La cònsol major agraeix la confiança dels membres de la minoria. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolores Carmona.

La Sra. Maria Dolores Carmona demana que la confiança sigui mútua.

La cònsol major confirma que, en acabar aquesta sessió, buscarà un moment, entre dilluns i dimarts, per poder mantenir aquesta reunió. O fins i tot, proposa de reunir-se en acabar aquesta mateixa sessió.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta presentada que s'aprova per unanimitat dels assistents.

La cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolores Carmona.

La Sra. Maria Dolores Carmona fa una constància en acta. Aquest projecte constava de quatre fases. La cònsol major n'ha anomenat tres. Demana saber si hi ha hagut algun canvi. A l'informe tècnic, n'hi apareixen quatre.

La cònsol major respon que creu recordar que es tracta de 3 fases. Cedeix la paraula novament a la Sra. Maria Dolores Carmona.

La Sra. Maria Dolores Carmona afirma que el pressupost estimatiu de l'obra és de 3 milions d'euros i no de 2 com ha anunciat la cònsol major.



La cònsol major afirma que ha dit més de 2 milions. Són 3 milions d'euros. Només cal veure les xifres. El Comú ha de pagar 1.300.000€, FEDA, 1.500.000€. Això ja se'n va a la ratlla dels 3 milions d'euros. Pel que fa a les 4 fases, manifesta que no ho recorda exactament. Quan els pugui presentar el projecte, els ho confirmarà. Recorda que una fase és d'aquest costat, l'altra fase és l'altre costat i l'altra fase és la part de baix del carrer Prat de la Creu. Pot ser que hi hagi un error a l'informe o potser ella ho té mal entès. Però en principi les fases eren 3. La primera fase és al costat que es remodelarà ara, després l'altre costat del carrer, i finalment la part que va des de les noves dependències comunals fins al carrer Baixada del Molí. Però bé, ja mirarà el projecte i els informarà si hi ha alguna altra fase.

Quart.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda i entorns, fase 2.

La cònsol major presenta la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres de remodelació i embelliment de la plaça de la Rotonda, fase 2. Aquí ja s'ha fet el concurs. S'hi han presentat diverses empreses com són Edicom, PROGEC, Pidasa, Construccions Modernes i Locub, SA. Avui, presenta la proposta d'adjudicar aquestes obres a Locub, SA per un import de 4.499.970€. Aquesta és una fase important de les obres d'embelliment de la parròquia i de l'avinguda Meritxell. La majoria entén que és necessària. Aquests treballs havien estat estimats en 3 milions d'euros per a aquesta fase d'embelliment, però finalment les propostes de les empreses han estat superiors. Hi ha increments importants sobretot pel que fa al ferro, un 120%, i la fusta, sobre el 200 %. Hi ha increments importants en general i les empreses constructores, davant d'aquesta situació actual complicada, vigilen més les seves propostes perquè és una obra llarga que durarà nou mesos i, durant el decurs de l'obra, encara es pot encarir més el material. Tot i això, aquesta obra és necessària per a la parròquia Andorra la Vella. Andorra la Vella és una parròquia turística, eminentment comercial com tot el país. Andorra un país turístic que viu del turisme i espera que sigui això durant molts anys. Andorra no és un país industrial, ni un país agrícola, no disposa de pesca. Per tant, depèn totalment del turisme. I el turisme necessita nous atractius, necessita que la parròquia tingui nous pols d'atracció i aquestes fonts ho són. Són necessàries i ho són ara. Després de la pandèmia, la situació del turisme ha canviat en molts aspectes. Els turistes es mouen per necessitats diferents i, a Andorra la Vella, el comerç necessita també aquest suport per fer-se més atractiu i perquè les compres siguin una experiència. Els membres de la majoria són molt conscients de la situació actual. Ella personalment va arribar anit d'Estrasburg. Va estar al Congrés de Poders Locals i Regionals del Consell d'Europa, amb la delegació andorrana de cònsols i van tenir l'ocasió de debatre, durant un dia sencer, la qüestió de la guerra d'Ucraïna, de les dificultats que hi



ha a Europa, de les dificultats que vindran, però també de la gran incertesa que és molt preocupant que hi ha ara, perquè això pot acabar demà, com va es pot allargar molt temps. Tot i això, els membres de la majoria són molt conscients i els preocupa molt la guerra i sobretot els danys a les persones que estan patint en aquell país. Va tenir l'ocasió de trobar-se amb membres de la cambra dels poders locals ucraïnesos que totes eren dones perquè els homes estan tots mobilitzats. Només han quedat les dones allà, fins i tot al Consell d'Europa. I els van fer arribar les seves demandes, explicant de primera mà com està la situació i com ho viuen. Ens van fer moltes demandes, com una molt important que no es va acabar que és la de tancar l'espai aeri. Va parlar el ministre d'Exteriors, va parlar l'alcalde de Kíev. I realment van tenir l'oportunitat de veure com parlaven des de búnquers, ja que ho van fer de manera telemàtica. Realment estan disposats a lluitar i totes les manifestacions de tots els països presents van ser a favor. Tots els representants es van mostrar molt preocupats per com evolucionarà la guerra amb el corresponent dany a les persones, però també el que està afectant a la situació econòmica d'Europa i del món. Tot i això, els membres de la majoria són conscients d'aquesta situació, però no creuen que aquest sigui el moment de deixar per més endavant aquest projecte de les fonts. És un projecte que es troba sobre la taula des de fa molt temps, des d'abans de la pandèmia. Es va fer el concurs d'idees i hi van participar els membres de la minoria. Entre tots els Consellers de Comú, es va triar aquest projecte que inclou les fonts. Es va encarregar el projecte. L'equip redactor el va mostrar en la primera de les quatre fases. Recorda de veure el projecte sobre la taula de la sala de juntes. Hi havia el plànol molt gran, no potser amb molt detall, però hi havia les quatre fases i hi havia les fonts. Les fonts hi eren des del primer dia i al concurs d'idees també hi eren. Per tant, els membres de la minoria hi han participat i els membres de la majoria en són conscients. En van parlar en el moment d'aprovar el pressupost en què es preveia una despesa de 3 milions d'euros per a les fonts. I, per tant, ara, molt conscients d'aquesta situació i de la necessitat com a país turístic, els membres de la majoria entenen que els ciutadans estan preocupats per tenir feina, per poder-se aixecar cada matí i anar a treballar, per poder portar els infants al col·legi, per poder tenir una qualitat de vida, per poder viure en una ciutat segura i sostenible. Tot això passa perquè el turisme continuï venint en aquest país perquè és el que aporta aquesta riquesa. Per tant, aquesta és la manera de pensar de la majoria comunal. Aquestes fonts també representen un plus i un motor més per al comerç i per al país. Tot i ser conscients de les dificultats existents, els membres de la majoria també són conscients que ningú sap com evolucionarà i, per tant, amb prudència, avui proposa l'adjudicació d'aquest concurs, d'aquestes fonts i aquesta remodelació per a aquests 4,5 milions d'euros i durant un mes, que és el termini habitual per signar el contracte amb l'empresa, la majoria podrà valorar si cal arribar a replantejar-se aquest projecte, si la situació es complica moltíssim. També, una vegada signat el contracte, el Comú disposa de 6 mesos per poder rescindir-lo, en cas que realment aquesta situació vagi molt més lluny del que s'espera.



Espera que això no passi i que aquest conflicte se solucioni molt aviat, sobretot per a les persones. I, per tant, davant d'aquesta situació, la majoria comunal vol adjudicar aquestes obres perquè Andorra depèn totalment del turisme i el turisme busca noves experiències. Davant d'aquesta situació, molt conscients de com està evolucionant tot, però també molt conscients d'aquesta incertesa i molt conscients que el Comú d'Andorra la Vella està en una situació financera òptima, proposa d'adjudicar aquests treballs. Si es donés el cas, el Comú podria arribar a donar ajudes com ho va fer durant la pandèmia. Pel fet d'adjudicar aquest projecte, no s'haurien de limitar aquests ajuts. Si hi ha una pujada important de l'enllumenat, el Comú estarà en disposició d'ajudar si és necessari els ciutadans i els comerciants, així com ho va fer durant la pandèmia amb 1,5 milions d'euros directes al comerç, 2 milions d'euros entregats al Govern per destinar-los als ERTO. La situació del Comú ho permet i el fet que avui el Comú adjudiqui aquestes fonts no limitarà per res, si és necessari, les ajudes que el Comú d'Andorra hagi de donar. Si cal fer-les, les farà com ho va fer durant la pandèmia. El fet que ara s'aprovi aquesta adjudicació no treu que no es puguin fer. Al contrari, la majoria creu en el treball, en les oportunitats i que és necessari que a Andorra no pari, que continuï funcionant, que continuï donant exemple al sector privat. És interessant i important per al país que es continuïn fent inversions. I, per tant, davant d'aquesta situació, proposa l'aprovació d'aquesta adjudicació amb aquestes dues condicions. El Comú disposarà d'un mes per valorar com evoluciona la situació internacional i si realment la cosa es compliqués molt serà capaç de reconsiderar-ho. Després, durant els sis mesos posteriors, el Comú podrà valorar la situació també. En començar els treballs, la majoria també podrà tornar a analitzar aquest projecte per rebaixar-lo ara abans de signar el contracte, una vegada l'adjudicació estigui aprovada per poder parlar amb l'empresa adjudicatària. Anirà informant els membres de la corporació sobre aquesta situació. La majoria creu que és el moment de continuar generant riquesa, de continuar generant treball, il·lusió i seguretat sobretot perquè els ciutadans vegin que el país tira endavant i que no hi ha cap problema. Aquest era el moment de dir-ho perquè és una inversió molt important per a la parròquia d'Andorra la Vella, com ho va ser, en el seu dia la reforma i embelliment de l'avinguda Meritxell que també va ser una reforma molt important. Ha donat els seus fruits i han estat molt positius perquè ara els ciutadans d'Andorra la Vella saben passejar i tenen la possibilitat de tenir una experiència de compra diferent. Per tant, els membres de la majoria creuen en aquest projecte i s'esforçaran perquè sigui també una realitat. Tot seguit, cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que la cònsol major ha fet un discurs tocant temes sensibles com són la guerra a Ucraïna, tocant projectes com l'avinguda Meritxell on realment el retorn del ciutadà i seu són molt positius i es veuen. És un projecte que toca de peus a terra, però també ha utilitzat paraules com incertesa, prudència, ... Creu que es pot tenir un bri d'esperança quan diu que el



Comú disposa d'un termini d'un mes per si la situació es complica molt. Demana saber què significa que la situació es complica molt.

La cònsol major respon que cal valorar com evoluciona la guerra a Ucraïna. Així de clar. A veure, hi ha notícies negatives i hi ha notícies positives. Aquest matí sentia que sembla que Espanya ha arribat a un acord amb els transportistes. Bé doncs això és una bona notícia perquè això pot fer que no perjudiqui aquesta obra. Si veiem que no pot arribar material en aquest mes aquí a Andorra doncs això serà un motiu per poder replantejar aquest projecte. Es tracta de coses com aquestes. No vol anar més lluny perquè no vol ser catastrofista. Al contrari, creu que aquest tema se solucionarà i que ben aviat s'equilibrarà el preu del gasoil. Una altra qüestió podria ser que el gasoil continués pujant el preu i en aquest mes es tornés a disparar. Ara sembla que s'ha estabilitzat una mica. Fins i tot ha baixat una mica. Si la situació s'estabilitza i la majoria valora que més o menys continua com ara, el Comú signarà el contracte. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana, vistes totes aquestes casuístiques, saber com valorarà la majoria aquesta complicació. És a dir, si ara el pressupost pateix un increment del 50 %, la majoria aturarà el projecte ? Vol saber quina és la franja d'increment per als membres de la majoria que significa que la situació es complica molt.

