



ACTA DE CONSELL DE COMÚ ORDINARI

9 de febrer del 2017

A la Casa Comuna, a les 16.00 hores del dia 9 de febrer del 2017, es reuneix el Consell de Comú sota la presidència de la cònsol major, l'Hble. Sra. Conxita MARSOL RIART. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

L'Hble. Sr. Marc PONS MARTELL
L'Hble. Sr. Miquel CANTURRI CAMPOS
L'Hble. Sra. Mònica CODINA TORT
L'Hble. Sra. Maria Carme NIN SANS
L'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA ESCALES
L'Hble. Sr. Josep Antoni CORTÉS PUIG
L'Hble. Sr. David ASTRIÉ PADILLA
L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA FILELLA
L'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA PUJOL
L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN CAPDEVILA
L'Hble. Sr. Victor PINTOS MORELL.

L'ordre del dia de la reunió és el següent:

- 1. Estudi i aprovació, si escau, de l'acta del Consell de Comú del 22 de desembre del 2016**
- 2. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'aportació econòmica a JOVIAL, SLU per al seu funcionament per a l'any 2017**
- 3. Estudi i aprovació, si escau, de l'addenda al contracte relatiu a l'explotació temporal d'un immoble amb destí a aparcament (edifici dels Pouets), amb execució de les obres de condicionament, manteniment i millora, prorrogant el termini per a l'obertura del negoci**
- 4. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'un crèdit extraordinari**
- 5. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional, de contractació urgent, relatiu al lloguer d'una nau industrial amb destí a magatzem a la parròquia d'Andorra la Vella**



- 6. Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de modificació de l'article 2 del decret del 24 de novembre de 2016 pel qual es van aprovar el projecte de primera revisió del POUPAV, l'obertura d'un termini d'exposició pública de seixanta dies i la suspensió temporal de llicències**
- 7. Ratificació, si escau, de l'adjudicació del concurs nacional relatiu al subministrament de carburant de locomoció per als vehicles del Comú d'Andorra la Vella**
- 8. Ratificació, si escau, de l'adjudicació del concurs nacional relatiu al subministrament de carburant de calefacció per als serveis dels comuns d'Escaldes-Engordany i Andorra la Vella**
- 9. Informació i, si escau, ratificació de l'acta i els acords de la Comissió de gestió del pla de gestió de la vall del Madriu-Perafita-Claror del 2 de desembre del 2016**
- 10. Informació relativa a la sol·licitud d'adhesió a la Federació Mundial de Ciutats Turístiques (WTCF)**
- 11. Informació relativa als acords adoptats en les darreres Juntes de Govern**
- 12. Precs i preguntes**

La cònsol major dóna la benvinguda als assistents a aquesta sessió de Consell de Comú, que ha estat degudament convocada d'acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l'Ordinació d'organització i de funcionament dels Comuns del 17 de novembre del 2011.

Alhora i d'acord amb el que disposen els articles 23.2 i 23.3 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns del 17 de novembre del 2011, informa que l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN, conseller del grup Cd'I + Liberals d'Andorra ha entrat a tràmit una carta, amb data set de febrer, amb dues preguntes que seran tractades al punt Dotzè. Precs i Preguntes. Aquesta carta s'ha distribuït als consellers que la troben sobre la taula. I, vist que cap conseller de Comú ha proposat la inclusió de cap nou punt a l'ordre del dia d'avui, es procedeix amb l'ordre del dia establert.



Primer.- Estudi i aprovació, si escau, de l'acta del Consell de Comú del 22 de desembre del 2016

La cònsol major informa que, segons l'article 5 del Reglament de les actes del Comú d'Andorra la Vella, del 26 de març del 1996, l'acta de la sessió del Consell de Comú del 22 de desembre del 2016 ha estat tramesa als consellers amb la deguda antelació.

No havent-hi cap més modificació ni demanda d'aclariment, queda aprovada l'acta per assentiment.

Segon.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'aportació econòmica a JOVIAL, SLU per al seu funcionament per a l'any 2017

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Carme NIN, consellera delegada de Finances, Comptabilitat i Administració.

L'Hble. Sra. Maria Carme NIN informa que el Comú d'Andorra la Vella, sent titular del cent per cent del capital social de la societat JOVIAL, SLU, i vist que l'ordinació comunal per al 2017 preveu que totes aquelles autoritzacions de despesa superiors als 100.000€ han de ser ratificades pel Consell de Comú, presenta a aprovació la transferència per al funcionament de Joves i Vivenda Alternativa, SLU per import de dos-cents vuitanta-vuit mil set-cents cinquanta-nou euros (288.759€).

La cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA informa que no recorda que, en altres sessions de Consell de Comú, s'aprovés aquesta transferència perquè ja està aprovat en el Pressupost. Hi consta aquesta transferència i el Pressupost està aprovat. Aleshores, no recorda si és qüestió de la seva memòria o és qüestió d'un procediment complementari què es fa avui.

La cònsol major respon que tampoc no recorda si l'any passat es va passar aquesta proposta a aprovació. Però sí que, potser per indicacions de la Intervenció comunal, s'ha considerat que tot i que estigui aprovada amb el Pressupost, que va ser aprovat, s'havia de fer el formalisme de passar-ho per Consell de Comú perquè quedi constància.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per unanimitat dels assistents.



Tercer.- Estudi i aprovació, si escau, de l'addenda al contracte relatiu a l'explotació temporal d'un immoble amb destí a aparcament (edifici dels Pouets), amb execució de les obres de condicionament, manteniment i millora, prorrogant el termini per a l'obertura del negoci

La cònsol major informa que la majoria comunal vol posar de manifest que, tal com ja s'ha explicat, el Comú d'Andorra la Vella ja fa uns anys va procedir a adjudicar de manera directa la concessió de l'aparcament dels Pouets a una empresa, DIONIS, SLU. Aquesta empresa va signar un contracte. D'acord amb aquest contracte, l'empresa tenia un termini d'un any per finalitzar les obres per posar en funcionament l'aparcament. Aquest any es comptava a partir del moment en què se li autoritzava a fer les obres i això va ser concretament el 8 de juny del 2016. El contracte també preveia o preveu que no es pot resoldre aquest contracte fins que, com a mínim, s'hagi superat en un cinquanta per cent la data de finalització d'aquests treballs. Per tant, el Comú es va posar en contacte amb aquesta empresa, i li va manifestar aquesta situació, i l'empresa va manifestar que sí que acabava i que l'acabaria el 8 de desembre del 2016. Això era el previst, és a dir, sis mesos després. Va arribar el 8 de desembre i les obres no estaven acabades i l'aparcament no estava funcionant. El Comú d'Andorra la Vella va enviar un requeriment a l'empresa manifestant-li doncs la resolució del contracte tenint en compte que havien superat sobradament el termini per realitzar les obres. Una vegada rebut el requeriment per part de la delegada d'aquesta empresa a Andorra, els seus representants es van personar al Comú, la cònsol major va parlar amb ells i els hi va manifestar la situació. Ells van manifestar que tenien pràcticament acabat l'aparcament i que presentarien unes al·legacions al requeriment que els havia adreçat el Comú. Van presentar les al·legacions. Aquestes al·legacions es fonamenten bàsicament amb el fet que manifesten que han tingut molts problemes amb els representants que tenien fins a aquesta data a Andorra i que, fins i tot, han presentat denúncies a la Batllia, i ho justifiquen, contra les persones que els representaven a Andorra. No els havien informat de la data en què s'havien de presentar els treballs, que no tenien ni la documentació suficient, etc. Van plantejar una sèrie de qüestions que la Junta de Govern va analitzar, va considerar la majoria que es podria modificar el contracte, mitjançant una pròrroga d'uns dos mesos el termini que és el que sol·licitava l'empresa, per acabar aquestes obres tenint en compte les seves manifestacions. L'empresa ho al·legava com un cas de força major per tots aquests fets. Però sobretot la majoria valora el fet de que és necessari, és una zona deficitària d'aparcaments i és necessari dotar-la d'un aparcament. És un edifici que fa molts anys que està amb una situació de saber si s'obra o si no s'obra, o si s'obra, i es torna a tancar. La majoria creu que aquesta empresa ara ha justificat que ha fet una inversió molt important. Doncs, per dos mesos, la majoria creu que val la pena provar que puguin acabar aquest aparcament i que pugui funcionar. És a dir que la majoria d'aquest Comú ho valora com que la necessitat d'interès públic



passa per sobre el fet estricte que el contracte es podia resoldre. El contracte també preveu que, de mutu acord, es pugui modificar, que és el que avui proposa davant d'aquest Consell de Comú. Proposa una modificació d'aquest contracte als efectes que tinguin fins al dia 17 de febrer, és a dir d'aquí una setmana més o menys, per finalitzar aquest aparcament. La cònsol major manifesta que la modificació del contracte no sols és un canvi a nivell de que tinguin més termini sinó que es modifiquen alguns altres punts per donar més garanties al Comú. Un d'aquests punts, per exemple, és que si l'aparcament resta tancat de manera ininterrompuda durant vint dies també serà una causa de resolució de contracte o si, durant més de trenta dies ininterrompudament durant l'any resta tancat, també serà causa de resolució del contracte. Aquestes són dues de les condicions que el Comú ha imposat per prorrogar-lo. L'altra condició que també ha imposat el Comú és que, si el 17 de febrer no està obert l'aparcament, han d'entregar les claus al Comú, és a dir que, de mutu acord, es donarà per resolt el contracte i que no s'oposaran a aquesta resolució. Aquesta és una altra de les condicions. Si s'arribés a oposar o si no tornés les claus en un termini de 24 hores des del moment en què el Comú li faci el requeriment, doncs s'iniciarà un compte de cinc-cents euros (500€) de penalització fins que retorni les claus. Aquestes són les condicions que s'han estipulat en aquest contracte. El Comú hi ha afegit una condició ja més concreta i que és l'explotació de la teulada de l'aparcament als efectes de poder-la explotar amb plaques solars per generar energia fotovoltaica. L'empresa ha acceptat totes aquestes condicions que consten en l'esborrany del document que ja tenen tots els membres d'aquest Consell de Comú. Els representants de l'empresa les han acceptat i ja ha signat el document. El Comú encara no ho ha signat perquè cal sotmetre-ho a l'aprovació del Consell de Comú. Un cop aprovada la proposta, la cònsol major procedirà a signar aquest contracte i fins al 17 de febrer aquesta empresa tindrà temps d'acabar aquest aparcament i la majoria espera que s'acabin aquests treballs, que l'aparcament pugui funcionar i sigui una realitat i funciona molt bé durant molts anys. Aquesta és l'explicació històrica de com ha anat l'evolució fins a data d'avui l'aparcament dels Pouets.

