

Article 19. Habitatge públic comunal i aparcament associat

1. Constitueix el fet generador la cessió d'ús d'un habitatge integrat en el parc públic d'habitatges comunal així com les places d'aparcament associades a aquests habitatges.

2. Subjectes obligats al pagament. Estan obligats al pagament d'aquest preu públic les persones físiques que hagin estat adjudicatàries d'un habitatge, d'acord amb els criteris i procediments establerts pel Comú, així com les persones físiques que sol·licitin disposar d'una plaça d'aparcament.

www.bopa.ad

Dipòsit legal: AND.2-2015



BOPA
Butlletí Oficial del
Principat d'Andorra

Núm. 33

1 d'abril del 2026

2/2

3. Determinació de la quantia. La quantia mensual pels habitatges s'estableix d'acord amb el preu assequible aprovat anualment pel Govern i segons la capacitat econòmica de la persona o unitat familiar de convivència adjudicatària.

- En general, el preu públic equival al 30% de la renda neta anual de la persona o unitat familiar adjudicatària dividit entre 12 mensualitats. En cap cas, aquest preu podrà ser superior al preu assequible aprovat pel Govern vigent en el moment de l'establiment del preu o qualsevol de les seves actualitzacions.
- En el cas dels habitatges per a la gent gran, s'estableix un preu social equivalent al 25% de la renda neta de la persona o unitat familiar adjudicatària.

4. La quantia mensual per a les places d'aparcament associades a habitatges del parc públic comunal s'estableix en 50€/mes.

5. Forma de pagament. El pagament es realitzarà, per mesos anticipats, mitjançant càrrec domiciliat al compte bancari designat per la persona adjudicatària.

Disposició final

Aquesta Ordinació entra en vigor l'endemà de la seva publicació al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 26 de març del 2026

Sergi González Camacho
Cònsol major