La cònsol major respon que no creu que sigui una franja d'increment. Es tracta de valorar la conjuntura internacional, el tema dels transports, els subministraments, perquè el preu, si s'adjudica avui, quedarà tancat. No hi hauria d'haver cap increment d'aquest preu. Per tant, no li preocupa l'increment que ja assumeix perquè era un pressupost estimatiu que s'havia elaborat fa molt temps. És un projecte que fa molts dies que està sobre la taula. La pandèmia ja el va frenar i després l'han frenat d'altres circumstàncies. Per tant, no es pot valorar amb una sola qüestió. És més aviat una qüestió de valorar si la situació internacional està realment molt malament, que no arribi cap camió, que a Europa estigui tot tancat. Llavors, la majoria haurà de valorar un replantejament del projecte i esperar uns mesos per veure com evoluciona. El preu no hauria de canviar, passi el que passi, perquè està tancat. Torna a cedir la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González afegeix que el contracte preveu el 20 % de marge de desviació del pressupost.

La cònsol major respon que no vol jugar amb aquest 20 %. Ha donat instruccions clares al Departament de Serveis Públics i Urbanisme que no acceptarà ni un euro de desviació, de cap manera, estaré al peu del canó. Els ho va dir la setmana passada. Ha estat difícil per a tots els membres del majoria de prendre



aquesta decisió perquè no és fàcil prendre una decisió com aquesta. Però, precisament una de les coses que van posar sobre la taula és que no es vol apujar aquest pressupost, al contrari. Per això explica que, per exemple, si es pot mirar de reduir una partida d'enllumenat, es farà. La majoria intentarà que aquest 20 % sigui de menys. Això ho permet la Llei de la contractació pública, igual que permet un 20 % de més, permet un 20 % de menys per al contractista. Per tant, intentaran, com a màxim, arribar a aquest 20% que és el que permet la llei. Això significaria una reducció del pressupost d'uns 900.000€. Intentaran ajustar-ho per les coses que no perjudiquin l'essència i el concepte del projecte de les fonts que sí que es tirarà endavant. L'exemple que donava tracta de l'enllumenat del passeig del Riu que és un enllumenat que està sobre els 300.000€. Doncs potser es pot fer l'esforç de trobar un enllumenat més econòmic. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González recorda que el Comú disposa d'un mes de termini per a la signatura del contracte. També, la cònsol major ha esmentat que també es disposa d'un termini de sis mesos per anul·lar l'encàrrec. Demana saber si hi hauria una penalització que el Comú hauria d'assumir per aquesta anul·lació.

La cònsol major respon que hi podria ser. La llei diu que, si el contractista té danys i perjudicis, els podria reclamar, però els ha de provar. Si pel que sigui no es comença l'obra i agafa retard, com va passar a la piscina dels Serradells on el Comú va rescindir el contracte durant aquests sis mesos. Va ser una causa de força major i l'empresa adjudicatària no va interposar cap demanda perquè l'empresa no havia fet cap despesa perquè tampoc havia començat a treballar-hi. La llei així ho marca i l'empresa pot reclamar danys i perjudicis, però ho ha de demostrar. Si el Comú manté les reunions corresponents amb l'empresa i controla la situació, si es donés el cas, hauria de ser una cosa molt difícil, però pot passar. Cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana saber si, vista la situació en la conjuntura actual, no consta cap clàusula de rescissió, dins del plec de bases, pels motius que han exposat anteriorment. Demana si no seria interessant que existís aquesta clàusula per no haver d'anar a tribunals en cas que no es puguin acordar les parts.

La cònsol major respon que espera no haver d'anar als tribunals perquè l'empresa haurà de demostrar els danys i perjudicis i no és fàcil. Ara les empreses per sort tenen molta feina. Treballen molt i no és el cas. En el contracte, hi apareixen les causes de rescissió que preveu la Llei de la contractació pública. N'hi ha quatre o cinc, encara que no les recorda de memòria. Un cop el Comú hagi pres l'acord d'adjudicació, la majoria mantindrà una reunió amb l'empresa per valorar la situació i buscar postures en cas que la situació es compliqui molt. Es podrà acordar alguna addenda al contracte, si



l'empresa ho accepta. Però no ho pot garantir perquè també hi ha la voluntat de l'altra part que ho hauria d'acceptar. Els membres de la majoria es volen reunir amb l'empresa, durant aquest mes, i explicar-los la situació i dir-los que el Comú està decidit a tirar-endavant aquest projecte. El país i Andorra la Vella ho necessita. També, cal tenir en compte que a l'empresa ja li anirà bé, si les coses van molt malament, de poder deixar córrer aquest contracte. Potser anirà bé a les dues parts perquè l'empresa no ha comprat res encara. Fins que no tingui l'adjudicació, no comprarà. I fins que no se signi el contracte, tampoc. Per tant, existeix un marge i després hi ha aquests sis mesos. La cònsol major vol ser positiva i pensar que tot això continuarà i que funcionarà bé i que es reprendrà aquesta força que tenia el Comú quan va acabar la pandèmia. Ara, ha aparegut aquesta desgràcia en l'àmbit europeu i mundial, però bé, espera que no calgui preocupar-se molt més per això. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González reprèn les paraules de la cònsol major i aquest projecte sembla que, potser no serà el pilar de l'economia de la parròquia, però sí que serà un pol d'atracció. Demana saber si hi ha un estudi del retorn d'aquesta inversió a nivell econòmic.

La cònsol major respon que no hi ha cap estudi. Com ja ho ha esmentat moltes vegades, és el mateix cas que l'avinguda Meritxell o l'escultura del rellotge de Dalí. Tot això són plusos que aporten a la parròquia i que els turistes valoren. Només cal veure els arbres del passeig del Riu, per no anar més lluny, amb aquella il·luminació nocturna, són un reclam. Avui dia, els turistes busquen això i això ho diuen tots els experts i a tot arreu i cada vegada volen més experiències. Aquestes fonts són vives. No seran sempre les mateixes, canviaran. Uns dies seran d'un color, uns dies seran més baixes, uns dies hi haurà una projecció, uns dies hi haurà música. Una persona que la vegi avui la podrà veure d'aquí a dos mesos i serà una font diferent precisament per això. Però un estudi que mostri què aporta aquest projecte el Comú no el té. Però, per experiència, per tots els informes de què disposa el Comú, es dedueix que totes aquestes inversions aporten a nivell turístic. Però el Comú no ha demanat cap informe. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González remarca que la cònsol major ha dit que el Comú disposava d'un informe on es parlava d'una tendència d'aquests miradors de 360 graus. A nivell de fons, creu que es podria fer una inversió així. Avui, la cònsol major ha començat a donar més explicacions clares sobre aquest projecte. Han passat 363 dies des del Consell de Comú que es va celebrar el 26 de març del 2021, on es va tractar el tema de la fase 1. Els membres de la minoria van demanar sobre l'estat d'aquest projecte. La cònsol major va respondre que havia rebut l'informe feia poc temps i que, per problemes d'agenda, per casualitat avui també l'agenda ha aparegut, no l'havia pogut compartir amb els membres de la minoria. Així doncs, en 363 dies, la cònsol major no ha tingut una estoneta per poder



presentar-los el projecte. Afirmar que els membres de la minoria estan disponibles.

La cònsol major respon que el projecte definitiu no ha estat acabat fins fa molt poc. Ha sigut llarg, ha costat que l'acabessin de tancar. El grup d'arquitectes a qui es va adjudicar ha tardat a presentar-ho. No pot dir que fa un mes perquè el Comú ja ha publicat el concurs i s'hi han presentat les empreses. Però fa 365 dies, el Comú no disposava d'aquest projecte ni molt menys, ni fa 200 dies tampoc, ni fa 100 dies tampoc. Realment ha hagut d'insistir molt perquè es lliurés aquest projecte. I ara no vol entrar en consideracions d'aquest tipus, però ho tenien adjudicat i han tardat molt. Cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana saber si s'ha tardat a lliurar el projecte de la fase 2 o a lliurar l'avantprojecte que inclou les quatre fases.

La cònsol major respon que s'ha tardat bàsicament en tot. Tot ha anat lent. És veritat. Va agafar el període de la pandèmia. I després, ha anat tard. I aquesta fase 2 encara més. La fase 1 potser era més senzilla perquè era la plaça i, tot i això, va costar. I aquesta fase 2 ha costat més, quan no era a causa de les fonts era per una altra causa. Ha costat que ho acabessin d'entregar. Això tampoc ho vol fer servir d'excusa, però informa que els consellers de la majoria tampoc han vist les fonts. Han vist aquell render, inclòs en el concurs d'idees, que van mostrar als membres de la minoria un dia. El Comú no disposa de res més. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que això és preocupant. Si el Comú inverteix 4.600.000€ i únicament disposa d'un render.

La cònsol major respon que el Comú disposa d'un projecte i els membres de la majoria no són prou tècnics com per estudiar-lo i aclarir-lo. El Comú ha contractat una empresa que es diu Fluidra que és de les primeres del món en concepte de fonts d'aquest tipus. El Comú disposa de l'experiència que aporta aquesta empresa. Explica que hi haurà una projecció. Hi ha un vídeo de com serà. Potser no el va ensenyar als membres de la minoria. Creu que els hi havia mostrat. Fa dies que els membres de la majoria van veure aquell vídeo que havia presentat l'empresa per tenir la idea de com seran aquestes fonts. Cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona encara es mostra més preocupada. Es tracta d'un projecte milionari que el Comú no sap quants milions hi dedicarà, sumant les 4 fases, i el Comú no disposa ni del document base d'aquest avantprojecte.



La cònsol major respon que el Comú disposa del plec de bases amb tot l'informe tècnic. I els membres de la minoria l'han vist. És això el projecte. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona afegeix que el plec de bases que la majoria ha enviat per correu electrònic als membres de la minoria, comunicant la seva publicació -per tant, no l'han compartit- correspon a aquesta fase 2. Ella fa referència a aquest avantprojecte que inclou tot el projecte d'embelliment de la plaça de la Rotonda. Si com ha dit abans, la cònsol major disposa d'aquest avantprojecte, per deferència, els membres de la minoria l'haurien de tenir o poder-lo compartir.

La cònsol major respon que creu que no disposa del projecte en la seva totalitat. Però ara no ho pot confirmar perquè fa molts dies. La majoria es va centrar en la fase 1. Ara, s'han centrat en la fase 2. Les fases 3 i 4, com ja ho va manifestar, no són una prioritat ara. Ja es faran més endavant. Pel que fa al detall, recorda haver-los ensenyat, fa molt temps, un document molt ampli on hi havia les quatre fases marcades amb la passarel·la que hi havia més amunt. Està gairebé segura que els hi va ensenyar. Ho comprovarà. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona recorda que va participar, com a consellera de la minoria que està a la comissió d'Urbanisme, en aquest projecte, la Sra. Lúcia Samarra, i té molta memòria. Sí que recorda que, el 25 de novembre del 2019, es va fer aquest concurs d'idees. El projecte que s'hi presentava, tot i ser un concurs d'idees, no requeria de tota la documentació necessària per a un avantprojecte. Hi havia un pòster gran en què hi havia la fotografia d'una simulació del que podia ser aquell projecte i una estimació de dues fases i cadascuna per un pressupost d'1,5 milions d'euros.