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN, en primer lloc, dona el seu suport a aquesta iniciativa. Creu que l'aparcament dels Pouets està en l'oblit des de fa molts anys. Cal ser conscients que és un obra que, desmantellar-la totalment, tècnicament és molt costós. Hi ha problemes de que aguanta la muntanya. Per tant, cal trobar solucions. Aquesta pot ser una de les solucions. Li consta que aquesta empresa hi ha gastat bastants diners i que té interès en fer-ho funcionar. Pensa que el Comú ha d'apostar a fons perquè l'empresa pugui tirar-ho endavant perquè és un bon equipament per a la parròquia en una zona on no hi ha res. Amb això, la majoria té el suport del seu grup i considera que, si



no s'obre el dia 17 i és el 18, tampoc passa res, si al final s'aconsegueix que aquest aparcament funcioni. Una vegada dit això també manifesta que es va informar els consellers de l'oposició per explicar-los que s'havia arribat a aquest acord, això significa que ja s'ha guanyat alguna cosa. Encara no s'ha guanyat tot el que havia de guanyar perquè els va convocar quan ja ho havien fet. Manifesta que també els podia convocar quan es va convocar l'empresa i explicar-los que els havien proposat això. Informa que té entès que aquests panells solars seran instal·lats i explotats pel Comú i demana a l'Hble. Sr. David ASTRIÉ si ha calculat el cost que poden costar aquests panells, quina és la potència que donaran, quin acord s'ha fet per vendre aquesta llum, si s'ha previst un pla d'amortització. Demana aquestes dades sobre el funcionament d'aquests panells.

La cònsol major agraeix el suport de l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN i es mostra d'acord amb ell. Precisa que l'edifici no aguanta la muntanya. Fa de protecció per la caiguda de blocs rocosos. Ho aclareix perquè no aparegui al diari la notícia que l'edifici aguanta la muntanya. Es tracta de la protecció de caiguda de blocs rocosos. Els membres de la corporació coneixen el tema, ho han entès, però vol evitar que hi hagi alguna mala interpretació. Tot seguit, dóna la paraula a l'Hble. Sr. David ASTRIÉ.

L'Hble. Sr. David ASTRIÉ informa que ja hi ha estudis fets sobre aquesta coberta i l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN ja ho sap. Fa tres anys, es va fer una mica de repertori de les cobertes que podien acollir instal·lacions fotovoltaïques de gran importància i l'aparcament dels Pouets n'era una d'elles. No recorda exactament les xifres, però si recorda que era una de les més grans de tot Andorra. El procediment en el qual es podia fer aquesta coberta es múltiple. No necessàriament hauria de ser el Comú d'Andorra la Vella qui invertís en les plaques fotovoltaïques, sinó que és una cosa que es pot cedir en concessió també. És una cosa que ara la majoria començarà a treballar, però si és veritat que si aquesta addenda no hagués obert la porta per fer aquest tipus d'accions doncs això no s'hagués pogut fer de cap de les maneres. Per tant, ara sí que s'entra en un període que deixa la porta oberta a mirar quines són les viabilitats de fer aquesta instal·lació.

La cònsol major passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN manifesta que entén que es tracta de deixar oberta l'opció de poder-ho fer. No és un compromís que s'hagi agafat sinó que, a partir d'aquí, es podrà fer l'estudi si és viable o no.

La cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.



L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA manifesta que el 26 de gener d'enguany la cònsol major va informar el grup Partit Socialdemòcrata + Independents del contingut d'aquesta addenda. En el seu moment, recorda que també es va comentar la possibilitat de modificar el que són els anys de l'explotació perquè és per 25 anys, si no s'esmenava en altres clàusules. Demana saber si la majoria va estudiar si això era viable i si era possible. Després informa que consta en un dels informes dels tècnics del Comú que van fer una visita per veure l'estat de les instal·lacions i de les obres i del condicionament. Però, voldria saber si s'han realitzat regularment altres visites perquè el dia 17 de febrer és a la porta i vol saber si realment tot va en curs i si està dins dels terminis previstos. Demana saber si hi ha un informe tècnic, que no ha trobat amb la documentació enviada. Sol·licita saber si se'ls pot facilitar.

La cònsol major respon que, pel que fa a l'informe tècnic, la majoria no en té cap més. El Comú ha estat vigilant una mica, però no s'ha aixecat acta durant aquest període. L'empresa està informant que s'està acabant, bàsicament l'advocada que els representa en aquests moments. L'empresa també està buscant personal per a l'explotació i ha fet publicitat en aquest nivell. Per tant, espera que sigui així. L'empresa ha afirmat que el dia 17 estarà acabat. Caldrà esperar fins al dia 17. Falta una setmana i se sabrà ben aviat. En aquest sentit, ens trobem en aquesta fase. Pel que fa al que va manifestar l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA en aquella reunió per veure, si aprofitant aquesta modificació del contracte, es podia estudiar la possibilitat de disminuir la concessió de 25 anys a 20 anys, els membres de la majoria ho han valorat, però realment la inversió que aquestes persones han fet és important. Els hi costarà molt amortitzar-la. Cal tenir present que no es tracta d'un aparcament molt gran tampoc i que té un sistema de manteniment important, que un 2% de la facturació serà el cànon que pagaran al Comú i, per tant, la majoria va valorar que potser no era el més important. Si l'aparcament funcionés perfecte, sí es compleixen els 25 anys tampoc passaria res, tenint en compte que hi ha altres clàusules per les quals, si l'aparcament no funciona o si tenen tancat més dels trenta dies, el Comú el podrà rescindir. De totes maneres, si el Consell de Comú vol valorar aquesta possibilitat, informa que no hi té cap inconvenient en deixar-ho en 20 anys. Però, els membres de la majoria comunal no creuen que tampoc sigui el més important. Al contrari, si l'aparcament funciona, cal tenir en compte com ho deia l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN es tracta d'un edifici que difícilment el Comú hi podrà donar un altre ús. Si realment no pot ser aparcament, cal seure i veure que fer-ne perquè de possibilitats no n'hi ha gaires. Si el Comú decideix d'enderrocar-lo, sorgirà el problema que caldrà fer unes proteccions importants al darrera per a la caiguda de pedres. Per tant, si l'aparcament funciona i ho fa durant 25 anys, doncs serà perfecte. Aquesta és la posició de la majoria. Tot seguit, passa de nou la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.



L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA remarca que s'ha estat parlant sempre dels terminis com a condició o com a un dels motius pels quals doncs es van iniciar tots els processos per incompliment del contracte. Hi ha un altre tema que era la subcontractació d'un tercer que també era un altre punt que l'informe jurídic fa constar. Demana saber si el Comú ha fet altres accions al respecte i si s'ha pogut esbrinar què és el que ha passat i quines condicions hi hauran a partir d'ara.

La cònsol major contesta dient que és cert que el contracte manifestava que no es podia subcontractar un tercer sense l'autorització del Comú. Els membres de la majoria no han trobat que hi hagués cap autorització del Comú. Sembla ser que hi havia un tercer perquè l'empresa ho manifesta. Aquest tercer ho estava explotant i que els feia d'intermediari i que és amb qui ha tingut problemes. El Comú sempre s'ha dirigit a la societat concessionària que és DIONIS, SLU i no amb l'altra societat. És cert que amb aquest contracte i amb els procediments que hi ha hagut al llarg dels anys també ha pogut veure diferents clàusules contradictòries. El contracte fa difícil d'aplicar algunes coses. La majoria també ho ha constatat, però ha fet prevaldre l'interès perquè l'aparcament funcionés i tirés endavant i que la parròquia disposi d'un aparcament en aquesta zona. Existeixen causes de resolució, n'hi ha prou amb aquesta per dir-ho d'alguna manera. Si el Comú el volgués resoldre avui, podria fer-ho, però proposa d'aprovar aquesta pròrroga. No caldria anar a buscar altres causes que segur que hi són. Però ja n'hi ha una de prou potent i prou forta i justificada i acceptada per ells, perquè a les al·legacions l'empresa mateixa accepta que és veritat que ha incomplert el contracte. Per tant, la causa de resolució és claríssima i no cal anar-ne a buscar d'altres i per aquest motiu i en aquest cas, proposa prorrogar-lo fins al dia 17 de febrer, i lligar-los perquè si el dia 17 no s'obra l'aparcament, ja han de portar les claus. Tot potser també que haguem d'acabar a la Batllia. Però està clar que cada vegada l'empresa està més lligada. En les al·legacions, l'empresa accepta que està fora de termini. En aquest sentit, tot és cada vegada més a favor del Comú, si finalment s'hagués de resoldre aquest contracte.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per deu vots a favor per part dels membres de la majoria i dels Hbles. Srs. Jordi Ramon MINGUILLÓN i Victor PINTOS i dues abstencions per part de les Hbles. Sres. Maria Dolors CARMONA i Lúdia SAMARRA.

Quart.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'un crèdit extraordinari

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Carme NIN.



L'Hble. Sra. Maria Carme NIN proposa l'aprovació d'un crèdit extraordinari per un import de 40.233€ a la partida 50201/202000 (Servei Tècnic/Lloguer d'edificis i altres construccions) per poder llogar una nau industrial, així com 2.500€ a la partida pressupostària 50201/221000 (Servei Tècnic/Energia elèctrica) per pagar les despeses d'energia elèctrica. Aquest crèdit extraordinari es finançarà amb la disminució de la tresoreria.

No havent-hi cap demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per deu vots a favor per part dels membres de la majoria i dels Hbles. Srs. Jordi Ramon MINGUILLÓN i Victor PINTOS i dues abstencions per part de les Hbles. Sres. Maria Dolors CARMONA i Lúdia SAMARRA.

El text aprovat és el següent:

ORDINACIÓ

Vistos l'article 72 de la Llei 10/2003, del 27 de juny, de les finances comunals i l'article 7 de l'Ordinació de Pressupost per a l'exercici 2017, del 22 de desembre del 2016;

Ateses les necessitats de llogar una nau industrial i de pagar les despeses de subministraments associades;

Atès que les partides pressupostàries no tenen crèdit inicial;

Atès l'informe de l'interventor comunal;

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 9 de febrer del 2017, ha aprovat la següent:

ORDINACIÓ

Article 1. *S'aprova un crèdit extraordinari per un import de 40.233€ a la partida pressupostària 50201/202000 (Servei Tècnic/Lloguer d'edificis i altres construccions) per poder llogar una nau industrial, i per un import de 2.500€ a la partida pressupostària 50201/221000 (Servei Tècnic/Energia elèctric) per poder pagar les despeses de subministraments associades.*

Article 2. *Aquest crèdit extraordinari es finançarà amb disminució de la tresoreria.*

Disposició final

Aquesta ordinació entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.



