



Annex 1. 80 habitatges Jovial

| Habitatges Planta baixa | Habitacions | Sup. útil m² | Preu màxim |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------------|-----------------------|
| P0-01 | 1 habitació | 49 | 690,90 € |
| P0-02 | Estudi | 40 | 564,00 € |
| P0-03 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P0-04 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P0-05 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P0-06 | 2 habitacions | 68 | 958,80 € |
| P0-07 | Estudi | 40 | 564,00 € |
| P0-08 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P0-09 | 1 habitació | 55,5 | 782,55 € |
| P0-10 | 1 habitació | 55,5 | 782,55 € |
| P0-11 | Estudi | 40 | 564,00 € |
| P0-12 | 1 habitació | 55,5 | 782,55 € |
| P0-13 | 2 habitacions | 66 | 930,60 € |
| Habitatges Planta primera | Habitacions | Sup. útil m² | Preu màxim |
| P1-01 | 2 habitacions | 71 | 1.001,10 € |
| P1-02 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P1-03 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P1-04 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P1-05 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P1-06 | 2 habitacions | 68 | 958,80 € |
| P1-07 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P1-08 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P1-09 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P1-10 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P1-11 | 1 habitació | 64 | 902,40 € |
| P1-12 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P1-13 | 2 habitacions | 66 | 930,60 € |
| Habitatges Planta segona | Habitacions | Sup. útil m² | Preu màxim |
| P2-01 | 2 habitacions | 71 | 1.001,10 € |
| P2-02 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P2-03 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P2-04 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P2-05 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P2-06 | 2 habitacions | 68 | 958,80 € |
| P2-07 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P2-08 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P2-09 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P2-10 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P2-11 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P2-12 | 2 habitacions | 66 | 930,60 € |
| Habitatges Planta tercera | Habitacions | Sup. útil m² | Preu màxim |
| P3-01 | 2 habitacions | 71 | 1.001,10 € |
| P3-02 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P3-03 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P3-04 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P3-05 | 2 habitacions | 68 | 958,80 € |



| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| P3-06 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P3-07 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P3-08 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P3-09 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P3-10 | 1 habitació | 64 | 902,40 € |
| P3-11 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P3-12 | 2 habitacions | 66 | 930,60 € |
| Habitatges | Habitacions | Sup. útil m² | Preu màxim |
| Planta quarta | | | |
| P4-01 | 2 habitacions | 71 | 1.001,10 € |
| P4-02 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-03 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-04 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-05 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-06 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P4-07 | 2 habitacions | 68 | 958,80 € |
| P4-08 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P4-09 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P4-10 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-11 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-12 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P4-13 | 2 habitacions | 66 | 930,60 € |
| Habitatges | Habitacions | Sup. útil m² | Preu màxim |
| Planta cinquena | | | |
| P5-01 | 2 habitacions | 76,5 | 1.078,65 € |
| P5-02 | 2 habitacions | 73 | 1.029,30 € |
| P5-03 | 1 habitació | 54 | 761,40 € |
| P5-04 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P5-05 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P5-06 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P5-07 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P5-08 | 1 habitació | 73 | 1.029,30 € |
| P5-09 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P5-10 | Estudi | 42 | 592,20 € |
| P5-11 | 1 habitació | 56 | 789,60 € |
| P5-12 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P5-13 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P5-14 | 1 habitació | 55 | 775,50 € |
| P5-15 | 1 habitació | 59 | 831,90 € |
| P5-16 | 1 habitació | 52 | 733,20 € |
| P5-17 | 1 habitació | 53,6 | 755,76 € |

Nota

El preu màxim de cada habitatge s'ha calculat d'acord amb el Decret 47/2026, d'11 de febrer, d'aprovació dels preus assequibles del parc públic d'habitatge del Govern per a l'any 2026. En concret, s'ha aplicat el que disposa l'article 1, que fixa un límit de 14,10 €/m², corresponent al preu de mercat minorat en un 25 %, de conformitat amb l'article 3 de la Llei 30/2021. Aquest import s'actualitzarà d'acord amb els decrets que anualment aprovi el Govern en matèria de preus assequibles del parc públic d'habitatge.



Annex 2. Aparcament Edifici Jovial

| | |
|----------------------|------------------------|
| Aparcament planta -1 | 40 places d'aparcament |
| Aparcament planta -2 | 40 places d'aparcament |

Nota

L'import de les places d'aparcament és de 50 € mensuals i s'actualitzarà anualment segons l'Ordinació de preus públics comunals.