La cònsol major respon que no es vol equivocar però està quasi segura que es van reunir a la sala de juntes de Casa Comuna, amb el Sr. Pere Cervós que va comparèixer per explicar les quatre fases. Quasi està segura que hi havia algun representant de la minoria. No en farà una qüestió, però ho comprovarà. Torna a cedir la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona afirma que del que es tracta aquí és que els membres de la corporació tenen un desconeixement compartit de què és aquest projecte i del que pot arribar a ser. Ara, la cònsol major comunica que les fases 3 i 4 no són tant prioritàries. Però cal veure la globalitat dels projectes quan es volen tirar endavant perquè formen part d'un tot.

La cònsol major respon que està quasi segura que això s'ha vist, però no vol tornar al tema. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.



El Sr. Sergi González manifesta que no els preocupa tant si l'han vist o no. Els preocupa més els aspectes tècnics del projecte. En la primera fase, aprovada fa un any, es va parlar de l'impacte mediambiental d'aquesta segona fase, quan es realitzés. La cònsol major va avançar que s'havien fet algunes reunions i que tenien ja uns informes que avalaven que això es podia tirar endavant. Demana saber com està això i, amb la nova normativa aprovada en relació amb l'impacte lumínic, demana saber si pot afectar el projecte.

La cònsol major respon que no afecta. Una de les coses per les quals també s'ha allargat tant la presentació d'aquest projecte és perquè els projectistes van negociar amb el Govern per complir tota la normativa i disposar de l'aval de Medi Ambient i de tots els ministeris afectats del Govern. I aquesta és una de les coses que també ha retardat aquest projecte que ja està validat pels ministeris corresponents del Govern, a nivell tècnic, de medi ambient, del riu i d'enllumenat. Això està tot tancat i és també una de les coses que ha retardat aquest projecte. Torna a cedir la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana poder obtenir una còpia de tota aquesta documentació.

La cònsol major respon que això ho tenen els arquitectes. Convocarà una reunió amb ells i ho podran explicar, d'aquí a uns 10 dies. Així els arquitectes els podran explicar aquest concepte, amb tot detall, abans de signar el contracte. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González recorda que la cònsol major ha parlat també d'un projecte de sostenibilitat. Demana saber si el Comú té calculat el consum energètic d'aquesta instal·lació.

La cònsol major respon que el projecte ho preveu, però ara no ho recorda. Els tècnics comunals ho han estudiat. Es farà un dipòsit però no pot avançar més detalls. Els tècnics li podran explicar amb detall. Tot funciona amb material de baix consum, això segur. Això sempre ho demana el Comú. Però no recorda si hi ha algun altre sistema. El seu manteniment no serà una cosa cara. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que caldrà tenir en compte aquest manteniment. Per exemple, la cònsol major acaba d'esmentar un dipòsit. Demana saber quin tipus d'aigua s'utilitzarà, si de boca de consum o algun tractament.

La cònsol major respon que s'utilitzarà l'aigua del mateix riu. Es construirà un dipòsit allà i la mateixa aigua s'anirà reciclant. Ella no és tècnica en la matèria. Per això, el Comú disposa d'arquitectes a qui s'ha adjudicat el projecte, tècnics del Comú, tècnics del Govern. Tots ells ho han estudiat. Ella no pot respondre a



un examen tècnic sobre tots aquests punts perquè no els pot respondre. Cal fer confiança als tècnics. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González ho demana perquè, fa uns anys, hi va haver uns casos de legionel·la amb unes fonts.

La cònsol major afirma que tot això està previst. Per aquest motiu, s'ha contractat aquesta empresa que és especialitzada en aquest tema. Els membres de la corporació són profans en aquesta matèria i no poden dir a l'empresa com ha de fer les fonts ni com ho han de fer per evitar problemes de legionel·la. Ella fa confiança a una de les primeres empreses del món que fa fonts a tot arreu. A tot arreu n'hi ha de fonts. També fa confiança a uns arquitectes del país, al Gabinet jurídic i al Servei Tècnic del Comú i amb els gabinets tècnics del Govern que han estudiat el projecte. Ella no pot mirar totes aquestes coses perquè tampoc és la seva feina. Per això, el Comú disposa de tècnics i els paga per això. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que aquestes preguntes les hauria de fer als tècnics però necessita aquesta informació abans de votar aquesta proposta.

La cònsol major respon que això no podrà ser. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana a la cònsol major si entén que aquestes preguntes aquí no toquen. Demana si els membres de la majoria són tots conscients que no toquen aquestes preguntes aquí.

La cònsol major respon que en són ben conscients que no toquen. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana saber perquè no toquen. Manifesta que s'haurien d'haver treballat abans.

La cònsol major manifesta que els membres de la minoria possiblement són tècnics en totes les matèries. Els membres de la majoria no ho són. La minoria vol analitzar tots els plecs i aquesta és la feina dels tècnics. Els membres de la majoria no són tècnics en aquestes matèries. Sempre volen analitzar els projectes amb aquest punt de tecnicitat. No hi està d'acord. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González afirma que els membres de la minoria tampoc són tècnics en la matèria. És la responsabilitat dels membres de la majoria.



La cònsol major respon que, per això, es contracten els tècnics i els tècnics tenen la seva responsabilitat. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González afirma que el més normal és que els tècnics puguin compartir totes aquestes idees amb els membres de la minoria perquè tampoc són tècnics. La minoria té dubtes. El Comú disposa d'uns tècnics excel·lents. I la cònsol major ha mencionat l'empresa Fluidra que és una gran empresa, però se n'acaben d'assabentar els membres de la minoria ara mateix.

La cònsol major recorda que això se'ls hi va dir però fa molt temps. Manifesta que no farà cap examen tècnic aquí i proposa que, en qüestió d'uns 10 dies, abans de signar el contracte, indistintament del que votin avui, es pot fer aquesta reunió amb els tècnics i els hi podran posar aquestes preguntes. Fins i tot, pot mirar de convocar representants de l'empresa Fluidra que són els adjudicataris també per la part tècnica de la font i que els expliquin amb tot detall aquestes coses més tècniques que els preocupen. Està d'acord amb això. Però avui no els hi pot contestar això i ni li toca. Cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana si, tenint en compte la magnitud del projecte i el cost que representa, s'ha previst una assegurança específica tenint en compte doncs que es tracta amb electricitat, aigua, ... Pot haver-hi un increment del cabal del riu. El Comú ja ha patit situacions adverses com va passar al Centre Esportiu dels Serradells. I el tema d'assegurances va portar al Comú de corcoll molt de temps i a la cònsol major especialment per negociar entre les parts. La cònsol major ho coneix perfectament. Per tant, fer una inversió d'aquest tipus si no hi ha la certesa o no s'ha previst una assegurança específica que cobreixi tots aquests riscos majors que hi pot haver en un moment determinat, considera que seria necessari contractar-ne. Per això, demana si això s'ha previst.

La cònsol major respon que, cada vegada que el Comú realitza una obra nova, ho comunica a la seva asseguradora, quan s'acaba l'obra, i aquesta valora l'import que cal incrementar de la pòlissa i els riscos que hi han d'incloure. Això es fa amb tot, de manera habitual. Fins i tot, quan es duen a terme obres en edificis, abans de començar les obres, el Comú ja avisa la companyia asseguradora i aquesta ja demana les garanties. Mentre es fa l'obra, les garanties les ha d'aportar l'empresa que, per aquest motiu, se li demana unes pòlisses molt importants en els contractes. Quan està acabada l'obra, és obligació del Comú de posar-ho dins dels seus béns amb els riscos que pertoqui. Això sempre es fa. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana saber si a l'adjudicatari del projecte, a la vegada, també se li va adjudicar la direcció facultativa de l'obra. Per tant, el Sr.



Pere Cervós va ser l'adjudicatari del concurs d'idees i després de l'avantprojecte, i portarà també la direcció facultativa de les diferents fases de l'obra.

La cònsol major afegeix que, de moment, portarà la direcció facultativa d'aquestes dues fases. Per a les altres fases, quan toqui. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que, d'entrada, té la potestat de portar aquesta direcció facultativa de les quatre fases que inclou el projecte. Demana saber quina és la tasca o les funcions principals de la direcció facultativa.

La cònsol major respon que la funció principal de la direcció facultativa és que s'executi l'obra d'acord amb el projecte i vetllant perquè tot es faci correctament i d'acord amb els informes tècnics del Govern. Aquesta és la base, seguir el seu projecte. Com també s'ha fet amb l'obra del Centre Esportiu dels Serradells, el Comú contractarà també una propietat delegada. El Comú ja ha publicat la demanda de preus. Es contractarà precisament pel que comentava anteriorment perquè no permetrà cap cas pel qual es pugui sobrepassar el 20% de la partida d'imprevistos. Per aquest motiu, el Comú vol algú que estigui més encara directament amb el mateix arquitecte que, al cap i a la fi, és qui ha fet el projecte, algú extern i del Comú també que controli més això. Això és la propietat delegada. Es va donar el mateix cas amb els Serradells. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona afirma que el concurs ha estat publicat al BOPA. I el termini per presentar les ofertes finalitzava el passat dimecres, si no recorda malament. Si la majoria ha celebrat reunió de la Junta de Govern, potser ja ho ha aprovat i tot.

La cònsol major respon que no estava present a la reunió de la Junta de Govern d'aquest dimecres perquè es trobava fora d'Andorra. Però confirma que la Junta de Govern ho va aprovar dimecres passat. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana saber quina particularitat tenia aquest projecte per haver requerit aquesta contractació de la propietat delegada.

La cònsol major respon que, com ho ha manifestat anteriorment, la majoria no vol que es desviï el pressupost. I com més control hi hagi, millor. Precisament, perquè els membres de la majoria són conscients de l'esforç que suposa per al Comú adjudicar aquesta obra. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.



La Sra. Maria Dolors Carmona demana saber si, vist que aquest concurs és per a la coordinació i control de l'obra i vist que la coordinació i control de l'obra també la porta la direcció facultativa, seran dues tasques simultànies que es duren a terme.

La cònsol major respon que es tracta d'un doble control. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana si això suposa també una doble despesa.

La cònsol major respon que la despesa de l'arquitecte ja estava inclosa en el projecte i la despesa de la propietat delegada és de més a més. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona recorda que la cònsol major ha esmentat que recordava haver presentat el projecte als membres de la minoria. Han mirat tots els apunts i els acords adoptats. I això no hi apareix. La cònsol major potser també tenia lapsus, en moments determinats, de si s'havia fet o no.

La cònsol major afirma que no ho pot garantir al 100%, però cada vegada n'està més segura. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que els membres de la minoria no disposen d'aquesta informació.

La cònsol major confirma que es convocarà aquesta reunió informativa amb els membres de la minoria. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona, repassant l'hemeroteca, recorda que aquest projecte va començar l'any 2019, amb un pressupost estimatiu d'uns 3 milions d'euros, que eren la foto i les intencions del projecte perquè la majoria no disposava de més informació. El 18 de febrer, la cònsol major, durant una sessió del Consell de Comú, va dir que possiblement el projecte ascendiria a uns 4 milions d'euros. Semblaria que aquest import era per a les quatre fases del projecte, en el seu moment. Dels 3 milions, ja es passava a quatre. La fase 1 va tenir un cost de 661.000€, però després hi va haver un suplement de crèdit de 75.000€. I avui, s'arriba a la fase 2, és a dir a la meitat del projecte, i la part potser més emblemàtica del projecte, amb el tema de les fonts. Aquesta fase ja ascendeix a un total de 4.600.000€. Es tracta del 50% de més de l'estimatiu pressupostari. Però, valorant l'estimatiu del projecte inicial de l'any 2019, es tracta del 300%. En aquell moment, es tractava de 3 milions d'euros i ara aquest projecte triplica el que havia de ser el cost total del projecte aprovat l'any 2019. Això és el que consta en l'acta d'aquell concurs d'idees i l'estimatiu és aquest.