Cinquè.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta d'adjudicació del concurs nacional, de contractació urgent, relatiu al lloguer d'una nau industrial amb destí a magatzem a la parròquia d'Andorra la Vella

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. Miquel CANTURRI, conseller delegat de Serveis Públics i Circulació.

L'Hble. Sr. Miquel CANTURRI explica que el motiu del lloguer d'una nau industrial a la parròquia, a CASA RIBERAYGUA, SL, és la manca d'espai per poder emmagatzemar les casetes del Poblet de Nadal, material divers de Nadal, així com els motius d'il·luminació de Nadal, les carrosses de Reis, els estris de l'Escudella i material divers del Servei d'Enllumenat. Actualment, tots aquests elements resten emmagatzemats al Centre Esportiu dels Serradells. Avui en dia ja resulta molt difícil poder moure's en aquest magatzem per la gran quantitat de material que hi queda en estoc. La finalitat d'aquest lloguer d'una nau industrial, per un import de 3.657,50€/mes, prop del centre d'Andorra la Vella i d'una superfície de 1.460 m², és per tenir tot aquest material ordenat i per fer-ne el manteniment de la manera més fàcil i segura possible.

La cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sr. Victor PINTOS.

L'Hble. Sr. Victor PINTOS demana si no seria més lògic invertir els dos punts de l'ordre del dia. Potser hauria calgut explicar primer el motiu del lloguer de la nau i després explicar la raó del crèdit extraordinari.

La cònsol major respon que ella opina igual. Però els financers opinen a l'inrevés. Primer, cal aprovar el crèdit perquè si no hi ha crèdit no es pot aprovar aquesta adjudicació. Primer cal aprovar el crèdit i posteriorment decidir si es destinen aquests diners a aquest assumpte. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA.

L'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA opina que el Comú hauria d'haver buscat el lloc on emmagatzemar aquestes casetes abans de comprar-les. D'aquí és d'on ve el problema. És cert que el magatzem del Centre Esportiu dels Serradells està força ple, però el Comú disposa d'altres espais. O potser el Comú podria haver adquirit unes casetes que fossin desmuntables.

La cònsol major passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Miquel CANTURRI.

L'Hble. Sr. Miquel CANTURRI respon que el lloguer de la nau industrial no és sols per a les casetes del Poblet de Nadal si no que és per fer més segur el moviment de les persones que treballen al Servei d'Enllumenat del Comú. El Comú, fins i tot, està fent servir els magatzems de l'antic forn incinerador. Una



part d'aquest magatzem ja no es pot fer servir perquè els teulats estan enfonsats. Això fa que aquell no sigui el millor lloc perquè hi estiguin treballant els treballadors comunals. El Comú ha buscat un lloc per poder tenir tot aquest material que ha de tenir un manteniment. Per exemple, quan cal fer el manteniment de les carrosses de Reis, és molt difícil treballar-hi, i pel que fa al magatzem dels Serradells, l'espai és molt limitat. Amb aquesta nau, el Comú ha buscat, primer de tot, un espai segur per als treballadors comunals i, a més, que els elements que s'hi estoquin puguin estar més ordenats.

La cònsol major torna a passar la paraula a l'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA.

L'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA manifesta que el primer que cal tenir en compte és la seguretat dels treballadors i aquest material cal guardar-lo en algun lloc, però potser el Comú hauria pogut ser més previsor i no publicar un concurs de caràcter urgent.

La cònsol major afegeix que les declaracions de l'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA són certes, però el Comú s'ha trobat amb la situació d'haver d'estocar cada cop més elements i per aquest motiu ha pres la decisió de llogar una nau. És cert que potser ho podria haver estudiat abans. Però ara, quan ha sorgit la necessitat, la majoria ha vist que el Comú necessita un espai més ben condicionat.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per deu vots a favor per part dels membres de la majoria i dels Hbles. Srs. Jordi Ramon MINGUILLÓN i Victor PINTOS i dues abstencions per part de les Hbles. Sres. Maria Dolors CARMONA i Lúdia SAMARRA.

Sisè.- Estudi i aprovació, si escau, de la proposta de modificació de l'article 2 del decret del 24 de novembre de 2016 pel qual es van aprovar el projecte de primera revisió del POUPAV, l'obertura d'un termini d'exposició pública de seixanta dies i la suspensió temporal de llicències

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Josep Antoni CORTÉS, conseller delegat d'Urbanisme i aparcaments.

L'Hble. Sr. Josep Antoni CORTÉS informa sobre el canvi que hi hagué a nivell d'aquest Decret. Per acord del Consell de Comú del 24 de novembre del 2016, s'acordà l'exposició pública del projecte de primera revisió del Pla d'Ordenació i Urbanisme d'Andorra la Vella (POUPAV). Aquest acord inclou en l'article 2 la suspensió temporal de la tramitació de l'atorgament de noves llicències. Es



considera la necessitat de modificar l'acord de suspensió per evitar la possibilitat d'autoritzar qualsevol tipus d'obra en sòl urbanitzable i sòl urbà no consolidat mentre duri el procés d'aprovació de la revisió del POUPAV. Vist que les autoritzacions d'obres provisionals s'han d'autoritzar de manera que aquestes no dificultin l'execució del planejament, segons l'article 80 del Reglament de Construcció, per poder complir aquest criteri, el Comú considera que cal preservar l'ocupació provisional de les zones destinades a vialitat. Per aquest motiu, es considera necessari com a mesura de prevenció modificar la suspensió de llicències de manera que aquesta inclogui qualsevol autorització de parcel·lació, planejament derivat, urbanització i construcció d'obra provisional en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat. Ateses les consideracions exposades, proposa que s'acordi la modificació de l'article 2 del Decret del 24 de novembre del 2016 de manera que queda redactat de la manera següent:

"Article 2

Se suspenen temporalment la tramitació i l'atorgament de noves llicències de parcel·lació, de planejament derivat, d'urbanització i de construcció d'obres provisionals en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat, en aquells sectors en què la planificació projectada comporti qualsevol modificació del règim urbanístic vigent."

La cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA agraeix que la majoria va fer arribar un informe tècnic complementari amb què es va poder entendre el motiu i el perquè d'aquesta modificació. Sense això era difícil d'entendre únicament amb el redactat. Pel que fa al tema de la construcció d'obres provisionals, s'aprecia la diferència respecte a la de l'article 2 de l'anterior decret. Suposa que aquest és el motiu principal així com els eixos viaris que es deriven d'aquesta modificació del POUPAV. A part d'aquest motiu, s'entén que, quan es va aprovar la modificació del POUPAV, els membres de la majoria no van ser el prou exigents o prou restrictius en aquell moment perquè, i així ho diu la llei, cal paralitzar totes les possibles implicacions que representa. No sap si no van ser prou restrictius o hi va haver algun motiu pel qual no es va tenir en compte. Entén els motius ara però no entén perquè no es van aplicar en el seu moment i evitar ara de fer aquesta modificació.

La cònsol major passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Josep Antoni CORTÉS.

L'Hble. Sr. Josep Antoni CORTÉS respon que bàsicament el Comú el que pretén ara és clarificar. Perquè, en el moment en què es va aprovar el Decret, es van suspendre temporalment totes les noves llicències tant de parcel·lació com de planejament derivat. Ja s'entén que també hi són les de construcció d'obres provisionals i d'urbanització, però el Comú ha volgut clarificar-ho. Si es



donés el cas que s'entrés a tràmit una demanda d'obra provisional, ara queda ben clar que el Comú podria esperar o denegar aquesta llicència. És una clarificació de la suspensió temporal. És cert que el Comú ho podia haver previst, però només es tracta d'una interpretació que es pot fer, i amb aquesta modificació el Comú aclareix la interpretació que es pugués fer d'aquella suspensió.

La cònsol major torna a donar la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA manifesta que s'entén que no ha estat cap motiu el que ha provocat aquesta modificació sinó que ha estat una clarificació, una ampliació o un detall del que era aquest article 2 passant a ser un article únic.

La cònsol major torna a passar la paraula a l'Hble. Sr. Josep Antoni CORTÉS.

L'Hble. Sr. Josep Antoni CORTÉS respon que és així, és una clarificació.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per unanimitat.

El text aprovat és el següent:

DECRET

Vist el Decret del 24-11-2016 pel qual es van aprovar el projecte de primera revisió del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial d'Andorra la Vella, l'obertura d'un termini d'exposició pública de seixanta dies i la suspensió temporal de llicències;

Vist el seu article 2 en el qual se suspenen temporalment la tramitació i atorgament de noves llicències de parcel·lació i de planejament derivat en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat, en aquells sectors en què la planificació projectada comporti qualsevol modificació del règim urbanístic vigent;

Ateses les modificacions sobre el sistema viari que es proposen a tota la parròquia i que encara poden patir modificacions a resultes del procediment d'al·legacions;

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 9 de febrer del 2017, ha aprovat el següent:



Decret de modificació de l'article 2 del Decret del 24-11-2016 pel qual es van aprovar el projecte de primera revisió del POUPAV, l'obertura d'un termini d'exposició pública de seixanta dies i la suspensió temporal de llicències

Article únic. *Es modifica l'article 2 del Decret del 24-11-2016 pel qual es van aprovar el projecte de primera revisió del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial d'Andorra la Vella, l'obertura d'un termini d'exposició pública de seixanta dies i la suspensió temporal de llicències, que queda redactat de la forma següent:*

“Article 2

Se suspenen temporalment la tramitació i l'atorgament de noves llicències de parcel·lació, de planejament derivat, d'urbanització i de construcció d'obres provisionals en sòl urbanitzable i en sòl urbà no consolidat, en aquells sectors en què la planificació projectada comporti qualsevol modificació del règim urbanístic vigent”.

Disposició final

Aquest decret entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Setè.- Ratificació, si escau, de l'adjudicació del concurs nacional relatiu al subministrament de carburant de locomoció per als vehicles del Comú d'Andorra la Vella

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Carme NIN, consellera delegada de Finances, Comptabilitat i Administració.

L'Hble. Sra. Maria Carme NIN proposa la ratificació de l'adjudicació per al subministrament de carburants de locomoció per als vehicles del Comú d'Andorra la Vella per a l'any 2017. La societat que ha ofert un major descompte per litre de carburant ha estat de 0,065€ i ha estat la societat ARAP, SAU.

No havent-hi cap demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per unanimitat.



Vuitè.- Ratificació, si escau, de l'adjudicació del concurs nacional relatiu al subministrament de carburant de calefacció per als serveis dels comuns d'Escaldes-Engordany i Andorra la Vella

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Carme NIN, consellera delegada de Finances, Comptabilitat i Administració.

L'Hble. Sra. Maria Carme NIN proposa, com en el punt anterior, la ratificació de l'adjudicació del subministrament de carburants de calefacció per als Comuns d'Escaldes-Engordany Andorra la Vella per a l'any 2017. La societat que ha presentat el major descompte per litre de carburant ha estat de 0,082€ i ha estat la societat ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS, SA.

La cònsol major aclareix que està mal escrit o mal explicat. El Comú d'Andorra la Vella no adjudica un concurs del Comú d'Escaldes-Engordany. El Comú només adjudica el concurs d'Andorra la Vella, és a dir el carburant d'Andorra la Vella. El concurs es va publicar conjuntament però cada Comú adjudica el seu carburant. El Comú només està facultat per fer el concurs, però no per adjudicar. Per tant, demana que no hi hagi cap confusió. El Comú d'Andorra la Vella només adjudica el consum del seu Comú. És a dir que el Comú d'Escaldes-Engordany delega al Comú d'Andorra la Vella per convocar el concurs, però no per adjudicar. Precisa aquest extrem que el Comú només adjudica el carburant d'Andorra la Vella, encara que el concurs fos conjunt perquè això beneficia a ambdues parts. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN manifesta que el Comú d'Escaldes-Engordany delega en el Comú d'Andorra la Vella per fer el concurs conjuntament. Aquest concurs el fa Andorra la Vella, s'escull l'empresa que és la que guanya el concurs i llavors a partir d'aquí cada Comú, lògicament i com no pot ser d'una altra manera, fa la seva adjudicació, però a la mateixa empresa que és la que ha presentat un descompte més alt al concurs.

La cònsol major confirma que el funcionament és així.

No havent-hi cap demanda d'aclariment, es procedeix a la votació de la proposta que s'aprova per unanimitat.



Novè.- Informació i, si escau, ratificació de l'acta i els acords de la Comissió de gestió del pla de gestió de la vall del Madriu-Perafita-Claror del 2 de desembre del 2016

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. Marc PONS, cònsol menor i conseller delegat de Joventut, Cultura, Esports i Participació Ciutadana.

L'Hble. Sr. Marc PONS informa que es tracta d'una acta molt breu de l'ordre del dia de la darrera reunió que va tenir lloc el 2 de desembre de l'any passat. Se centra en el segon punt perquè el primer era la lectura i aprovació de l'acta anterior. Per tant, aquesta acta ja va passar per informació durant la darrera sessió de Consell de Comú. El punt 2 tractava de l'aprovació del pressupost per a l'any 2017 per a la Comissió de gestió de la Vall del Madriu-Perafita-Claror. Com a principals variacions o punts a destacar pel que fa al Pressupost 2017, informa que hi ha una reducció d'un 25% pel que fa a les despeses corrents de la suma dels Capítols 1, 2 i 3. Destaca també les despeses de retribucions en el Capítol 1 que es redueix un 23%. Després, pel que fa al Capítol 2 de despeses corrents, es va treure un concurs per a la contractació de personal a través d'una empresa perquè pugui estar doncs al portal. Destaca 20.000€ que estan com a assessorament extern per als diversos projectes. Com a punts d'inversions, hi ha el tema dels panells informatius i un nou ecocomptador. També, hi ha una reducció en el total de la reducció de les despeses des d'un 8,37%. Destaca que hi ha una partida provinent d'una subvenció sol·licitada l'any passat al Govern d'Andorra i on queda el romanent d'aquests 12.000€. Això és el pressupost aprovat. No obstant això, la Comissió de la vall del Madriu pot optar un altre cop aquest any a sol·licitar una subvenció cultural al Govern d'Andorra. Enguany, Andorra la Vella assumeix la presidència de torn. El proper dilluns, la cònsol major assumirà la presidència de torn de la Comissió de Gestió de la vall del Madriu-Perafita-Claror.

Tot seguit, dóna la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA remarca que hi ha una reducció important del Pressupost en despesa de personal. Es mostra sorpresa per aquest fet. Demana saber el motiu que justifica aquesta reducció i quantes persones actualment hi treballen.

La cònsol major passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Marc PONS.

L'Hble. Sr. Marc PONS respon que la diferència passa del Capítol 1 al Capítol 2. Perquè la Comissió podria contractar personal actualment. Avui en dia, només hi treballa la directora de la Comissió com a personal propi de l'ens. No obstant això, en exercicis anteriors, hi ha hagut contractació temporal. Hi ha hagut personal provinent de la borsa de treball o contractacions de personal



eventual. En una de les actes passades, com ja ho va informar, la Comissió ha optat per publicar un concurs i que les empreses interessades podrien presentar preus per la contractació a través d'una empresa externa d'aquest personal. Es tracta de la contractació d'una persona més al portal de la vall per a tasques administratives, d'atenció al públic, etc. Per tant, serien com a molt dues persones previstes per a aquest any. Actualment, només hi ha la directora i evidentment el personal de suport de la presidència de torn. El Comú que ostenta la presidència de torn posa a disposició òbviament la secretaria del Comú (el Sr. Jordi PUY és el secretari de la Comissió), els serveis d'Intervenció, de Finances i tot els serveis relacionats amb el Departament de Medi Ambient que també hi col·labora molt intensament. Es volen optimitzar els recursos dels quatre Comuns pel que fa a la Comissió de Gestió.

La cònsol major torna a passar la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA remarca que aquest diferencial entre el Capítol 1 de l'any 2016 al 2017 ve donat perquè es contracten persones de treball temporal i així doncs aquesta contractació passa pel capítol 2.

La cònsol major contesta que fins ara es contractava un eventual com a persona i ara es contractarà una empresa perquè això facilita que, si hi ha baixes, vacances o qüestions d'aquestes, la Comissió ho tingui sempre cobert perquè l'empresa sempre posa la o les persones que siguin necessàries. És a dir que sempre hi haurà una persona. De l'altra manera, si es contractava directament una persona des de la Comissió de Gestió de la vall del Madriu, només es contractava una persona però si, per exemple, aquesta persona es posa malalta i està de baixa, no quedava ningú al Portal de la Vall. Ara la idea és que una empresa cobreixi totes aquestes baixes. Es va considerar, com ha dit el cònsol menor, en una de les reunions de la Comissió, que seria més còmode i més eficient per a la Comissió. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA, aprofitant que la majoria ha comunicat que el Comú té la presidència durant l'any 2017, espera que realment pugui donar una bona embranzida i una bona empenta a aquest pla de gestió perquè fa molts anys que s'està remenant aquest assumpte i a pocs acords i poques coses s'han arribat. És el moment i espera doncs que, com a capital, Andorra la Vella doni realment aquesta embranzida. Aprofita també l'avinentesa per proposar, vist que els cònsols són els representants del Comú a la Comissió del Pla de Gestió, que es tiri endavant el tema del centre d'interpretació. Recorda que va fer arribar aquesta proposta a la cònsol i que l'Alberg la Comella és una entrada a la vall. No és el portal de la Vall perquè diuen que és a Escaldes-Engordany, però sí que Andorra la Vella té una altra entrada per



Prat Primer i manifesta que aquest centre d'interpretació de la vall del Madriu-Perafita-Claror tindria una bona ubicació pel fet que estigués proper a una entrada i donaria conèixer així aquest patrimoni natural i turístic de què disposa la parròquia. Seria una bona opció per a gent que li agrada i estima la muntanya.

La cònsol major respon que està plenament d'acord amb l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA i li assegura que hi hauran moltes propostes. Aquesta ja consta a l'ordre del dia de la reunió de la Comissió que tindrà lloc dilluns vinent. Aquest és un dels temes de què es parlarà. Hi ha més a punts, però un d'aquests és parlar d'aquesta entrada i mirar de promocionar més les visites a la vall del Madriu.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es dona la corporació per informada.

Desè.- Informació relativa a la sol·licitud d'adhesió a la Federació Mundial de Ciutats Turístiques (WTCF)

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sra. Mònica CODINA, consellera delegada de Promoció Turística i Comercial.

L'Hble. Sra. Mònica CODINA informa, que el 24 d'agost de l'any passat, la cònsol major va trametre una carta, adreçada al secretari general d'aquesta organització, per sol·licitar-ne l'ingrés. Explica ara el perquè el Comú va sol·licitar l'ingrés a aquesta organització. Hi ha dos motius. El primer és que és una organització que el Comú d'Andorra la Vella considera important de ser-hi i l'altre és que té un cost zero per al Comú. La Federació Mundial de Ciutats Turístiques és una organització internacional de turisme sense ànim de lucre que està formada de manera voluntària per ciutats turístiques de renom i institucions relacionades amb el sector turístic arreu del món, sota la iniciativa de Pequín. Té la seu social a Pequín i les seves llengües oficials, quan es fan els comitès o reunions d'aquesta organització, són tant el xinès com l'anglès. És la primera organització internacional que reuneix el que és el turisme basat en ciutats. El seu principi és per a una vida millor a la ciutat a través del turisme. Té el compromís de facilitar l'intercanvi i la cooperació entre els membres i promoure també un creixement sostenible del que és el sector turístic. També té per objectiu augmentar l'atractiu de les ciutats turístiques com a destinacions internacionals i també la de potenciar la qualitat i l'eficiència dels serveis, impulsar la marca turística de la ciutat i també promoure el progrés econòmic i social a les regions i les ciutats turístiques que en formen part. Per fer-se una idea de la quantitat de membres que formen part actualment d'aquesta organització, informa que té 181 membres que es divideixen entre