Així ho va demanar perquè ja hi va haver prou polèmica en el procediment que es va emprar per adjudicar aquest projecte ja que va ser l'únic projecte que reunia totes les condicions. Com que era un concurs, es va voler fer un tracte deferent a altres concursants d'aquest concurs d'idees. Ho recorda perfectament. Es tracta de quantitats astronòmiques. S'ha fet referència, en més d'una ocasió, de l'avinguda Meritxell, però també recorda que, per a les obres de l'avinguda Meritxell, el Comú va haver de contractar una pòlissa de crèdit per 5 milions d'euros. Va ser així. Demana saber en quin moment es va fer la remodelació de l'avinguda Meritxell i quins eren els requisits d'aquella obra. El fet de voler fer l'obra en quatre mesos va implicar que el cost de la mà d'obra s'incrementés perquè no hi havia tota l'oferta que requeria el projecte. Va implicar moltes coses i també es va incrementar el cost.

La cònsol major afirma que la Sra. Maria Dolors Carmona està fent demagògia. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona respon que no en fa cap de demagògia.

La cònsol major afirma que sí. Està donant per fet una sèrie de circumstàncies. El que sí que recorda i ho té molt clar és que els membres de la minoria van votar en contra de l'obra de l'avinguda Meritxell. Això ho han de tenir present i demana que s'ho apliquin. Cedeix novament la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona respon que no s'han d'aplicar res. Quan els membres de la minoria aprecien una desviació important i que és deguda a uns criteris com era la premura de lliurament de l'obra, això els preocupa perquè es tracta de diners públics. No es tracta d'una empresa privada qui ho contracta. Vista la situació actual del preu de la mà d'obra, el cost dels materials, com ho indica l'informe del Sr. Pere Cervós, demana saber perquè la majoria no ha previst endarrerir aquest projecte. Abans, la cònsol major ha avançat informació, però li agradaria saber el motiu pel qual no s'ha volgut aturar aquest projecte.

La cònsol major informa que respondrà a aquesta pregunta i donarà per tancat el debat perquè els membres de la minoria comunal estan barrejant una sèrie de conceptes i estan fent demagògia. Veu molt difícil que es pugui fer tota aquesta obra, des del Parc Central fins a la Dama de Gel, amb 4 milions d'euros. Però bé, és igual. Les coses han canviat i han evolucionat. I a l'obra de l'avinguda Meritxell, no hi va haver cap sobrecost per anar més de pressa o menys. És cert que el Comú va contractar aquella pòlissa de crèdit que està més que superada i s'ha retornat. Es va fer per garantia i no ha estat mai un deute del Comú perquè no hi va haver la necessitat d'utilitzar-la. Els membres de la majoria han mantingut la seva política de rebaixar el deute d'aquest Comú cada any en 3 milions d'euros. I això ho han fet, des del dia en què van entrar al Comú, tot i les inversions que han fet. Per tant, com ja ho ha esmentat anteriorment, la majoria



vol fer aquesta obra perquè és necessària i perquè, ara més que mai, el Comú ha d'apostar i donar plusos a la parròquia. Andorra és un país turístic i vol que ho continuï sent. Andorra la Vella necessita aquesta obra perquè és un plus. I ja ha explicat sobradament al començament el perquè el Comú la pot adjudicar ara. Dona per tancada aquesta qüestió. Ha estat debatuda sobradament. Ara, se sotmetrà la proposta a votació i, si després els membres de la minoria volen explicar el seu vot, els hi tornarà a cedir la paraula. Però dona el debat per tancat. Ha fet una exposició llarga del motiu pel qual la majoria ho vol adjudicar ara i de les prudències que vol tenir en compte.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta presentada que s'aprova per majoria amb 9 vots a favor per part dels membres de la majoria i 3 vots en contra per part dels membres de la minoria. La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González recorda el mes de termini per signar el contracte amb l'empresa adjudicatària. Els membres de la majoria pensen en el turisme, però demana saber si la ciutadania d'Andorra la Vella desitja tenir aquesta font, aquesta atracció, amb els costos que suposarà.

La cònsol major comunica que li ha cedit la paraula per a la justificació del seu vot, però això no és explicació de vot. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que la seva explicació de vot és aquesta.

La cònsol major demana al Sr. Sergi González d'anar acabant, sinó li haurà de limitar el temps. Torna a cedir la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana que la cònsol major li limiti el temps i llestos. Proposa que, durant aquest mes de termini per a la signatura del contracte, el Comú faci una consulta a la ciutadania d'Andorra la Vella per saber què en pensa d'aquest projecte. Tant de bo els ciutadans creguin que aquest projecte és tan salvador, com ho exposa la cònsol major, i que reactivarà l'economia. Doncs benvingut sigui i ja està. Demana de tenir aquest temps per poder fer aquesta consulta i que el ciutadà parli. La cònsol major manifestava que no hi va haver cap desviament del preu inicial al que està sortint ara, ell no és expert en matemàtiques, però les sumes de les xifres surten. Els membres del grup Socialdemòcrata + Independents creuen que ara no toca fer aquest projecte. Però demana que la majoria tingui en consideració, durant aquest mes, fer aquesta consulta. Cal demanar-ho als ciutadans per veure què en pensen. I que la majoria expliqui el projecte correctament. D'aquesta manera, tothom podrà valorar si el projecte és interessant o no. Amb la documentació de què disposa la minoria, no pot dir que estigui en contra d'aquest projecte. Els membres de la



minoria han votat en contra del 50 % més d'increment del pressupost inicial. Com ho ha manifestat la Sra. Maria Dolors Carmona, cal valorar si ara toca fer aquest projecte. Es podria esperar, vist com estan pujant tots els preus. Com ja ho han exposat en moltes reunions i sessions de Consell de Comú, els membres de la minoria demanen que el Comú prioritzi quines inversions s'han de fer, vista la situació actual del sector de la construcció. Això ho han exposat en diverses reunions i se'ls tenia en compte. Però, ara resulta que no.

La cònsol major respon que no és el moment de fer consultes populars. La majoria comunal va guanyar les eleccions. Aquest és un projecte que la majoria ha explicat. Ja ho va fer en el moment d'aprovar el pressupost. La majoria està aquí per governar i per prendre aquestes decisions i assumir aquestes responsabilitats. Ho fa i ho farà. I d'aquí a dos anys, quan hi haurà eleccions, els ciutadans tornaran a dir el que creguin que han de dir. Això és la democràcia. I si els ciutadans no estan d'acord amb la gestió que ha fet aquest Comú, doncs votaran en contra. I si hi estan d'acord, tornaran a votar a favor. La majoria actual ha realitzat una molt bona gestió, durant els darrers sis anys. Ha rebaixat un deute faraònic que es van trobar aquí i assegura que no el va fer el seu partit. La majoria actual ha rebaixat el deute, tot i fer inversions. Han transformat la parròquia. A la parròquia, hi ha treball, hi ha vida, es construeix. Si la minoria creuen que és una mala gestió i que els ciutadans de la parròquia d'Andorra la Vella no hi estan d'acord, és la seva opinió i la respecte. A les properes eleccions, si el grup Socialdemòcrata + Independents guanyen, que espera que no, els seus membres ja faran el que creguin que han de fer. L'actual majoria va guanyar i, mentre estigui governant, farà el que cregui oportú, sempre dins de la legalitat i dins de les normes com ho està fent. I a més, continua rebaixant deute cada any i creant riquesa en aquesta parròquia i llocs de treball. Això és l'important. Com ja ho han discutit moltes vegades, els criteris polítics dels dos grups són diferents. Per això, no estan al mateix partit. Els ciutadans ja donaran la seva opinió el dia de les eleccions. Però la majoria no farà cap consulta electoral al respecte.

Cinquè.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres de reforma de la piscina exterior del Centre Esportiu dels Serradells.

La cònsol major presenta la proposta per adjudicar a Locub, SA, per un import de 535.905€ i un termini d'execució de les obres de 12 setmanes, les obres de reforma de la piscina exterior dels Serradells. Com ja és conegut, aquesta obra ja s'havia adjudicat l'any 2018. Abans de començar les obres, lamentablement, es va cremar l'edifici de la piscina dels Serradells. Això no va afectar directament a la piscina exterior, però la majoria va considerar que era millor suspendre el contracte. Es va suspendre i ara l'obra està avançant molt positivament. Si tot va bé, a finals de juny, es podrà reinaugurar el Centre Esportiu dels Serradells i cal



fer tot el possible perquè la piscina exterior també estigui en funcionament a l'estiu. Remarca que el preu és pràcticament el mateix que el del 2018. No ha variat i això és una sorpresa. És absolutament el mateix projecte. Tal com estava, es va tornar a posar a concurs i és satisfactori veure que el preu s'ha mantingut. També està bé que l'empresa adjudicatària sigui Locub, SA perquè és l'empresa que ja està treballant als Serradells. Això farà que potser sigui més fàcil. La majoria farà tots els esforços perquè aquesta piscina pugui funcionar a l'estiu i perquè la parròquia d'Andorra la Vella té una necessitat d'una piscina exterior pública perquè no n'hi ha cap. Ja que no tots els ciutadans de la parròquia poden anar a la platja ni hi van, necessiten aquesta piscina. Per aquest motiu, és important poder adjudicar-ne els treballs avui. És cert que la majoria no ho havia previst en el pressupost, però es disposava d'una altra partida d'unes reformes també del Centre Esportiu dels Serradells i ara es començarà per la piscina exterior que és important i que, si tot va bé, el proper mes de juny, es podrà reinaugar tot el complex.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta presentada que s'aprova per unanimitat dels assistents.

Sisè.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional relatiu a les obres d'embelliment del carrer la Llacuna.

La cònsol major informa que el carrer de la Llacuna és un carrer no gaire gran, situat darrera de la plaça Guillemó. És un carrer que fa molts anys que no s'hi ha fet cap actuació. S'hi han fet obres particulars i el quitrà està en molt males condicions. Hi ha molts forats. No acaba de funcionar. El Comú hi va disposar un espai de deixalleria que tampoc funciona. Els ciutadans que viuen en aquella zona també necessiten una millora d'aquest carrer. La majoria ja havia previst aquest projecte en el pressupost d'enguany. Ja disposen del projecte i, per tant, proposa d'adjudicar aquest concurs a l'empresa Pidasas Serveis, SL, per un import de 504.301€, amb IGI inclòs, i un termini d'execució de les obres de 3 mesos. Cal tenir present que aquí hi va la part del final on hi ha ara aquell espai de deixalleria. Allà, s'hi ubicarà una minideixalleria tancada i amb porta i que forma part del projecte. S'ubicarà un banc i el Comú ho arreglarà una mica a part del mateix carrer que serà un carrer per a vianants, però amb accés rodat per a tota la gent que hi té aparcament i que són nombrosos en aquell carrer i caldrà respectar-los. Cedeix la paraula a la Sra. Lúdia Samarra.