ciutats i membres institucionals. Són 119 ciutats i 62 membres institucionals. Els membres institucionals són des d'agències de viatge reconegudes internacionalment a organitzacions de mitjans de comunicació, aeroports, línies aèries, grups hotelers, financeres i altres institucions relacionades amb el turisme. Aquesta Federació també proporciona tot un paquet de serveis que cobreix tota la cadena industrial dels seus membres, organitza cooperació entre ells i també realitza projectes de desenvolupament de productes, màrqueting i inversió turística. També promou la cooperació entre ciutats turístiques i entre institucions i entre ambdues categories dels membres. També, ofereix una plataforma per millorar tot el que són els recursos turístics i també en les inversions. Per altra banda, inverteix anualment 1,5 milions de dòlars a mitjans de comunicació que permet a les ciutats membres de donar-se a conèixer arreu del món. Desenvolupa aplicacions per a telèfons mòbils. Ofereix formació per ajudar també a les ciutats que en formen part per promoure's a la Xina. Finalment, també elabora informes. Fa tres tipus d'informes anuals. Un és el del comportament del mercat xinès que només el poden conèixer els seus membres. Fa un altre informe tipus DAFO i fa el rànquing de quines són les 20 millors ciutats turístiques del món i després també fa un informe d'inversió que és el que mostra per on van les tendències a fi de facilitar unes millors estratègies financeres en l'àmbit del turisme. Organitza esdeveniments, habitualment són cimeres on les ciutats poden fer ponències. Les ciutats poden postular per acollir aquestes cimeres on solen participar aproximadament més de 600 persones. La propera tindrà lloc a Los Angeles, al voltant del mes de setembre, encara amb la data pendent de confirmar. Aquesta Federació treballa en base de comitès. El comitè especial d'inversions és molt important perquè és el que dóna ajudes a les ciutats a desenvolupar també millor els seus recursos i informa que, en aquest any 2016, ha donat 3.000 milions de dòlars en ajudes en projectes d'aquest tipus. Per tant, en base a tota aquesta informació, el Comú va considerar que era important i interessant per Andorra la Vella de sol·licitar l'adhesió a aquesta organització. La demanda d'incorporació no es va fer directament de la Federació Mundial de Ciutats Turístiques sinó que es va fer mitjançant un organisme internacional que és dels amics de la Xina i a través del seu representant i director de projectes internacionals que és el Sr. Jingru BAI. El Comú ha demanat l'ingrés a través d'aquest organisme i per tant el seu cost ha estat zero pel Comú d'Andorra la Vella. Informa que l'ingrés habitual a aquesta Federació costa uns 60.000€. El Comú va considerar que era una xifra important com a despesa i que potser no hagués estat prioritària en aquests moments. Però, en passar a través d'aquest organisme permetia formar-ne part i que no tingués cap cost pel Comú. Per tant, el Comú va creure que, per la inversió que feia que era zero i amb el que pot aportar a la parròquia, era interessant. Els representants d'aquesta Federació van venir a Andorra la Vella perquè per poder-ne ser membres han de donar el seu vistiplau. Van desplaçar una delegació del 15 al 17 de gener, convidada pel Comú, on hi va venir el Sr. Chen BO que és el director general



de la Federació, el Sr. Liu YUKAI que és el secretari, i la Sra. Laura Viviana CHAVARRO que és la comissionada d'aquesta Federació, i acompanyats del representant i director de projectes internacionals d'aquest organisme a través del qual el Comú ha pogut accedir aquí. Van realitzar visites a diferents institucions a la capital on es van poder veure amb els Síndic i Subsíndica Generals i amb el Ministre de Turisme. I evidentment es van entrevistar amb els Cònsols d'Andorra la Vella que els van explicar el que era Andorra la Vella. La candidatura es fa com a ciutat d'Andorra la Vella i capital que és del país del qual se'ls va informar també. El Comú encara no ha rebut la confirmació oficial però, després de la visita, van dir verbalment que donaven el seu vistiplau perquè Andorra la Vella en formés part.

La cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA felicita la corporació pel fet que Andorra la Vella pugui entrar en aquests organismes i que el nom d'Andorra la Vella estigui representat. Quan l'Hble. Sra. Mònica CODINA parla de cost zero, demana si compromet el Comú a alguna cosa el fet de formar part d'aquesta organització.

La cònsol major passa de nou la paraula a l'Hble. Sra. Mònica CODINA.

L'Hble. Sra. Mònica CODINA respon que, en principi, no. És a dir que compromet el Comú a assistir a reunions de comitès. Caldrà ser presents en dues reunions mundials que realitza. Cal ser participatiu i col·laborador. Compromet el Comú a treballar-hi, cosa que ja hi està d'acord. El Comú pot tenir moltes oportunitats de presentar projectes interessants per a Andorra la Vella i que es poden sotmetre a la consideració d'aquesta Federació.

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana si els va agradar l'escudella als representants de la Federació.

La cònsol major torna a passar la paraula a l'Hble. Sra. Mònica CODINA.

L'Hble. Sra. Mònica CODINA respon que creu que si perquè se'n van menjar tres plats cada un. Van quedar molt satisfets i tips.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es dóna la corporació per informada.



Onzè.- Informació relativa als acords adoptats en les darreres Juntes de Govern

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 21 de desembre del 2016, pel qual s'aprova la prolongació d'una comissió de serveis. Aquesta persona està comissió de serveis fins que el Comú efectui el traspàs del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD) al Govern d'Andorra, perquè quan es faci el traspàs aquesta persona es traspassarà amb el servei. Alhora, aprofita per demanar com està la situació del traspàs d'aquest servei al Govern d'Andorra. També, demana saber si tots els treballadors actuals d'aquest servei es traspassaran al Govern i si el Comú ha parlat amb ells.

La cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA, consellera delegada de Social.

L'Ester VILARRUBLA respon que, pel que fa a la comissió de serveis, és cert que serà fins al traspàs del personal del SAD al Govern d'Andorra. Aquesta persona pertany al SAD, està en comissió de serveis i el Comú va creure més convenient no moure'l perquè tampoc se sap el temps exacte que falta per efectuar el traspàs, vist que la feina que està fent actualment es valora positivament. Pel que fa al tema del traspàs del SAD al Govern, manifesta que ja n'ha informat durant les reunions de la Comissió de Social. En aquests moments, no disposa d'informació formal més que la que ja va informar durant les darreres reunions de comissió. El Comú d'Andorra la Vella va fer arribar una carta al Govern conforme no demanava la transferència d'aquesta competència. A partir d'aquí, s'ha començat a realitzar feina tècnica des del Govern. El Comú únicament ha aportat les dades que ha demanat el Govern. Ara, el Comú resta a l'espera de conèixer el procediment que caldrà seguir. No hi ha més informació de moment.

La cònsol major afegeix que, pel que fa al personal del SAD, el Comú s'ha reunit amb aquestes persones i se'ls ha explicat la situació. Tothom n'està al corrent. El Comú ha enviat la carta al Govern especificant totes les condicions. Per part del Comú, està tot fet. Torna a passar la paraula a l'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA.

L'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA informa que el personal ha estat informat de tota la situació en tot moment, encara que el Comú no disposa d'informació més formal perquè no se li ha fet arribar.



La cònsol major passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN fa constar que la Comissió de Social, presidida per l'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA, és una comissió on si que s'expliquen els assumptes, donant temps per treballar-les. Però hi ha l'apartat del traspàs que és el que no tenia clar.

La cònsol major respon que és perquè el Departament de Recursos Humans depèn directament d'ella. Tot seguit, torna a passar la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana que l'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA faci una "masterclasse" a la resta de membres de la majoria sobre com es treballa en comissions. Tot seguit, demana informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 18 de gener del 2017, pel qual s'acorda l'inici dels tràmits per a la revisió d'ofici i l'eventual declaració de nul·litat de l'acord d'adjudicació del subministrament d'àpats al Casal Calones i a domicili a l'empresa EL REBOST DEL PADRÍ, adoptat per la Junta de Govern del 16 de novembre del 2016, d'acord amb l'article 23 de la Llei de la jurisdicció administrativa i fiscal, del 15 de novembre del 1989. Demana saber si aquest tràmit ja ha estat portat a la Batllia i si ja està en marxa. Quina era la situació d'aquesta acció.

La cònsol major respon que es va entrar a la Batllia ahir la demanda per part del Comú de revocació de l'acte d'adjudicació d'aquests àpats. Tot seguit, passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN informa que ha estudiat aquest tema i li ha sobtat. Reconeix que, en el seu moment, no s'hi va fixar, se li va passar. Pensa que l'òrgan que ha d'adjudicar aquest concurs no és la Junta de Govern sinó que ha de ser el Consell de Comú perquè es tracta d'uns imports molt elevats. Es tracta de 298.000€ per als tres anys, perquè són 91.356€ que es van facturar l'any 2016. Per tant, entén que no es pot acordar per la Junta de Govern sinó que ha de ser un acord del Consell de Comú. Independentment del que digui la Batllia, entén que aquest concurs s'ha de declarar desert i tornar-lo a presentar perquè l'òrgan que l'ha adjudicat no està legalment autoritzat per fer aquesta adjudicació. Vol deixar palès això. La Junta de Govern ha sobrepassat les quantitats per fer aquesta adjudicació i també demana que li faci arribar l'informe de la Intervenció comunal d'aquesta adjudicació feta per la Junta de Govern.

La cònsol major respon que li farà arribar l'informe en qüestió. No està d'acord amb aquesta interpretació que fa l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN. La



majoria parteix de la base que és una adjudicació, d'acord que l'import global per als tres anys suma aquesta quantitat, però no per l'adjudicació puntual. De totes maneres, pel que fa a passar per Consell de Comú aquest tipus d'adjudicacions, que se'n fa d'altres i no és la primera vegada que es fa, això servirà per reflexionar-ho i potser fer-ho aprovar per Consell de Comú. No hi ha cap inconvenient a passar-ho per Consell de Comú, així com també s'ha aprovat la ratificació dels acords de la gasolina o del gasoil. Però no hi està d'acord. Pensa que la Junta de Govern està facultada per fer-ho. Això no vol dir que no es pugui passar per Consell de Comú. En el cas que planteja l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN, si calgués arribar a aquest punt, jurídicament, s'hauria hagut de manifestar fa temps, no ara. Ara ja està fora de termini completament. Com a màxim, podria ser un acte anul·lable per un defecte de forma amb l'aprovació de l'acte perquè a l'òrgan que el va adjudicar no estava capacitat per fer-ho, però el problema que hi ha aquí és que ha provocat uns efectes a un tercer perquè s'ha publicat al BOPA, ningú no ha interposat cap recurs, ningú del Comú ni de l'exterior no s'hi ha oposat. L'acte és ferm i des d'aquest moment l'únic procediment és el d'anar a la Batllia i que sigui la Batllia que anul·li aquesta adjudicació perquè és ferm. Ningú no ha presentat cap recurs dins el termini i es va publicar al BOPA. Per tant, la via ha de ser aquesta. Al final seria el mateix però, com que ja han produït uns efectes a un tercer, per evitar els perjudicis a aquest tercer, s'ha d'utilitzar el procediment de la Batllia perquè ofereix més garanties de cara a aquest tercer. Tot seguit, passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN es mostra totalment d'acord amb la cònsol major. El procediment correcte és a la Batllia. Però creu que l'article 12 deixa molt clar que el màxim és de 100.000€ i el concurs és per tres anys, no és per un any. L'import de l'adjudicació és per als tres anys. Entén que és anul·lable i que, en aquest cas, en qualsevol moment aquest acte a la Batllia es pot portar en qualsevol moment perquè l'òrgan que adjudica no té les facultats per adjudicar. Cal esperar el que digui la Batllia. Una vegada el Comú sàpiga la resposta de la Batllia, cal preveure que aquest tema és una altra via que pot acabar a la Batllia, perquè s'ha sobrepassat el límit adjudicable per la Junta de Govern.