La Sra. Lúdia Samarra demana saber si es remodelarà només la part del carrer La Llacuna que dona al carrer Mossèn Tremosa. Entén que la part del carrer que dona al Cap del Carrer no es tocarà.



La cònsol major respon afirmativament. Així és. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Lúdia Samarra.

La Sra. Lúdia Samarra demana saber a quina inversió anaven destinats els 150.000€ que es redueixen del Servei tècnic i quin projecte es deixarà de fer.

La cònsol major recorda com va anar. Va haver-hi un error en el moment de la redacció del plec de bases i aquest import s'havia d'eliminar. Era un error del plec de bases. Es va posar alguna cosa que no s'havia de comptar. Cedeix novament la paraula a la Sra. Lúdia Samarra.

La Sra. Lúdia Samarra comunica que la informació a què es refereix es troba a la a la part inferior de la pàgina 2 de l'informe la cap d'Àrea d'Urbanisme, on hi diu que: "la previsió de despesa per aquesta obra havia estat aprovada per 350.000€ a càrrec de la partida 50101/15500/607100, corresponent al projecte d'inversió 2022_50101_011. Per tant, caldrà incrementar la seva disponibilitat per poder adjudicar les obres. Aquest increment es farà per reducció del projecte 2022_50201_004 corresponent a l'Àrea de Servei Tècnic de 150.000€.

La cònsol major respon que no té la informació per respondre a aquesta pregunta. Segur que s'ha tret d'algun projecte concret o en global una mica de tots els projectes o de la partida global de què disposa el departament. No ho pot confirmar en aquests moments. Però ho demanarà al departament tècnic perquè ho confirmi. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Lúdia Samarra.

La Sra. Lúdia Samarra afirma que aquesta despesa passa de ser de 350.000€ a 500.000€. Tot i això, manifesta que aquesta inversió és realment necessària i toca molt de peus a terra i, per tant, comunica que els membres de la minoria votaran a favor d'aquesta proposta.

La cònsol major agraeix el seu suport perquè és un carrer que també s'ho mereix, com el Prat de la Creu.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta presentada que s'aprova per unanimitat dels assistents.



Setè.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de pròrroga del Decret del 30-9-2021 de suspensió temporal de la tramitació de llicències per a usos i obres d'instal·lacions de parcs solars i fotovoltaics en totes les zones urbanístiques de la parròquia d'Andorra la Vella.

La cònsol major informa que aquesta és una pròrroga de 6 mesos i cedeix la paraula al Sr. David Astrié, cònsol menor i conseller de Serveis Públics i de Finances.

El Sr. David Astrié recorda que, ja fa sis mesos, el Comú va decretar aquesta pròrroga per Decret perquè va encarregar un estudi que pretenia avaluar quins eren els impactes, sobretot visuals, al nucli d'Andorra la Vella sobre el Pla d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP). Els tècnics van acabar de redactar aquest estudi, tot just la setmana passada. Per tant, no hi ha hagut temps material d'integrar les conclusions d'aquest estudi en el POUP. Aquest és el motiu pel qual es proposa aquesta pròrroga de sis mesos més perquè es pugui integrar tota aquella informació sobre totes aquelles zones que comporten un impacte visual important en aquestes zones que probablement seran interessants des del punt de vista de la producció fotovoltaica i necessiten aquesta adaptació. Això és el motiu d'aquesta pròrroga. No obstant això, recorda que les produccions pel que fa a teulades dels edificis segueixen vigents. Aquestes no estan subjectes a aquesta pròrroga.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González, vist que el Comú disposarà de 6 mesos més abans d'aprovar aquesta proposta, demana que els membres de la minoria puguin rebre les explicacions pertinents sobre la proposta.

La cònsol major respon que els membres de la majoria tampoc han pogut estudiar aquesta proposta. És un tema sensible que cal mirar bé. Dona les instruccions al Secretari general per convocar aquesta reunió.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta presentada que s'aprova per unanimitat dels assistents.

El text aprovat és el següent:

DECRET

Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns del 4 de novembre del 1993;



Vist el Decret del 30 de setembre del 2021, publicat al BOPA núm. 104, del 6 d'octubre del 2021, pel qual se suspèn, durant el termini de sis mesos, la tramitació de llicències per a usos i obres d'instal·lacions de parcs solars i fotovoltaics en totes les zones urbanístiques de la parròquia d'Andorra la Vella;

Ates que els estudis detallats d'impacte mediambiental i paisatgístic encomanats pel Comú d'Andorra la Vella sobre l'afectació dels emplaçaments d'aquest tipus d'infraestructures energètiques en les diferents zones urbanístiques, la compatibilitat d'usos de producció energètica solar i la regulació de les condicions d'atorgament d'aquestes llicències, es troben en procés d'elaboració;

Vist que el dia 6 d'abril del 2022 finalitza el període de suspensió de sis mesos establert en el Decret abans referit i és necessària la pròrroga del termini;

Atesa, finalment, la conveniència d'adaptar el POUPAV a les normatives específiques relacionades amb les instal·lacions de producció d'energia solar, promulgades amb posterioritat al Decret d'aprovació de la seva primera revisió;

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 25 de març del 2022, ha aprovat el següent:

Decret del 25-3-2022 de pròrroga de la suspensió temporal de la tramitació de llicències per a usos i obres d'instal·lacions de parcs solars i fotovoltaics en totes les zones urbanístiques de la parròquia d'Andorra la Vella

Article 1

Es prorroga, durant el termini de sis mesos, la suspensió de la tramitació de llicències per a usos i obres d'instal·lacions de parcs solars i fotovoltaics en totes les zones urbanístiques de la parròquia d'Andorra la Vella, establerta mitjançant el Decret del 30 de setembre del 2021.

Article 2

S'exceptuen d'aquesta suspensió la tramitació de llicències d'instal·lacions energètiques d'autoconsum i les que s'instal·lin a les cobertes dels edificis.

Disposició final única

Aquest Decret entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.



Vuitè.- Informació relativa als acords adoptats en les darreres Juntes de Govern.

La cònsol major informa que, segons el Reglament de les actes del Comú d'Andorra la Vella, del 26 de març del 1996, i els articles 13.4 i 13.5 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, totes les actes han estat aprovades en Junta de Govern i trameses als consellers amb la deguda antelació, per a la seva informació. Les actes de les Juntes de Govern corresponen a les sessions celebrades els dies 2, 9, 16 i 23 de febrer i 2 de març del 2022. Tot seguit, cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González, primer de tot, agraeix al conseller Gerard Menardia el fet d'haver-se comunicat amb ell per saber si necessitava algun aclariment sobre algun acord de la Junta de Govern, vist que no havien pogut mantenir cap reunió de la seva comissió. Tot seguit, sol·licita informació sobre l'acord de la Junta de Govern del 2 de febrer del 2022, pel qual s'acorda formalitzar una addenda al contracte del 21 de maig amb l'empresa Ecologia i Serveis, SL, relativa al concurs del servei de neteja de diferents instal·lacions de la parròquia, concretament el lot 8: WC públic del Parc Central, per un import de 16.632,33€, IGI inclòs. Demana saber perquè es fa una addenda. I creu recordar que hi havia un projecte per fer un canvi de millora d'aquests lavabos. Demana saber si aquest acord hi té relació.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Gerard Estrella, conseller de Sostenibilitat i Innovació.

El Sr. Gerard Estrella respon que aquesta addenda és per a la neteja dels lavabos. Normalment, durant la temporada d'hivern, es fan dues neteges al dia, una entre les 8.00 h i les 9.00 h i l'altra entre les 13.00 h i les 14.00 h. A l'estiu, és un moment on els parcs infantils tenen molta més freqüentació i es va valorar que dues neteges al dia eren massa poc i es va decidir incrementar-ne la neteja perquè hi ha més nens i hi ha gent gran. Així doncs, durant la temporada d'hivern que va de l'1 de novembre al 30 d'abril, es faran dues neteges al dia. Aquesta despesa es veu minvada. I pel que fa a la temporada d'estiu que va de l'1 de maig fins al 31 d'octubre, de dilluns a diumenge, es faran cinc neteges diàries, en els moments més intensos d'aflluència, de les 8.00 h a les 9.00 h, de 12.00 h a 13.00 h, de 15.00 h a 16.00 h, de 17.00 h a 18.00 h i de 19.00 h a 20.00 h. Aquests són els moments on la gent ve a passejar pel parc. És cert que, si es passa per allà a l'estiu, els lavabos estan bastant bruts i es va creure adient fer una millora de la neteja per donar una millor qualitat de cara als parcs infantils que s'utilitzen molt sovint i sobretot al Parc Central.



La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació relativa a la reforma que es volia fer d'aquests espais.

La cònsol major respon que s'està treballant en fer uns lavabos nous. Però precisament, l'altre dia quan es va inaugurar el nou Centre d'Art d'Andorra la Vella, es va valorar de fer-hi una reforma, tot mantenint la imatge dels que hi ha ara. Aleshores, s'ha demanat que es torni a revisar. Ho estava fent el mateix Departament de Medi Ambient, si no recorda malament. Seria una llàstima fer un edifici molt diferent allà. Potser, amb una reforma interior, ja n'hi haurà prou. I això és el que s'ha demanat ara. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda adquirir 31 jardineres semi circulars per col·locar als fanals de la parròquia, per a nous emplaçaments, a l'empresa Senyalitzacions Stop, SL, per un import de 10.657,96€, IGI inclòs. Vist que el Comú ja ha adquirit diferents jardineres, demana saber on està previst col·locar aquestes noves i saber també una valoració de la repercussió d'aquestes noves jardineres. Sol·licita saber quin és el balanç que en fa la majoria quin cost de manteniment suposo això.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Gerard Estrella.

El Sr. Gerard Estrella respon que aquestes són les típiques jardineres que s'enganxen als fanals. Aquest nou model que s'està posant disposa d'una doble paret on s'hi pot ficar aigua ja que fa com un dipòsit. Això suposa que la flor que s'hi planti es vagi mantenint. Tot i això, l'empresa té l'obligació de mantenir el reg i que aquestes plantes vagin bé. L'objectiu és que, durant el període en què hi hagi flors, la parròquia tingui una bona imatge. Per això, el Comú d'Andorra la Vella també participa del programa Ciutats Florides i recorda que enguany la parròquia va obtenir tres estrelles. La voluntat de la majoria és de continuar mantenint això. Es posen aquestes adaptacions als fanals en alçada per evitar també que, quan passin camions o camionetes, es trenquin i es fiquen en els fanals que poden aguantar aquests pesos. També se n'ha ubicat algunes adaptades en punts del carrer i en carrers que permeten posar-les. D'aquest projecte se n'ha parlat diverses vegades en les reunions de les comissions. És el mateix de cada any, amb la idea d'anar millorant. Si surten materials nous, també es valora la seva adquisició. I aquestes jardineres que s'ha comprat aniran destinades a l'avinguda d'Enclar.

La cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Lídia Samarra.



La Sra. Lúdia Samarra sol·licita informació sobre l'acord de la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar les obres de construcció d'un lavabo adaptat i d'un local al costat de l'Oficina de Turisme de la plaça de la Rotonda. Voldria saber quin ús tindrà aquest local i perquè no es va preveure aquesta obra quan es van dur a terme les obres de la fase 1 de remodelació de la plaça.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Miquel Canturri, conseller de Cultura i de Promoció Turística.

El Sr. Miquel Canturri respon que aquesta és una necessitat de l'Oficina de Turisme. En el seu moment, es van fer uns lavabos, dins de la caseta de turisme, però estan en un lloc que no és gaire adequat i causen males olors. De cara a les visites dels turistes, dona una mala imatge i mala olor de vegades. Quan es van fer les obres de la plaça, es va demanar de fer aquest lavabo exterior a la caseta. En aquell moment, no es van poder fer. Ha estat quan s'ha vist adient de fer. Informa que aquest lavabo no sols el farà servir el personal que treballa a l'Oficina de Turisme sinó que també està previst que el puguin fer servir tots els agents de circulació que van fer arribar una demanda des de fa molt temps perquè no hagin d'anar a locals que no siguin del Comú.

La cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolos Carmona sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 9 de febrer del 2022, pel qual s'acorda declarar resolt i rescindit, amb efectes al dia 28 de febrer del 2022, el contracte d'arrendament signat el 15 de maig del 2014 entre la Comissió Nacional Andorrana per a la Unesco (CNAU) i el Comú, relatiu al local situat a la planta baixa de l'Edifici administratiu comunal. Demana saber a quin servei es preveu destinar aquest espai.

La cònsol major respon que gairebé està decidit. Hi ha la possibilitat d'ubicar-hi el Departament de Patrimoni i Recerca, on hi ha el Sr. Fidel Solsona perquè hi haurà l'exposició de l'avinguda Meritxell permanent en aquella zona o el Gabinet jurídic. Tot apunta que serà el Gabinet jurídic qui s'hi instal·larà perquè actualment la cap d'Àrea es troba situada en un despatx i el tècnic està enmig del passadís pràcticament, a la segona planta de les noves dependències. Tot i que encara no ha tingut temps de comunicar-ho al Sr. Fidel Solsona, tot apunta que serà el Gabinet jurídic que anirà allà. El Sr. Fidel Solsona ara està ubicat en un despatx a la segona planta i ja està ben ubicat. En canvi, el Gabinet jurídic necessita un espai que es pugui treballar més tranquil·lament i puguin fer-ho més junts del que estan ara. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona entén que les condicions laborals són importants, sobretot per als serveis que estan de forma permanent en unes oficines. És una



llàstima per als membres de la minoria comunal perquè volien demanar d'ocupar aquest espai. Entenen perfectament que el Gabinet jurídic ho necessita més que ells, tot i que els hauria anat molt bé perquè està situat a peu pla del carrer. Els ciutadans que els haguessin volgut visitar haguessin tingut un accés directe des del carrer.

La cònsol major respon que el Gabinet jurídic realment ho necessita. Torna a cedir la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona

La Sra. Maria Dolors Carmona manifesta que ho entenen perfectament.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar, per lots, el subministrament de lluminàries per a l'enllumenat públic de la parròquia. Demana saber a quines zones aniran destinats. Entén que la majoria segueix amb les directrius de sostenibilitat. Demana saber en quina situació es troba el canvi a de fanals a llums LED.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. David Astrié, cònsol menor i conseller de Serveis Públics i de Finances.

El Sr. David Astrié respon que és un concurs per comprar lluminàries de baix consum, com ja fa uns quants anys que ho fa el Comú. En una sessió passada del Consell de Comú, el Sr. Sergi González li va demanar quin percentatge d'execució d'enllumenat amb baix consum s'estava desenvolupant a la parròquia. En aquell moment, li va respondre que prop del 80%. Amb aquest concurs, la majoria justament vol equipar la parròquia d'aquest tipus d'enllumenat per anar progressant en aquest percentatge d'execució i arribar, en poc temps, al 90% i el 100% de la cobertura de baix consum en tot l'enllumenat.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació relativa a l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda podar l'arbrat situat al talús de l'aparcament comunal d'autobusos (antiga plaça de braus). Demana informació per a tots els ciutadans que els l'han feta. Entén que aquesta pregunta no caldria posar-la en una sessió de Consell de Comú però l'ha de fer, vist el desconeixement que en tenen els membres de la minoria.

La cònsol major respon que és cert que aquesta pregunta no pertoca en sessió de Consell de Comú i, de fet, ni l'acord hauria de constar en una acta de la Junta de Govern perquè podar forma part de la feina normal del Departament. Informa



que s'està rebaixant el talús perquè el *Cirque du Soleil* tingui més espai. Com que l'espai és propietat del Comú d'Andorra la Vella i és una obra que a la llarga s'haurà de fer, doncs el Comú ha arribat a un acord amb Andorra Turisme i ho pagaran a mitges. Intentarà que Andorra Turisme pagui una mica més. Els treballs els ha adjudicat Andorra Turisme. No ho ha adjudicat el Comú. S'està redactant un conveni on hi constin els detalls. La voluntat de la majoria és que el Comú pagui el 25% i Andorra Turisme el 75% restant, tenint en compte que l'obra queda en propietat del Comú. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana saber de quin import es tracta.

La cònsol major respon que es tracta de 102.000€ o 103.000€. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana saber si és el total o la part que ha de pagar el Comú.

La cònsol major respon que aquest és l'import total. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana el motiu pel qual s'ha de tallar alguns arbres, a part de podar-los.

La cònsol major respon que cada cop que es talla un arbre es posa de molt mal humor. Suposo que és per això que ho fan constar a l'acta de la Junta de Govern perquè ella no ho suporta. El Comú disposa d'un departament on hi ha tècnics i aquests consideren que s'han de tallar. Ella no hi està gens d'acord. En això dels arbres, sempre sorgeixen dilemes perquè la fan patir molt. Cedeix la paraula al Sr. Gerard Estrella, conseller de Sostenibilitat i Innovació.

El Sr. Gerard Estrella respon que la poda es fa en aquesta zona precisament perquè quan va haver-hi les últimes nevades i forts vents hi havia arbres secs que porten temps allà i tenien branques que perillaven de caiguda. Es va decidir portar a terme una poda per temes de seguretat, mentre durin els forts vents i per quan s'acumula la neu. Alguns arbres s'han tallat perquè estan inclinats i que afecten vehicles i vianants que podrien rebre alguna branca a sobre. Des del Departament de Medi Ambient, es va demanar de podar aquestes branques la qual cosa es va aprovar. I en el cas que algun arbre representés un perill perquè està en un pendent i el seu pes fa que pogués perdre arrel i provocar algun accident o fer un mal, també es va decidir que es prendria la decisió de tallar-lo. A part d'això, com ha esmentat la cònsol major, és una cosa que desconeix.



La cònsol major afegeix que intenta evitar la tallada d'algun arbre. Però, ells tècnics sempre troben algun argument per tallar-ne algun. Són qüestions tècniques. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González afirma que no és tècnic en jardineria ni en poda. El Comú disposa d'uns tècnics excepcionals.

La cònsol major respon que ella hi entén una mica. Però, per això el Comú disposa dels seus tècnics. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González entén que s'hagi de fer aquesta poda. Però l'ha sorprès que el Comú talli uns arbres, cosa que no entra en el concepte de poda. Entén l'acord de la Junta de Govern per a la poda, però li sobtava que el Comú hagués tallat arbres. Ara, entén que aquesta actuació es per a la ubicació del *Cirque du Soleil*. Llavors els arbres es poden tallar quan toca o quan no toca.

La cònsol major respon que no toca mai tallar arbres. Per poc que pugui, s'esforça molt a que això no passi. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que, per al *Cirque du Soleil*, sí que es poden tallar.

La cònsol major comunica que no té constància que s'hagi tallat gaires arbres. Ara, es fa aquesta actuació per al *Cirque du Soleil*, però després ja quedarà aquell espai també. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda elaborar, en col·laboració amb la Cambra de Comerç, Indústria i Serveis d'Andorra, un Pla estratègic per a la zona de Santa Coloma, per un import de 8.360€, IGI inclòs. Informa que se'n va assabentar a través dels mitjans de comunicació. Demana informació sobre aquest acord i sol·licita de tractar aquest tema en reunió de la comissió per poder obtenir més detalls. Desitjaria saber de què tracta aquest conveni, quina és la intenció d'aquest projecte, que es vol aconseguir amb aquest programa.

La cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Meritxell López, consellera de Desenvolupament Estratègic i Comercial i de Projectes Participatius.

La Sra. Meritxell López respon que aquest projecte i aquest conveni de col·laboració amb la Cambra va en la línia, com ja s'ha anat fent des d'aquesta corporació anteriorment, de donar més dinamisme i més activitat a la zona de Santa Coloma. I en aquest cas, seria enfocat a fer aquest pla estratègic de la zona de Santa Coloma amb una vessant més comercial. La voluntat és de



redactar un pla estratègic de comerç de la zona de Santa Coloma. S'està treballant amb la Cambra sobre aquest assumpte. S'ha detectat que Santa Coloma és una zona a nivell comercial on, des del Comú, no s'hi havien fet actuacions. No s'havia fet pràcticament cap actuació a nivell de donar dinamisme. S'ha fet l'estudi d'aquesta zona que engloba pràcticament una quarta part de tots els comerços que estan donats d'alta a la parròquia d'Andorra la Vella amb una activitat i un volum comercial molt important i amb unes tipologies d'activitats diverses, però al mateix temps bastant "clusteritzades". I doncs s'està treballant en aquests moments amb la Cambra. Aquesta setmana ja s'ha facilitat tot el cens comercial de Santa Coloma de les zones afectades: avinguda d'Enclar i avinguda Santa Coloma. Ja s'ha fet l'anàlisi de tot el cens comercial. S'ha fet la selecció dels comerços amb els quals es treballarà i amb els que s'entrevistarà i en les pròximes setmanes es començarà a fer entrevistes i reunions presencials amb tots els negocis que s'han identificat d'aquesta zona. No pot dir amb exactitud el nombre, ara mateix, però és una feina molt extensiva i es dividirà en diverses fases. Una primera fase s'ocuparà de fer les entrevistes, converses i reunions amb els comerciants. Es durà a terme una anàlisi, un DAFO. Per fer aquest diagnòstic, s'acabaria desenvolupant de cara al mes de juny o juliol, en tot cas segur de cara al setembre, per poder disposar ja d'un pla d'actuació i de recomanacions per part de la Cambra de Comerç, fruit d'aquest estudi d'accions que podria engegar el Comú d'Andorra la Vella per a la dinamització i el suport al comerç a tota aquesta zona.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González agraeix les explicacions tan detallades de la consellera. Demana de poder tractar-ho amb més detall durant una reunió de la comissió. Ara, sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda autoritzar Andorra Turisme a poder organitzar una acció de *street marketing* amb motiu de l'Andorra Mountain Winter Edition. Demana saber si la majoria ja disposa del retorn que ha suposat aquest acte. També, vist que només es van celebrar tres concerts i que el Comú hi va fer una inversió de 200.000€, cosa que van tractar durant la darrera sessió de Consell de Comú, demana si hi podria haver un retorn econòmic. Demana saber en quina situació es troba aquest assumpte.

La cònsol major respon que ho està intentant. Ara fa dies que no en parla amb el ministre, però en van parlar. La primera vegada que en van parlar, només s'havia suspès un concert. Després en van suspendre un segon. Quan era un, semblava que s'havia canviat l'artista i era més car i més o menys tot lligava. Però després, es va haver d'anul·lar el segon concert. El ministre li va comentar que s'ho miraria i que en tornarien a parlar. Intentarà tornar-hi a parlar aviat i poder recuperar el màxim de l'aportació econòmica que hi va fer el Comú. Sempre ho intenta. Però no es disposa encara del retorn que ha suposat.