La cònsol major respon que el número de menús no se sap mai el que pot ser. Però, pot ser que l'Hostal Calones l'any vinent només serveixi dos menús i potser no arribarà a aquest import. És a dir que tot és interpretable perquè el concurs s'adjudica per un preu per menú. El Comú té la previsió de què hi haurà tots aquests menús, però igual podria passar que no se servissin. Manifesta que accepta aquesta interpretació. Potser els membres de la majoria no se la van plantejar perquè sempre s'havia fet així. No és la primera vegada que s'adjudica per Junta de Govern aquest tipus de contracte i es pot plantejar, sense cap tipus d'inconvenient, de passar-ho per Consell de Comú. Quant a



l'altre tema, informa que, des del seu punt de vista, ha d'anar a la Batllia perquè ha provocat efectes a un tercer i això es va passar per la Junta de Govern, es va publicar al BOPA on tothom ho pot veure, va estar exposat els dies necessaris i ningú no va fer cap recurs. Per tant, ha seguit el seu procediment i ara el Comú ha de fer el que toca. Ha de ser la Batllia qui l'anul·li, no pot anul·lar-lo el Comú. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA manifesta que l'Hble. Sra. Ester VILARRUBLA la va informar de que el preu era unitari. Havia demanat a la Intervenció per saber com havia de sortir aquest concurs i quin era l'òrgan encarregat de gestionar aquest concurs. Demana d'obtenir aquest informe de l'interventor, tant per la modalitat com per l'òrgan a qui se li encarregava la contractació i també, un cop detectat l'error, tot el procediment que s'ha seguit.

La cònsol major respon que li farà arribar l'informe d'intervenció. Pel que fa a la resta, ha vingut com a conseqüència de l'altra empresa que es va presentar al concurs i que va demanar la documentació per comprovar l'adjudicació i aquesta empresa va veure que hi havia un error. Aquesta empresa va trucar a la Secretaria General per telèfon, i no per carta, informant que havia detectat aquest error. El Comú ho va comprovar i va veure que era així. Des del moment en què el Comú va veure que era així, ja va prendre la decisió d'assumir aquest error i de començar el procediment que estableix la llei per solucionar-lo dins dels mecanismes que preveu el Codi de l'Administració i la Llei de la Jurisdicció Administrativa i Fiscal. Informa que hi ha un informe del cap d'Àrea del Departament de Social, del qual farà arribar-ne una còpia als membres de la minoria comunal, on apareix el detall exactament de com va fer l'error.

La cònsol major passa la paraula de nou a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA manifesta que efectivament tant la cap d'Àrea com la consellera la van informar de com havia succeït i la cònsol ara n'ha fet una síntesi. No recorda si va llegir l'informe o li van explicar. Però si que li van explicar el motiu de l'acceptació de la responsabilitat en l'error. En comissió, també es va parlar de la responsabilitat de la intervenció perquè és qui està per sobre a nivell financer i que és qui ha de donar el seu vistiplau per si té els crèdits suficients i si el procediment s'ha fet correctament. No és només el cap d'Àrea sinó que, en aquest cas, també la intervenció té molta cosa a dir i una responsabilitat conferida.

La cònsol major es mostra d'acord amb l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA en part. És veritat que la intervenció hagués pogut detectar l'error, però la seva



funció és el control de legalitat tampoc és el control de multiplicar i de sumar. És molt relatiu. El Comú es troba en aquest punt. Cal veure si l'interventor s'ha de dedicar a comprovar si estan correctes totes les operacions de tots els informes que li fan arribar els directors. L'interventor té una feina més de control de la legalitat del procediment i si s'ha fet correctament. Potser ho hauria pogut detectar. Ell també ho ha reconegut. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN informa que aquests informes van ser mostrats en Comissió. Es va parlar de l'error i que s'obria un expedient, com a mínim informatiu, sobre el tècnic que ho va fer. Manifesta que el tècnic va fer la seva feina, però va tenir un error, i que hi hauria d'haver uns mecanismes de control que verifiquen si algun tècnic s'ha equivocat i cal mirar-ho millor. Però avui entén que la responsabilitat del tècnic, pel fet d'equivocar-se en una operació, no sap si cal arribar fins al punt d'expedientar.

La cònsol major respon que pot estar d'acord amb ell. Tothom és humà i es pot equivocar. Però també tothom ha d'assumir les seves responsabilitats. Si hi ha un error, s'ha d'assumir que hi hagut un error. Per tant, aquesta persona ho ha fet, ho ha assumit, ella mateixa ha reconegut que es va equivocar, i és una cosa que no acostuma a passar. La cònsol major té molta experiència a nivell comunal i no s'hi havia trobat mai a la vida, en 20 anys treballant en aquest Comú, en 10 anys assessorant un altre Comú, havent estat Ministra, i mai s'havia trobat amb el cas d'un error de suma com aquest. I que per culpa d'això no s'hagi pogut adjudicar un concurs. És una cosa molt extraordinària, però ha passat. És clar que no hi ha hagut cap intencionalitat. El Comú ho té clar, però l'error hi ha sigut i els responsables també hi són per això i han de constatar els errors. El Comú no pot posar més i més controladors. Hi ha un cap a cada Departament i aquest ha de ser el responsable. Aquest és un expedient per fer constar aquesta qüestió, però està clar que és un error humà. El Comú n'és conscient i no anirà a unes conseqüències fora de mida, sinó que seran simples. Tothom es pot equivocar, és cert, però cadascú ha d'atendre la seva responsabilitat pel perjudici que pot arribar a comportar al Comú aquest fet. S'ha de ser prou curós perquè tothom que treballa ha de ser curós a fer les coses. Per tant, el Comú havia d'obrir un expedient informatiu. Sobre com es resoldrà, doncs remarcarà que és un error humà. Tot seguit, torna a passar la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 18 de gener del 2017, pel qual s'acorda el pagament de les hores extraordinàries a remunerar. Es tracta de les hores del mes de novembre del Servei d'Enllumenat. Es poden apreciar el pagament d'hores extres per un mes de 1.630€, 1.496€, etc. Són uns imports per pagar les hores extres que són pràcticament iguals als salaris que cobren. Sembla que se'ls ha



doblat la jornada laboral, per una banda. Remarca que les feines s'han de planificar. Demana explicacions per saber perquè s'han disparat les hores extres d'aquesta manera durant el mes de novembre. Però afegeix que la Junta de Govern del 28 de desembre, just un mes abans, s'aproven les hores extraordinàries del mes de desembre i, en canvi, un mes després, s'acorden les del mes de novembre. S'aproven abans les del mes de després que les del mes d'abans. Pel que fa a les hores extraordinàries del Servei de Manteniment, informa que es doblen en un lloc i a l'altre. A la mateixa acta de Junta de Govern, hi ha les mateixes hores doblades en el mateix mes. És a dir que es passen dues vegades el mateix i per dues Juntes de Govern diferents.

La cònsol major afirma que té raó, sembla que hi ha un error i que també deu ser un error humà. Per tant, ho farà repassar i ho comprovarà. Pot ser un error de transcripció o potser es va tornar a fer l'informe i s'hi van afegir. Pel que fa al tema del Servei d'Enllumenat, informa que la Junta de Govern va acordar que el Comú començaria a pagar les hores extraordinàries a partir del mes de desembre. El Comú no havia decidit si pagaria les hores extraordinàries del mes de novembre. La majoria hi va reflexionar i ho va passar per diferents Juntes de Govern i al final va decidir que la qüestió del Servei d'Enllumenat, com a conseqüència de l'enllumenat de Nadal que havia arribat tard i s'havia forçat molt el Servei per tenir-ho tot acabat per a l'1 de desembre, i es va considerar que tot i que inicialment el Comú havia parlat de pagar les hores extraordinàries a partir del mes de desembre, en aquest cas, totes les persones que van treballar per a l'enllumenat de Nadal i per al Poblet de Nadal, per totes aquestes activitats que van ser conseqüència no d'una mala planificació, però perquè molts elements van arribar tard, es va decidir finalment també fer-les efectives. Es va decidir per evitar de tenir molts dies a recuperar per part d'aquestes persones que farien anar, a partir d'ara, molt malament el Servei durant aquests mesos. Per aquest motiu, la Junta de Govern va prendre aquesta decisió. És per això que primer es van aprovar les hores del mes de desembre perquè això era un acord que tenia assumit el Comú i les del mes de novembre es van haver de valorar una mica més tard. Tot seguit, torna a passar la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN confirma la seva sorpresa en veure aquesta gran quantitat d'hores extraordinàries.

La cònsol major afegeix que és cert que el Servei d'Enllumenat va fer moltes hores, tant per a l'enllumenat de Nadal com per al Poblet de Nadal. El sostre del Poblet de Nadal va necessitar uns dies per fer-se. Es van fer moltes hores i això ha representat un import important. Aprofita per agrair l'esforç que va fer el Servei d'Enllumenat perquè realment van treballar moltes hores a la nit, durant la matinada, amb condicions que va fer fred i per tant agraeix la implicació que van demostrar els seus treballadors. És just pagar aquestes hores i no fer-les



compensar com es feia habitualment perquè realment hi va haver un esforç important. Agraeix que hi hagi volgut col·laborar d'aquesta manera. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA demana si aquestes hores del mes de novembre també eren a raó del 50% o només les del mes de desembre.

La cònsol major respon que les hores extraordinàries que apareixen a la Junta de Govern del 18 de gener es pagaran al 100%. Les hores del mes de novembre són del 50%. I torna a passar la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA demana un aclariment sobre dos imports on hi ha una petita diferència entre ambdues Juntes de Govern. Pel que fa al Servei d'Enllumenat, els dos imports no són ben bé iguals. Demana que el Comú ho revisi i supervisi si s'ha pagat doble o no.

La cònsol major afirma que així ho farà i de seguida. Agraeix que hagin localitzat aquest error que cal corregir. Passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana un aclariment sobre l'acord pres per la Junta de Govern de l'1 de febrer del 2017, pel qual s'acorda la convocatòria d'un concurs nacional per adjudicar un dret de concessió i eventualment la concessió de l'espai que configura l'actual Centre de Congressos d'Andorra la Vella per tal de poder-hi emplaçar el casino de joc, l'aprovació del plec de bases i la pública al BOPA de l'edicta corresponent. Manifesta que la cònsol major va reunir els membres de la minoria comunal per presentar-los aquest projecte de publicar aquest concurs. En aquell moment, es va comentar que els membres de la minoria comunal participarien de la redacció del plec de bases. Veient que el concurs ja ha estat publicat al BOPA, el plec de bases ja ha estat aprovat per la Junta de Govern i, una vegada més la majoria no ha demanat la participació de les minories perquè fessin les seves aportacions. Com ja ho va manifestar durant l'anterior sessió de Consell de Comú, la cònsol major va dir que es miraria de fer-los col·laborar, però la línia és la mateixa. La majoria no compta amb les minories.