Andorra Turisme no ha fet arribar aquesta informació però, aprofitant l'ocasió, ho demanarà al ministre i que li ho facin arribar. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que diversos usuaris de l'Estadi Comunal Joan Samarra Vila l'han felicitat per la retirada dels equipaments i com ha quedat tota la instal·lació. Ara, sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda atorgar al Sr. CFF, cap de Servei de Gestió d'Higiene i Salubritat Pública, un complement de responsabilitat addicional (CRA), d'un import de 314,17€/mes, per assumir les tasques de cap d'Àrea de Gestió d'Higiene i Salubritat Pública, mentre assumeixi les mateixes. Demana saber a què correspon aquest CRA.

La cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Letícia Teixeira, consellera de Tràmits, Tributs i Deutors i de Recursos Humans.

La Sra. Letícia Teixeira respon que aquest CRA és per al cap de Servei de Gestió d'Higiene que ara fa les tasques de cap d'Àrea d'Higiene. El Comú li dona aquest CRA per les tasques que està desenvolupant ara. És així de senzill.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Gerard Estrella.

El Sr. Gerard Estrella afegeix que, tal com ho ha dit la Sra. Letícia Teixeira, aquest senyor s'està esforçant molt i està fent moltes hores. És una persona que s'està comproment molt amb el Departament i està demostrant que té interès i s'esforça a fer diverses funcions. Aquesta és una manera d'ajudar-lo i confortar-lo des del Comú i reconèixer-li el seu esforç i la implicació que està tenint en aquest sentit.

La cònsol major afegeix que el Comú va procedir a aquell canvi de fitxa pel qual hi han dos caps d'àrea. Ell no ho era i ara està assumint funcions de cap d'Àrea d'Higiene. Per tant, ben aviat, el Comú haurà de publicar l'edecte per cobrir aquesta plaça. Però momentàniament, es dona aquest CRA a aquesta persona perquè està assumint funcions d'aquest cap d'àrea que no hi ha. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González, reprenent les paraules de la Sra. Letícia Teixeira, recorda la senzillesa d'aquest acord. Però dins de l'organigrama que es va presentar durant la darrera sessió de Consell de Comú, demana saber si l'organigrama d'Higiene també va patir variacions pel fet d'afegir nous càrrecs entremitjos.

La cònsol major respon que, com ha esmentat anteriorment, l'organigrama d'Higiene va ser dividit en dues parts. Hi ha la part d'Higiene i Salubritat, on no hi ha cap d'àrea. A l'altra part, hi ha quedat el cap d'àrea que ja hi havia i aquí no



hi ha cap d'àrea i, per les funcions que està fent, té aquest CRA. Caldrà publicar l'edicte ben aviat i no hi ha cap altre lloc de treball. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González, tractant assumptes de Recursos Humans, recorda que, el passat 9 de març, es va publicar al BOPA un concurs de mobilitat interna per proveir una plaça de cap d'Àrea del Centre Interactiu de la Bicicleta. Això no apareix en cap de les actes de la Junta de Govern adjuntes. En una sessió anterior del Consell de Comú, la cònsol major va parlar sobre el Pla directiu d'aquest concepte i, a nivell de la figura que ho hauria de liderar, va esmentar que era un lloc de treball molt important, aquest director d'aquest museu que hauria d'empènyer i tenir coneixements. La cònsol major va dir que aquesta figura seria un càrrec de la seva confiança. Demana a què es deu aquest canvi.

La cònsol major respon que ha estat tractant aquest assumpte amb l'empresa que està fent el muntatge, amb la família que cedeix les bicicletes i s'ha considerat més adequat d'ubicar-hi una persona de forma més permanent perquè aquest projecte haurà de tenir una continuïtat i un recorregut llarg per la inversió que està fent el Comú. S'ha considerat que un càrrec de confiança a aquest nivell no era el més adequat. La majoria ha decidit de publicar un edicte per valorar qui es presenta i a posteriori decidir qui ocupa la plaça. Cedeix novament la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González demana saber perquè, per aquest edicte, es crea un cap d'àrea.

La cònsol major respon que és el sistema de funcionament del Comú. És la plaça de màxima responsabilitat d'un departament. Cedeix de nou la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González manifesta que aquest cap d'àrea depèn de l'organigrama de Turisme i actualment el Comú no disposa de cap cap d'àrea al Departament de Turisme, però crea aquesta plaça de cap d'àrea.

La cònsol major respon que la majoria ho veu com una cosa completament diferent. Aquesta plaça forma part del Departament de Turisme, però és una funció diferent. Ara no hi ha cap d'Àrea de Turisme, però el lloc existeix. El Comú pot publicar l'edicte quan ho consideri oportú. Ara, el departament està treballant amb tècnics. Es dona el mateix cas que a l'Institut de Música que depèn d'aquesta Conselleria, però té el seu funcionament a part. La intenció de la majoria és de fer alguna cosa similar. Cedeix la paraula al Sr. Miquel Canturri.

El Sr. Miquel Canturri afegeix que s'està treballant per modificar l'organigrama del Departament de Turisme. En breu, presentarà, en reunió de la comissió, tots



els canvis que hi haurà arran d'aquesta incorporació al Departament del Museu de la Bicicleta que no estava integrat a Turisme. Aprofitant l'ocasió, també s'ha aportat alguna variació a l'organigrama. S'hi està treballant i, en el termini d'una o dues setmanes, podrà presentar el nou organigrama.

La cònsol major afegeix que s'acabarà de treballar aquest organigrama a què feia referència. Cedeix la paraula a la Sra. Lídia Samarra.

La Sra. Lídia Samarra sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 16 de febrer, pel qual s'acorda contractar els treballs d'enderroc interior d'un local a l'edifici les Columnes, a l'empresa Serveis Immobiliaris i de Construcció, SA (SIMCO, SA), per un import de 13.917,88€, IGI inclòs. Demana saber quants diners ha invertit ja el Comú en aquest espai, quin és el cost mensual del lloguer i des de quan està llogat i quin és el projecte definitiu, si és manté el mateix projecte que va esmentar la cònsol major.

La cònsol major respon que es manté el projecte que els va explicar l'altre dia. La majoria hi vol ubicar l'Associació de Dones d'Andorra i ASSANDCA perquè podrien tenir un contacte directe amb el ciutadà i estarien a peu de carrer. També, hi hauria l'Associació de la Gent Gran d'Andorra. I també hi hauria el projecte que els hi va explicar fa poc. Hi queda un altre espai en què la majoria està treballant i ho avança aquí encara que no ho ha tractat en Reunió de Cònsols, però ho ha parlat amb la seva directora, i la intenció de la majoria és d'ubicar-hi el Carnet Jove. El Carnet Jove està ubicat al Centre Cultural La Llacuna. És un ens que forma part de tots els Comuns del país, no sols d'Andorra la Vella. Actualment, no té una visibilitat exterior. Al Departament de Cultura, estaria bé poder disposar dels espais que ocupa. L'altre dia, ho va parlar amb la directora del Carnet Jove i li agrada el lloc perquè guanyaria molta visibilitat. Avança aquesta proposta però encara no està tancada. Podria ser que l'espai que encara queda lliure l'ocupés el Carnet Jove. Però, primer, ho ha de proposar a la Reunió de Cònsols, que es reuneix la setmana vinent, perquè és una cosa que afecta tots els Comuns i al Govern també. Aquesta és la idea. El que ha pagat el Comú en concepte de lloguer fins ara no ho pot dir perquè no disposa d'aquesta dada en aquests moments. Tot seguit, cedeix la paraula al Sr. Sergi González,

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar les obres de rehabilitació de les voravies del carrer Gil Torres, entre els números 30 i 48. Demana saber com avança aquest concurs i si ja s'ha adjudicat. Creu que ja està adjudicat perquè va rebre una còpia dels plecs de bases abans d'ahir. Demana en quina situació es troba aquest projecte, quan es preveu començar els treballs i quines són les següents zones a tractar.



La cònsol major cedeix la paraula al Sr. David Astrié.

El Sr. David Astrié respon que aquest és el concurs. Encara no es disposa del retorn dels tècnics i no s'ha rebut la valoració de les ofertes. Caldrà esperar. En tot cas, ja li farà arribar o convocarà una reunió de la comissió per estudiar quines són les ofertes i com estan previstes en el pla d'execució i amb el calendari corresponent. Això forma part del milió d'euros que la majoria va pressupostar enguany per fer front a la reparació de voravies de tota la parròquia. Això no significa que es facin voravies noves. Aquestes queden excloses d'aquest pressupost i formen part de projectes d'embelliment molt específics. Aquest pressupost és per refer voravies existents i malmeses. El carrer Gil Torres és un carrer que també sortia, com un dels carrers més votats, en el projecte de Pressupostos Participatius del 2021 i, per això, va ser el primer. Un altre carrer que podria ser el següent, però encara s'està estudiant i encara no és definitiu, és el carrer Esteve Dolsa, tota la part que envolta els Marginets. Però, com ho ha dit anteriorment la cònsol major, avança aquesta proposta però encara no és definitiva. Aquest va ser un dels projectes que va sorgir de la ciutadania en la votació del Pressupost Participatiu 2021. A més a més, la majoria ja disposa d'un projecte fet, que el va encarregar fa uns dos anys. Podria ser la següent zona en què treballés el Comú per millorar la voravia i sobretot l'accessibilitat d'aquesta zona perquè les voravies són molt estretes i en segons quins llocs es fa realment difícil circular, ja no tan sols amb un carretó o amb cadira de rodes sinó a peu. Per tant, és un carrer que està dins de les nostres prioritats a nivell de refecció. Després, es podria dir que existeix una llista de carrers que també són fruit de la recollida de dades dels Pressupostos Participatius i de l'Espai Ciutadà, perquè també és un lloc on el Comú rep molta informació. És coneixedor que el Sr. Sergi González ha adreçat una sèrie de documentacions i de fotografies, cosa que agraeix, i que serà inclosa en tot aquest paquet de mesures per a la refeccions de voravies per la qual cosa el Comú té un pressupost aprovat d'un milió d'euros. Tot això serà estudiat en comissió i es prioritzarà quines són les voravies que toca refer enguany.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda aprovar la Guia de Pressupostos Participatius 2022 d'Andorra la Vella, així com altres aspectes rellevants del procés, que es presentarà als ciutadans d'Andorra la Vella el proper 1 de març. Recorda que, l'any passat, quan es va presentar aquest projecte, es va fer una reunió específica de la comissió on es va explicar el projecte. Va ser molt interessant. Demana poder celebrar una reunió de les mateixes característiques amb els tècnics per valorar aquests canvis que hi ha hagut i aquests increments que celebra.



La cònsol major respon que no hi ha hagut canvis. Cedeix la paraula a la Sra. Meritxell López.

La Sra. Meritxell López explica que el canvi més significatiu que hi ha hagut és el tema de l'import que aquest any s'ha optat per un import de 200.000€. En ser un projecte de participació ciutadana, val la pena dotar-lo amb una partida pressupostària que doni peu a poder fer un projecte que sigui el més complet i que compleixi les necessitats dels ciutadans. Ara les fases serien les mateixes de l'any passat. Aquesta guia de Pressupostos Participatius recull tota la mecànica del projecte. S'hi especifica qui hi pot participar, totes les seves fases del funcionament. Ara, fins que acabi aquest mes, es troba en la fase de recollida de propostes. Quan acabi aquesta recollida de propostes, caldrà fer l'anàlisi de les aportacions de la ciutadania. Es farà el filtratge tècnic, d'acord amb els criteris que s'han establert i que són la viabilitat, el cost i la competència comunal principalment. Ara, es troba en una fase en què no hi ha cap novetat. Quan s'acabi la recollida de propostes i el filtratge, valdrà la pena mantenir una reunió i compartir tota la documentació que serà pública, així com també ho va ser l'any passat. Abans de passar a la fase de votació, caldrà fer aquest punt i, quan acabi la fase de votació, es comentarà el projecte guanyador.