La cònsol major respon que és cert que a l'acta de la Junta de Govern hi diu que s'ha aprovat el plec de bases i que s'ha publicat l'edicta, però a l'edicta hi diu que el plec de bases no es pot recollir fins al dilluns dia 13, precisament perquè, malgrat el plec està fet, avui es mantindrà una reunió, en acabar la sessió de Consell de Comú, on sotmetrà a tots els membres del Consell de Comú el plec de bases per revisar-ne els aspectes essencials i, si s'han de fer les aportacions que creguin oportunes, es tindran en compte. És per això que



no es pot recollir el plec de bases fins a dilluns vinent perquè no està del tot tancat i ahir es va acabar d'estudiar en Junta de Govern i avui hi ha una sèrie de punts que vol parlar-ne tots plegats. Aquest és un dels motius que li han fet convocar aquesta reunió que tindrà lloc després d'aquesta sessió de Consell de Comú. Aquesta vegada, les minories hi participaran i es faran totes les modificacions que calgui. Encara queda tot el dia de demà per efectuar les aportacions convenients. Per tant, la majoria va millorant. Tot seguit, passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN informa que ha llegit l'acord per a l'aprovació del plec de bases. Es demanava perquè els convocaven a una reunió si ja estava tot fet.

La cònsol major respon que es tracta del formalisme. Però que els punts més d'ordre polític es modificaran avui si així es creu adient. Passa la paraula a l'Hble. Sr. Victor PINTOS.

L'Hble. Sr. Víctor PINTOS, respecte a aquest darrer punt, manifesta que no hagués estat de més publicar l'edecte la setmana vinent.

La cònsol major contesta que durant la reunió que tindrà lloc després els explicarà perquè el Comú ha publicat aquest edecte abans. Torna la paraula a l'Hble. Sr. Victor PINTOS.

L'Hble. Sr. Victor PINTOS demana un aclariment sobre un punt de la Junta de Govern de l'11 de gener, pel qual s'acorda la proposta dels avantatges per als treballadors fixes i eventuais amb durada superior a 3 mesos, inclosos els treballadors del programa AGENTAS i PTT, del Comú d'Andorra la Vella, en determinats serveis que presta l'Administració, a partir de l'1 de febrer del 2017. Demana saber el motiu d'aquesta mesura i si realment obeeix a algun efecte de fidelització del personal del Comú en compensació amb alguna promesa no complerta, cosa que ha aparegut en algun editorial de premsa del país.

La cònsol major respon no es mou pels editorials de premsa. Aquesta mesura no es deu a cap editorial de premsa. El personal del Comú ha fet arribar a la corporació, no per escrit, que en algunes èpoques hi havia hagut aquests beneficis per al personal del Comú per als actes i activitats propis que organitza el Comú. Quan el Comú va parlar amb el personal de la qüestió del PIAM, per adaptar-se als informes del Tribunal de Comptes, el Comú va dir que el PIAM havia de ser cofinançat amb el personal del Comú. No el podia finançar totalment el Comú. Això es va presentar al personal del Comú i pràcticament tothom ho va entendre perquè ja fa uns dos mesos que se'ls va reunir. El Comú ha començat a aplicar aquesta disminució d'un 25% per complir la disposició que estableix la llei i per complir les notes que feia arribar el Tribunal de



comptes durant molts anys i que el Comú fins ara no havia volgut mai complir. Considera que sempre s'ha de complir amb la llei. En aquell moment, es va parlar amb el personal del Comú, en aquella reunió, d'aquesta qüestió de replantejar la possibilitat de facilitar descomptes a les activitats del Comú. Aquesta proposta respon a això. Potser no es tracta de fidelitzar, però sí de motivar el personal del Comú i que senti més seu el Comú i que participi de les activitats que organitza el Comú. Passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Victor PINTOS.

L'Hble. Sr. Victor PINTOS demana si es pot dir que es tracta de compensar.

La cònsol major respon que potser sí. A partir d'ara, les coses estan canviant. El Comú passa a pagar el 50% de les hores extraordinàries que fins ara es recuperaven totes. No es tracta solament que al funcionari li vagi bé sinó que al Comú li representa un problema de personal perquè ha de recuperar hores i alguns serveis es queden sense efectius. I això en serveis com el de Circulació o el d'Higiene crea molts problemes. Es pot prendre aquesta proposta com un incentiu o com una manera de donar un plus al personal del Comú. Compensar segurament no és la paraula més correcta a utilitzar en aquest cas. Torna a passar la paraula a l'Hble. Sr. Victor PINTOS.

L'Hble. Sr. Victor PINTOS manifesta la seva total disconformitat amb aquesta mesura per la manera en què ho ha fet el Comú. És una doble barra de mesurar per als ciutadans de la parròquia.

La cònsol major contesta que es tracta de facilitar l'accés a unes activitats. S'ha fet altres vegades i en altres indrets. També, és una manera de promocionar les activitats que promou el Comú. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN afirma que, en cap moment, posa en dubte si els treballadors del Comú mereixen aquests descomptes o no. El que posa de manifest és que és una diferenciació dels treballadors del Comú que tenen una feina fixa, segura i que cada 25 de cada mes cobren amb la resta de treballadors que hi ha a la parròquia. Intenta que tothom sigui tractat de la mateixa manera. En aquest cas, resulta que la resta de ciutadans estan cobrint unes despeses que no s'estan cobrint per unes altres persones. I això fa uns ciutadans amb més avantatges que d'altres. No vol dir que se'ls hagi de treure als funcionaris. Potser se'ls ha de pujar el sou. Però es refereix a la comparativa entre uns ciutadans que estran treballant al Comú i la resta de ciutadans de la parròquia que no tenen aquests avantatges. Des de la Constitució, tothom ha de tenir el mateix tracte.



La cònsol major respon que de beneficis socials moltes empreses privades també en donen. Per tant, el Comú també pot donar algun tipus de benefici sempre que no aportï un perjudici i que no sigui una resta als ingressos del Comú. Comunica que, a finals d'any, presentarà les xifres del que representa aquesta proposta. Passa de nou la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN afirma que un empresari privat pot fer el que vulgui en el seu negoci. Quan es tracta del sector públic, els diners no són de qui els gestiona, sinó que són de tots els ciutadans. A l'article 6 de l'ordinació de Preus Públics del Comú d'Andorra la Vella, hi diu que: *"L'import dels preus públics es determina de tal manera que cobreixi, com a mínim, el cost del servei o l'activitat ... Tanmateix, per raons de política social, sempre que ho justifiqui, el Comú podrà establir preus públics per sota del cost del servei prestat. La Junta de Govern pot acordar descomptes aplicables a col·lectius d'especial vinculació amb el Comú no acumulables a descomptes ja previstos en aquesta ordinació. Les propostes per establiment o modificació dels imports dels preus públics que s'exigeixin han d'anar acompanyats d'una memòria que en motivi o justifiqui la quantia."* Demana de poder obtenir aquesta memòria per complir estrictament amb el que estipula l'Ordinació de preus públics.

La cònsol major informa que els residents a la parròquia d'Andorra la Vella ja disposen d'un 25% de descompte en els abonaments al Centre Esportiu dels Serradells. No es tracta solament del personal del Comú, i no és acumulable. Tampoc hi ha tanta diferència. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA.

L'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA demana informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de l'11 de gener del 2017, pel qual s'acorda la convocatòria d'un concurs nacional, conjuntament amb el Comú d'Escaldes-Engordany, per a la selecció i contractació d'un professional de l'arquitectura, per a la redacció del projecte i posterior direcció d'obra dels treballs de remodelació i d'embelliment de les avingudes Meritxell i Carlemany, l'aprovació del plec de bases i la publicació al BOPA de l'edicta corresponent. Demana tenir més informació, sobre aquest assumpte i si ja s'ha publicat l'edicta.

La cònsol major respon que l'edicta ja ha estat publicat al BOPA i el plec de bases es va fer conjuntament amb el Comú d'Escaldes-Engordany. És un concurs de mèrits per triar un equip que redacti el projecte d'embelliment d'aquestes avingudes Carlemany i Meritxell. El termini de presentació de les ofertes finalitza el proper 15 de febrer. Tot seguit, passa de nou la paraula a l'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA.



L'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA demana saber si aquesta proposta d'embelliment se sotmetrà a votació pública perquè el ciutadà hi pugui dir la seva opinió.

La cònsol major respon que precisament en aquesta proposta els Comuns han optat pel concurs de mèrits per no fer un concurs d'idees. D'aquí sortirà l'equip redactor i a aquest equip se li donarà, més o menys, les idees que les corporacions d'Escaldes-Engordany i d'Andorra la Vella ja tenen sobre aquest embelliment. Aquí s'hi farà participar a tota la corporació i també a les associacions de comerciants i de propietaris d'aquestes zones. Quan el projecte estigui una mica elaborat, se'ls informarà sobre la idea del projecte. La cònsol major ja es va reunir, no fa gaires dies, amb l'associació de comerciants de l'avinguda Meritxell i en van començar a parlar. Els seus representants ja van aportar idees. La cònsol major s'ha reunit també amb l'associació de propietaris. S'hi treballarà i quan es tinguin les idees més avançades, es farà una altra reunió. Els comerciants i propietaris estan al dia de tot. El Comú intentarà fer el màxim de reunions informatives. Tot seguit, torna a passar la paraula a l'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA.

L'Hble. Sra. Lúdia SAMARRA demana informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 18 de gener del 2017, pel qual s'acorda la contractació d'un agent de l'Administració de caràcter eventual i voldria saber perquè el Comú fa aquesta contractació vist que el Comú havia aturat la contractació de persones eventuais.

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. David ASTRIÉ, conseller delegat de Medi Ambient i Innovació.

L'Hble. Sr. David ASTRIÉ informa que hi ha un operari justament que és un operari fixe que ha estat pare, s'acull al dret d'al·letament i encadena unes vacances que tenia acumulades amb aquest dret d'al·letament. Per tant, per no desafavorir el departament, el Comú ha optat per contractar un eventual, en tractar-se d'una baixa.

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA sol·licita informació sobre l'acord al qual ha fet referència l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN relatiu a la concessió de l'espai de l'actual Centre de Congressos. L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN ha recordat que el 14 de setembre la cònsol major va reunir tots els membres de les minories i els va dir que crearia un equip de treball fins i tot. En aquell moment, el tema del Centre de Congressos era el de si calia la seva externalització i si hi havia algun pretendent de casino, però no era aquest l'objecte. En principi, no era per donar-li aquest ús o el Comú estava obert a qualsevol projecte. L'objectiu del Comú era l'externalització. Després, el 26 de



gener del 2017, la cònsol convoca novament les membres del grup Socialdemòcrata + Independents i les informa d'aquesta intenció i ara hi ha la premsa que això ja ha estat publicat. Aquests procediments la deceben perquè s'han d'assabentar de coses per un tercer o per la premsa perquè a la premsa es va filtrar ràpidament.