La cònsol major cedeix la paraula la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 23 de febrer, pel qual s'acorda la modificació dels acords de Junta de Govern relatius a la contractació i execució dels treballs de millor de l'enllumenat del carreró, propietat del Consell General, situat entre el carrer de la Vall i la passarel·la Rosa Ferrer. Demana poder obtenir més informació de la que consta en aquest acord.

La cònsol major respon que hi havia un acord pel qual aquesta despesa es pagaria entre les tres parts: el Govern, el Consell General i el Comú d'Andorra la Vella, que seria la part més important. Això estava tancat i pactat entre les tres parts. Però, al final, la Intervenció general del Govern diu que no ho accepta. Per tant, el Govern no hi participa i no ho paga. Aleshores, ha calgut fer aquesta modificació del conveni. El Consell General i el Comú el mantenen. L'import que havia d'assumir el Govern, que era d'uns 7.500€, no és un import molt important, doncs l'assumirà el Comú d'Andorra la Vella perquè no es podia deixar aquella zona sense llum. La majoria entén que ho havia de pagar el Govern perquè és una zona que s'enllumena a conseqüència de la passarel·la que ha construït i pagat el Govern. El Comú d'Andorra la Vella no l'havia demanat. És una cosa que ve de fa molts anys. Tot i això, el Comú no pot deixar allò sense llum. I la Intervenció General del Govern no autoritza aquesta despesa. Per tant, s'ha modificat el contracte. Així és tal com ha anat. I a més, va avisar al ministre que els membres de la minoria segurament li ho preguntarien. I aquest acord s'ha fet



públic. Però, és així. La cònsol major ha fet tot el que he pogut, però finalment ha estat un tema tècnic. Això és el que li expliquen. No li correspon al Govern de pagar aquesta despesa. Tot seguit, cedeix de nou la paraula a la Sra. Maria Dolors Carmona.

La Sra. Maria Dolors Carmona demana si es va arribar a signar aquest conveni tripartit.

La cònsol major respon que no es va arribar a signar. El va signar el Comú d'Andorra la Vella i, quan va arribar al Govern per a la signatura, va ser quan va sortir el problema. Va signar primer el Consell General i després el Comú. Ara, el Consell ha hagut de prendre un nou acord. Ha portat enrenou. El Consell General també havia pres l'acord que es pagaria a tres parts, igual que el Comú i al final el Consell també ha hagut de modificar el seu acord de la Sindicatura i tornar-ho a fer. No tot és tan fàcil com sembla. Cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González informa que han aparegut unes esquerdes a la passarel·la. Demana saber qui n'assumirà la reparació.

La cònsol major respon que això ho haurà d'assumir el Govern. Si no, caldrà tancar la passarel·la. Sembla que és una cosa senzilla d'arreglar. Encara no està feta la recepció definitiva d'aquesta passarel·la. Per tant, quan això es faci, es constatarà i caldrà arreglar-ho. Tot seguit, cedeix la paraula a la Sra. Lúdia Samarra

La Sra. Lúdia Samarra sol·licita informació sobre l'acord pres per part de la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda contractar, pel procediment de contractació directa, la redacció del projecte i la direcció de les obres d'urbanització del carrer Roc dels Escolls a ENGINE, SA, per un import d'11.900€, IGI inclòs. Demana saber si es tracta de la passarel·la que unirà el Casino amb l'avinguda Meritxell o és una altra cosa i per què una contractació directa.

La cònsol major respon que no és la passarel·la, perquè la passarel·la l'assumeix l'empresa que construeix el casino. Per tant, no li pertoca al Comú. Però és conseqüència de la passarel·la perquè el Comú va signar un conveni amb la família propietària d'aquell carrer pel qual el Comú es comprometia a donar a aquell carrer un tractament igual o similar al de l'avinguda Meritxell. Per això, es fa una contractació directa perquè ho farà la mateixa empresa que va fer el projecte de l'avinguda Meritxell. El Comú està compromès per aquell conveni que, quan s'obri la passarel·la, el Comú haurà fet aquella obra. Bàsicament, l'obra és a nivell de la pavimentació i alguna cosa d'enllumenat. Cedeix de nou la paraula a la Sra. Lúdia Samarra.



La Sra. Lídia Samarra ara recorda que la cònsol major ja li ho havia exposat. Ara, sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda contractar els treballs de pintura a l'exterior del Centre Esportiu dels Serradells, a la zona de l'anellat estructural de la plaça Pierre de Coubertin, a l'empresa Rehabilitem les Valls, SLU (Eman Group), per un import de 25.060€, IGI no inclòs. Demana saber si això forma part encara del sinistre i quantes empreses van presentar ofertes.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Alain Cabanes.

El Sr. Alain Cabanes respon que aquesta part de reforma no té res a veure amb el sinistre. Es tracta d'una reforma de caire estètic. Una part del centre estarà reformada i l'altra part no. Es tracta d'actualitzar la pintura de la façana i que es pugui presentar el centre a nivell global.

La cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Lídia Samarra.

La Sra. Lídia Samarra demana saber la segona part de la seva pregunta que feia referència a quantes empreses es van presentar.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Alain Cabanes.

El Sr. Alain Cabanes respon que, per a aquesta reforma, hi havia 2 empreses. No ho recorda exactament però ho verificarà i ho confirmarà.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 2 de març, pel qual s'acorda col·laborar amb una aportació econòmica per un import de 5.000€, IGI inclòs a l'empresa Gastroevents amb motiu de l'organització d'una sessió de cuina a càrrec de cuiners d'Andorra la Vella, en el marc de l'esdeveniment Gastropirineus que tindrà lloc a la vall de Núria, els dies 2 i 3 de maig del 2022. Recorda que ja l'any passat es va parlar d'aquesta intenció d'Andorra la Vella d'acollir aquest esdeveniment. Vist que es farà a la Vall de Núria, demana saber com van les negociacions, perquè no s'ha pogut fer a Andorra la Vella i si hi ha la intenció de provar-ho per a l'any vinent. Recorda que, en una sessió de Consell de Comú, el Sr. Miquel Canturri va exposar la proposta i semblava força interessant. Demana saber com ha anat aquesta negociació.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Miquel Canturri.

El Sr. Miquel Canturri respon que va parlar de la possibilitat que aquest esdeveniment es realitzés a Andorra. L'empresa va presentar un pressupost i la majoria ho va trobar una mica excessiu. És una bona iniciativa. N'ha parlat amb



els cuiners i restauradors que hi han participat i de moment és bo que tingui aquest dia que, en principi, serà el dimarts, dedicat a Andorra dins del Gastropirineus. Andorra forma part dels Pirineus. És interessant d'arribar a aquest pacte pel qual, de moment, hi ha aquest dia, matí i tarda, dedicat a Andorra. Avança que, a partir de la setmana vinent, es començaran a escollir els cuiners que hi aniran. La voluntat del Comú passa per escollir nous professionals, cuiners i empresaris que s'han instal·lat aquest últim any a Andorra, que n'hi ha diversos, i donar-los l'oportunitat de poder anar a mostrar el que estan fent.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.

El Sr. Sergi González sol·licita informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la mateixa data, pel qual s'acorda adjudicar el concurs nacional relatiu al servei de manteniment de diferents zones verdes i jardineres de la parròquia d'Andorra la Vella a l'empresa Centre de Jardineria la Grandalla, SL, per un import de 5.195,06€/mes per al Lot 1, i 2.733,86€/mes per al Lot 2. Recorda que, en una reunió de la comissió del passat mes de gener, li va demanar al Sr. Gerard Estrella cap a on anava aquest servei. El departament encara no tenia les dades. Havia aparegut alguna cosa als mitjans de comunicació. Demana saber a quines zones es destinarà aquest manteniment i a què és degut.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Gerard Estrella.

El Sr. Gerard Estrella respon que les zones ara no les pot enumerar totes. N'hi ha unes quantes que afectaran més aviat parterres i jardineres. En principi, dins de poc temps, també s'ampliarà a d'altres àrees de la parròquia. L'objectiu d'aquest acord és de repartir la feina perquè, cada vegada Andorra la Vella disposa de més zones verdes i de més jardineres. La majoria està apostant per una parròquia florida i verda i que sigui molt més vistosa. Hi ha hagut uns canvis que van afectar també l'Àrea de Medi Ambient. Una part important de la feina és a la part alta de la muntanya. La part d'aquí baix és la que afecta més en uns moments concrets de l'any, que és la part turística i que és a l'estiu. La majoria vol apostar perquè la parròquia estigui sempre presentable durant tot l'any. I també es vol que els jardins estiguin el millor possible de cara als esdeveniments turístics que passen tant durant l'estiu, com a l'hivern, durant tot l'any. La voluntat de la majoria és d'ajudar i de complementar la feina que fa el Departament de Medi Ambient amb aquestes tasques de manteniment de les zones verdes i de les jardineres. Són moltes i estan molt distribuïdes. És cert que tenir persones que estiguin a tot arreu és complicat. Algunes vegades es deixen de fer algunes feines que són importants i cal repartir aquestes tasques.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Sergi González.



El Sr. Sergi González recorda que, en el nou organigrama, ja apareixia un cap d'espais verds i recs i també un operari que seria destinat, exclusivament i en principi, a aquesta tasca. Tot i amb això, el departament no dona a l'abast.

La cònsol major cedeix la paraula al Sr. Gerard Estrella.

El Sr. Gerard Estrella respon que, com ho ha dit abans, hi ha un equip que està destinat a aquestes feines. Però, durant els anys 2021 i 2022, s'ha pogut veure que el departament no dona a l'abast. És a dir que hi ha una feina cada vegada més important. També és una feina que depèn molt del temps. Per exemple, s'ha de fer un rec, s'ha de mantenir i s'ha de vigilar. Aquesta empresa que farà aquesta tasca també realitzarà una tasca de control del manteniment perquè tot funcioni. I si el Comú aposta, cada vegada més, per unes zones verdes, arbrades i florides, ha d'haver-hi una part de feina del Comú, sobretot pel que fa al control, i intentar, si l'objectiu és que continuï durant tot l'any, de contractar empreses privades perquè el personal del departament no té prou temps ni dedicació per fer tot el que cal fer. Hi ha molta feina i cada any n'hi ha més. Últimament, han proliferat els parterres que són zones aïllades. Hi ha zones a la part més accessible de les zones més centrals, però hi ha parts que són no tan centrals que moltes vegades estan en desús o que no s'hi pensa i llavors arriben sempre les queixes. La voluntat de la majoria és que totes les parts plantades i les futures a plantar estiguin mantingudes. Per tant, s'haurà de fer una combinació entre intern i extern. Aquesta és la idea.

La cònsol major afegeix que l'organigrama a què feia referència el Sr. Sergi González encara no s'està aplicant. S'estan preparant els edictes i les fitxes. Tot això encara necessita una mica de temps.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment es dona la corporació per informada.

Novè.- Precs i preguntes.

La cònsol major informa que no ha estat presentada cap pregunta a aquesta sessió de Consell de Comú i, per tant, aquest punt de l'ordre del dia queda sense contingut.

I, esgotat l'ordre del dia, la cònsol major aixeca la sessió. Són les 18.15 h de la tarda.