La cònsol major respon que ahir encara no ho tenien i que avui possiblement estaria a punt per a la reunió que faran en acabar. Passa de nou la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA informa que ja va posar de manifest que les membres del seu grup estaven completament en contra d'aquest tipus d'externalització, tot i que la majoria ja va informar de tots els arguments, però a la vegada donar-li l'ús de casino, les membres del grup hi estan encara més en contra perquè consideren que la natura i l'objecte d'aquesta instal·lació era una altra inicialment. El fet d'oferir aquesta possibilitat de casino no la veuen correcta perquè els ciutadans d'Andorra la Vella són els que han contribuït perquè sigui realitat.

La cònsol major afegeix que els ciutadans hi contribueixen i hi contribuïran durant uns quants anys encara. En tenen per vint anys. Passa de nou la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA manifesta que l'amortització cal fer-la i el Comú té el compromís i no pot defugir-lo. Cal continuar pagant, però creu que també en pot continuar gaudint amb la natura i objecte pel que es va crear. Posa de manifest el seu posicionament envers el procediment.

La cònsol major respon que té raó i que va dir que el Comú faria una concessió per a aquest espai i que seria oberta a diferents projectes que es presentessin i així era i que també hi podria entrar la gent que es pogués presentar per utilitzar-ho com a casino i presentar-se al concurs que organitza el Govern. En aquest sentit, la majoria ha anat treballant. Totes les persones que han vingut a visitar-la ho han fet per parlar de la instal·lació d'un casino. No hi ha hagut cap interessat per ubicar-hi cap altra activitat, cap ni un. Això ha fet evolucionar la situació fins arribar al punt de dir que, primer es passa per la fase de voler donar en concessió aquest dret que només és un dret per poder presentar-se al concurs que el Govern convocarà per donar una llicència de casino a Andorra, i després que si hi ha empreses interessades que s'hi puguin presentar manifestant que, si se'ls adjudica aquesta llicència, ubicaran el casino on hi ha l'actual Centre de Congressos, perquè el Comú d'Andorra la Vella els ha concessionat aquest dret per poder-hi participar. Si finalment no es presenta ningú a aquest concurs o si finalment el Govern convoca el concurs i dóna la llicència en un altre indret, el Comú s'haurà de plantejar si publica un altre



concurs per veure si algú presenta un altre projecte, fet que serà difícil perquè no hi ha molts interessats. Aquest ús que l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA tan manifesta d'aquest centre i que tant és dels ciutadans, l'informa que, dels actes que es fan en aquest centre, la majoria gratuïts van ser 34 l'any passat. Per tant, els ciutadans de la parròquia no en fan tant d'ús. No se'n fa un ús i si finalment el Comú d'Andorra la Vella no acaba donant la concessió d'aquest espai, per la raó que sigui, caldrà valorar i estudiar que en fa perquè val tants diners i que sigui per a l'ús dels ciutadans d'Andorra la Vella. Ara realment no és per ús. Els actes que s'hi han fet aquest any són: de congressos, dos; i actes, la majoria en sales de les petites, i eren unes 34. Per tant, no està sent utilitzat ni per la ciutadania. És un centre que té el Comú, molt maco que no se li està donant cap ús. A l'extrem, podria estar d'acord amb l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA i que sigui per als ciutadans que l'estan pagant. Hi està d'acord, però cal replantejar-se la funció d'aquest centre de congressos perquè realment ara no l'està fent. El Comú ara vol provar això. Si això arribés a funcionar, per al Comú és important com a pol d'atracció aquí dalt. Creiem que seria important tenir-lo. Si no es pot aconseguir, el Comú haurà de replantejar què fer amb aquesta instal·lació. Recorda que es tracta de 5.000 m², dels quals hi ha una part que és més utilitzada i que és la Sala Polivalent on hi van molts infants a fer judo. Pel demés, gairebé no hi ha activitat. És una pena perquè es farà vell i d'aquí a uns cinc anys caldrà fer-hi reformes i ni els ciutadans l'hauran pogut fer servir. Passa de nou la paraula a l'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA.

L'Hble. Sra. Maria Dolors CARMONA manifesta que comparteix que el Comú ha de ser creatiu i que ja que disposa d'aquest equipament l'ha d'optimitzar. Però abans de donar-li un ús diferent potser valdria la pena valorar l'impacte que té i la conseqüència que tindrà de cara als ciutadans.

Passa a demanar informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del mateix dia 1 de febrer del 2017, pel qual s'informa del tancament al públic en general de l'Alberg la Comella. Comunica que la consellera de Promoció Turística i Comercial les va informar i la cònsol major ho va fer durant la reunió del 26 de gener. Van assistir-hi les conselleres del grup Socialdemòcrata + Independents i la cònsol major les va informar del tancament de l'Alberg. També ho havien vist en les actes de la Junta de Govern i fins i tot que s'havia prorrogat un mes el contracte als treballadors i que finalitzava a finals de gener. La cònsol major també es va comprometre a la creació d'un grup de treball per valorar perquè no es veia clara l'orientació que havia de tenir aquest Alberg la Comella. Hi veu potencialment moltes possibilitats i li agradaria compartir-les amb els membres de la majoria perquè continuï donant el servei que estava donant fins ara. Demana que sigui viable aquest grup de treball ja que l'altre no ho ha pogut ser.



La cònsol major afirma que es crearà aquest grup de treball durant aquest any. Així ho va manifestar davant els membres de les dues minories. Calia parlar de l'Alberg la Comella. Durant els propers sis mesos se'n farà l'ús que ja els va explicar i, a partir d'aquí, el Comú s'ha de plantejar el seu futur, com per exemple i s'ha parlat anteriorment, per destinar-lo a la vall del Madriu-Perafita-Claror. Cal estudiar les diferents opcions. Aquesta vegada es crearà aquest grup, així com s'ha creat l'altre, encara que d'una altra manera. Tot seguit, passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana informació sobre l'acord pres per la Junta de Govern del 21 de desembre del 2016, pel qual s'acorda declarar desert l'edicte intern del 30 de novembre del 2016 per proveir una plaça vacant de xofer de l'equip de màquines d'escombrar i procedir a la publicació de l'edicte extern corresponent. Demana saber què ha passat amb aquest edicte, si no s'ha presentat cap persona interna al Comú, quins requeriments es demanaven perquè és estrany que no s'hi presentés ningú a la casa que no hagi volgut presentar-s'hi.

La cònsol major passa la paraula a l'Hble. Sr. David ASTRIÉ, conseller delegat de Medi Ambient i Innovació.

L'Hble. Sr. David ASTRIÉ respon que els requeriments eren els mateixos de sempre, no s'han canviat. No s'hi va presentar ningú de la casa, per la qual cosa es publica un edicte extern.

No havent-hi cap més demanda d'aclariment, es dóna la corporació per informada.

Dotzè.- Precs i preguntes

La cònsol major informa que l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN, com a conseller del grup Cd'I + Liberals d'Andorra, ha entrat a tràmit una carta amb dues preguntes, dins el termini que estableix el Reglament. Tot seguit passa la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN perquè formuli la seva pregunta.

L'Hble. Sr. Jordi Ramon MINGUILLÓN demana que faci la pregunta l'Hble. Sr. Victor PINTOS que és el representant del seu grup a la comissió corresponent.

La cònsol major passa la paraula doncs a l'Hble. Sr. Victor PINTOS.



L'Hble. Sr. Victor PINTOS llegeix la carta entrada a tràmit:

“D'acord amb el que disposa l'article 23 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú i amb relació al recurs administratiu que, assabentats per la premsa, vàrem conèixer contra l'acord del Consell de Comú de data 24 de novembre del 2016 mitjançant el qual el Comú adjudica la concessió de la gestió dels serveis de recollida de residus urbans de les parròquies d'Andorra la Vella i Sant Julià de Lòria, passem a formular les següents preguntes perquè siguin respostes a la propera sessió de Consell de Comú.

1.- Ens poden donar informació del contingut del recurs administratiu esmentat?

2.- Sol·licitem informació de l'eventual resposta a l'esmentat recurs que el Comú hagi donat o pretengui donar.

A Andorra la Vella, als 7 dies del mes de febrer del 2017.”

La cònsol major respon que, pel que fa a la primera part relativa a la informació del contingut del recurs administratiu, procedeix a repartir una còpia del recurs complert a tots els membres de les minories comunals. Aquí hi trobaran tota la informació. Quant a la segona part de la carta relativa a la eventual resposta al recurs que el Comú hagi donat o pretengui donar, precisa que, com bé saben els consellers del Comú, aquest concurs és conjunt entre els Comuns d'Andorra la Vella i de Sant Julià de Lòria. Per tant, la contesta també serà conjunta. El termini de contesta finalitza el dia 28 de febrer. Els gabinets jurídics dels dos Comuns hi estan treballant. Els tècnics del Comú han garantit que l'adjudicació és correcta i que l'exclusió d'aquesta empresa està ben fonamentada. Per tant, la contesta a aquest recurs s'argumentarà en aquest sentit perquè aquesta empresa no complia les condicions que estipulava el plec de bases i per tant el no-compliment d'una d'aquestes condicions era causa d'exclusió de l'oferta del concurs. Els Comuns es basaran en aquest argument, després, tècnicament, els juristes ho acabaran de perfilar. La principal qüestió d'aquest recurs no afecta el Comú d'Andorra la Vella, sinó que afecta el Comú de Sant Julià de Lòria perquè una de les condicions que va posar el Comú de Sant Julià en aquest plec de bases era que els contenidors de recollida s'havien de canviar i l'empresa que presenta el recurs proposava de canviar-los en quatre anys, a un ritme del 25% per any. Per tant, es va considerar que això no complia el plec de bases i aquesta és la causa de l'exclusió. Els Comuns entenen que això és causa d'exclusió perquè totes les empreses que van concórrer al concurs han de saber que s'han de canviar i ho han de calcular en les seves xifres. Si un empresari proposa de canviar-ho en quatre anys, si el plec de bases diu que cal canviar-ho en començar, doncs cal canviar-ho en començar. Bàsicament, el recurs es basa en aquest fet. Després, hi ha d'altres



aspectes més de forma, però el fons del recurs afecta més a la part del Comú de Sant Julià que a la part del Comú d'Andorra la Vella.

Com que no hi ha cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les 17.45 h.